

DODATEK č. 3

ke smlouvě o dílo č. 389/OIRM/2020 ze dne 26.05.2020, ve znění dodatků č. 1 a č. 2,
Stavební úpravy a opravy vodojemu HUSA a zajištění tlakových poměrů vodovodu Příbram II,
Svatá Hora

(smlouva o dílo uzavřena po projednání v RM dne 20.04.2020, usn. č. 287/2020,
dodatek č. 1 schválen po projednání v RM dne 30.11.2020, usn. č. 974/2020,
dodatek č. 2 schválen po projednání v RM dne 14.12.2020, usn. č. 1069/2020,
dodatek č. 3 schválen po projednání v RM dne 22.03.2021, usn. č. 226/2021)

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/20012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“)

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel: město Příbram
sídlo: Tyršova 108, 261 19 Příbram I
zastoupené: Mgr. Janem Konvalinkou, starostou
IČO: 00243132
DIČ: CZ00243132
bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., pobočka Příbram
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

1.2. Zhotovitel: Staler, spol. s r. o.
sídlo: Dubno 62, 261 01 Dubno
zastoupený: Petrem Kolkusem, jednatelem
IČO: 01498240
DIČ: CZ01498240
bankovní spojení: ČSOB
číslo účtu: [REDACTED]
zápis v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 207461

(dále jen „zhotovitel“)

Zástupci obou stran uvedeni v odst. 1.1. a 1.2. prohlašují, že podle zákona, stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

PREAMBULE

Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 26.05.2020 smlouvu o dílo na Stavební úpravy a opravy vodojemu HUSA a zajištění tlakových poměrů vodovodu Příbram II, Svatá Hora a následně uzavřeli k uvedené smlouvě Dodatek č. 1 a Dodatek č. 2. Hodnota závazku ze smlouvy ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 je 15.058.368,56 Kč bez DPH.

V průběhu stavby po očištění konstrukcí a vizuální kontrole meziprostoru bylo zjištěno, že stav betonu a výztuže je téměř havarijní. Aby nedocházelo k další degradaci betonu a korozi výztuže, byla

odbornou firmou provádějící sanace, po konzultaci s technickým a autorským dozorem, doporučena sanace meziprostoru akumulčních nádrží.

Z výše uvedených důvodů musely být provedeny stavební práce, které nebyly zahrnuty ve výkazu výměr původního závazku ze smlouvy o dílo a jsou nezbytné pro dokončení akce. V důsledku toho se rozšiřuje předmět díla a navyšuje cena za dílo (změna přípustná ve smyslu ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění).

Na základě uvedených změn je uzavřen tento dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo.

II. ZMĚNY

Článek II. Předmět díla

Předmět díla se rozšiřuje o provedení celoplošné ochrany železobetonu před karbonatací. Tato doplňovaná sanace představuje provedení sanace vnitřních železobetonových konstrukcí akumulčních nádrží vodojemu v prostoru mezi stěnou nádrží a vnějším pláštěm vodojemu.

Práce představují překrytí odhalené výztuže ochrannou sanační maltou (cca 20% ploch) a následné uzavření železobetonové konstrukce celoplošnou tenkovrstvou stěrkou, a to v rozsahu Změnového listu č. 3.

Článek IV. Cena za dílo

Cena díla se navyšuje o cenu nově provedených prací, uvedených v článku II. Předmět díla, a to o 641.919,60 Kč bez DPH, takže konečná cena za dílo činí 15.700.288,16 Kč bez DPH.

III. OBECNÁ USTANOVENÍ

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek č. 3 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích dodatku.

Smluvní strany prohlašují, že dodatek č. 3 uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoli skutečnosti, které by jeho uzavření vylučovaly, neuvedly se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky, plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

Dodatek nabývá platnosti jeho podpisem, účinnosti uveřejněním v registru smluv.

Příloha: Změnový list č. 3

Za stranu objednatele:

V Příbrami dne:

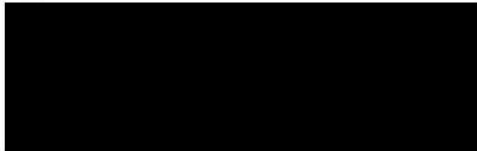
- 8 - 04 - 2021

Za stranu zhotovitele:

V Dubně dne:

1-4-2021


Mgr. Jan Konvalinka, starosta
město Příbram


Petr Kolkus, jednatel
Štáler spol. s r. o.

OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ

Číslo: 3

Zhotovitel:	Staler spol. s r.o., Dubno 62, 261 01 Dubno			
Komu:	Město Příbram Tyršova 108 261 01 Příbram	Datum: 1.2.2021		
Způsob odeslání/ datum:	Poštou	E-mailem 1.2.2021	Faxem	Osobně

"Oprava vodojemu Husa – Příbram II, Hrabákova ulice"

Sanace meziprostoru akumulčních nádrží

Odkazy	na specifikaci: (výkaz výměr)	Architektonicko – stavební řešení
	na výkresy:	
	na rozpočtové podklady:	
	na jinou část smlouvy:	

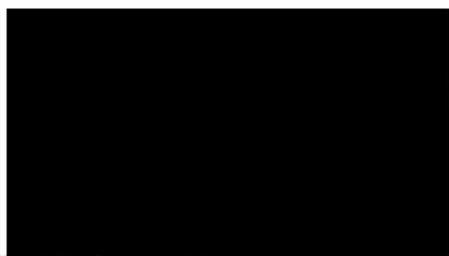
POPIS ZMĚNY:

Změna zahrnuje doplnění sanace vnitřních železobetonových konstrukcí akumulčních nádrží vodojemu v prostoru mezi stěnou nádrží a vnějším pláštěm vodojemu. V rámci projektu bylo navrženo a následně provedeno ošetření žb. konstrukcí v meziprostoru inhibitorem koroze ARMOGROUND N. Tento transparentní nástřik oddaluje korozi výztuže v konstrukci a prodlužuje tím její životnost. Po očištění konstrukcí a zjištění jejího celkového stavu doporučila odborná firma provádějící sanace po konzultaci s projektantem provedení celoplošné ochrany železobetonu před karbonatací, Tato doplňovaná sanace představuje překrytí odhalené výztuže ochrannou sanační maltou (cca 20% ploch) a následně uzavření žb. konstrukce celoplošnou tenkovrstvou stěrkou s cílem zvýšit její životnost.

Počet připojených listů specifikací: 2+2+1			Počet připojených výkresů: 0		
** Důvod vícepráce	** Požadavek provozovatele	** RD neobsahuje není ve výkazu výměr	** Podnět zhotovitele	** Skutečný stav	** Požadavek objednatel

Oznámení vydává:

ZHOTOVITEL



Petr Kolkus
(za zhotovitele)

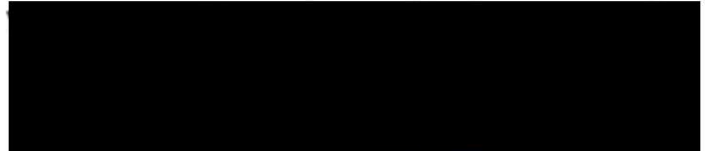
Vyjádření autorského dozoru: PO VIZUELNI KONTROLE MEZIPROSTORU BYLO KONSTATOVANO, ŽE STAV BETONU A VÝZTUŽE JE TENĚJŠÍ NEŽ JE PŘEDPISOVÁNO, DOPORUČENA SANACE MEZIPROSTORU TAK, AŽ NEBOCHÁZÍ K DALŠÍ DEGRADACI BETONU A KOROZI VÝZTUŽE

Toto Oznámení o změně (dále jen "OZ") je podkladem pro zpracování Návrhu omezení změny (dále jen "NOZ"). Není Potvrzením změny (dále je "PZ"), které je podkladem pro uplatnění úhrady vůči objednateli v případě realizace zhotovitelem.

** nehodící se škrtněte, hodící se podtrhněte

Vyjádření technického dozoru :

Položky odpovídají skutečně provedeným dodávkám a pracím. Pro ocenění byla použita jednotková cena ze smluvního výkazu výměr. U položek, které smlouva neobsahuje byla cena stanovena dle platného ceníku ÚRS.



Ing. Luboš Straka, VRV a.s.

Navrhovaná změna ceny díla:

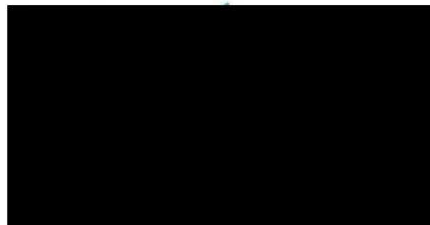
641 919,60 Kč bez DPH

Návrh prodloužení lhůty dokončení díla:

0 Kalendářních dnů

za zhotovitele (razítko/podpis)

Datum: 6.2.2021

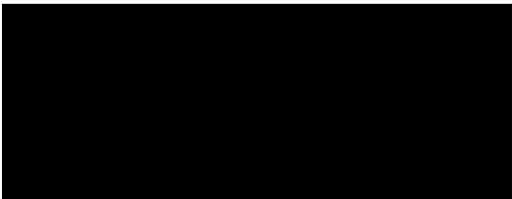
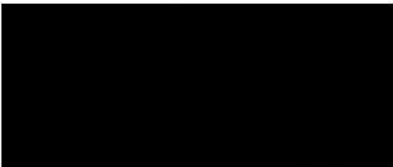


za objednatele (razítko/ podpis)

Datum:



NÁVRH OHODNOCENÍ ZMĚNY						Číslo: 3	
Zhotovitel:		Staler spol. s r.o., Dubno 62, 261 01 Dubno					
NOZ zpracoval:		Staler spol. s r.o.			Datum: 3.2.2021		
						Zpracování úpravy RD před realizací ANO / NE	
Způsob odeslání/ předání/datum:		Poštou	E-mailem 3.2.2021	Faxem	Osobně		
V souladu se Smlouvou o dílo předkládáme návrh úpravy dohodnuté ceny:							
P.č.	Číslo položky	Název položky	m.j.	množství	cena m.j.	cena celkem	
	985121121	Příplatek za důkladné omytí, resp. tryskání degradovaného betonu stěn a rubu kleneb, vodou pod tlakem do 500 barů, (místo očištění stlačeným vzduchem, dle rozpočtu; doúčtování k pol.88; výměra 2*96,8*5, avšak tj. bez stropu)	m2	968,00	55,00	53 240,00	
	985321211	Ochranný nátěr výztuže na epoxidové bázi stěn líce kleneb a podhledů, jednovrstvý; vč.dodávky hmoty SikaTop®Armatec® 110 EpoCem, aplikace štětkou, stříkáním (cca 20% z celkové výměry 968 m2)	m2	193,60	286,00	55 369,60	
	985324221	Ochranná stěrka - karbonatační brzda, vč. dodávky hmoty, bude provedeno SikaTop Seal 107, tj. dvou komponentní těsnící stěrkou, na bázi cementu modifikovaného syntetickými polymery a mikrosilikou, s obsahem jemných plniv a speciálních přísad, Poznámka: Bez přehlazení finální povrch hrubý neestetický, (nevzhledný - "hrubá pomerančová kůra"), důraz kladen na zcelení povrchu; nástřik do tl. 2mm	m2	968,00	494,00	478 192,00	
	946111116	Lešení, resp. atyp. Pracovní plošiny a žebříky	kpl	2,00	2 400,00	4 800,00	
	063303000	Příplatek za práce ve výškách (u stropu 5,5m ve stísněných prostorách šířky 0,6m -nelze z pracovní plošiny ani lešení, jen z žebříků)	kpl	2	11 475,00	22 950,00	
	HZS1332	Dílčí reprofilace, manipulace, zakrývání, úklid, čištění, (čištění dna meziprostoru od původního "bahna" a ostatní sutí), ostatní režie	hod	12	450,00	5 400,00	
	HZS	Vytápění, vysoušení (meziprostoru)	den	8	2 746,00	21 968,00	

POTVRZENÍ ZMĚNY				Číslo: 3	
Zhotovitel:	Staler spol. s r.o., Dubno 62, 261 01 Dubno				
PZ vystavil:	Staler spol. s r.o. Dubno 62 261 01 Dubno			Datum: 17.2.2021	
PZ navazuje na NOZ2			Zpracování úpravy RD před realizací: ANO / <u>NE</u>		
Způsob odeslání/ předání/datum:	Poštou	E-mailem 17.2.2021	faxem	Osobně	
<p>Podepsaní zmocněnci (oprávnění zástupci) potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p style="text-align: center;">"Oprava vodojemu Husa – Příbram II, Hrabákova ulice"</p> <p style="text-align: center;">Sanace meziprostoru akumulčních nádrží</p> <p><i>Potvrzení změny podepsané oprávněným zástupcem objednatele je současně objednáním změny oproti zadávací dokumentaci v souladu s ustanovením SOD.</i></p>					
Počet připojených listů specifikací: 0			Počet připojených výkresů: 0		
Změna sjednané ceny díla bez DPH:			Změna sjednané lhůty dokončení díla:		
641 919,60 Kč			0 kalendářních dnů		
Nově sjednaná cena díla bez DPH:			Nově sjednaná lhůta dokončení díla:		
15 058 368,56 Kč <u>641 919,60 Kč</u> 15 700.288,16 Kč			bez změny		
Důvod ke změně: (vícepráce)	Záměr objednatel provozovatele	změna RD RD neobsahuje není ve výkazu výměr ZD	podnět zhotovitele	vyšší meze	jiné okolnosti chyba PD
<p><u>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</u></p>					
Podpis oprávněného zástupce zhotovitele:			Podpis oprávněného zástupce objednatele:		
					
Datum: 17.2.2021			Datum: 17.2.2021		

SODP
SEKRETAŘ