

## Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu části pozemku určeného k podnikání ATC 2020/02

uzavřená dle ustanovení § 2201 a následující zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku v platném znění mezi:

### I. Smluvní strany

#### Sportplex Frýdek-Místek, s.r.o.

se sídlem: Na Příkopě 3726, 738 01 Frýdek-Místek  
zapsán: v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 26914  
zastoupen: Ing. Janem Damkem, jednatelem obchodní společnosti  
IČ.: 26829495  
DIČ: CZ 26829495  
Kont. osoba:  
dále jen „pronajímatel“

a

#### Učíme sporty s.r.o.

se sídlem: Janovice-Bystré 615, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí  
zapsána: v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 62140  
zastoupen: Bc. Jakubem Nyklem, jednatelem obchodní společnosti  
IČ: 04021606  
DIČ: CZ04021606  
Kont. osoba:  
dále jen „nájemce“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento „**Dodatek č. 1**“.

### I. Předmět dodatku

Tento „Dodatek číslo 1.“ mění a doplňuje tyto skutečnosti:

- Mění se článek „**IV Cena za nájem a služby**“ odst. 3. a odstavec 6., a to takto:

#### IV. Cena za nájem a služby

- K nájemnému bude připočteno DPH v zákonné výši.
- Nájemce je povinen hradit nájemné ve stanovené výši a ve stanoveném termínu dle následující tabulky:

	Za období:	Částka:	DPH:	Úhrada nájemného do:
nájem	01. 04. 2021 – 31. 05. 2021		21 %	30. 04. 2021
el.energie	01. 04. 2021 – 31. 05. 2021		21 %	30. 04. 2021
nájem	01. 06. 2021 – 31. 07. 2021		21 %	30. 06. 2021
el.energie	01. 06. 2021 – 31. 07. 2021		21 %	30. 06. 2021

Za pronajímatele formálně a věcně přezkontroloval:

Za nájemce formálně a věcně přezkontroloval:

nájem	01. 08. 2021 – 31. 10. 2021		21 %	31. 08. 2021
el.energie	01. 08. 2021 – 31. 10. 2021		21 %	31. 08. 2021
nájem	01. 11. 2021 – 31. 12. 2021		21 %	30. 11. 2021
el.energie	01. 11. 2021 – 31. 12. 2021		21 %	30. 11. 2021
nájem	01. 01. 2022 – 31. 03. 2022		21 %	31. 01. 2022
el.energie	01. 01. 2022 – 31. 03. 2022		21 %	31. 01. 2022
nájem	01. 04. 2022 – 31. 05. 2022		21 %	30. 04. 2022
el.energie	01. 04. 2022 – 31. 05. 2022		21 %	30. 04. 2022
nájem	01. 06. 2022 – 31. 07. 2022		21 %	30. 06. 2022
el.energie	01. 06. 2022 – 31. 07. 2022		21 %	30. 06. 2022
nájem	01. 08. 2022 – 31. 10. 2022		21 %	31. 08. 2022
el.energie	01. 08. 2022 – 31. 10. 2022		21 %	31. 08. 2022
nájem	01. 11. 2022 – 31. 12. 2022		21 %	30. 11. 2022
el.energie	01. 11. 2022 – 31. 12. 2022		21 %	30. 11. 2022

## II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní smluvní ujednání zůstávají i nadále v platnosti a jsou tímto Dodatkem č.1 nedotčena.
2. Dodatek číslo 1 je vypracován ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 vyhotovení obdrží nájemce a 1 vyhotovení pronajímatel.
3. Dodatek číslo 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran s účinností dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
4. Nájemce bere na vědomí, že tento Dodatek č.1 bude zveřejněn v registru smluv dle Zákona č. 340/2015 Sb.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.

Ve Frýdku-Místku dne: 8. 4. 2021

Ve Frýdku-Místku dne: 8. 4. 2021

Pronajímatel  
Ing. Jan Damek  
jednatel obchodní společnosti  
Sportplex Frýdek-Místek, s.r.o.

Nájemce  
Bc. Jakub Nykl  
jednatel obchodní společnosti  
Učíme sporty s.r.o.

Za pronajímatele formálně a věcně překontroloval:

Za nájemce formálně a věcně překontroloval: