

SMLOUVA

o připojení elektrické požární signalizace prostřednictvím zařízení dálkového přenosu dat na pult centrální ochrany, o vyhodnocování požárně - taktických informací a o přijetí opatření pro účinné provedení zásahu požární jednotkou, uzavřená jako smlouva inominátní ve smyslu ustanovení § 269 odstavec 2 a ustanovení souvisejících Obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I.
Smluvní strany

1) Provozovatel elektrické požární signalizace a zařízení dálkového přenosu dat:

Tesco Stores ČR a. s.

Zapsaný v obchodní rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B,
vložka 1377

Sídlo: Praha 10, Vršovická 1527/68b, PSČ 100 00

IČ: 45308314

Zastoupené: Ing. Miroslavem Frimlem – členem představenstva, na základě plné

moci

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen „provozovatel EPS a ZDP“)

a

2) Provozovatel pultu centrální ochrany, organizační složka státu:

Provozovatel: Česká republika - Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje

Teplého 1526, 530 02 Pardubice

Zastoupený: plk. Ing. Miroslavem Kvasničkou, krajským ředitelem

IČ: 70 88 58 69

Bankovní spojení: ČNB, pobočka Hradec Králové

Číslo účtu: 19-6232881/0710

(dále jen „provozovatel PCO“)

prohlašují, že mají plnou způsobilost k právním úkonům a na základě vzájemného konsensu uzavírají svobodně a vážně tuto **inominátní smlouvu**

II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je vzájemná úprava práv a povinností účastníků této smlouvy vyplývajících z napojení a uvedení do provozu elektrické požární signalizace, umístěné v objektu provozovatele EPS na adrese Obchodní dům Tesco Stores, Cihlářská ulice, 562 01 Ústí nad Orlicí přenosu požárně taktických dat prostřednictvím rádiového zařízení dálkového přenosu na pult centrální ochrany (dále jen „PCO“), umístěným na Krajském operačním a informačním středisku Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje, jejich neprodlené vyhodnocení a přijetí účinných opatření k zásahu jednotkou požární ochrany HZS Pardubického kraje.
- 2) Provozovatel EPS a ZDP prohlašuje, že obě zařízení jsou v souladu s právními a technickými požadavky kladenými na jejich provoz a že odpovídá za jejich trvalý bezporuchový provoz a zajištění jejich kvalifikované obsluhy. Dále se zavazuje zajistit provádění pravidelných kontrol zařízení EPS v souladu s ustanovením § 7 a § 8 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci).
- 3) Provozovatel PCO prohlašuje, že vyhodnocovací zařízení je v souladu s právními a technickými požadavky kladenými na jeho provoz a že odpovídá za jejich trvalý bezporuchový provoz, provádění stanovených revizí a zajištění kvalifikované obsluhy.
- 4) Provozovatel PCO se zavazuje trvale vyhodnocovat požárně taktická data došlá na PCO, a na základě jejich výsledků přijímat neprodleně účinná operativní opatření, zejména:
 - a) při ohlášení stavu „PORUCHA EPS, POKLES NAPĚTÍ AKUMULÁTORU, VÝPADEK ZDP,“ neprodleně vyrozumí všemi dostupnými technickými prostředky pověřeného odpovědného zástupce Tesco Stores ČR a. s., který je trvale v dosažitelnosti dle přílohy č. 1 této smlouvy. Provedené úkony včetně času, způsobu a výsledku přijatých opatření zaznamená písemně do protokolu. Odpovědnost za požární bezpečnost objektu přechází tímto okamžikem na správce EPS a ZDP.
 - b) při ohlášení stavu „POŽÁR“ vyšle neprodleně zásahovou jednotku požární ochrany s příslušným technickým vybavením do chráněného objektu a neprodleně o tom podá zprávu pověřenému odpovědnému zástupci dle přílohy č. 1 této smlouvy. Provedené úkony včetně času, způsobu a výsledku přijatých opatření zaznamená písemně. Současně informuje o výjezdu jednotky k zásahu operační středisko Policie ČR.
 - c) jednotka požární ochrany HZS Pardubického kraje použije ke vstupu do chráněného objektu klíče, umístěného v klíčovém trezoru, zabudovaném vlevo u hlavního vstupu do obchodního domu. Klíč od trezoru bude k dispozici na místě k tomu vymezeném v objektu Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje.
 - d) velitel zásahu sepíše o každém uskutečněném zásahu provedeném jednotkou HZS Pardubického kraje v chráněném objektu písemný protokol, v němž uvede všechny podstatné okolnosti případu s časovým průběhem události a objekt předá proti podpisu oprávněnému zástupci.
 - e) provozovatel PCO je povinen neprodleně informovat provozovatele EPS o poruše vzniklé na zařízení PCO a vyzvat jej k zabezpečení požární ochrany v chráněném objektu náhradním způsobem. Poruchou se rozumí mechanické zničení některého komponentu PCO nebo softwarová závada. O vzniklé závadě, času, o způsobu ohlášení, o osobě, která zprávu přijala a přijatých opatřeních sepíše

- protokol. Od tohoto okamžiku přechází odpovědnost za požární bezpečnost chráněného objektu na provozovatele EPS a ZDP.
- f) provozovatel PCO nenese žádnou odpovědnost za zneužití klíče od klíčového trezoru třetí osobou, neboť není jeho jediným a výhradním vlastníkem.
- 5) Provozovatel EPS a ZDP se zavazuje hradit provozovateli PCO na jeho účet náhradu účelně vynaložených nákladů za poskytnutou službu v paušálně stanovené výši následovně:
- a) poměrná náhrada za měsíc září 2008 ve výši 667,- Kč (slovy šestsetšedesátšedemkorunčeských) je splatná k 10.10.2008 na účet číslo 19-6232881/0710 pod variabilním symbolem 45308314. Za nepřetržité sledování a vyhodnocování požárně taktických dat došlých na PCO platit pravidelný čtvrtletní poplatek ve výši 12.000,- Kč (dvanácttisíckorunčeských), splatný vždy k 10. dni prvního měsíce čtvrtletí na účet číslo 19-6232881/0710 pod variabilním symbolem 45308314.
 - b) za každý jednotlivý nežádoucí výjezd zásahové jednotky požární ochrany HZS Pardubického kraje vyvolaný ohlášením signálu „POŽÁR“ (plané a technické poplachy), poplatek ve výši 1.000,- Kč (jedentisíckorunčeských), na základě provozovatelem PCO vystavené faktury. Její splatnost je 14 dnů od doručení připsáním pohledávky na účet provozovatele PCO.
- 6) Provozovatel EPS a ZDP je dále povinen:
- a) zabezpečit dokumentaci zdolávání požáru k objektu, vypracovanou ve dvou vyhotoveních, jedno vyhotovení předat na Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, druhý výtisk umístit v bezprostřední blízkosti EPS pro zásahovou jednotku. Dokumentace musí obsahovat návod na zjištění přesného místa vzniku požáru.
 - b) neprodleně a dle možnosti s předstihem ohlásit prostřednictvím odpovědné osoby Krajskému operačnímu a informačnímu středisku Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje, jakékoliv udržovací či opravárenské práce na zařízeních EPS nebo ZDP, jakož i ukončení těchto prací. Po dobu jejich trvání přechází odpovědnost za požární ochranu v objektu na provozovatele EPS a ZDP.
 - c) zabezpečit trvale dosažitelnost pověřených osob, zástupců chráněného objektu. Za tímto účelem trvale aktualizovat přílohu č. 1 této smlouvy tak, aby údaje o odpovědných osobách, o jejich dosažitelnosti a o způsobu jejich vyrozumění odpovídaly skutečnému stavu. V případě porušení této povinnosti přechází odpovědnost za případně vzniklou škodu na provozovatele EPS a ZDP.
 - d) umožnit jednotkám požární ochrany HZS Pardubického kraje, přístup do objektu za účelem provedení hasebního zásahu, případně provedení kontroly objektu po ohlášení stavu „POŽÁR“ tímto způsobem :
 - otevřením klíčového trezoru PO a použitím klíče, který je v klíčovém trezoru uložen.

III.

Operativní spojení

- 1) Provozovatel EPS a ZDP zajišťuje trvalé spojení s provozovatelem PCO dle přílohy č.1 této smlouvy.
- 2) Provozovatel PCO zajišťuje trvalé spojení na Krajském operačním a informačním středisku Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje:

Telefonem – 950 570 116

IV. Ostatní ujednání

- 1) Touto smlouvou jsou zabezpečeny některé povinnosti provozovatele EPS a ZDP, vyplývající pro něho z kogentního ustanovení § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o PO).
- 2) HZS Pardubického kraje jako provozovatel PCO je k této činnosti oprávněn na základě ustanovení § 97 zákona o PO.
- 3) Obchodní závazkové vztahy účastníků této inominátní smlouvy se řídí jejími ustanoveními a obecnou úpravou uvedenou v třetí části obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V. Závěrečná ujednání

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 2 měsíců, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Výpovědní lhůta počíná běžet 1. dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi. Výpověď musí mít písemnou formu.
- 2) Platnost smlouvy je omezena na prostory střežené prostřednictvím EPS k datu podepsání smlouvy. Tímto jsou prostory Tesco Stores ČR a. s., Obchodní dům, Cihlářská ul., Ústí nad Orlicí mimo prostor uvedených v příloze č.2 této smlouvy. Změna rozsahu střežených prostor musí být zanesena v písemném dodatku k této smlouvě.
- 3) Smlouvu lze měnit či doplnit pouze ve formě písemných dodatků poslopně číslovaných.
- 4) Tato smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních. Každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení.
- 5) Nedílnou součástí této smlouvy jsou: Příloha č. 1 - Seznam pověřených odpovědných osob, jejich dosažitelnost a způsoby vyrozumění a příloha č.2 – Seznam prostor nechráněných EPS.
- 6) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 26.09.2008.

V Praze dne
Provozovatel EPS a ZDP:

10/9/08

Ing. Miroslav Kvašnicka

Tesco Stores ČR a.s.
Stavebně technické oddělení
Vršovická 1527/68b, 100 00 Praha 10
IČ: 45308314
Sp. zn. B1377 vedena Městským
soudem v Praze

V Pardubicích dne
Provozovatel PCO:

14.9.2008

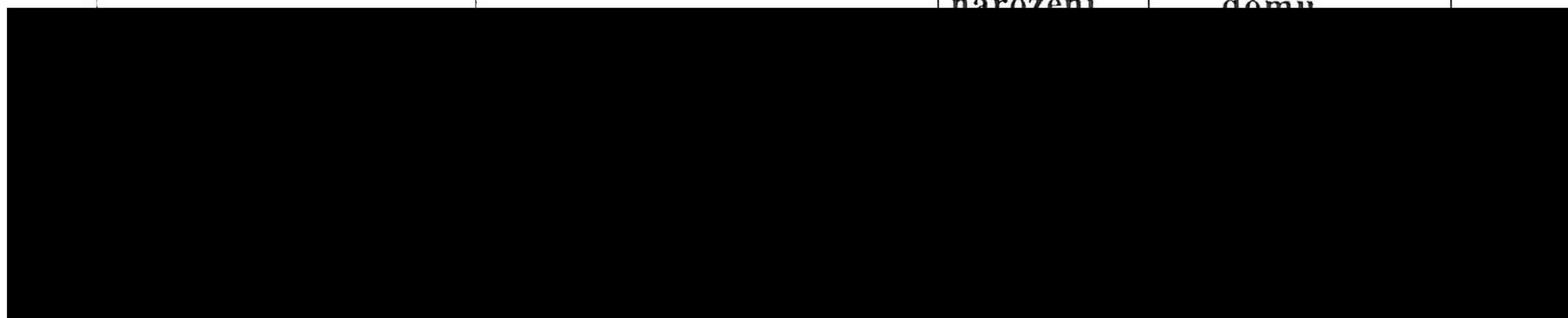
Ing. Miroslav Kvašnicka
ředitel HZS Pardubického kraje
Hasičský záchranný sbor

Pardubického kraje
Teplého 1526
530 02 Pardubice

Příloha č. 1

Kontaktní osoby Obchodního domu Tesco Stores, Cihlářská ulice, 562 01 Ústí nad Orlicí

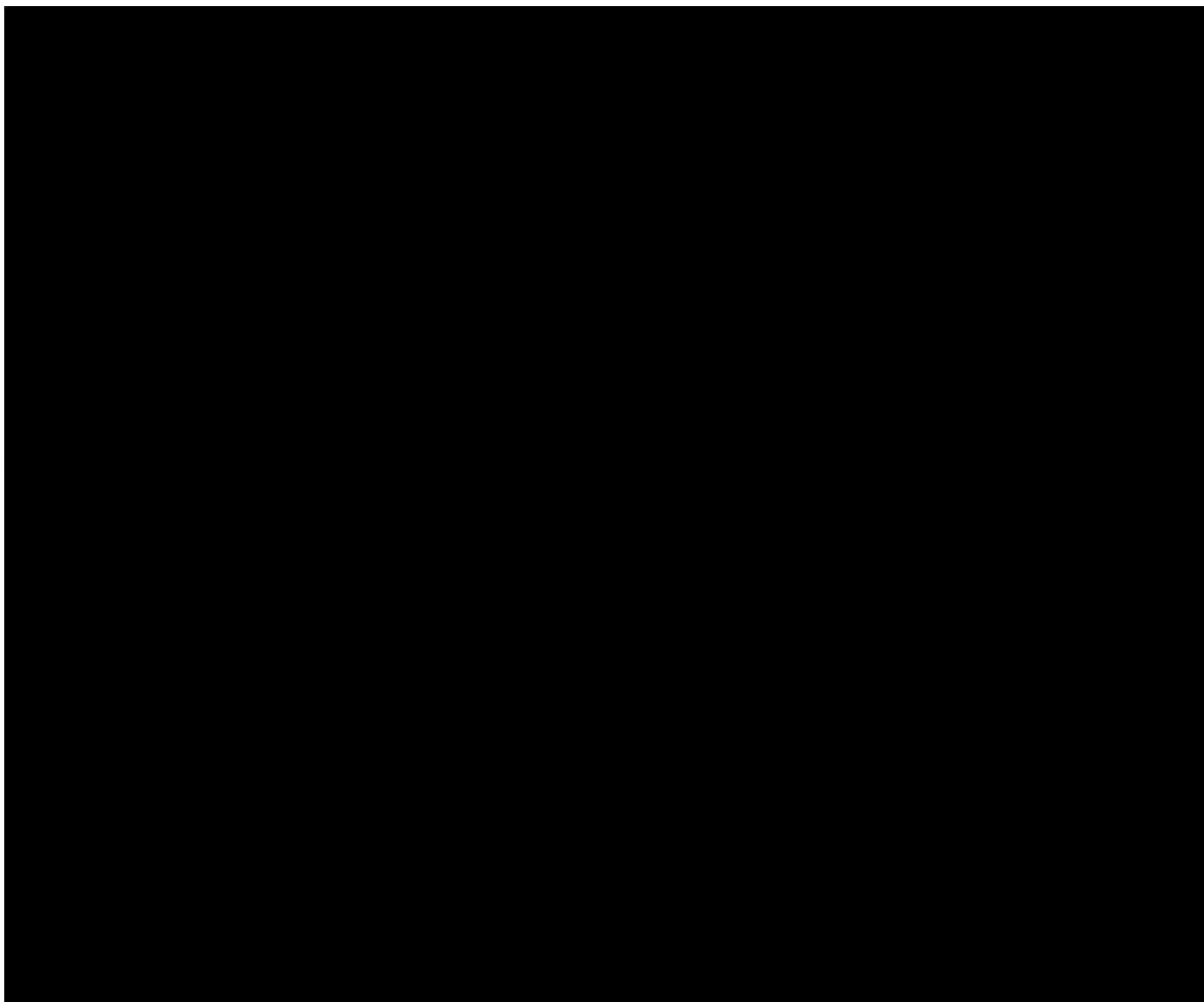
Jméno a příjmení	Adresa	Datum narození	Telefon domů
------------------	--------	----------------	--------------



Pracovní doba: pondělí – neděle 7,00 – 22,00 hodin

Příloha č. 2

Prostory nestřežené EPS v Obchodním domě Tesco Stores, ul. Cihlářská,
562 01 Ústí nad Orlicí



[Handwritten signature]