

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I.

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Město Domažlice

IČO: 00253316

se sídlem: náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice

zastoupený: Domažlickou správou nemovitostí spol s.r.o., IČ: 26324261, za kterou jedná Ing. Miloslav Miller, jednatel

tel. č.: 379 722 757

e-mail: sprava@dsn-domazlice.cz

DIČ: CZ00253316

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Domažlice

č.ú.: 27-6465380207/0100

(dále také jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Výtahy Line s.r.o.

sídlo: Blahoslavova 14/16, České Budějovice 370 04

adresa pro doručování: Blahoslavova 14/16, České Budějovice 370 04

IČO: 25174762

zástupce pověřený jednáním ve věcech smluvních: *****

zástupce pověřený ve věcech technických: *****

tel. č.: *****

fax: [•]

e-mail: *****

DIČ: CZ25174762

bankovní spojení: *****

č.ú.: *****

(dále také jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo.

II.

PREAMBULE

Na základě výsledků zadávacího řízení pro veřejnou zakázku s názvem „**Servis výtahů Domažlice**“ realizovaného v souladu s § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném

znění, v zadávacím řízení (dále jen „**veřejná zakázka**“), v němž zhotovitel předložil nejvhodnější nabídku z hlediska hodnocených kritérií, uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku výše uvedené smluvní strany podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto Smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**“).

III.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou provádět na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele servisní činnost 5 kusů trakčních osobních výtahů TOV 400 kg dle ČSN 27 4002 a 27 4007, jež jsou součástí objektů Kunešova 502, Kunešova 503, Kunešova 504, Kozinova 235 a Kozinova 236 dle příloha č. 1 – Specifikace servisní činnosti (dále jen „**dílo**“), která tvoří nedílnou součást této smlouvy a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit za podmínek vymezených v této smlouvě zhotoviteli za provedení díla sjednanou cenu.
2. Místem provedení díla je město Domažlice, především pozemky parc. č. st. 2570 (Kunešova 502), parc. č. st. 2571 (Kunešova 503), parc. č. st. 2572 (Kunešova 504), parc. č. st. 3295 (Kozinova 235) a parc. č. st. 3294 (Kozinova 236) vedené na listu vlastnictví č. 1 Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Domažlice.
3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

IV.

Rozsah smlouvy a termíny plnění

1. Zhotovitel zabezpečí objednateli v plném rozsahu dle této smlouvy řádný a včasný servis dle platných právních předpisů a ČSN s platností od podpisu této smlouvy, a to zejména:
 - a) Pravidelná preventivní údržba – 1 krát za 3 měsíce
 - b) Pravidelná odborná prohlídka – 1 krát za 3 měsíce
 - c) Odborná zkouška výtahu – 1 krát za 3 roky
2. Zhotovitel se zavazuje provádět opravy v pracovní i mimopracovní době vč. víkendů a svátků vč. dodávky potřebných náhradních dílů.
3. Zhotovitel se zavazuje nastoupit na opravu nejdéle do 8 hodin od jejího nahlášení a opravu provést nejpozději do 72 hodin od jejího zahájení.
4. Zhotovitel se zavazuje provádět vyprošťování osob a to s nástupem do 1 hodiny od nahlášení.
5. Zhotovitel se zavazuje poskytovat pohotovostní službu 24 hodin denně po celý kalendářní rok.

V.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla za je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma

smluvními stranami dohodnuta na základě cenové nabídky zhotovitele na 5230 Kč bez DPH, přičemž cena díla skládá z těchto položek:

- a) Kunešova 502 – 850 Kč bez DPH/měsíc
 - b) Kunešova 503 – 850 Kč bez DPH/měsíc
 - c) Kunešova 504 – 850 Kč bez DPH/měsíc
 - d) Kozinova 235 – 850 Kč bez DPH/měsíc
 - e) Kozinova 236 - 850 Kč bez DPH/měsíc
 - f) Cena za vyproštění osob z výtahu činí 980 Kč bez DPH za jeden případ.
2. K výše uvedené ceně díla bude zhotovitel účtovat DPH (daň z přidané hodnoty) ve výši stanovené právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
 3. Cenu za provádění servisní činnosti bude zhotovitel účtovat objednateli jedenkrát za tři měsíce, kdy do 15. dne kalendářního měsíce vyúčtuje cenu za provádění servisní činnosti.
 4. Cenu uvedenou výše v odstavci 1. může zhotovitel každoročně (počínaje rokem 2022) jednostranně zvyšovat (valorizovat), a to vždy s účinností od 1.1. daného kalendářního roku. Zhotovitel je oprávněn dosavadní cenu takto jednostranně zvýšit vždy o částku odpovídající úředně stanovené kladné míře inflace (míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen) vyhlášené příslušným orgánem Českým statistickým úřadem) za předchozí kalendářní rok. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli zvýšení ceny písemně, a to vždy nejpozději do 31.1. daného kalendářního roku.

VII. SMLUVNÍ SANKCE

1. Smluvní strany si sjednávají smluvní pokuty ve prospěch objednatele:
 - a) za prodlení zhotovitele s dodržáním termínu dle čl. IV odst. 1. činí 1000 Kč za každý, byť započatý, den prodlení za každý jednotlivý případ.
 - b) za prodlení zhotovitele s dodržáním termínu dle čl. IV odst. 3. činí 500 Kč za každý, byť započatý, den prodlení za každý jednotlivý případ.
 - c) za prodlení zhotovitele s dodržáním termínu dle čl. IV odst. 4. činí 1000 Kč za každou, byť započatou, hodinu prodlení za každý jednotlivý případ.
2. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je zhotovitel povinen tuto částku objednateli uhradit.
3. Ujednáními této smlouvy o smluvních pokutách není dotčeno právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku vzniklých mu v důsledku porušení povinností zhotovitele sankcionovaným smluvním pokutou. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody a ušlého zisku i v rozsahu převyšujícím smluvní pokutu.
4. V případě prodlení objednatele s úhradou faktur - daňových dokladů zhotoviteli, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli pouze zákonný úrok z prodlení.

XI.

ZÁRUKA

1. Zhotovitel poskytuje na každou provedenou opravu záruku 24 měsíců.

2. Zhotovitel je povinen odstranit vady bezodkladně.

XIII.

ZMĚNA A UKONČENÍ SMLOUVY

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Zápisy, protokoly či další obdobné dokumenty změnu smlouvy nezakládají.
2. Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit písemnou dohodou.
3. Výpovědní doba činí 6 měsíců a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícím po měsíci, kdy byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

XV.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Pokud tato smlouva nestanoví něco jiného, platí pro obě smluvní strany ustanovení občanského zákoníku a obchodní zvyklosti.
2. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy.
5. Smluvní strany uzavřením této smlouvy sjednávají, že objednatel je oprávněn smlouvu zveřejnit či zpřístupnit třetím osobám, a to i bez souhlasu zhotovitele.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
7. Smlouva byla sepsána na základě pravé a svobodné vůle smluvních stran, prosté všeho omylu. Na důkaz shora uvedeného smluvní strany níže připojují své vlastnoruční podpisy.
8. Zhotovitel souhlasí s tím, aby objednatel uveřejnil tuto smlouvu včetně všech příloh, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup (prostřednictvím internetu). Smluvní strany tímto souhlasí s tím, že tato smlouva společně s údaji o identifikaci smluvních stran, jejím předmětu, jeho ceně, či hodnotě a datu jejího uzavření bude uveřejněna ve veřejně přístupném registru smluv (dále jen „Registr smluv“) zřízeném podle zákona o registru smluv. Smluvní strany shodně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a že tyto údaje a další skutečnosti obchodní tajemství netvoří. Smluvní strany tak podpisem této smlouvy výslovně souhlasí s uveřejněním všech údajů a skutečností obsažených v této smlouvě v Registru smluv a to bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Zveřejnění této smlouvy v Registru smluv zajistí výhradně objednatel. Toto ujednání platí i pro případné změny (dodatky) této smlouvy.

XVI.

SEZNAM PŘÍLOH

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:

Příloha č. 1 – Specifikace servisní činnosti

V Plzni dne 23.2.2021

V Domažlicích dne 26.3.2021

.....

Výtahy Line s.r.o.

*****, vedoucí střediska Plzeň

zhotovitel

.....

Domažlická správa nemovitostí spol. s r.o.

Ing. Miloslav Miller, jednatel

objednatel