



## RÁMCOVÁ DOHODA

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále „OZ“)  
a § 131 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále „ZZVZ“),

mezi účastníky:

### Nemocnice Nymburk s.r.o.

Zapsaná: v OR vedeném u Městského soudu v Praze, spisová značka C 151633

Sídlo: Boleslavská třída 425/9, 288 02 Nymburk

IČO / DIČ: 28762886 / CZ28762886

Zastoupená: Mgr. Nelou Gvoždiákovou, jednatelkou

**Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.**

**Číslo účtu: 107-7705330247/0100**

IDDS: nswpvbs

**oprávněná osoba ve věcech smluvních: Mgr. Nela Gvoždiáková, jednatelka**

**oprávněná osoba ve věcech technických: Bc. Martin Pirner, technicko-provozní náměstek**

(dále jen „objednatel“)

a

### Ing. arch. Pavel Petrák

Zapsaná: v Živnostenském rejstříku Městského úřadu Mariánské Lázně

Sídlo: Špičák 305, 354 91 Lázně Kynžvart

IČO / DIČ: 87577364 / CZ8305093049

Zastoupená: Ing. arch. Pavlem Petrákem

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

Číslo účtu: 281366550/0300

IDDS: 5hv7qr7

Oprávněná osoba ve věcech smluvních: Ing. arch. Pavel Petrák, odpovědný projektant

Oprávněná osoba ve věcech technických: Ing. arch. Pavel Petrák, odpovědný projektant

(dále jen „zhotovitel“)

### Preambule

vzhledem k tomu, že

A) objednatel vyhlásil zjednodušené podlimitní řízení podle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, týkající se veřejné zakázky na služby s názvem „Zpracování projektové dokumentace výstavby a rekonstrukce staveb pro Nemocnici Nymburk s.r.o.“, a to za účelem uzavření rámcové dohody,



- B) na základě výsledků tohoto zadávacího řízení objednatel rozhodl o přidělení této veřejné zakázky výše uvedenému zhotoviteli,
- C) zhotovitel je podnikatelem vykonávající mimo jiné činnosti odpovídající činnostem, jež jsou předmětem plnění této Rámcové dohody a na ni navazujících Prováděcích smluv,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**Rámcovou dohodu na zpracování projektových dokumentací výstavby a rekonstrukcí staveb  
Nemocnice Nymburk s.r.o., včetně výkonu inženýrské činnosti a autorského dozoru  
(dále jen „Rámcová dohoda“)**

**I. Předmět smlouvy a úvodní ustanovení**

1. Účelem Rámcové dohody je zadávání Dílčích veřejných zakázek („Prováděcích smluv“ či „Smluv o dílo“) na realizaci projektových prací staveb Nemocnice Nymburk s.r.o., včetně výkonu inženýrské činnosti a autorského dozoru zhotoviteli, a to dle potřeb objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí níže specifikované dílo do 31. 12. 2022 a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení na základě fakturace učiněné dle ceníku nabídnutého v rámci Veřejné zakázky.
3. Zhotovitel bude povinen zajistit komplexní poskytnutí poptávaných služeb. Zhotovitel bude též povinen na své náklady zajistit prostředky a vybavení potřebné pro poskytnutí těchto služeb.

**II. Dílo**

1. Dílem se v této smlouvě rozumí: Zpracování projektových dokumentací výstavby a rekonstrukcí staveb pro Nemocnici Nymburk s.r.o., dle zjednodušené podlimitní veřejné zakázky č. VZ03/2021 (interní číslo veřejné zakázky objednatele).  
Detailní vymezení díla je obsahem přílohy č. 1 – Technická specifikace předmětu zakázky.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s následujícími dokumenty, ve kterých je dílo blíže specifikováno:
  - a) výzva k podání nabídek ze dne 20. 1. 2021,
  - b) nabídka zhotovitele ze dne **9.2.2021**, zejména položkového ceníku,
  - c) prováděcí smlouva, jejíž vzor byl součástí zadávacích podmínek Veřejné zakázky.
3. Smluvní strany potvrzují, že byly před podpisem této smlouvy seznámeny s dokumenty uvedenými v odst. 2 a že je mají k dispozici. Zhotovitel dále prohlašuje, že uvedené dokumenty po odborné stránce podrobně zkontroloval a neshledal v nich žádné vady ani nedostatky, a cenu, včetně případného rozpočtu, tak zaručuje jako úplnou a závaznou ve smyslu ustanovení § 2620 a násl. občanského zákoníku. V případě rozporů mezi uvedenými dokumenty má vždy přednost tato smlouva, po ní výzva k podání nabídek, a nakonec nabídka zhotovitele.

**III. Postup při uzavírání Prováděcích smluv**



Příloha č. 1 VZ03/2021

1. Prováděcí smlouvy budou uzavřeny na základě písemné výzvy objednatele k poskytnutí plnění ve smyslu § 134 odst. 1 ZZVZ.
2. Konkrétně objednatel odešle zhotoviteli výzvu, v níž uvede alespoň tyto údaje: informace o Rámcové dohodě, na jejímž základě výzvu činí, specifikaci dané služby, jejíž poskytnutí v souladu s touto Rámcovou dohodou požaduje.
3. Objednatel je oprávněn doručit první výzvu dle čl. III., odstavce 2 této Rámcové dohody bezprostředně po datu účinnosti této Rámcové dohody.
4. Zhotovitel je povinen písemně reagovat na výzvu, a to nejpozději do 3 pracovních dní ode dne, kdy výzvu dle článku III., odstavce 2 této Rámcové dohody obdržel.
5. Výsledkem tohoto dílčího kontraktačního procesu je uzavření Smlouvy o dílo, jejíž vzor byl součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky (dále „smlouva o dílo“).

#### IV. Cena díla

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 12. 2022, nebo dosažením částky **5 800 000 Kč bez DPH** za všechna plnění podle této smlouvy, pokud k tomu dojde před uplynutím doby určité.
2. Cena byla určena dohodou smluvních jako součet vzorového položkového rozpočtu stran a činí:  
cena bez DPH: **4 687 500,- Kč**  
sazba DPH: **21 %**  
DPH: **984 375,- Kč**  
**cena s DPH: 5 671 875,- Kč**  
Podrobný rozpočet je uveden v ceníku, kde jsou jednotlivé položky uvedeny. Tento ceník je podkladem pro fakturaci činěnou na základě realizace jednotlivých dílčích smluv o dílo.
3. Cena díla je stanovena jako nepřekročitelná, kryje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla a je platná po celou dobu realizace díla (tj. do 31. 12. 2022). DPH bude účtována dle platných právních předpisů.
4. V dílčích smlouvách o dílo, které jsou uzavírány dle článku III. Rámcové dohody, je tedy pak cena určena z ceníku, který byl nabídnut v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky, a který tvoří přílohu č. 2 Rámcové dohody.

#### V. Platební podmínky

1. Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení dílčí ceny díla dle podmínek upravených v jednotlivých dílčích smlouvách o dílo, které jsou uzavřeny dle bodu III. této Rámcové dohody.

#### VI. Termíny provádění díla

1. Zhotovitel je povinen řádně dílčí část díla dle uzavřené dílčí smlouvy o dílo dokončit a předat objednateli v termínech dohodnutých v jednotlivých dílčích smlouvách o dílo, které jsou uzavřeny dle bodu III. této Rámcové dohody. Smluvní strany se dohodly, že pro pod názvy „Bourání stávajícího pavilonu I – Patologie a její přesun do suterénu budovy B a C“, „Výstavba nového pavilonu I mezi budovami D a E“ a „Celková rekonstrukce oddělení Gynekologie a Porodnice v budově A, včetně lékařských pokojů“ musí termíny dodání odpovídat, termínu dle nabídky zhotovitele ve veřejné zakázce.
2. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli při provádění díla potřebnou součinnost, a to zejména:



- a) poskytovat zhotoviteli jím požadované údaje, informace a dokumenty související s prováděním díla,
  - b) umožnit v případě potřeby po předchozí domluvě zhotoviteli ústní konzultace a sběr informací na místě.
3. Je-li objednatel v prodlení s poskytnutím oprávněně požadované součinnosti a oznámí-li to zhotovitel objednateli písemně, prodlužuje se termín pro provedení dílčího díla vždy o tolik dnů, o kolik byl objednatel v prodlení od okamžiku oznámení zhotovitele do doby, než součinnost poskytl.

#### **VII. Předání a převzetí díla**

1. Předání a převzetí díla je vždy upraveno v konkrétní smlouvě o dílo, která je uzavřena dle bodu III. této Rámcové dohody.

#### **VIII. Záruka za jakost a odpovědnost za vady díla**

1. Záruka za jakost a odpovědnost za vady díla je upravena upraveno v konkrétní dílčí smlouvě o dílo, která je uzavřena dle bodu III. této Rámcové dohody.

#### **IX. Smluvní pokuty**

1. Smluvní pokuty jsou upraveny v konkrétní smlouvě o dílo, která je uzavřena dle bodu III. této Rámcové dohody.

#### **X. Odstoupení od smlouvy**

1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a úpravou obsaženou v konkrétní dílčí smlouvě o dílo, která je uzavřena dle bodu III. této Rámcové dohody.

#### **XI. Další práva a povinnosti**

1. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím třetí osoby, avšak vůči objednateli odpovídá tak, jako kdyby dílo prováděl sám. O poddodavatelích, jejichž prostřednictvím bude dílo provádět, je zhotovitel povinen objednatele předem informovat.
2. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se na provádění díla podílely osoby, které uvedl v nabídce a jimiž prokazoval splnění technické kvalifikace k zakázce. O každé změně ve složení poddodavatelů je zhotovitel povinen objednatele předem informovat a doložit mu splnění minimálních požadavků stanovených ve výzvě k podání nabídek.
3. Smluvní strany se zavazují, že v případě sporů v souvislosti s touto smlouvou vynaloží veškeré úsilí, které lze spravedlivě požadovat, k tomu, aby tyto spory byly vyřešeny smírnou cestou, a teprve nebude-li dosaženo dohody, obrátí se na soud.
4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost ve vztahu ke všem informacím a skutečnostem, které se dozví o objednateli, jeho zaměstnancích, pacientech atd. v souvislosti s uzavřením a plněním smlouvy, pokud tyto informace mají povahu obchodního tajemství, osobních údajů nebo mají být z jiných důvodů chráněny před zveřejněním. K mlčenlivosti v tomto rozsahu se zavazuje zavázat i své zaměstnance či jiné osoby, které použije k plnění této smlouvy. Zhotovitel je povinen nakládat s osobními údaji a zejména s údaji o zdravotním stavu, genetickými a biometrickými údaji v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR) a příslušnými ustanoveními zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Povinnost mlčenlivosti platí rovněž o skutečnostech, na něž se vztahuje povinnost mlčenlivosti



Příloha č. 1 VZ03/2021

zdravotnických pracovníků, zejména podle ustanovení § 51 zákona č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování (Zákon o zdravotních službách), a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Zhotovitel se dále zavazuje, pakliže to bude v konkrétním případě relevantní, uzavřít s objednatel smlouvu o zpracování osobních údajů dle GDPR.

## **XII. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou formou.
3. Smluvní strany dále souhlasí s kompletním zveřejněním této smlouvy a jejích případných dodatků včetně osobních údajů v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb., a to na dobu neurčitou za účelem transparentnosti veřejné správy. Zveřejnění zajistí objednatel.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem zveřejnění v Registru smluv dle článku XII., odstavce 3.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Detailní specifikace předmětu zakázky.
7. Smluvní strany si tuto smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1– Technická specifikace

Příloha č. 2 – Cenová nabídka Dodavatele (zhotovitel vyplní a přiloží ke smlouvě)

**ZHOTOVITEL:**

V Mariánských Lázních, dne

Ing. arch. Pavel Petrák, odpovědný projektant

**OBJEDNATEL:**

V Nymburce, dne

Mgr. Nela Gvoždiáková, jednatelka