

S M L O U V A

o napojení technicky zabezpečeného objektu do systému pultu centralizované ochrany

V souladu s ustanovením § 269/2 Obchodního zákoníku č. 513/91 Sb., ve znění pozdějších právních předpisů

u z a v í r á

Informační a bezpečnostní agentura Chomutov s.r.o.

Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 9897
(dále jen IBA)

PSČ : 430 01 Chomutov, Pražská 1219/7

Telefon : ██████████ IČO : 64051641, DIČ : 182-64051641

e-mail: ██████████.cz web: ██████████.cz

Bankovní spojení : ██████████

zastoupená jejími jednateři ██████████

na straně jedné

a

Název :

Ředitelství silnic a dálnic ČR

Adresa :

Na Pankráci 56, 145 05 Praha 4

Telefon :

██████████

FAX :

IČO/RČ :

65993390

DIČ : 004-65993390

Bankovní spojení :

██████████

účet :

██████████

v zastoupení: ředitel Správy Chomutov ██████████

straně druhé

smlouvu o napojení technicky zabezpečeného objektu do systému pultu centralizované ochrany objektů.

I.

IBA se zavazuje :

Napojit technicky zabezpečené objekty do systému pultu centralizované ochrany (dále jen PCO) v případě, že budou splněny následující podmínky :

- a) objekty budou opatřeny odpovídajícími mechanickými zábrannými systémy (dle požadavků pojišťovacích ústavů) a samostatnými účastnickými stanicemi veřejné telefonní sítě nebo jinými přenosovými zařízeními schopnými přenášet poplachový signál,
- b) montáž elektrické zabezpečovací signalizace (dále jen EZS) v objektech musí být provedena organizací k této činnosti oprávněnou,

- a) objekty budou opatřeny odpovídajícími mechanickými zábrannými systémy (dle požadavků pojišťovacích ústavů) a samostatnými účastnickými stanicemi veřejné telefonní sítě nebo jinými přenosovými zařízeními schopnými přenášet poplachový signál,
 - b) montáž elektrické zabezpečovací signalizace (dále jen EZS) v objektech musí být provedena organizací k této činnosti oprávněnou,
 - c) k instalaci budou použity pouze prvky EZS, které jsou schválené a splňují podmínky pro provoz podle ČSN 33 4590 a jsou homologovány pro použití v ČR,
 - d) obsluha EZS v chráněném objektu bude zabezpečena osobami, které byly pracovníky montážní organizace proškoleni,
 - e) po zaznamenání poplachu na PCO z hlídaného objektu, IBA okamžitě vyšle na místo zásahovou skupinu, která provede prohlídku objektu, zda nedošlo k násilnému vniknutí do objektu. Bude-li zjevné, že objekt je narušen násilně, IBA ihned zajistí příjezd hlídky Policie ČR a majitele objektu nebo určenou osobu k dosažení, a do jejich příjezdu bude střežit objekt a bránit případnému úniku pachatele. Bude-li objekt, kde vznikl poplach, uzavřen a nebude násilně narušen, výjezdová skupina neprodleně zajistí některou z osob k dosažení s klíči a kódem a to k provedení prohlídky objektu zevnitř, event. zjištění příčiny poplachového signálu.
- γ) IBA po zásahu výjezdové skupiny v případě poškození objektu zajistí tento objekt do příjezdu vlastníka objektu a zamezí jakýmkoliv dalším škodám na objektu. Bude-li zjevné nedostatečné zajištění objektu ze strany zákazníka (otevřené okno, dveře, atd.) a zákazník není k zastížení telefonicky, bude IBA střežit tento objekt fyzicky na náklady zákazníka. Bude-li tato doba delší než 60 minut, bude vlastníkovému objektu účtována úhrada za fyzickou ostrahu dle platného ceníku. (od 1.1.2002 je cena ve výši 200,- Kč za osobu a hodinu krátkodobé fyzické ostrahy).

II.

Zákazník se zavazuje :

- a) při zjištění poruchy EZS neprodleně zajistit její odstranění organizací k tomu oprávněnou,
- b) informovat stálou službu IBA o poruchách vzniklých v ochranných systémech a o změnách pracovní doby, dovolené, nemoci, dlouhodobě uzavřeném objektu, změně osob provádějících obsluhu EZS a dalších změnách, které by mohly ovlivnit účinnost ochrany majetku,
- c) umožnit IBA v případě poplachu vstup do objektu za účelem jeho kontroly,
- d) v případě vyhlášení poplachu v důsledku nesprávné manipulace nebo neopatrnosti osoby provádějící obsluhu EZS, neprodleně informovat stálou službu o tom, že jde o planý poplach na telefon ■■■■■■ nebo ■■■■■■

III.

Předání a provoz technicky zabezpečeného objektu

1. Střežený objekt : **Provozovna: Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Chomutov**
Adresa: Kochova 3975, 43001 Chomutov
Tel: ■■■■■■

je předán zákazníkem pod kontrolu PCO dne : **1.11.2002**

za účelem jeho střežení:

A) SECURITY STANDART: ANO B) SECURITY MONITOR: NE

- monitorování
- ochrana

- monitorování
- placené výjezdy

2. Náklady spojené s vybudováním systému EZS, jeho provozem, údržbou, opravou, servisem, rozšířením EZS si hradí zákazník ze svých prostředků.

3. IBA vypojí objekt z kontroly, jestliže se zákazník zdrží s platbou za monitorování a ochranu déle jak 3 měsíce. Toto může být důvodem k vypovězení smlouvy. O vyjmutí z kontroly vyrozumí neprodleně zákazníka. Po odstranění příčin, které vedly k odpojení objektu, bude objekt opětovně napojen na PCO ke kontrole za smluvní připojovací poplatek.

4. IBA nezodpovídá za stav přenosových cest veřejné telefonní sítě.

5. Na žádost majitele/uživatele EZS v případě nezakódování objektu po pracovní době tohoto IBA vyrozumí : **ANO x NE**

6. Soustava pojišťovnictví v ČR v současné době neumožňuje pojištění této služby na činnost související s pultem centralizované ochrany.

IV.

Cena za služby

Smluvní strany se dohodly, že IBA bude za monitorování a ochranu účtovat částku **1.000,- Kč.**

V případě marného výjezdu zásahové skupiny na planý poplach způsobený vlastní chybou zákazníka nebo závadou na neservisovaném zařízení firmou IBA, účtuje IBA dle aktuálního ceníku 250,- Kč za každý marný výjezd. V dalších letech se bude cena za poskytované služby upravovat vždy jedenkrát ročně, a to o % z oficiálně vyhlášené míry inflace v České republice za uplynulý kalendářní rok. Změnu ceny oznámí dodavatel zadavateli písemnou formou. Daň z přidané hodnoty ve výši dle platných právních předpisů, bude účtována samostatně nad sjednanou smluvní částku. Fakturace bude provedena vždy na konci měsíce za celý kalendářní měsíc. Zákazník se zavazuje uhradit tuto částku do 14 dnů po obdržení faktury. V opačném případě se vystavuje riziku účtování smluvní pokuty ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý kalendářní den prodlení.

V.

Závěrečná ustanovení

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisů obou stran s účinností od 1.11.2002

a uzavírá se na dobu neurčitou.

Smlouvu lze ukončit :

a) písemnou dohodou obou stran,

b) výpovědí bez udání důvodu a to pouze písemnou formou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, která začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po jejím doručení druhé straně.

Smlouvu lze upravovat, doplňovat a měnit jen na základě shodné vůle obou smluvních stran očíslovanými písemnými dodatky.

V Chomutově dne 1.11.2002