

Smlouva o nájmu věci

Meopta – optika, s.r.o.

se sídlem v Přerově, Kabelíkova 1, PSČ 750 02 ,

IČ: 47677023

zastoupená [REDACTED]

(dále jen "pronajímatel") na straně jedné

a

UP Olomouc, Přírodovědecká fakulta UP

se sídlem tř.17. listopadu 12, Olomouc, PSČ 771 46,

IČ:61989592,

(dále jen "nájemce") na straně druhé,

uzavřely v souladu s § 663 a násl. občanského zákoníku následující

Článek 1 Smluvní strany

1. Touto smlouvou se pronajímatel zavazuje přenechat do užívání nájemci předmět pronájmu uvedený v článku 2. této smlouvy počínaje dnem podpisu přijímacího protokolu o převzetí předmětu pronájmu nájemcem, po smlouvenou dobu, za dohodnoutou cenu a za podmínek uvedených v této smlouvě.

Článek 2 Předmět nájmu

2.1. Předmětem nájmu jsou následující stroje:

OST 1003084 - STROJ BROUSÍCÍ A LEŠTÍCÍ, rok výroby 1957

OST 1003086 - STROJ BROUSÍCÍ A LEŠTÍCÍ, rok výroby 1957

OST 1003055 - STROJ BROUSÍCÍ DO KULATA, rok výroby 1957

OST 1900113 - CENTROVACÍ STROJ S PŘÍSLUŠENSTVÍM, rok výroby 2000

OST 1001672 - STROJ BROUSÍCÍ A LEŠTÍCÍ, rok výroby 1960

Pořizovací cena činí Kč : 20 438,-.Kč (slovy: dvacetisícčtyřistatřicet osm korun českých).

Dokladu o převzetí je zároveň přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.

Technický stav předmětu nájmu při převzetí nájemcem: dobrý.

Adresa umístění předmětu nájmu: SLO UP RZÚ AV ČR, tř. 17. listopadu 50A, Olomouc.

2.2. Předmětem nájmu je také nářadí dle osobních karet na svěřené předměty- nářadí. Evidenci pronajatého a převzatého nářadí zajišťuje výdejna pronajímatele.

Článek 3 Doba nájmu

Nájem se sjednává na dobu neurčitou, a to počínaje dnem 1.5.2010.

Článek 4 Cena nájmu a platební podmínky

Smluvní strany se dohodly, že nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné za předmět nájmu specifikovaný v čl.2 této smlouvy ve výši 15.000,- Kč/ ročně na bankovní účet pronajímatele č. [REDACTED] bankovním převodem, a to na základě faktury vystavené pronajímatelem a doručené nejpozději vždy do 5.12. daného roku trvání nájmu a splatné do 14-ti dnů ode dne jejího vystavení.

Pro časové určení, kdy je konkrétní úhrada pokládána za provedenou, je rozhodný okamžik, kdy je dotčená částka připsána na účet pronajímatele.

Článek 5 Ukončení nájmu

Nájem skončí :

- písemnou dohodou smluvních stran,
- písemnou výpovědí pronajímatele, a to i bez udání důvodu,
- písemnou výpovědí nájemce, a to i bez udání důvodu.

V případě výpovědi činí výpovědní lhůta 3 měsíce a počne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně, s výjimkou případů uvedených níže v tomto odstavci smlouvy.

Článek 6 Práva a povinnosti

6.1. Nájemce není oprávněn provádět jakékoliv úpravy na předmětu nájmu či demontovat jakékoliv díly bez souhlasu nájemce.

6.2. Nájemce není oprávněn přenechat do užívání předmět nájmu jiné právnické či fyzické osobě.

6.3. Náklady na servis, opravy a údržbu nese nájemce.

Článek 7

Dohodnuté sankce

7.1. Jestliže nájemce nedodrží termín nebo výši splátky podle ustanovení čl.4 je povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu z dlužné částky ode dne její splatnosti do dne jejího připsání na účet pronajímatele ve výši 0,05 % za každý den prodlení.

7.2. Jestliže je nájemce v prodlení s platbou více jak 3 měsíce během platnosti této smlouvy nebo jestliže neplní povinnosti stanovené v této smlouvě, má pronajímatel právo nájemní smlouvu vypovědět okamžitě. Tím má pronajímatel právo odebrat předmět nájmu.
Náklady s tím spojené jdou k tíži nájemce.

7.3. Nájemce přejímá stroj v dobrém a provozuschopném stavu a je povinen po skončení nájmu jej v tomto stavu opět vrátit, o čemž bude vyhotoven předávací protokol.

7.4. Po skončení nájmu je nájemce povinen na vlastní náklady odevzdat předmět nájmu neprodleně pronajímateli do sídla společnosti nebo na místo jím určené. V tomto případě rozdíl dopravních nákladů mezi dopravným do sídla společnosti pronajímatele a dopravným na místo určené pronajímatelem nese pronajímatel.

Článek 8

Závěrečná ustanovení

8.1. Dodatky a změny této nájemní smlouvy jsou platné, jestliže jsou písemně potvrzeny oběma smluvními stranami. Neplatnost jednotlivých ustanovení smlouvy se nedotýká účinnosti ostatních zbývajících ustanovení.

8.2. Povinnostmi z této smlouvy jsou vázáni také právní nástupci obou smluvních stran.

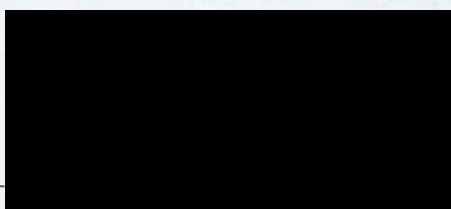
8.3. Pronajímatel a nájemce podpisem nájemní smlouvy potvrdili, že se seznámili s textem a vyjádřili svůj souhlas.

8.4. Smluvní strany dále prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy a že se smluvními podmínkami výslovně souhlasí.

8.5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem této smlouvy oběma stranami.

8.6. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a zároveň potvrzují správnost této smlouvy svými podpisy.

V Přerově dne 1.5.2010



pronajímatel



nájemce