



DODATEK Č. 1

ke smlouvě o dílo č. 0120000261

uzavřené podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník

(dále také „dodatek“)

Evidenční č. dodatku objednatele: 8927 000792

Evidenční č. dodatku zhotovitele: Z 110/2021/1

ID zakázky: 85919

1. Smluvní strany

1. Objednatel: Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích

sídlo: Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice

Osoby zmocněné jednat:

ve věcech smluvních: Ing. Jiřina Valentová, kvestorka

ve věcech technických: [redacted], vedoucí investičního odboru

e-mail: [redacted] telefon: [redacted]

[redacted], technik útvaru investiční výstavby

e-mail: [redacted] telefon: [redacted]

Bankovní spojení:

Československá obchodní banka, a.s.,

pobočka FIB České Budějovice – Lannova, Lannova tř. 11/3, 370 21 České Budějovice,

č. ú.: 104725778/0300

IČO:

60076658

DIČ:

CZ60076658

(dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel APP-PROJEKT, s.r.o.

zastoupený: Ing. Pavel Hanzlík, jednatel a ředitel společnosti

se sídlem: Jírovцова 1348/24a, 370 01 České Budějovice

IČO: 46678301

DIČ: CZ46678301

bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka České Budějovice

číslo účtu: 12705913/0300.

kontaktní osoba: Ing. Pavel Hanzlík, jednatel a ředitel

e-mail: [redacted]

tel.: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)



uzavírají **dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo** pro veřejnou zakázku

**Zpracování projektové dokumentace na akce „JU – PF Rekonstrukce Jeronýmova a Dukelská“, část 1:
Zpracování projektové dokumentace na akci „JU – PF Rekonstrukce Jeronýmova č. 8 a Jeronýmova 10“.**

uzavřené mezi objednatelem a zhotovitelem dne 16. 6. 2020, evidované u objednatele pod
č. 0120000261
(dále jen „smlouva“)

2. Odůvodnění

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením článku XIII. Odstavce 13.3. smlouvy dohodly na změně ceny díla, rozsahu díla, doby a místa plnění.
2. Změny předmětu díla byly vyvolány nepředvídatelnými skutečnostmi spojenými s pandemií COVID 19. Pro řádné splnění díla bylo potřeba v souvislosti s omezeným fungováním orgánů státní správy a správců sítí, vyčlenit podstatně delší dobu, než jaká byla v původní smlouvě plánována. Tyto skutečnosti se negativně promítly do lhůt pro vydávání závazných stanovisek. Z toho důvodu je nezbytné změnit lhůty plnění pro jednotlivé fáze zpracování díla.
3. Předmětem změny rozsahu díla jsou dále dodatečné požadavky objednatele vyvolané potřebami konečného uživatele objektů (Pedagogické fakulty JU). Dodatečné požadavky na rozšíření předmětu díla jsou definovány v článku 3.1 tohoto Dodatku.
4. Současně byla z důvodů na straně zhotovitele a na jeho písemnou žádost oboustranně dohodnuta změně rozsahu plnění tak, aby byla ze strany zhotovitele primárně dokončena ucelená část projektové dokumentace.
5. Z výše uvedených důvodů byl uzavřen po vzájemné dohodě tento dodatek.

3. Předmět dodatku a změna ceny

1. Původní znění článku III smlouvy se doplňuje o následující znění:

Zhotovitel dále zpracuje návrh řešení vč. vizualizace a únikové cesty, STP pro využití půdního prostoru pro vestavbu kanceláří v objektu Jeronýmova 10, dále pak posouzení statiky u hlavního vstupu do budovy Jeronýmova 10 a zpracování dokumentace pro chlazení ve stávající půdní vestavbě v objektu Jeronýmova 8 ve stupni DSP.

2. Smluvní strany se dohodly na změně celkové ceny a původní znění čl. IV. odst. 4. 1. Smlouvy o dílo se odstraňuje a nahrazuje následujícím zněním:

4.1. Objednatel uhradí zhotoviteli za řádně poskytnuté plnění následující cenu:

Tabulka č. 1

Číslo fáze	Předmět plnění – Jeronýmova 8	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena vč. DPH v Kč
1	Provedení základních i zvláštních výkonů při zhotovení projektové dokumentace územního a stavebnímu řízení platného územního rozhodnutí a stavebního povolení v rozsahu přílohy č. 4 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. (ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb.) v rozsahu článku 3., odstavec 3.5.1.	802 200,-	168 462,-	970 662,-



2	Inženýrská činnost	32 100,-	6 741,-	38 841,-
3	Provedení základních i zvláštních výkonů při zhotovení projektové dokumentace pro výběr zhotovitele tj. sloučené projektové dokumentace pro zadání stavby a dokumentace pro provedení stavby v rozsahu dle přílohy č. 6 vyhlášky 499/2006 Sb. (ve znění vyhlášky 62/2013 Sb.), v rozsahu článku 3., odstavec 3.5.2.	822 200,-	172 662,-	994 862,-
4	Provedení autorského dozoru projektanta při realizaci a dokončení stavby v rozsahu článku 3., odstavec 3.5.3.	67 500,-	14 175,-	81 675,-
5	Zpracování STP, návrh řešení půdní vestavby kanceláří vč. únikové cesty a 3D vizualizace	98 300,-	20 643,-	118 943,-
6	Zpracování PD chlazení ve stávající půdní vestavbě v objektu Jeronýmova 8 ve stupni DSP	40 000,-	8 400,-	48 400,-
7	Posouzení statiky hlavního vstupu do objektu Jeronýmova 10	14 800,-	3 108,-	17 908,-
	CELKOVÁ CENA	1 877 100,-	394 191,-	2 271 291,-

4. Doba a místo plnění

1. Z důvodu koronavirové krize a dlouhých lhůt pro vydání jednotlivých stanovisek správců sítí, dotčených orgánů statní správy, dodatečných prací na projektové dokumentaci se objednatel a zhotovitel dohodli na následujícím:
2. Původní znění článku V. odst. 5.2, 5.3, 5.4, 5.5 se ruší a nahrazuje následujícím zněním:
 - 5.2. Projektová dokumentace k územnímu a stavebnímu řízení, ve smyslu odst. 3.5.1. této smlouvy, byla objednateli předána k prověření zřejmě správnosti dne 11. 12. 2020.
 - 5.3. Projektová dokumentace k územnímu a stavebnímu řízení, ve smyslu odst. 3.5.1. této smlouvy, po zapracování všech připomínek z provedené kontroly zřejmě správnosti dokumentace vč. vyjádření všech účastníků řízení a správců sítí a podané žádosti o společné územní a stavební řízení, stavebního povolení a územního rozhodnutí byla objednateli předána dne 3. 3. 2021



- 5.4. Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele, tj. sloučená projektová dokumentace pro zadání stavby a dokumentace pro provedení stavby, ve smyslu odst. 3.5.2. této smlouvy, bude objednateli předána k prověření zřejmě správnosti a k provedení nezávislého auditu - kontroly kompletní dokumentace pro výběr zhotovitele technickým dozorem investora do 90 dnů od vydání stavebního povolení, či jiného souhlasu SÚ. Rozhodující pro stanovení termínu je den nabytí účinnosti posledního rozhodnutí stavebního úřadu, které se vztahuje k danému objektu.
- 5.5. Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele, tj. sloučená projektová dokumentace pro zadání stavby a dokumentace pro provedení stavby, ve smyslu odst. 3.5.2. této smlouvy, po zpracování všech připomínek z provedené kontroly zřejmě správnosti dokumentace bude objednateli předána do 134 dnů od vydání stavebního povolení.

5. Provedení díla, přechod nebezpečí škody na díle

1. Z důvodu koronavirové krize a dlouhých lhůt pro vydání jednotlivých stanovisek správců sítí, dotčených orgánů statní správy, dodatečných prací na projektové dokumentaci se objednatel a zhotovitel dohodli na následujícím:
 2. Původní znění článku VII. Odst. 7.2 a 7.3. se ruší a nahrazuje následujícím zněním
 - 7.2. Po předání **DUR a DSP** má objednatel 7 pracovních dnů k tomu, aby prověřil zřejmou správnost předaných podkladů (tj. nikoliv zcela detailní). Předání, jako podklad pro fakturaci (a rovněž z hlediska dodržení termínů dohodnutých v této smlouvě), je tedy uskutečněno nejdříve po 7 dnech od data předání a souhlasem objednatele (podpisem předávacího protokolu), popřípadě odstraněním vad na díle, které objednatel v dané lhůtě uplatní; s tímto postupem zhotovitel souhlasí a z hlediska realizace plnění s ním počítá. V případě, že objednatelem budou zjištěny takové formální vady, které ztěžují použití díla či jeho části pro jeho účel, není objednatel povinen předmět smlouvy převzít, zhotovitel je povinen tyto zjištěné vady odstranit nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejich zjištění a v případě, že předmět smlouvy nebyl převzat, je zhotovitel, po odstranění těchto vad, povinen znovu objednatele vyzvat k převzetí předmětu smlouvy. Následně dojde k podpisu předávacího protokolu.
 - 7.3. Po předání DVZ tzn. do 90 dnů od vydání stavebního povolení má objednatel termín do 40 dnů od předání DVZ, aby prověřil správnost předaných podkladů formou provedení nezávislého auditu – kontrolou předložené dokumentace pro výběr zhotovitele např. prostřednictvím technického dozoru investora. Předání, jako podklad pro fakturaci (a rovněž z hlediska dodržení termínů dohodnutých v této smlouvě), je tedy uskutečněno až uplynutím termínu a odsouhlasením objednatele (podpisem předávacího protokolu), popřípadě odstraněním vad, které objednatel v dané lhůtě uplatní; s tímto postupem zhotovitel souhlasí a z hlediska realizace plnění s ním počítá. V případě, že objednatelem budou zjištěny takové formální vady, které ztěžují použití díla či jeho části pro jeho účel, není objednatel povinen předmět smlouvy převzít, zhotovitel je povinen tyto zjištěné vady odstranit nejpozději do 3 týdnů od jejich sdělení objednatelem a v případě, že předmět smlouvy nebyl převzat, je zhotovitel po odstranění těchto vad povinen znovu objednatele vyzvat k převzetí předmětu smlouvy. Následně dojde k podpisu předávacího protokolu.



6. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany s výše uvedenými změnami smlouvy o dílo souhlasí.
2. Tento Dodatek č. 1 smlouvy je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel.
3. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že tento dodatek podléhá povinnému uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Veškeré s tím související úkony zajistí objednatel.
4. Účinnost a platnost veškerých ustanovení smlouvy, jež nejsou dodatkem č. 1 dotčena, se nemění.

Za objednatele:

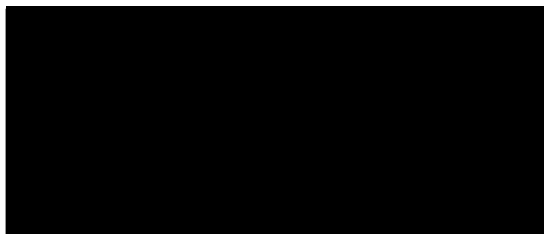
V Českých Budějovicích dne:

7.4. 2021

Za zhotovitele:

V Českých Budějovicích dne:

31.3. 2021



ZITA
CÍCH
(3)
ice

