

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo ze dne 20. 1. 2021

k předmětu díla „Bytový dům Pohořelice, ul. Brněnská 5 – oprava bytu č.2 uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v aktuálním znění, mezi níže uvedenými účastníky ze dne (dále jen „Smlouva“)

Objednatel

Město Pohořelice

sídlo: Pohořelice, Vídeňská 699, PSČ 691 23

IČ: 00283509

DIČ: CZ00283509

zastoupené: [REDACTED]

kontaktní osoba: [REDACTED]

telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel

ZAJÍC – ZBOROVSKÝ, s.r.o.

sídlo: Pohořelice, Stará Obec 381, PSČ 691 23

IČ: 28269241

DIČ: CZ28269241

jednající/zastoupený: [REDACTED]

telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

číslo účtu : [REDACTED]

kontaktní osoba: [REDACTED]

telefon.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

I. Důvody pro uzavření dodatku

1. Objednatel a Zhotovitel se z důvodů, které nebyly známy při přípravě cenové nabídky a k datu uzavření Smlouvy, a které vyplynuly z prováděných stavebních prací, uzavírají tento dodatek ke Smlouvě.
2. Důvodem pro uzavření dodatku a provedení dodatečně zjištěných stavebních prací (víceprací), které nebyly obsaženy v cenové nabídce pro dodávku díla „Bytový dům Pohořelice, ul. Brněnská 5 – oprava bytu č.2“ a jejich potřeba vznikla v důsledku skutečností vyplývajících z dodatečně zjištěných potřeb Objednatele.

3. Zhotovitel v rámci předloženého změnového rozpočtu ocenil položky stavebních prací tak, že cena jednotlivých položek byla oceněna stejnou jednotkovou cenou, jak byla tato uvedena ve Smlouvě. Pokud byla jedna položka ve Smlouvě oceněna několikrát různou jednotkovou cenou, byla v rámci změnového listu oceněna nejnižší z uvedených cen. Byla-li předmětem víceprací položka, která ve Smlouvě o dílo nebyla oceněna, zhotovitel ji ocenil dle bodu 4.6 Smlouvy.

II. Předmět dodatku

1. Z důvodu popsaných v čl. I se smluvní strany dohodly na prodloužení termínu pro splnění díla o dobu nezbytně nutnou, proto původní čl. III. bod 1 smlouvy se ruší a nahrazuje se následovně:

Zahájení realizace díla se uskuteční nejpozději do 3 pracovních dní od podpisu smlouvy. Ukončení a předání celého díla bude uskutečněno nejpozději do 15. 5. 2021.

2. Předmětem dodatku jsou práce, které nebyly v cenové nabídce, dále práce, které zhotovitel stavebních prací nemohl předpokládat v následujícím rozsahu:

Změnový list	Předmět změnového listu	Hodnota více prací (v Kč bez DPH)	Hodnota méně prací (v Kč bez DPH)
č. 1	dle přílohy	303 413,00	53 712,00
Celkem		303 413,00	53 712,00

3. Z důvodu víceprací podrobně popsaných ve změnovém listě č. 1 se původně sjednaná cena díla ve výši 832 659,00 Kč bez DPH mění o 249 701,00 Kč bez DPH, proto původní článek 4.1 Smlouvy ruší a nahrazuje následovně:

„Cena díla, je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách a činí:

bez DPH : 1 082 360,00 Kč

DPH 15% : 162 354,00 Kč

Celkem vč. DPH : 1 244 714,00 Kč

III. Ostatní ustanovení

- Ostatní ujednání smlouvy, s výjimkou těch uvedených v předešlém článku tohoto dodatku, zůstávají beze změn.
- Dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž obdrží 2 Objednatel a 1 Zhotovitel.
- Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek Smlouvy před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně.
- Přílohy a nedílné součásti dodatku:
Změnový list č. 1

V Pohořelicích dne - 8 -04- 2021

V Pohořelicích dne 8.4.2021



starosta města Pohořelic

Zajíc - Zborovský, s.r.o.

.....
ná obec 381

41

241

5 453



za Zhotovitele



jednatel společnosti Zajíc – Zborovský, s.r.o.