

SMLOUVA O DÍLO

Číslo: 42/69344035/2021

uzavřená dle § 2586 Občanského zákoníku č.89/2012 Sb. na provedení stavebních a montážních prací

I. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL:

Domov Kytín, poskytovatel sociálních služeb

Kytín 2, PSČ : 252 10

osoba oprávněná jednat ve věcech této smlouvy: Ing. Petr Kordule, ředitel

IČO: 69344035

Telefon: 311 363 901

e-mail: kordule@ddkytin.cz

ZHOTOVITEL:

název organizace:

1Step – podlahy, s.r.o.

adresa:

Za Hládkovem 98/6, 169 00 Praha 6

odpovědný zástupce ve věcech smluvních: Roman Doubek - jednatel

osoba oprávněná jednat ve věcech realizace: Roman Doubek

IČO:

24287075

Telefon:

725 969 677

e-mail:

doubek@1step.cz

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. **Rekonstrukce 5 pokojů.**
2. Bližší vymezení rozsahu a kvality díla je dáno položkovým rozpočtem viz příloha této smlouvy (Technické parametry – rozpočet)
3. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a za jeho provedení zaplatit cenu sjednanou v čl. IV. této smlouvy. Místem plnění díla je sídlo objednatele.

III. DOBA PLNĚNÍ

1. Do 12 týdnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

IV. CENA ZA DÍLO

1. Cena je sjednána dohodou smluvních stran ve smyslu zákona o cenách č. 526/90 Sb. ve výši:

495 524,- Kč bez DPH

569 853,- Kč s DPH celkem

DPH bude účtováno ve výši 15 %.

2. Dohodnutá cena za dílo je konečná a nepřekročitelná.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Účtování díla bude provedeno po dokončení a předání díla. Na celkovou cenu bude vystaven daňový doklad, který bude obsahovat veškeré náležitosti dle daňových předpisů.

Faktura je splatná do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.

2. V případě prodlení objednatele s uhrazením faktury má zhotovitel vůči objednateli nárok na úrok z prodlení 0,05 % z dlužné částky za každý den.
3. V případě nedodržení termínu plnění a předání díla uhradí zhotovitel objednateli penále 0,05 % z ceny za dílo za každý opožděný den.

VI. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel zodpovídá za řádné provedení díla v souladu s platnými normami a touto smlouvou.
2. Při provádění díla je zhotovitel povinen dodržovat obecně platné bezpečnostní, požární a hygienické předpisy, stanovená technologická pravidla a postupy a příslušné normy.

VII. UKONČENÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA

Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo jeho dokončením, úspěšným provedením předepsaných zkoušek a jeho protokolárním předáním objednateli.

VIII. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

1. Objednatel umožní zhotoviteli připojení na elektrickou síť a přístup na staveniště.
2. Při nástupu zhotovitele na staveniště, má objednatel povinnost seznámit pracovníky zhotovitele se zvláštnostmi, které se týkají bezpečnosti práce a požární ochrany v místě prováděných prací. Rovněž zhotovitel má povinnost seznámit objednatele s možnými riziky při provádění díla.

IX. ODPOVĚDNOST

1. Zhotovitel odpovídá za řádné provedení předmětu smlouvy v souladu s touto smlouvou a platnými technickými normami.
2. Objednatel je povinen při provádění díla spolupůsobit, ukončené dílo prohlédnout a převzít způsobem, uvedeným v této smlouvě.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na jakost provedeného díla po dobu 36 měsíců ode dne jeho předání objednateli.
4. Zhotovitel provádí dílo na svůj náklad a na své nebezpečí. Zhotovitel odpovídá v plné výši za škodu, kterou způsobí sám nebo svými pracovníky objednateli nebo jiným osobám na staveništi. Taktéž jiné osoby mimo zhotovitele a objednatel odpovídá za škodu způsobenou zhotoviteli.

X.
OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Závazkové vztahy smluvních stran se řídí touto smlouvou a Občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích, z nichž objednatel obdrží 2 výtisky a zhotovitel 1 výtisk.

V Kytíně, dne 30.03.2021

V Kytíně, dne 30.03.2021

OBJEDNATEL:

ZHOTOVITEL:

.....
Ing. Petr Kordule
Ředitel

.....
Roman Doubek
jednatel společnosti

Příloha: Technické parametry rozpočet