

SMLOUVA O DÍLO, na akci:

Vybudování sloupové trafostanice 100 kVA v Zalužanech (TR26)

Kód akce: A884

č. OE/Ko/061/2021

Smluvní strany:



**Palivový kombinát Ústí,
státní podnik**
Hrbovická 2, 403 39 Chlumec

IČO
DIČ

00007536
CZ00007536

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.,
pobočka Most

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném
u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
sp. zn. AXVIII 433

Číslo účtu: xxx

Zastoupen: Ing. Walterem Fiedlerem, ředitelem podniku

Ve věcech technických: xxx, náměstek ředitele pro provoz
xxx
xxx, vedoucí oddělení energetiky,
xxx
xxx, technický pracovník oddělení energetiky,
xxx

Ve věcech obchodních: xxx, vedoucí oddělení veřejných zakázek,
xxx
xxx, technický pracovník oddělení veřejných zakázek,
xxx

(dále jen „Objednatel“)

a

V A M A s.r.o.
Vilsnická 94, Děčín XII - Vilsnice, 405 02 Děčín

IČO
DIČ

47287926
CZ47287926

Bankovní spojení: Československá obchodní
banka, a. s., pobočka Děčín

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném
u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
sp. zn. C 3286

Číslo účtu: xxx

Zastoupena: Stanislavem Malým, jednatelem společnosti

Ve věcech technických: Stanislav Malý, jednatel společnosti
xxx

(dále jen „Zhotovitel“)

(dále společně jen „Smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto Smlouvu o dílo (dále též „Smlouva“):

I. Důvod uzavření Smlouvy

1. Smlouva je uzavírána na základě nabídky, která byla ve výběrovém řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Vybudování sloupové trafostanice 100 kVA v Zalužanech (TR26)“, kód akce: A884, vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržet veškeré náležitosti týkající se podané nabídky.

II. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je vybudování nové stožárové jednosloupové trafostanice. Realizace předmětu Smlouvy je rozdělena do níže uvedených etap:

Etapu I.

Vybudování nové stožárové jednosloupové trafostanice (TR26) o výkonu 100 kVA, napětí 22\0,4 kV, hodinovým úhlem Yzn1. Betonový stožár nové trafostanice bude osazen v betonovém základu do hloubky 2 m. Uzemnění uložené v zemi bude v rozměrech do 6 x 6 m. Příprava stožáru na montáž transformátoru a příprava rozváděče NN na montáž.

Etapu II.

Demontáž a montáž transformátoru ze stávající trafostanice umístěné na pozemku p. č. 285/18, v k. ú. Vyklice. Do nově vybudované trafostanice bude na konzolu nové konstrukce přemístěn ze stávající trafostanice transformátor DOTN 100 H\22 o výkonu 100 kVA s převodem 22\0,4 kV, který byl pořízen v roce 2013. Pro novou trafostanici bude provedena nová přípojka VN závěsným izolovaným kabelem 22 kV SAXKA 3 x 120 mm². Přepojení kabelu NN z trasy procházející vedle nové trafostanice.

Provedení demontáže transformátoru ze stávající trafostanice a jeho přemístění do nové trafostanice je závislé na termínu realizace odpojení stávající trafostanice z distribuční soustavy, které bude zajišťováno prostřednictvím nadřazeného distributora, společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

Po přemístění transformátoru do nové trafostanice zpracuje Zhotovitel dokumentaci skutečného provedení stavby, provede revizi elektrického zařízení dle platných EN a ČSN a zpracuje výchozí revizní zprávu elektro. Zhotovitel dále zajistí protokol o provedení cejchu měřících transformátorů a o typové zkoušce rozváděče. Tyto dokumenty předá Objednateli v elektronické verzi v co nejkratší lhůtě a v rozsahu nutném pro úspěšné podání „Žádosti o připojení“ na ČEZ Distribuce, a.s. Následně Zhotovitel předá Objednateli tyto dokumenty v tištěné verzi.

Do předání kompletní dokumentace v tištěné verzi a uvedení nové trafostanice do provozu není dílo dle této Smlouvy dokončeno.

Na základě dokladů předaných Zhotovitelem po dokončení II. etapy, zajistí Objednatel montáž elektroměru, kterou provede ČEZ Distribuce, a.s. a kolaudaci stavby. V případě, že bude nutná k této činnosti Objednatele součinnost Zhotovitele, zavazuje se Zhotovitel poskytnout Objednateli součinnost, a to v rozsahu potřebném pro připojení nové trafostanice do distribuční soustavy a kolaudaci stavby.

2. Bližší vymezení předmětu Smlouvy je dáno projektovou dokumentací, viz článek III. této Smlouvy a oceněným soupisem prací, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele provést dílo vymezené v článku II. a III. této Smlouvy, a to řádně a v dohodnutém termínu, za podmínek touto Smlouvou upravených a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu dle Smlouvy.

III. Projektová dokumentace

1. Projektovou dokumentaci pro provedení stavby zpracoval pro Objednatele v září 2020 Ing. Vlastimil Brabec, IČO 13473212, se sídlem podnikání Vilová ulička 554\13, 400 01 Ústí nad Labem pod názvem: Přeložení trafostanice TR26 z pozemku parc. č. 285\18 na parc. č. 285\11, k. ú. Vyklice, obec Chabařovice 568007.
2. Projektovou dokumentaci obdržel Zhotovitel v rámci výběrového řízení jako přílohu výzvy k podání nabídky.

3. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně seznámil s projektovou dokumentací, nemá k ní námitky, považuje ji za úplnou a v souladu s předmětem této Smlouvy.

IV. Termín a místo plnění předmětu této Smlouvy

1. Termín plnění:

I. etapa

Termín zahájení plnění: od 1. 4. 2021

Termín dokončení plnění: do 5. 5. 2021

II. etapa

Termín pro zahájení demontáže a montáže transformátoru:

do 5 pracovních dnů od doručení výzvy Objednatele

Konkrétní termín pro plnění v rámci této etapy je podmíněn uzavřením smlouvy o odpojení stávající TR 26, které provede ČEZ Distribuce, a.s. prostřednictvím jimi vybraného zhotovitele. Objednatel upozorňuje Zhotovitele, že lhůta pro odpojení trafostanice může být až 5 měsíců od uzavření smlouvy o odpojení stávající TR 26.

Termín pro dokončení demontáže a montáže transformátoru:

do 5 pracovních dnů ode dne zahájení demontáže transformátoru

Termín pro předání elektronické verze dokumentace skutečného provedení stavby:

do 3 pracovních dnů od dokončení montáže transformátoru

Termín pro předání kompletní dokumentace v tištěné verzi:

5 pracovních od dokončení montáže transformátoru

Lhůta pro poskytnutí součinnosti Zhotovitele:

do 4 dnů od doručení výzvy Objednatele

Zadavatel si vyhrazuje právo v závislosti na délce výběrového řízení termíny plnění upravit.

2. Místo plnění:

Místem plnění je pozemek p. č. 285/11 v k. ú. Vyklice, na kterém bude vybudována nová trafostanice - souřadnice 50°39'33N 13°55'29E.

Pozemek, na kterém bude vybudována nová trafostanice, je ve vlastnictví České republiky, právo hospodařit s majetkem státu má Objednatel.

Obec: Chabařovice (568007)

Katastrální území: Vyklice (787621)

Kód obce: CZ0427568007

Kraj: Ústecký

Současná trafostanice, ze které bude demontován transformátor, se nachází na pozemku p. č. 285/18, v k. ú. Vyklice.

V. Cena díla

1. Cena díla vychází z nabídkové ceny uvedené v nabídce podané Zhotovitelem do výběrového řízení, v jehož rámci je tato Smlouva uzavřena a činí:

Celková cena díla bez daně z přidané hodnoty (DPH) 387 695,09 Kč
(slovy: tři sta osmdesát sedm tisíc šest set devadesát pět korun českých devět haléřů)

Podrobný rozpis nabídkové ceny je uveden v příloze č. 1 Smlouvy (oceněný soupis prací). Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 jsou pevné do doby dokončení předmětu Smlouvy. Těmito jednotkovými cenami v Kč bez DPH budou oceněny i případné změny rozsahu prací, předem písemně odsouhlasené Objednatelem.

2. Cena dle tohoto článku již obsahuje veškeré náklady Zhotovitele související s řádným provedením díla dle této Smlouvy.

VI. Platební podmínky a fakturace

1. Smluvní strany se dohodly na dvou fakturačních milnících, a to za I. etapu a za II. etapu, v objemu skutečně provedených a vzájemně odsouhlasených prací, maximálně však do výše smluvní ceny dohodnuté v článku V. odst. 1. této Smlouvy.

První faktura bude doložena soupisem skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolem s podpisy zástupců obou Smluvních stran ve věcech technických uvedených v záhlaví této Smlouvy.

Druhá, konečná, faktura bude doložena soupisem skutečně provedených prací, zjišťovacím protokolem a předávacím protokolem (protokolem o předání a převzetí dokončeného díla) s podpisy zástupců obou Smluvních stran ve věcech technických uvedených v záhlaví této Smlouvy.

2. Konečná faktura bude vystavena Zhotovitelem do 15 dnů po převzetí dokončeného díla Objednatelem.
3. Objednatel má však právo zadržet a nezaplatit Zhotoviteli 30 % z fakturované částky za II. etapu, a to až do dne připojení nové trafostanice do distribuční soustavy a kolaudace stavby.

V případě, že vady díla zjištěné při předání a převzetí díla nebudou do dne připojení nové trafostanice do distribuční soustavy a kolaudace stavby odstraněny, se toto zádržné právo sjednává až do odstranění veškerých vad díla uvedených v protokolu z přijímacího řízení.

Objednatel je povinen doplatit takto zadržované částky ve lhůtě 15 dní následujících po dni, ve kterém jeho zádržné právo zaniklo.

Smluvní strany pro vyloučení pochybností výslovně sjednávají, že Objednatel není v prodlení se zaplacením příslušných zadržovaných částek po dobu, po kterou oprávněně uplatňuje své zádržné právo podle tohoto bodu včetně lhůty 15 dní stanovené k doplacení zadržovaných částek.

S výkonem zadržovacího práva tak nejsou spojeny žádné negativní důsledky spojené s prodlením (nevzniká nárok na úrok z prodlení a další) a nelze Objednatele za výkon tohoto svého práva žádným způsobem sankcionovat.

4. S ohledem na § 92a a 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, budou Zhotovitelem fakturovány pouze částky bez daně z přidané hodnoty (DPH). Zhotovitel na fakturu uvede, že se jedná o plnění v režimu přenesení daňové povinnosti na stavební a montážní práce zařazené dle Klasifikace produkce (CZ-CPA) Českého statistického úřadu do kódu 41 až 43.

Daň z přidané hodnoty nesmí být uvedena na žádném dokladu (faktury, protokoly, popř. další doklady).

5. Výši daně z přidané hodnoty je povinen v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a a 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, doplnit a přiznat Objednatel.

V případě změny sazby DPH na základě novelizace zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednatelem doplněna a přiznána sazba DPH v % platná v době vystavení faktury.

6. Faktura musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, jinak nebudou splatné, a to zejména:

- název, adresa sídla, IČO/DIČ Objednatele,
- název, adresa sídla, IČO/DIČ Zhotovitele,
- označení faktury a její číslo,

- bankovní spojení Zhotovitele,
 - splatnost faktury v souladu se Smlouvou,
 - datum zdanitelného plnění,
 - předmět faktury, číslo Smlouvy,
 - vyfakturovanou částku v Kč bez DPH,
 - sazbu daně, a text: „daň odvede zákazník“, neboť se jedná o plnění v rámci přenesení daňové povinnosti,
 - v příloze soupis skutečně provedených prací za účtované období, zjišťovací protokol (po dokončení díla originál předávacího protokolu) s podpisy zástupců obou Smluvních stran.
7. Faktury, soupisy skutečně provedených prací, zjišťovací protokoly a předávací protokol musí také obsahovat, kromě výše uvedeného, kód akce (A884) uvedený v záhlaví Smlouvy, číslo Smlouvy včetně identifikace případných dodatků. Nebudou-li výše uvedené údaje na fakturách a výše uvedených souvisejících dokumentech uvedeny, nebudou faktury proplaceny a budou vrácena k opravě.
 8. Splatnost každé vystavené faktury se sjednává na třicet dnů ode dne jejího doručení. Pokud splatnost připadne na den pracovního klidu nebo volna či svátek, je faktura splatná nejbližší následující pracovní den.
 9. Objednatel je oprávněn každou chybnou fakturu bez zaplacení vrátit nebo bezodkladně o nesprávných či chybějících údajích informovat Zhotovitele. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury Objednateli.
 10. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet Zhotovitele, který je uvedený v záhlaví Smlouvy. Obě Smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek bude splněn dnem, kdy bude částka odepsána z účtu Objednatele.
 11. Zhotovitel odpovídá Objednateli za skutečnost, že číslo účtu uvedené v záhlaví této Smlouvy je číslem účtu zveřejněným na portálu finanční správy. Před odesláním každé platby Zhotoviteli Objednatelem, bude Objednatelem ověřeno, zda číslo účtu uvedené v záhlaví této Smlouvy je číslem účtu Zhotovitele zveřejněným na portálu finanční správy. V případě, že číslo účtu bude odlišné od čísla účtu uvedeného v záhlaví této Smlouvy, bude Zhotovitel o takové skutečnosti informovat Objednatele písemně, nejpozději v den odeslání faktury. Platba bude uhrazena na číslo účtu aktuálně zveřejněné na portálu finanční správy.
 12. Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli jakékoliv zálohy.
 13. Pro úhradu smluvní pokuty dle článku VII. této Smlouvy platí stejné platební podmínky jako pro zaplacení faktury.
 14. Práce nad rámec plnění dle této Smlouvy, které Zhotovitel provede pro vlastní potřebu, nebudou Objednateli fakturovány a v deníku budou označeny jako nefakturované.

VII. Smluvní pokuty

1. Pokud se Zhotovitel ocitne v prodlení s plněním jednotlivých termínů uvedených v článku IV. odst. 1 této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z ceny příslušné etapy bez DPH uvedené v článku V. odst. 1 této Smlouvy, a to za každý, i započatý, den prodlení.
2. Pokud Zhotovitel poruší své povinnosti uvedené v této Smlouvě, je povinen zaplatit Objednateli tyto smluvní pokuty:
 - **2 000,00 Kč** za každé jednotlivě zjištěné a prokázané porušení povinností Zhotovitele uvedených v odst. 4 článku VIII. této Smlouvy,
 - **1 000,00 Kč** za každý den prodlení s odstraněním zařízení staveniště ve lhůtě dle odst. 8. článku VIII. této Smlouvy
 - **3 000,00 Kč** za každé jednotlivě zjištěné a prokázané porušení povinností Zhotovitele uvedených v odst. 1, 2., 3., 6., 8., 9., 10., 11., 12., 13., 14. a 15. článku IX. této Smlouvy;
 - **2 000,00 Kč** za každé jednotlivě zjištěné a prokázané porušení povinností Zhotovitele uvedených v odst. 3. článku X. této Smlouvy;

- **1 000,00 Kč** za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady v termínu určeném v souladu s odst. 5. článku X., odst. 2 článku XI. a odst. 2 článku XII. této Smlouvy;
 - **3 000,00 Kč** za každé jednotlivě zjištěné a prokázané porušení povinností Zhotovitele uvedených v odst. 3. a 4. v článku XIII. této Smlouvy;
 - **3 000,00 Kč** za každé jednotlivě zjištěné a prokázané porušení povinností Zhotovitele uvedených v odst. 13. článku XIV. této Smlouvy.
3. Ujednání o smluvní pokutě nevylučuje právo Objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
 4. Uplatnění nároku na zaplacení smluvní pokuty ze strany Objednatele nemá vliv na povinnost Zhotovitele provést stavební práce splňující parametry stanovené touto Smlouvou.

VIII. Zařízení, předání a převzetí, staveniště

1. Zařízení staveniště bude umístěno v prostoru místa plnění v rámci určené celkové hranice stavby v souladu s projektovou dokumentací a po dohodě s Objednatelem.
2. Vybavení a zařízení staveniště si zajistí Zhotovitel podle svých potřeb v souladu s platnou legislativou.
3. Skládku materiálu bude v prostoru zařízení staveniště, případně bude určen zástupcem Objednatele jiný prostor při předání staveniště Zhotoviteli.
4. Staveniště bude označeno dle platné právní úpravy a bude do jeho prostoru zamezen přístup nepovolaných osob.
5. K předání a převzetí místa plnění (staveniště) dojde neprodleně po zajištění všech nezbytných úkonů pro zahájení stavebních prací dle uzavřené Smlouvy. Objednatel vyrozumí Zhotovitele o termínu předání staveniště min. 5 pracovních dnů předem, pokud se nedohodnou jinak.
6. Objednatel předá Zhotoviteli veškeré dokumenty nezbytné pro realizaci díla, interní předpisy, rizika atd.
7. O předání a převzetí staveniště bude vyhotoven Objednatelem protokol, který bude podepsán zástupci obou Smluvních stran, ve kterém se zejména uvede den předání a převzetí staveniště, který bude shodný se zápisem ve stavebním deníku.
8. Odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště bude Zhotovitelem provedeno v co nejkratší možné lhůtě, nejdéle však do 10 dnů po předání díla Zhotovitelem Objednateli a jeho převzetí Objednatelem bez vad a nedodělků.

IX. Způsob zajištění řádného plnění předmětu Smlouvy

1. Veškeré práce při realizaci díla budou prováděny v souladu s projektovou dokumentací, oceněným soupisem prací, viz příloha č. 1. této Smlouvy, v souladu s Technickými podmínkami připojení k žádosti číslo: č. 4121720359, které Zhotovitel obdrží při předání staveniště, a v souladu s Rozhodnutím Městského úřadu Chabařovice, odboru majetku a rozvoje města vydaným dne 4. 1. 2021 pod č. j. MUCH-3406/20/OMaR/SpolPov/DD, toto rozhodnutí bylo Zhotoviteli předáno v rámci výběrového řízení, v souladu s požadavky Objednatele a obecně závaznými právními předpisy a technickými normami vztahujícími se k dílu.
2. Je-li v projektové dokumentaci určen technologický postup prací, popř. bude-li Objednatelem stanoven plán organizace prací, musí být Zhotovitelem dodržen.
3. Zhotovitel je povinen dodržet požadavky na jakost, EMS a BOZP dle dopisu ČEZ Distribuce, a.s. „Vyjádření k žádosti o souhlas s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy“ ze dne 29. 10. 2020, který bude Zhotoviteli předán při předání staveniště.
4. Demontáž transformátoru ze stávající trafostanice a jeho přemístění do nové trafostanice bude provedena v termínu realizace odpojení stávající trafostanice, které zajišťuje nadřazený distributor ČEZ Distribuce, a.s. a Zhotovitel je povinen tento, v budoucnu konkrétně určený, termín akceptovat.

5. Smluvní strany se před zahájením prací vzájemně písemně informují o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením dle zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů.
6. Veškeré práce při realizaci díla musí být prováděny pod dozorem odpovědných techniků s osvědčením odborné způsobilosti v oboru „pozemní stavby“ a „elektrotechnika“ nebo jimi určených zástupců oprávněných k vedení stavby a odpovědných za bezpečnost práce v místě provádění díla, za kontrolu jakosti prováděných prací, za jakost dodávaných výrobků pro zhotovení díla, za dodržování postupu prací dle projektové dokumentace, za pořádek v místě plnění, za dodržování veškerých obecně závazných právních předpisů a technických norem vztahujících se k dílu a interních směrnic Objednatele, které Zhotovitel obdrží při předání staveniště.
7. Koordinace a časový průběh veškerých prací bude před jejich započatím dohodnut s pověřeným zástupcem Objednatele.
8. Zhotovitel je povinen dodržovat obecně platné právní, hygienické, požární a bezpečnostní předpisy a předpisy upravující oblast životního prostředí, dále také interní organizační normy a řídicí akty Objednatele, které tyto oblasti upravují.
9. Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění předmětu Smlouvy vést stavební deník, a to v rozsahu dle přílohy č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, k zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této Smlouvy. Zhotovitel je povinen zapisovat zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, apod.
10. Během pracovní doby Zhotovitele musí být deník v místě plnění trvale přístupný všem oprávněným osobám.
11. Zápisy ve stavebním deníku musí být v souladu s fakturovanými objemy prací.
12. Zhotovitel je povinen nakládat s odpadem vzniklým v souvislosti s plněním předmětu dle této Smlouvy jako s odpadem vzniklým jeho vlastní činností a vykazuje ho ve své průběžné evidenci a ročním hlášení o produkci a nakládání s odpady a bude s ním nakládáno ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
13. Vybourané materiály budou průběžně tříděny a recyklovány, případně odváženy dle kategorizace odpadů na řízenou skládku.
14. Veškerá manipulace s mechanizací a materiálem potřebným pro plnění předmětu této Smlouvy bude prováděna tak, aby se v maximální míře omezila prašnost a hlučnost a nebyla ohrožena kvalita vod a životního prostředí. Zhotovitel je povinen zajistit ochranu stávajících povrchů a konstrukcí v místě provádění prací i v komunikačních prostorech, které budou jeho činností dotčeny.
15. Zhotovitel na své náklady zajistí průběžně úklid místa plnění a zařízení, které bude ke své činnosti využívat v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy a jejich následné uvedení do původního stavu.
16. Zhotovitel nese odpovědnost za vlastní řízení postupu prací v rámci plnění této Smlouvy. Zhotovitel dále odpovídá za účelné a efektivní provádění těchto prací v požadované kvalitě a ve stanoveném termínu.
17. V případě nepředvídatelných událostí ohrožujících bezpečnost a zdraví pracovníků podílejících se na plnění předmětu Smlouvy je zhotovitel oprávněn přerušit práce.
18. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

X. Způsob předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo v rozsahu dle článku II., III. a IX. této Smlouvy, a to ve stanovených lhůtách. Dokončené práce bez vad a nedodělků bránících užívání, budou předány Zhotovitelem a převzaty Objednatelem nejpozději v den uvedený v článku IV. odst. 1

této Smlouvy jako termín pro dokončení montáže transformátoru. Kompletní dokumentace bude Zhotovitelem předána a Objednatelem převzata nejpozději v den uvedený v článku IV. odst. 1 této Smlouvy jako termín pro předání kompletní dokumentace v tištěné verzi. Do dne předání bezvadné kompletní dokumentace v tištěné verzi není dílo podle této Smlouvy dokončeno a nebude Objednatelem potvrzeno jeho dokončení a převzetí.

2. Zhotovitel vyhotoví předávací protokol, který podepíše zástupci obou Smluvních stran, ve kterém se uvede zejména název a technický popis díla, způsob předání a převzetí, výsledek předání a převzetí, soupis zjištěných vad a nedodělků, ujednání o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění. Úmysl předat dokončené dílo oznámí Zhotovitel Objednateli písemně, např. zápisem do stavebního deníku, minimálně 3 pracovní dny předem.
3. Po ukončení prací Zhotovitel předá při předání a převzetí díla Objednateli následující doklady a dokumentaci:
 - projektovou dokumentaci skutečného provedení dokončeného díla,
 - originál stavebního deníku,
 - prohlášení o shodě na použité výrobky a materiály v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a právními předpisy vydanými k provedení tohoto zákona,
 - doklady o odstranění či využití odpadů (vážní lístky, faktury, atd.) vzniklých při provádění stavby (pokud při provádění stavby vznikly),
 - fotodokumentaci z průběhu realizace stavby na CD nebo DVD,
 - výchozí revizní zprávu elektro,
 - protokol o provedení cejchu měřících transformátorů,
 - protokol o typové zkoušce rozvaděče.
4. V případě, že dílo vykazuje při předání vady a nedodělky nebránící jeho užívání, bude sepsán předávací protokol, kde budou uvedeny všechny vady a nedodělky s termínem jejich odstranění.
5. Zhotovitel je povinen odstranit všechny vady uvedené v předávacím protokolu v termínech určených Objednatelem.
6. V případě neodstranění jakékoli vady uvedené v předávacím protokolu nebo prodlení s jejím odstraněním delším než 30 kalendářních dnů, je Objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetích osob předmětnou vadu odstranit s tím, že náklady, které mu takovýmto odstraněním vzniknou, budou Zhotoviteli vyúčtovány a Zhotovitel je povinen je zaplatit do 14 dní ode dne doručení faktury. V případě, že Objednatelem vyúčtované náklady Zhotovitel ve shora uvedené lhůtě nezaplatí, budou uhrazeny ze zádržného. Čerpání zádržného bude provedeno po odeslání písemného oznámení Objednatele zaslaného Zhotoviteli s uvedením důvodu čerpání a výše čerpané částky.
7. V případě, že dílo vykazuje vady a nedodělky bránící jeho užívání, nebude do doby jejich odstranění převzato a bude uplatněna smluvní pokuta dle článku VIII. Smlouvy pro nesplnění termínů uvedených v článku IV. této Smlouvy, a to až do doby, kdy bude dílo převzato. Po odstranění vad a nedodělků bude sepsán protokol o úspěšném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků a vystavena faktura. Datem zdanitelného plnění bude den předání a převzetí uvedený v protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

XI. Zásady kontroly provádění díla

1. Kontrolní činnost bude prováděna odpovědnou osobou Objednatele v součinnosti s odpovědnou osobou Zhotovitele, s cílem kontroly kvality prací, dodržování bezpečnosti práce, dodržování postupu prací dle PD a udržování pořádku v místě plnění, odsouhlasení případných změn v PD na základě skutečností zjištěných během provádění díla.
2. Všechny zjištěné a ohlášené nedostatky je Zhotovitel povinen napravit v termínu určeném Objednatelem. Připomínky dotýkající se bezpečnosti osob a bezpečného provozu zařízení bude Zhotovitel respektovat okamžitě.
3. Kontroly prováděné v průběhu provádění díla nezbavují Zhotovitele odpovědnosti z plnění smluvních povinností.

XII. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, který bude uveden v předávacím protokolu podepsaném zástupci obou Smluvních stran.
2. V případě, že dílo vykáže vady během záruční doby, uplatní Objednatel u Zhotovitele písemnou reklamaci. Ve svém oznámení Objednatel uvede, jak se vada projevuje a vyzve Zhotovitele k prohlídce a odstranění vady. Písemná forma reklamace je zachována, bude-li oznámení o vzniku vady odesláno na e-mailovou adresu Zhotovitele, kterou Zhotovitel uvedl do předávacího protokolu jako svůj kontakt po dobu záruční doby. Zhotovitel se zavazuje Objednatelům reklamované vady odstranit v termínu určeném Objednatel s přihlédnutím k povaze vady a způsobu jejího odstranění. Nebude-li možno předmět díla plně využívat, prodlouží Zhotovitel Objednateli záruční dobu o dobu, po kterou Objednatel nemohl dílo plně využívat a nahradí Objednateli způsobenou škodu.
3. V případě, že Zhotovitel po výzvě Objednatele k odstranění reklamované vady, vadu v určeném termínu neodstraní, je Objednatel oprávněn odstranit vadu sám nebo prostřednictvím třetí osoby a náklady vynaložené na provedení opravy Zhotoviteli vyúčtovat a Zhotovitel je povinen je zaplatit do 14 dnů ode dne doručení faktury. Provedením opravy dle tohoto odstavce není porušena záruka za jakost díla, kterou Zhotovitel poskytuje Objednateli podle odst. 1 tohoto článku Smlouvy.

XIII. Poddodavatelé

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele), v tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze Smlouvy.
3. Změna či rozšíření v osobách poddodavatelů podléhá předchozímu písemnému souhlasu Objednatele. Využil-li Zhotovitel ve výběrovém řízení možnosti prokázat splnění části kvalifikačních předpokladů prostřednictvím poddodavatelů, pak v případě změny v osobách takových poddodavatelů je Zhotovitel povinen prokázat Objednateli splnění kvalifikačních předpokladů v daném rozsahu rovněž u nových poddodavatelů, a to před zapojením těchto nových poddodavatelů do plnění Smlouvy. Objednatel má právo odmítnout změnu v osobách poddodavatelů v případě, že noví poddodavatelé nedisponují kvalifikací v rozsahu požadovaném v rámci výběrového řízení.
4. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění svých finančních závazků vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění považuje Objednatel plné uhrazení poddodavatelem oprávněně vystavených faktur za plnění poskytnutá v rámci realizace díla dle této Smlouvy, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele. Zhotovitel je povinen přenést tuto povinnost i do dalších úrovní dodavatelského řetězce. Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění Smlouvy na žádost Objednatele obratem předložit kompletní seznam částí plnění realizovaných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace těchto poddodavatelů.

XIV. Ostatní smluvní ujednání

1. Smluvní strany mohou Smlouvu ukončit dohodou. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, podepsaná zástupci obou Smluvních stran, jinak je neplatná.
2. Smluvní strany ujednávají, že Objednatel má právo odstoupit od této Smlouvy jednostranným písemným prohlášením doručeným Zhotoviteli, z důvodů upravených v § 2099 a násl. občanského zákoníku a těchto dalších důvodů:
 - u Zhotovitele bude odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům;
 - proti Zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení, nebude-li insolvenční návrh v zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost;

- v případě podstatného porušení povinností uložených Zhotoviteli touto Smlouvou, s tím, že za podstatné porušení povinností Zhotovitele se považuje zejména porušení povinností uvedených odst. 1., 2., 3., 6., 8. a 9. v čl. IX. a odst. 3 čl. XIII. této Smlouvy.
3. Písemné prohlášení Objednatele o odstoupení je účinné dnem jeho doručení Zhotoviteli. Smluvní strany pro tento případ ujednávají, že nevypořádané nároky mezi sebou písemně vypořádají nejdéle do 30 dnů ode dne účinnosti odstoupení Objednatele.
 4. Objednatel se zavazuje spolupracovat se Zhotovitelem v rozsahu nezbytně nutném k dosažení cíle této Smlouvy.
 5. Objednatel poskytne Zhotoviteli údaje potřebné k plnění předmětu této Smlouvy. Zhotovitel takto získané údaje použije pouze pro plnění této Smlouvy a neposkytne je třetí straně.
 6. Smluvní strany se zavazují zpracovávat osobní údaje fyzických osob, které jim budou sděleny druhou Smluvní stranou v souvislosti s předmětem plnění dle této Smlouvy, v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“) a českými právními předpisy.
 7. Informace o zpracování a ochraně osobních údajů prováděné PKÚ, s. p. ve smyslu čl. 13 a 14 GDPR jsou uveřejněny na webových stránkách podniku (www.pku.cz).
 8. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a subjektem, který je povinen uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
 9. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel zašle tuto Smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv na základě zákona o registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů od uzavření této Smlouvy. Tím není dotčeno oprávnění Zhotovitele zaslat tuto Smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv nezávisle na výše uvedeném ujednání, a to zejména v případě, že Objednatel bude v prodlení se splněním výše uvedené povinnosti. Zhotovitel se zavazuje doručit Objednateli Smlouvu po jejím podpisu bez zbytečného odkladu.
 10. Smluvní strany nesouhlasí s tím, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozována z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu díla, ledaže je ve Smlouvě výslovně ujednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
 11. Zhotovitel přebírá podle ustanovení § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti se stanovenou výší ceny díla dle této Smlouvy.
 12. Zhotovitel odpovídá za řádné plnění předmětu této Smlouvy svými zaměstnanci a za všechny škody, které při výkonu své práce jeho zaměstnanci svým zaviněním prokazatelně způsobí v místě plnění a je pro vznik takto způsobených škod řádně pojištěn.
 13. Zhotovitel je povinen být po dobu provádění díla a trvání záruky řádně pojištěn pro případ vzniklé škody, kterou může svou podnikatelskou činností při plnění předmětu díla způsobit Objednateli, s limitem ročního pojistného plnění ve výši min. 50 % ceny díla dle ustanovení článku VI. odst. 1. této Smlouvy. V případě změny pojistné smlouvy nebo uzavření nové, vyrozumí o tom Objednatele nejpozději do 5 pracovních dnů od vzniku této skutečnosti, a to zasláním nových dokladů o pojištění, které však musí splňovat výše uvedené požadavky na rozsah pojištění. Podkladem pro stanovení výše vzniklé škody bude vždy písemný zápis o projednání škodného případu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, příp. i písemné podklady vyhotovené orgány Policie České republiky. Nárok na náhradu škody musí být vždy Objednatелеm uplatněn v písemné formě.
 14. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o

zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění této Smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu Smlouvy prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli.

15. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou stavebních prací dle předmětu této Smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k poskytnutí prací, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k řádnému provedení díla nezbytné.

XV. Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterékoli ze Smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze Smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Compliance programu Palivového kombinátu Ústí, s. p., zejména s Etickým kodexem PKÚ, s. p. a Interním protikorupčním programem PKÚ s. p. (<http://www.pku.cz>).

Zhotovitel se při plnění této Smlouvy zavazuje po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty obsažené v uvedených dokumentech, pokud to jejich povaha umožňuje.

3. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

XVI. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto Smlouvou, si budou doručovat doporučenými dopisy na adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy, anebo uvedené v obchodním rejstříku, s výjimkou výzvy Objednatele k zahájení demontáže, zaslání revizí a elektronické verze dokumentace pro montáž elektroměru, které budou Smluvními stranami zasílány prostřednictvím e-mailů na e-mailové adresy zástupců Smluvních stran ve věcech technických uvedené v záhlaví této Smlouvy či do datové schránky příslušných Smluvních stran. Má se za to, že písemnost odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, měla-li však být odeslána na adresu v jiném státu, tak patnáctý den po odeslání.
2. Obě Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s tím, aby každá Smluvní strana shromáždila a zpracovala o druhé straně údaje týkající se jména, názvu firmy, identifikačního čísla, sídla a bankovního spojení, a to za účelem jejich eventuálního použití při realizaci práv a povinností Zhotovitele a Objednatele v souvislosti s uzavíranou Smlouvou.
3. Smlouva bude vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, každé s právem originálu, po dvou každé Smluvní straně.
4. Nadpisy jednotlivých článků této Smlouvy slouží pouze k orientaci a nemají vliv na interpretaci jejího obsahu.
5. Práva a povinnosti obou Smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou budou řešit smírně na úrovni osob oprávněných k zastupování Smluvních stran. V případě nedořešení sporu

bude tento řešen na úrovni statutárních orgánů. Jejich rozhodnutí je konečné a neměnné, nebude-li dohoda možná, je každá strana oprávněna předložit tento spor k rozhodnutí příslušnému soudu, není-li stanoveno jinak.

7. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že v případě soudního sporu bude místně příslušným soud prvního stupně se sídlem v Ústí nad Labem, ledaže zákon stanoví příslušnost výlučnou.
8. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými statutárními orgány obou Smluvních stran.
9. Smluvní strany prohlašují, že se dokonale seznámily s textem této Smlouvy, že mu porozuměly v plném rozsahu, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, a že jí nepodepisují za jinak nevýhodných podmínek a v tísní, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci obou Smluvních stran své podpisy.
10. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu statutárními orgány obou Smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
11. Nedílnou součástí této Smlouvy je:

Příloha č. 1: Oceněný soupis prací

V Chlumci dne 26. 3. 2021

V Děčíně dne 6. 4. 2021

Ing. Walter Fiedler
ředitel
Palivový kombinát Ústí, státní podnik
(Objednatel)

Stanislav Malý
jednatel
V A M A s.r.o.
(Zhotovitel)