

DODATEK č. 5

k nájemní smlouvě číslo 2007/005681/NS uzavřené dne 21. 12. 2007

- 1) pronajímatel: **Plzeň, statutární město**
zastoupené primátorem města Plzně
náměstí Republiky 1
301 16 Plzeň
IČO: 00 07 53 70
DIČ: CZ 00075370
bankovní spojení:
č. účtu:
primátor:
- 2) nájemce: **DIFL Pilsen I s. r. o.**
zastoupená dvěma jednatelemi společnosti
Antala Staška 2027/79
140 00 Praha 4
IČO: 07508778
DIČ: CZ07508778
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,
vložka 301866
jednatel společnosti:
jednatel společnosti:
IDDS: cntkqyg

I.

Předmět dodatku

Na základě bodu I. usnesení RMO Plzeň 3 č. 14 ze dne 10. 2. 2021 poskytuje pronajímatel nájemci slevu spočívající v neuplatnění inflačního navýšení ve výši 3,2 % (tj. míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen v roce 2020) pro kalendářní rok 2021, a to z důvodu zmírnění negativních dopadů koronavirové krize (usnesení tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku).

Prominutím (neuplatněním) inflačního navýšení pro rok 2021 se nebude jednat o změnu trvalého charakteru v ustanovení této nájemní smlouvy, ale pouze o změnu dočasnou vyvolanou nouzovým stavem a obdobím po něm bezprostředně následujícím nebo s tímto obdobím souvisejícím.

Sleva z nájemného u NS č. 2007/005681/NS ze dne 21. 12. 2007 ve znění dodatku č. 1 – č. 4, uzavřené s nájemcem, spol. DIFL Pilsen I s. r. o., z důvodu nouzového stavu při užívání částí komunikací a pozemků

Parcelní číslo	Jméno ulice	Katastr. území	Pohledová plocha	Druh a využití pozemku	Výměra pozemku	Kategorie a třída komunikace	Číslo kom.
1405/15	Domažlická	Skvrňany	9,69 m ²	ostatní plocha, ostatní komunikace	561 m ²	místní komunikace IV. třídy-pěší, chodník středový	D6204
1496/323	Obchodní	Skvrňany	4,84 m ²	ostatní plocha, ostatní komunikace	683 m ²	místní komunikace III. třídy, chodník pravý	C5508

1496/508		Skvrňany	4,84 m ²	trvalý travní porost	5908 m ²		
1598/30		Skvrňany	4,84 m ²	orná půda	1731 m ²		

za účelem k umístění a provozování 4 ks jednostranných informačních tabulí, činí po dobu od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021, 3,2 %, tj. 3 699 Kč bez DPH. Nájemné pro předmětné období tedy činí **115 601 Kč bez DPH** a je splatné na účet pronajímatele dle níže uvedeného splátkového kalendáře.

splatnost	výše nájemného/ základ daně	sazba daně	daň	celkem	poznámka
25. 01. 2021	29 825 Kč	21 %	6 263,25 Kč	36 088 Kč	nájemné 01,02 a 03/2021
25. 04. 2021	26 126 Kč	21 %	5 486,46 Kč	31 613 Kč	nájemné 04,05 a 06/2021
25. 07. 2021	29 825 Kč	21 %	6 263,25 Kč	36 088 Kč	nájemné 07,08 a 09/2021
25. 10. 2021	29 825 Kč	21 %	6 263,25 Kč	36 088 Kč	nájemné 10,11 a 12/2021

Sleva ve výši 3 699 Kč je promítnuta do předpisu nájemného splatného 25. 4. 2021.

II.

Závěrečná ustanovení dodatku

1. Dodatek je uzavřen na základě usnesení RMO Plzeň 3 č. 14 ze dne 10. 2. 2021.
2. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
3. Fyzické osoby, které tento dodatek jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou oprávněny k jeho platnému uzavření.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.
5. Nájemce prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství.
6. Tento dodatek má dvě strany a jednu přílohu a je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
7. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V Plzni dne:

pronajímatel

nájemce

primátor
na základě plné moci č. j. ZM – 140/2018
ze dne 19. 11. 2018

DIFL Pilsen I s. r. o.

jednatel společnosti

ředitel SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU
MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace

DIFL Pilsen I s. r. o.

jednatel společnosti