

SMLOUVA

... 76/2009

o připojení elektrické požární signalizace prostřednictvím zařízení dálkového přenosu dat na pult centrální ochrany, o vyhodnocování požárně - taktických informací a o přijetí opatření pro účinné provedení zásahu požární jednotkou, uzavřená jako smlouva **inominátní** ve smyslu ustanovení § 269 odstavec 2 a ustanovení souvisejících zákona č. 513/1991 Sb., Obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

I.
Smluvní strany

1) Provozovatel elektrické požární signalizace a zařízení dálkového přenosu dat:

K2 invest s. r. o.

Sídlo: Chrudim IV, Palackého třída 314, PSČ 537 01

IČ: 26008921

Zastoupený: Ing. Milanem Kuštou - prokuristou

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 19855.

(dále jen „provozovatel EPS a ZDP“)

a

2) Provozovatel pultu centrální ochrany, organizační složka státu:

Česká republika - Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje

Sídlo: Teplého 1526, 530 02 Pardubice

Zastoupený: plk. Ing. Miroslavem Kvasničkou, krajským ředitelem

IČ: 70 88 58 69

Bankovní spojení: ČNB, pobočka Hradec Králové

Číslo účtu: 19-6232881/0710

(dále jen „provozovatel PCO“)

prohlašují, že mají plnou způsobilost k právním úkonům a na základě vzájemného konsensu uzavírají svobodně a vážně tuto **inominátní smlouvu**

Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je vzájemná úprava práv a povinností účastníků této smlouvy vyplývajících z napojení a uvedení do provozu elektrické požární signalizace, umístěné v objektu provozovatele EPS a ZDP na adrese: Obchodní a bytové centrum Balustráda, prostory garáží, Resslovo náměstí 12, Chrudim a přenosu požárně taktických dat prostřednictvím radiového zařízení dálkového přenosu na pult centrální ochrany (dále jen „PCO“), umístěným na Krajském operačním a informačním středisku Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje, jejich neprodlené vyhodnocení a přijetí účinných opatření k zásahu jednotkou požární ochrany HZS Pardubického kraje.
- 2) Provozovatel EPS a ZDP prohlašuje, že obě zařízení jsou v souladu s právními a technickými požadavky kladenými na jejich provoz a že odpovídá za jejich trvalý bezporuchový provoz a zajištění jejich kvalifikované obsluhy. Dále se zavazuje zajistit provádění pravidelných kontrol zařízení EPS v souladu s ustanovením § 7 a § 8 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci).
- 3) Provozovatel PCO prohlašuje, že vyhodnocovací zařízení je v souladu s právními a technickými požadavky kladenými na jeho provoz a že odpovídá za jejich trvalý bezporuchový provoz, provádění stanovených revizí a zajištění kvalifikované obsluhy.
- 4) Provozovatel PCO se zavazuje trvale vyhodnocovat požárně taktická data došlá na PCO, a na základě jejich výsledků přijímat neprodleně účinná operativní opatření, zejména:
 - a) při ohlášení stavu „PORUCHA EPS, VÝPADEK ZDP“, neprodleně vyrozumí všemi dostupnými technickými prostředky kontaktní osobu provozovatele EPS a ZDP, která je trvale v dosažitelnosti dle Přílohy č. 1 této smlouvy. Provedené úkony včetně času, způsobu a výsledku přijatých opatření zaznamená písemně do protokolu. Odpovědnost za požární bezpečnost objektu přechází tímto okamžikem na provozovatele EPS a ZDP.
 - b) při ohlášení stavu „POŽÁR“ vyšle neprodleně zásahovou jednotku požární ochrany s příslušným technickým vybavením do chráněného objektu a neprodleně o tom podá zprávu kontaktní osobě dle přílohy č. 1 této smlouvy. Provedené úkony včetně času, způsobu a výsledku přijatých opatření zaznamená písemně. Současně informuje o výjezdu jednotky k zásahu operační středisko Policie ČR.

Jednotka HZS Pardubického kraje použije ke vstupu do chráněného objektu a při pohybu po objektu klíč umístěný v klíčovém trezoru, zabudovaném vpravo u vchodu do garáží. Jednotka si otevře klíčový trezor PO a vstupuje do objektů použitím klíče, který je v klíčovém trezoru uložen (dále jen „generální klíč“).
 - c) klíč od trezoru bude k dispozici na místě k tomu vymezeném v objektu Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje.
 - d) velitel zásahu sepíše o každém uskutečněném zásahu provedeném jednotkou HZS Pardubického kraje v chráněném objektu písemný protokol, v němž uvede všechny podstatné okolnosti případu s časovým průběhem události a objekt předá proti podpisu oprávněnému zástupci provozovatele EPS a ZDP.
 - e) provozovatel PCO je povinen neprodleně informovat provozovatele EPS a ZDP o poruše vzniklé na zařízení PCO a vyzvat jej k zabezpečení požární ochrany v chráněném objektu náhradním způsobem. Poruchou se rozumí mechanické zničení některého komponentu PCO nebo softwarová závada. O vzniklé závadě, času, o způsobu ohlášení, o osobě, která zprávu přijala a přijatých opatřeních sepíše protokol. Od tohoto okamžiku přechází odpovědnost za požární bezpečnost chráněného objektu na provozovatele EPS a ZDP.

- f) provozovatel PCO nenese žádnou odpovědnost za zneužití klíče od klíčového trezoru třetí osobou, neboť není jeho jediným a výhradním vlastníkem.
- 5) Provozovatel EPS a ZDP se zavazuje hradit provozovateli PCO na jeho účet náhradu účelně vynaložených nákladů za poskytnutou službu v paušálně stanovené výši následovně:
- a) poměrná náhrada za měsíc duben, květen a červen 2009 ve výši 9.334,- Kč (slovy: devěttisíctřicetčetři korun českých) je splatná k 10.05.2009 na účet číslo 19-6232881/0710 pod variabilním symbolem 26008921. Za nepřetržité sledování a vyhodnocování požárně taktických dat došlých na PCO platit pravidelný čtvrtletní poplatek ve výši 12.000,- Kč (dvanáctisíckorunčeských), splatný vždy k 10. dni prvního měsíce čtvrtletí na účet číslo 19-6232881/0710 pod variabilním symbolem 26008921.
 - b) za každý jednotlivý nežádoucí výjezd zásahové jednotky požární ochrany HZS Pardubického kraje vyvolaný ohlášením signálu „POŽÁR“ (plané a technické poplachy), poplatek ve výši 1.000,- Kč (jedentisíckorunčeských), na základě provozovatelem PCO vystavené faktury. Její splatnost je 14 dnů od doručení připsáním pohledávky na účet provozovatele PCO.
- 6) Provozovatel EPS a ZDP je dále povinen:
- a) zabezpečit dokumentaci zdolávání požáru k objektu, vypracovanou ve dvou vyhotoveních, jedno vyhotovení předat Hasičskému záchrannému sboru Pardubického kraje, druhý výtisk umístit v bezprostřední blízkosti EPS pro zásahovou jednotku. Dokumentace musí obsahovat návod na zjištění přesného místa vzniku požáru.
 - b) neprodleně a dle možnosti s předstihem ohlásit prostřednictvím odpovědné osoby Krajskému operačnímu a informačnímu středisku Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje, jakékoliv udržovací či opravárenské práce na zařízeních EPS nebo ZDP, jakož i ukončení těchto prací. Po dobu jejich trvání přechází odpovědnost za požární ochranu v objektu na provozovatele EPS a ZDP.
 - c) zabezpečit trvale dosažitelnost kontaktních osob, zástupců chráněného objektu. Za tímto účelem trvale aktualizovat Přílohu č. 1 této smlouvy tak, aby údaje o kontaktních osobách, o jejich dosažitelnosti a o způsobu jejich vyrozumění odpovídaly skutečnému stavu. V případě porušení této povinnosti přechází odpovědnost za případně vzniklou škodu na provozovatele EPS a ZDP.
 - d) umožnit jednotce požární ochrany HZS Pardubického kraje, přístup do objektů za účelem provedení hasebního zásahu, případně provedení kontroly objektu po ohlášení stavu „POŽÁR“ tímto způsobem :
 - otevřením klíčového trezoru PO a použitím generálního klíče, který je v klíčovém trezoru uložen

III.

Operativní spojení

- 1) Provozovatel EPS a ZDP zajišťuje trvalé spojení s provozovatelem PCO dle Přílohy č.1 této smlouvy.
- 2) Provozovatel PCO zajišťuje trvalé spojení na Krajském operačním a informačním středisku Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje:

Telefonem – 950 570 116

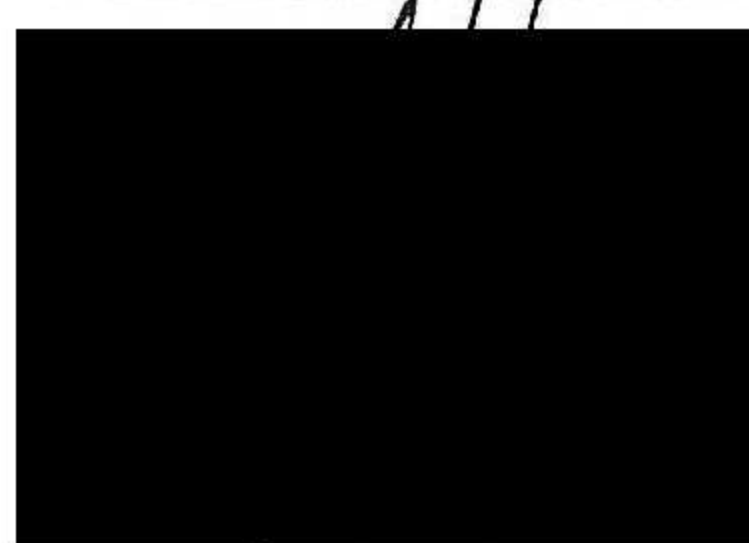
IV. Ostatní ujednání

- 1) Touto smlouvou jsou zabezpečeny některé povinnosti provozovatele EPS a ZDP, vyplývající pro něho z kogentního ustanovení § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o PO).
- 2) HZS Pardubického kraje jako provozovatel PCO je k této činnosti oprávněn na základě ustanovení § 97 zákona o PO.
- 3) Obchodní závazkové vztahy účastníků této nominální smlouvy se řídí jejími ustanoveními a obecnou úpravou uvedenou v třetí části obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V. Závěrečná ujednání

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 2 měsíců, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Výpovědní lhůta počíná běžet 1. dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi. Výpověď musí mít písemnou formu.
- 2) Platnost smlouvy je omezena na prostory střežené prostřednictvím EPS k datu podepsání smlouvy. Tímto jsou prostory objektu Obchodní a bytové centrum Balustráda, prostory garáží, Resslovo náměstí 12, Chrudim mimo prostor uvedených v Příloze č. 2.
Změna rozsahu střežených prostor musí být zanesena v písemném dodatku k této smlouvě.
- 3) Smlouvu lze měnit či doplnit pouze ve formě písemných dodatků posloupně číslovaných.
- 4) Tato smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních. Každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení.
- 5) Nedílnou součástí této smlouvy jsou: Příloha č. 1 - Seznam kontaktních osob, jejich dosažitelnost a způsoby vyrozumění a Příloha č. 2 – Seznam prostor nechráněných EPS.
- 6) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 21.04.2009.

V Chrudimi dne:
Provozovatel EPS a ZDP:



prokurista

K2 invest s.r.o.
Palackého třída 314, 537 01 Chrudim
IČO: 260 08 921 • DIČ: CZ26008921
tel./fax: 469 603 344, fax: 469 603 340

V Pardubicích dne: 20.4.2009
Provozovatel PCO:


plk. Ing. Miroslav Kvasnička
ředitel HZS Pardubického kraje

Kvasičský záchranný sbor
Pardubického kraje
Teplého 1526
530 02 Pardubice

Příloha č. 1 - Seznam kontaktních osob, jejich dosažitelnost a způsoby vyrozumění

**Seznam kontaktních osob Obchodního a bytového centra Balustráda, prostory garáží,
Resslovo náměstí 12, Chrudim**

Jméno	Adresa	Tel.kontakt

Příloha č. 2

Seznam prostor nestřežených EPS Seznam Obchodního a bytového centra
Balustráda, prostory garáží, Resslovo náměstí 12, Chrudim

