

## S M L O U V A



**o střežení elektrické požární signalizace na pultu centralizované ochrany  
připojené pomocí zařízení dálkového přenosu a servisu ZDP**

uzavřená podle ust. § 1746 odst. 2 s přihlédnutím k ust. § 2631 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a ust. § 7 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, v platném znění

číslo smlouvy: **S 210/049/PCO-ZDP**

**I. Smluvní strany**

**ČR – Státní oblastní archiv v Třeboni**




Sídlo: Husova 143, 379 01 Třeboň  
 Zastoupená: PhDr. Václav Rameš, ředitel ČR-SOA v Třeboni  
 IČ: 70978956  
 DIČ: CZ70978956  
 Bankovní spojení: ČNB, pobočka České Budějovice, č. účtu: 4130881/0710  
 Tel. (ústředna):   
 E-mail: 

Adresa střeženého objektu: **Archiv v budově Ministerstva zemědělství ČR, Pravdova 837,  
Jindřichův Hradec**

jako provozovatel elektrické požární signalizace (EPS) a zařízení dálkového přenosu – účastnická část (dále jen „provozovatel EPS“)

a

**SPH Elektro s.r.o.**

Sídlo: U Zlaté stoky 577, 370 01 Litvínovice  
 Zastoupený:  prokuristou  
 IČ: 60851708  
 DIČ: CZ60851708  
 Zapsán: v obchodním rejstříku KS v Českých Budějovicích, spis C 4025  
 Bankovní spojení: ČSOB Č. Budějovice, a.s., č. účtu: 3441944/0300  
 Tel.:   
 E-mail: 

jako provozovatel zařízení dálkového přenosu (ZDP – přenosová trasa) a vyhodnocovací části PCO (dále jen „provozovatel PCO a ZDP“)

**II. Předmět smlouvy**

- 2.1 Předmětem této smlouvy je ujednání smluvních stran o přenosu signálu z ústředny elektrické požární signalizace (dále jen "EPS") provozovatele EPS na pult centralizované ochrany (dále jen "PCO") provozovaný zhotovitelem SPH Elektro s.r.o. (dále jen „SPH“), Dohledové pracoviště PCO FIRE. Ústřednu EPS připojí SPH na PCO prostřednictvím zařízení dálkového přenosu (dále jen "ZDP") s hlavní a záložní přenosovou cestou. Přenosové cesty jsou navzájem na sobě nezávislé, přičemž hlavní cesta je ve vlastní rádiové datové síti, a je garantovaná. Účelem připojení je nepřetržitý 24 hodinový přenos požárně-taktických informací z ústředny EPS na Krajské operační a informační středisko Hasičského záchranného sboru Jihočeského kraje, jakož i přenos informací o elektronické ostraze střeženého objektu, to vše v rozsahu a za podmínek v této smlouvě dohodnutých.
- 2.2 Předmětem této smlouvy je také servis ZDP v tomto rozsahu:
- 2.2.1 roční kontrola provozuschopnosti ZDP  
 2.2.2 ½ roční zkouška činnosti při provozu ZDP  
 2.2.3 celoroční 24 hodinový servis ZDP
- 2.3 Servisní úkony budou prováděny v souladu s vyhl. č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, v platném znění a normou ČSN 34 2710.
- 2.4 Roční kontrola provozuschopnosti ZDP zahrnuje všechny činnosti potřebné k posouzení a zajištění technického stavu zařízení ZDP v předepsaných technických parametrech.
- 2.5 ½ roční zkouška činnosti při provozu ZDP zahrnuje všechny činnosti potřebné k posouzení a zajištění technického stavu zařízení ZDP v předepsaných technických parametrech.

- 2.6 Celoroční 24 hodinový servis ZDP zahrnuje veškeré servisní zásahy a případné opravy nutné k zajištění bezvadné funkčnosti zařízení.
- 2.7 Oprava zahrnuje všechny činnosti potřebné k uvedení zařízení do předepsaných technických parametrů.

### III. Povinnosti provozovatele PCO a ZDP

- 3.1 Udržovat nepřetržitě přenosové trasy PCO spolu s vyhodnocovací částí PCO v aktivním a provozuschopném stavu.
- 3.2 V případě poruchy neprodleně informovat provozovatele EPS. Poruchou se rozumí nefunkčnost přenosové trasy, závada na vyhodnocovací části ZDP na straně provozovatele PCO a ZDP, hlášení z objektu stav "Porucha EPS" nebo „Ztráta spojení s objektem“.
- 3.3 Protokolovat průběh poruchy od jejího vzniku až po její odstranění, včetně servisních zásahů provozovatele PCO a ZDP.
- 3.4 Po předání informace provozovateli EPS o výskytu poruchy na EPS nebo ZDP nebo PCO a po zaprotokolování začátku poruchy, nenese provozovatel PCO a ZDP žádnou odpovědnost za možné negativní důsledky pro požární či jinou bezpečnost střeženého objektu provozovatele EPS, jež mohou nastat jako následek nefunkčnosti EPS, ZDP a PCO.
- 3.5 Při hlášení stavu „Požár v objektu“:
- zajistit zpětný dotaz do objektu, případně na kontaktní osoby provozovatele EPS, spojit je konferenčním hovorem se spojařem KOPIS HZS JČK,
  - informovat KOPIS HZS JČK o skutečnosti, že se nelze s objektem spojit,
  - informovat provozovatele EPS o výjezdu jednotky HZS JČK.
- 3.6 Provozovatel PCO a ZDP zodpovídá za vady ZDP jen pokud byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 3.7 Provozovatel PCO a ZDP se zavazuje dodržovat přísnou mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se obchodní, provozní a technické činnosti provozovatele EPS, které budou poskytnuty, nebo o nichž se poskytovatel dozví v souvislosti s prováděním činností podle této smlouvy. Povinnost mlčenlivosti se vztahuje i na dobu po ukončení platnosti této smlouvy. Výše uvedené skutečnosti, týkající se provozovatele EPS, nesmí zejména prozradit třetí osobě, použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby a ve svůj prospěch ani ve prospěch třetí osoby.

### IV. Povinnosti provozovatele EPS

- 4.1 Provozovatel EPS je odpovědný za kompletnost dokumentace (projektová, podrobnější) EPS, zvláště že dokumentace byla před uvedením EPS do provozu posouzena příslušným Územním odborem HZS Jihočeského kraje a že k užívání EPS byl vydán platný kolaudační souhlas správního úřadu.
- 4.2 Připojení EPS k ZDP a PCO nezabývá provozovatele EPS povinností stanovených právními předpisy a normativními požadavky, zejména ve smyslu ČSN 34 2710 *Předpisy pro zařízení elektrické požární signalizace*, (čl. 421 – 438 o určení osob odpovědných za provoz, pověřených obsluhou i údržbou EPS a prováděním funkčních zkoušek, servisu a pravidelných revizí EPS) a ČSN 73 0875 PBS (navrhování EPS v rozsahu §§ 2,7 a 8 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, v platném znění).
- 4.3 V případech, kdy bude ústředna EPS připojena k ZDP a PCO dle článku II této smlouvy, nemusí být trvale obsluhována. To neplatí v případě poruchy (dle článku III bodu 3.2 této smlouvy), jakož i po dobu zkušebního provozu; až do odstranění poruchy a po celou dobu zkušebního provozu musí být Ústředna EPS trvale obsluhována osobou/osobami k tomu pověřenými. V případě poruchy EPS zajistí její provozovatel do 24 hodin od zjištění poruchy odborný servis EPS a přijme opatření v souladu s ustanovením § 7 odst. 6 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, v platném znění.
- 4.4 Provozovatel EPS poskytne provozovateli PCO a ZDP na vyžádání kopie projektové dokumentace EPS se všemi dodatky ve formátu DWG, technickou zprávou EPS či PBŘ a kopii poslední revize EPS před připojením objektu na PCO. Při rozšíření EPS či změně EPS provozovatel EPS poskytne projektovou dokumentaci DSPS EPS ve formátu DWG a aktuální výpis z ústředny EPS.
- 4.5 Provozovatel EPS poskytne informace související s provedením hasebního zásahu:
- telefonní čísla provozovatele EPS, rozpis pracovní doby v objektu, seznam a telefonní čísla osob určených k **předávání informací v pracovní i mimopracovní době** (nutné zajištění dostupnosti kontaktních osob, zastupitelnost v době dovolených); tyto osoby **musí být seznámeny** se základními funkcemi a **obsluhou ústředny EPS** provozovatele EPS (nulování ústředny, vypnutí hlásiče nebo akustiky)
  - Provozovatel EPS – kontakt na objekt (*vrátnice, dispečink*): telefon: [REDACTED] mob.: [REDACTED]
  - 1. Kontaktní osoba: [REDACTED] telefon: [REDACTED] mob.: [REDACTED]
  - 2. Kontaktní osoba: [REDACTED] telefon: [REDACTED] mob.: [REDACTED]
  - 3. Kontaktní osoba: [REDACTED] telefon: [REDACTED] mob.: [REDACTED]
- 4.6 Jakékoli změny v údajích dle bodu 4.5 je provozovatel EPS povinen nahlásit provozovateli PCO a ZDP do 24 hodin. Změna údajů je účinná okamžikem doručení oznámení o změně provozovateli PCO a ZDP.
- 4.7 Provozovatel EPS zpracovává dokumentaci zdolávání požáru minimálně v rozsahu operativní karty, která bude uložena v boxu na Dokumentaci zdolávání požáru v blízkosti obslužného pole požární ochrany

(OPPO). Zároveň zde musí být uložen pro zásahovou jednotku HZS JĚK návod ke zjištění přesné identifikace místa vzniku požáru (plán střežených prostor).

- 4.8 Provozovatel EPS se zavazuje, že případnou poruchu, planý poplach nebo manipulaci se zařízením EPS, ihned nahlásí na Dohledové pracoviště PCO FIRE – telefonní číslo [REDAKCE] nebo [REDAKCE] nebo [REDAKCE]. Provozovatel EPS se zavazuje, že umožní přístup servisnímu technikovi SPH k zařízení ZDP.
- 4.9 Provozovatel EPS musí udržovat EPS v provozuschopném stavu a zajišťovat její maximální spolehlivost, aby se předcházelo v maximální míře nežádoucím planým poplachům. V případě většího počtu planých poplachů (2 a více za měsíc) je provozovatel EPS povinen provést technická, příp. organizační opatření k odstranění planých poplachů.

#### V. Zkušební provoz

- 5.1 Délka zkušebního provozu je stanovena v protokolu o koordinované funkční zkoušce, zpravidla v délce 1 měsíc (určuje Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje), přičemž doba začíná běžet od data dohodnutého a zapsaného v protokolu.
- 5.2 Během zkušebního provozu ZDP musí být u připojené ústředny EPS i nadále zajištěna trvalá obsluha.
- 5.3 V případě více než 5 planých poplachů během zkušebního provozu má provozovatel PCO a ZDP právo, po dohodě s provozovatelem EPS, přerušit zkušební provoz. Opětovně zahájit zkušební provoz je možno po kontrole EPS, na žádost provozovatele EPS a po odsouhlasení provozovatelem PCO a ZDP.
- 5.4 Po ukončení zkušebního provozu je automaticky zahájen běžný provoz, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

#### VI. Čas plnění a doba trvání smlouvy

- 6.1 Nepřetržitý 24 hodinový přenos požárně-taktických informací z ústředny EPS prostřednictvím ZDP s hlavní a záložní přenosovou cestou, přičemž hlavní cesta je ve vlastní rádiové datové síti, a je garantovaná.
- 6.2 Termíny plnění smlouvy podle čl. II bodu 2.2 jsou následující:
  - 6.2.1 pro předmět plnění v rozsahu bodu 2.2.1 jednou ročně
  - 6.2.2 pro předmět plnění v rozsahu bodu 2.2.2 jednou za rok, a to vždy po šesti měsících od provedení plnění dle bodu 6.2.1
  - 6.2.3 pro předmět plnění v rozsahu bodu 2.2.3 do 24 hod. od nahlášení poruchy
- 6.3 Dodržení času plnění provozovatelem PCO a ZDP je závislé na včasné součinnosti provozovatele EPS dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení provozovatele EPS s poskytnutím součinnosti není provozovatel PCO a ZDP v prodlení s plněním závazku.
- 6.4 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy odstoupit s účinností ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně, jestliže druhá smluvní strana podstatným způsobem poruší tuto smlouvu. Za podstatné porušení smlouvy se považuje porušení povinností stanovených v čl. III, IV a čl. V bodu 5.2 této smlouvy; zásah třetí osobou do vysílače zařízení dálkového přenosu a prodlení provozovatele EPS s úhradou alespoň třech faktur. Smlouva může být po dohodě ukončena dnem, na kterém se smluvní strany vzájemně dohodnou. Smlouvu lze také vypovědět bez udání důvodu písemně s tříměsíční výpovědní dobou započatou prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi.

#### VII. Cena – poplatky

- 7.1 Cena za plnění předmětu smlouvy v rozsahu čl. II je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
- 7.2 Cena za servis podle čl. II bodu 2.2 činí **1.643,80 Kč/měsíčně** bez DPH.
- 7.3 K celkové ceně bude připočtena DPH podle platných předpisů.
- 7.4 V ceně jsou zahrnuty náklady spojené s prováděním ročních kontrol, ½ ročních zkoušek činnosti, servis a poplatky ČTÚ. V ceně nejsou zahrnuty náklady na opravu při zásahu třetí osobou a náklady na materiál použitý při opravách a servisu.

#### VIII. Platební podmínky

- 8.1 Poplatek za střežení a servis bude hrazen měsíčně na základě faktury vystavené provozovatelem PCO a ZDP k poslednímu dni měsíce. Faktura musí obsahovat označení této smlouvy (přidělené číslo jednací provozovatelem EPS) a dále všechny údaje uvedené v ust. § 29 a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, příp. další náležitosti dle platných právních předpisů. Faktury bez těchto náležitostí je provozovatel EPS oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit provozovateli PCO a ZDP. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta začíná běžet ode dne doručení opravené faktury.
- 8.2 Lhůta splatnosti faktur je 30 dnů.
- 8.3 Faktura bude zasílána elektronicky na e-mailovou adresu [uctarna@ceskearchivy.cz](mailto:uctarna@ceskearchivy.cz)
- 8.4 Platba bude provedena převodním příkazem na bankovní účet provozovatele PCO a ZDP uvedený v záhlaví této smlouvy (VS=číslo faktury).
- 8.5 Cenu za materiál a cenu za opravu, na které se smluvní strany dohodnou, uhradí provozovatel EPS na základě faktury vystavené provozovatelem PCO a ZDP.

#### IX. Smluvní pokuty

- 9.1 Pokud provozovatel PCO a ZDP nezajistí celoroční 24 hodinový servis podle čl. II. bodu 2.2.3 nebo pokud nezačne odstraňovat poruchu ve lhůtě (do 24 hodin) podle článku VI. bodu 6.2.3 této smlouvy, je povinen zaplatit provozovateli EPS smluvní pokutu za každý, byť i započatý den prodlení ve výši 500,- Kč.
- 9.2 Pro případ prodlení provozovatele EPS s platbou dle této smlouvy, je stanovena smluvní pokuta ve výši 0,5% z celkové dlužné částky za každý den prodlení.
- 9.3 K úhradě splatných smluvních pokut jsou smluvní strany oprávněny použít zejména písemnou výzvu k úhradě smluvní pokuty. Výše uvedené smluvní pokuty nejsou omezeny žádnou hranicí a mohou dosáhnout libovolné výše. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené smluvní strany domáhat se náhrady škody v plné výši, jež jí prokazatelně vznikla porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.
- 9.4 Veškeré smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné do 30 dní od jejich uplatnění u druhé smluvní strany.

#### X. Ochrana osobních údajů

- 10.1 Smluvní strany jsou povinny zpracovávat a chránit osobní údaje, které jsou obsaženy v této smlouvě, pouze za účelem uzavření této smlouvy (čl. I smlouvy) a v souladu se závaznými právními předpisy, a to zejména takto: smluvní strany přijmou přiměřená vhodná technická a organizační opatření k zajištění ochrany osobních údajů tak, aby správa a zpracování osobních údajů splňovaly požadavky Nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „Nařízení“). Přístup k osobním údajům umožní smluvní strany pouze oprávněným osobám, kterými jsou osoby pověřené správou evidence smluv a souvisejících databází a dále orgány veřejné správy oprávněné ke kontrole dokumentace, jejíž součástí jsou osobní údaje.
- 10.2 Smluvní strany souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány pro účely vedení evidence smluv. Smluvní strany se zavazují, že po dobu zpracování osobních údajů budou dodržovat přiměřená technická a organizační opatření tak, aby zpracování splňovalo požadavky Nařízení a podmínky této smlouvy, a aby se zajistila ochrana práv dotčených subjektů.
- 10.3 Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech osobních údajích poskytnutých jim na základě této smlouvy včetně údajů o smluvních stranách či dalších osobách, majících charakter osobních údajů. Smluvní strany si jsou vzájemně rovněž povinny na žádost druhé smluvní strany prokázat způsob, jakým je dodržování povinností k ochraně osobních údajů zajištěno.

#### XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1 Podmínkou účinnosti této smlouvy je povinnost provozovatele EPS uzavřít s ČR – Hasičským záchranným sborem Jihočeského kraje smlouvu o připojení elektrické požární signalizace na pult centralizované ochrany; touto smlouvou mohou být provozovateli EPS stanoveny další podmínky ochrany střeženého objektu.
- 11.2 Platnost smlouvy nastává jejím uzavřením, účinnost této smlouvy nastane okamžikem, kdy provozovatel EPS uzavře *Smlouvu provozovatele EPS s ČR-HZS Jihočeského kraje*, nejdříve však uveřejněním smlouvy v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu (celý její obsah) v registru smluv uveřejní provozovatel EPS a to po jejím podpisu.
- 11.3 Změna této smlouvy může být uskutečněna pouze písemným očíslovaným dodatkem, který musí obě smluvní strany potvrdit.
- 11.4 Smlouva je sepsána na čtyřech stranách A4, ve dvou vyhotoveních, z nichž provozovatel EPS vrátí jeden podepsaný výtisk provozovateli PCO a ZDP.
- 11.5 Obě smluvní strany potvrzují, že smlouva nebyla podepsána pod nátlakem nebo za jinak nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran.

V Třeboni dne

25 -03- 2021

Provo

Česká republika  
Státní oblastní arch  
Husova 143, Třeboň  
IČ 70978956

Příj

ředitel

V Litvínovicích dne

31 -03- 2021

