

# KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Stavba: NBP 107 - ulice Komunardu 12/431	JKSO	
Název objektu		EČO	
		Místo	Praha 7
		IČ	DIČ
Objednatel	SMART SBD		
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		26.03.2021	CZ-CPA

### Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

### Rozpočtové náklady v CZK

A		B		C													
Základní rozp. náklady		Doplnkové náklady		Náklady na umístění stavby													
1	HSV	8	Práce přesčas	13	Zařízení staveniště												
	Dodávky		0,00		0,00												
2	Montáž	9	Bez pevné podl.	14	Projektové práce												
			0,00		0,00												
3	PSV	10	Kulturní památka	15	Územní vlivy												
	Dodávky		0,00		0,00												
4	Montáž	11		16	Provozní vlivy												
			0,00		0,00												
5	"M"			17	Jiné VRN												
	Dodávky		0,00		0,00												
6	Montáž		0,00	18	VRN z rozpočtu												
					10 624,97												
7	ZRN (ř. 1-6)	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18)												
					10 624,97												
20	HZS	21	Kompl. činnost	22	Ostatní náklady												
			0,00		10 624,97												
<b>Projektant, Zhotovitel, Objednatel</b>				<b>D Celkem bez DPH 187 707,77</b>													
				<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>DPH</th> <th>%</th> <th>Základ daně</th> <th>DPH celkem</th> </tr> <tr> <td>snížená</td> <td>15,0</td> <td>187 707,77</td> <td>28 156,17</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snížená	15,0	187 707,77	28 156,17	základní	21,0		
DPH	%	Základ daně	DPH celkem														
snížená	15,0	187 707,77	28 156,17														
základní	21,0																
				<b>Cena s DPH 215 863,93</b>													
				<b>E Přípočty a odpočty</b>													
				Dodá zadavatel 0,00													
				Klouzavá doložka 0,00													
				Zvýhodnění 0,00													

## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: NBP č. 107 - ulice Komunardů 12/431

Objekt:

Objednatel

Zhotovitel

Místo Komunardů 12/431

Zpracoval

26.03.2021

Kód	Popis	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
<b>HSV</b>	<b>Práce a dodávky HSV</b>	<b>45 384,10</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
<b>6</b>	<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>	<b>36 396,10</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
997	Přesun sutě	3 440,00	0,000	0,000
998	Přesun hmot	5 548,00	0,000	0,000
<b>PSV</b>	<b>Práce a dodávky PSV</b>	<b>131 698,70</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	19 900,00	0,000	0,000
741	Elektroinstalace - silnoproud	3 200,00	0,000	0,000
771	Podlahy z dlaždic	10 158,00	0,000	0,000
778	Podlahy povlakové	10 240,00	0,000	0,000
766	Konstrukce truhlářské	12 522,00	0,000	0,000
775	Podlahy skládané	19 778,00	0,000	0,000
781	Dokončovací práce - obklady	14 124,50	0,000	0,000
783	Dokončovací práce - nátěry	26 408,00	0,000	0,000
784	Dokončovací práce - malby a tapety	15 368,20	0,000	0,000
	<b>Celkem</b>	<b>177 082,80</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: NBP č. 107 - ulice Komunardů 12/431

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Komunardů 12/431

Zpracoval:

26.03.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
<b>HSV Práce a dodávky HSV</b>							<b>45 384,10</b>		<b>0,000</b>
<b>6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>							<b>36 396,10</b>		<b>0,000</b>
1	011	612445304	Stěrka sádrová RIMANO GLET XL stropu, penetrace, tl. 4mm	m <sup>2</sup>	31,200	118,00	3 681,50	0,000	0,000
2	011	612445304	Stěrka sádrová RIMANO GLET XL stěn, penetrace, tl. 4mm	m <sup>2</sup>	147,500	107,00	15 782,50	0,000	0,000
4	014	611325401	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m <sup>2</sup>	31,200	58,00	1 809,50	0,000	0,000
6	014	612325401	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m <sup>2</sup>	147,500	48,00	7 080,00	0,000	0,000
7	013	974031122	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 70 mm	m	4,000	87,00	348,00	0,000	0,000
8	14		Zahození rýh maltou vápenocementovou	m	4,000	75,00	300,00	0,000	0,000
11		949111111	Montáž lešení kozového lehkého trubkového do v=1.2m	m <sup>2</sup>	31,200	110,00	3 432,00	0,000	0,000
9	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m <sup>2</sup>	31,200	127,00	3 962,40	0,000	0,000
10	<b>997 Přesun sutě</b>						<b>3 440,00</b>		<b>0,000</b>
11	002	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	1,000	1 400,00	1 400,00	0,000	0,000
12	013	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,000	870,00	870,00	0,000	0,000



## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: NBP č. 107 - ulice Komunardů 12/431

Objednatel:  
Zhotovitel:  
Místo: Komunardů 12/431

Zpracoval:  
26.03.2021

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
13	013	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	10,000	52,00	520,00	0,000	0,000
14	013	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904	t	1,000	650,00	650,00	0,000	0,000
15		<b>998</b>	<b>Přesun hmot</b>				<b>5 548,00</b>		<b>0,000</b>
16	011	998011004	Přesun hmot pro budovy zděné v do 36 m	t	2,000	1 774,00	3 548,00	0,000	0,000
17	011	998011014	Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun do 500 m	t	2,000	1 000,00	2 000,00	0,000	0,000
18		<b>PSV</b>	<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>131 698,70</b>		<b>0,000</b>
19		<b>725</b>	<b>Zdravotechnika - zařizovací předměty</b>				<b>19 900,00</b>		<b>0,000</b>
20	721	722176111	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzné do D 16 mm - nové rozvody ZTI pro kuchyňský kout	m	4,000	185,00	740,00	0,000	0,000
21	286	28615100	trubka tlaková PPR řada PN 10 20x2,2x4000mm	m	4,000	85,00	340,00	0,000	0,000
22	721	722179192	Příplatek k rozvodu vody z plastů za potrubí do D 32 mm do 15 svarů	soubor	4,000	50,00	200,00	0,000	0,000
23	721	722181211	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 6 mm DN do 22 mm	m	4,000	45,00	180,00	0,000	0,000
24	721	721173723	Potrubí kanalizační z PE připojovací DN 50 - nové rozvody k zařizovacím předmětům - kuchyňská linka	m	10,000	298,00	2 980,00	0,000	0,002
25	721	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,000	322,00	322,00	0,002	0,002

## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: NBP č. 107 - ulice Komunardu 12/431

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Komunardů 12/431

Zpracoval:

26.03.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
26	721	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000	175,00	175,00	0,000	0,000
27	721	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	121,00	121,00	0,000	0,000
28	721	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	1,000	212,00	212,00	0,002	0,002
29	721	725829111	Montáž baterie stojánkové G 1/2	kus	2,000	241,00	482,00	0,000	0,000
30	725	725240811	Demontáž sprchového koutu vč. vaničky	kus	1,000	314,00	314,00	0,000	0,000
31		725249103R00	Montáž sprchových koutů	soubor	1,000	2 777,00	2 777,00	0,000	0,000
32	551	55484210	Sprchový box 80x80x185cm	kus	1,000	8 400,00	8 400,00	0,000	0,000
	551	55145353	hadice sprchová 150cm jednozámková	kus	1,000	190,00	190,00	0,000	0,000
	551	55145100	Růžice sprchová ruční	kus	1,000	210,00	210,00	0,000	0,000
33	551	55161003	souprava odtoková DN 40 s 5/4" ventily s přípojovacími závitů 6/4" pro dvojdřez s přepadem	sada	1,000	395,00	395,00	0,001	0,001
34	725	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	2,000	119,00	238,00	0,000	0,000
35	551	55144048	baterie sprchová páková nástěnná	kus	1,000	1 380,00	1 380,00	0,000	0,000
36	721	725829101	Montáž baterie nástěnné pákové	kus	1,000	244,00	244,00	0,000	0,000

## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: NBP č. 107 - ulice Komunardu 12/431

Objednatel:  
Zhotovitel:  
Místo: Komunardů 12/431

Zpracoval:  
26.03.2021

Č	KCN	Kod položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
40		<b>741</b>	<b>Elektroinstalace - silnoproud</b>				<b>3 200,00</b>		<b>0,000</b>
54	741	741810002	Revizní zpráva	kus	1,000	3 200,00	3 200,00	0,000	0,000
37		<b>771</b>	<b>Podlahy z dlaždic</b>				<b>10 158,00</b>		<b>0,000</b>
38	771	965081702	Bourání soklíků z dlažeb keramických	m	20,000	35,00	700,00	0,000	0,000
39	771	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	8,000	128,00	1 024,00	0,000	0,000
40	632	632417110	Potěr samonivelační např. ARDEX tl. do 10mm	m2	8,000	247,00	1 976,00	0,000	0,000
41	771	771579196	Příplatek k montáži podlah keramických za spárování tmelem dvousložkovým	m2	8,000	100,00	800,00	0,000	0,000
	771	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	8,000	34,00	272,00	0,000	0,000
42	771	771571118	Montáž podlah z keramických dlaždic režných hladkých do malty do 45 ks/m2 - koupelna, WC, spíž	m2	3,000	572,00	1 716,00	0,000	0,000
43		111411	Dlaždice RAKO COLOR TWO GRS17623	m2	3,000	220,00	660,00	0,000	0,000
44		771101141R00	Provedení hydroizolační stěrky pod dlažby dvouvrstvě vč. penetrace podkladu - koupelna	m2	3,000	315,00	945,00	0,000	0,000
45		771101141R01	Hydroizolace Mapei Mapelastic 16 kg MAPELASTIC16	kg	8,000	180,00	1 440,00	0,000	0,000
46	771	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,500	1 250,00	625,00	0,000	0,000



## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: NBP č. 107 - ulice Komunardu 12/431

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Komunardů 12/431

Zpracoval:

26 03 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
47		<b>776</b>	<b>Podlahy povlakové</b>				<b>10 240,00</b>		<b>0,000</b>
48	776	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	10,000	198,00	1 980,00	0,000	0,000
49	284	28411021	podlahovina PVC zátěžová homogenní tl. 2,00 mm, úprava PUR, třída zátěže 34/43, hořlavost Bfl S1, hmotnost 3550 g/m2	m2	12,000	254,00	3 048,00	0,000	0,000
50			10*1,2		12,000				
51	776	632421204RT1	Potěr samonivelační, pevnost 25MPa, tl 4mm, strojní zpracování, vč. penetrace odkladu - např. weberfloor 4150	m2	10,000	248,00	2 480,00	0,000	0,000
	776	776121411	Dvousložková penetrace podkladu povlakových podlah	m2	10,000	34,00	340,00	0,000	0,000
52	775	775429121	Montáž podlahové lišty přechodové připevněné vruty	m	4,000	111,00	444,00	0,000	0,000
53	553	55343115	profil přechodový Al narážecí 30 mm dub, buk, javor, třešeň	m	4,000	152,00	608,00	0,000	0,001
54	776	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	20,000	35,00	700,00	0,000	0,000
55	284	28411003	lišta soklová PVC 30 x 30 mm	m	20,000	32,00	640,00	0,000	0,000
56		<b>766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>12 522,00</b>		<b>0,000</b>
57		766660RA1	Demontáž stávající kuchyňské linky	kpl	1,000	452,00	452,00	0,000	0,000
58		111111	Kuchyňská linka IKEA KNOXHULT - délka 120cm	kpl	1,000	4 550,00	4 550,00	0,000	0,000

## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: NBP č. 107 - ulice Komunardů 12/431

Objednatel:  
Zhotovitel:  
Místo: Komunardů 12/431

Zpracoval:  
26.03.2021

Č.	KCN	Kod položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
59		1111114	Pracovní deska IKEA KARLBY	kpl	1,000	1 820,00	1 820,00	0,000	0,000
60		1111116	Nerezový dřez IKEA BOHOLMEN	kpl	1,000	1 100,00	1 100,00	0,000	0,000
61		1111115	Kuchyňská baterie IKEA SUNDSVIK	kpl	1,000	1 250,00	1 250,00	0,000	0,000
62	766	766811115	Montáž korpusu kuchyňských skříněk spodních na nožičky šířky do 600 mm	kus	2,000	1 050,00	2 100,00	0,000	0,000
63	766	766811152	Montáž korpusu kuchyňských skříněk horních na stěnu šířky do 1200 mm	kus	1,000	1 250,00	1 250,00	0,000	0,000
64		<b>775</b>	<b>Podlahy skládané</b>				<b>19 778,00</b>		<b>0,015</b>
65	775	775413110	Montáž podlahové lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého přibíjené s přetmelením	m	15,000	82,00	1 230,00	0,000	0,001
66	614	61418203	lišta podlahová dřevěná dub 25x25 mm	m	15,000	125,00	1 875,00	0,000	0,003
67	775	775591319	Podlahy dřevěné, celkové lakování	m2	21,000	411,00	8 631,00	0,000	0,008
68	775	775591919	Oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně tmelení	m2	21,000	377,00	7 917,00	0,000	0,003
69	775	998775101	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 6 m	t	0,100	1 250,00	125,00	0,000	0,000
70		<b>781</b>	<b>Dokončovací práce - obklady</b>				<b>14 124,50</b>		<b>0,000</b>



## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: NBP č. 107 - ulice Komunardu 12/431

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Komunardů 12/431

Zpracoval:

26.03.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
71	781	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	12,000	134,00	1 608,00	0,000	0,000
	781	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	12,000	28,00	336,00	0,000	0,000
72	781	781471112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 kladených do malty - koupelna + WC	m2	12,000	575,00	6 900,00	0,000	0,000
73	597	59761255.LSS	obkladačka Classic, 150 x 150 x 6 mm, odstín bílý	m2	14,400	220,00	3 168,00	0,000	0,000
74	781	781479196	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	12,000	150,00	1 800,00	0,000	0,000
75	771	781471	Přesun hmot tonážní pro obklady v objektech v do 6 m	t	0,250	1 250,00	312,50	0,000	0,000
76		<b>783</b>	<b>Dokončovací práce - nátěry</b>				<b>26 408,00</b>		<b>0,000</b>
77	783	783128211	Lakovací dvojnásobný akrylátový nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením, oškrábáním - dveře, okna	m2	34,000	698,00	23 732,00	0,000	0,000
78	783	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí - ocelové zárubně	m2	6,000	118,00	708,00	0,000	0,000
79	783	783343101	Základní jednonásobný impregnační polyuretanový nátěr zámečnických konstrukcí - ocelové zárubně	m2	6,000	178,00	1 068,00	0,000	0,000
80	783	783347101	Krycí jednonásobný polyuretanový nátěr zámečnických konstrukcí - ocelové zárubně, otopná tělesa	m2	3,000	202,00	606,00	0,000	0,000
81	783	783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50mm Z + 2x email	m	3,000	98,00	294,00	0,000	0,000

## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Objednatel: [redacted]  
 Místo: Komunardů 12/431

Objednatel:  
 Zhotovitel:  
 Místo: Komunardů 12/431

Zpracoval:  
 26.03.2021

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
82		<b>784</b>	<b>Dokončovací práce - malby a tapety</b>				<b>15 368,20</b>		<b>0,000</b>
83	784	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3.80 m	m2	178,700	24,00	4 288,80	0,000	0,000
84	784	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3.80m	m2	178,700	23,00	4 110,10	0,000	0,000
85	784	784211101	Dvojnásobně bílé malby ze směsi za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3.80 m	m2	178,700	39,00	6 969,30	0,000	0,000
<b>Celkem</b>							<b>177 082,80</b>	<b>0,000</b>	