

**DRÁŽNÍ ÚŘAD, WILSONOVA 300/8, 12106 PRAHA 2**  
**sekce infrastruktury - územní odbor Praha**

Sp. zn.: MP-SDP0587/20-5/Kr

V Praze dne 6. října 2020

Č. j.: DUCR-55495/20/Kr

Telefon: +420 972 241 843 (linka 211)

Oprávněná úřední osoba: Kořínková Marie Ing.

E-mail: korinkova@ducr.cz

## **R O Z H O D N U T Í**

Drážní úřad, jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “zákon“), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “stavební zákon“),

### ***vydává***

na základě výsledku provedeného řízení o povolení odstranění stavby  
podle § 128 odst. 4 stavebního zákona

### **p o v o l e n í k o d s t r a n ě n í**

pro stavbu dráhy:

#### **Říčany**

“Sklad rychlozboží na parc.č. st. 2086 v k.ú. Říčany u Prahy“.

#### **Vlastník stavby:**

České dráhy, a.s., Nábřeží L. Svobody 1222/12, 11015 Praha 1, IČO 70994226

#### **Umístění stavby:**

Na pozemku parc. č. st. 2086 v kat. úz. Říčany u Prahy.

#### **Popis (účel stavby) odstraňované stavby:**

Přízemní zděný a částečně dřevěný objekt s rampou. Střeška je sedlová a v části pultová. Objekt je napojen na rozvod el. energie správce SŽDC, s.o., OŘ Praha.

Rampa pod objektem zůstane ponechána.

#### **Způsob provedení bouracích prací:**

Stavba bude odstraněna postupným rozebráním.

#### **Odstranění stavby se povoluje za těchto podmínek:**

1. Vlastník stavby odpovídá za to, že odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem (§ 128 odst. 5 stavebního zákona). Před zahájením bouracích prací je vlastník stavby povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude práce provádět.
2. Stavba bude odstraněna ve lhůtě do **30. září 2022**.
3. Vlastník stavby zajistí odborné odpojení a zajištění přípojky elektro odstraňované stavby v dohodě s jejím vlastníkem (správcem).
4. Stavba bude odstraněna postupným rozebráním. Při provádění prací na odstranění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a dbát o ochranu osob na staveništi.

5. Před započítím bouracích prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v prostoru odstraňované stavby, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu vlastníků (správců) vedení a zařízení.
6. Práce na odstranění stavby budou prováděny tak, aby okolí stavby nebylo narušeno nadměrným hlukem a prachem. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22:00 do 06:00 hodin. Případné práce v tuto dobu projedná vlastník stavby předem s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a s Drážním úřadem.
7. Při odstraňování stavby musí být zajištěna bezpečnost provozu dráhy a drážní dopravy i osob zajišťujících jejich provoz. Rovněž bude zajištěno bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a bezpečnost provozu na přilehlých komunikacích.
8. Po ukončení prací bude pozemek pod odstraněnou stavbou uklizen a urovnán. Vlastník odstraněné stavby zabezpečí svedení povrchových vod tak, aby nedošlo k podmáčení tělesa dráhy ani okolních pozemků či staveb na nich.
9. S odpadem vzniklým při odstraňování stavby musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
10. Vlastník stavby zajistí splnění podmínek souhrnného stanoviska, které vydala Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, OŘ Praha, Partyzánská 24, 17000 Praha 7 7, č.j. S 7645/D-31521/2020-SŽ-OŘ PHA-OPS dne 28.8.2020 a to zejména:
  - před zahájení prací splnit ohlašovací povinnost správcům jednotlivých zařízení
  - respektovat podmínky pro práci v blízkosti trakčního vedení
  - respektovat podmínky pro práci v ochranných pásmech kabelů SŽ, s.o.
  - po dokončení prací požádat o účast na prohlídce odstraněné stavby a vyjádření SŽ,s.o., OŘ Praha.
11. Vlastník stavby zajistí splnění podmínek souhrnného vyjádření, které vydal Městský úřad Říčany, odbor životního prostředí, Komenského náměstí 1619/2, 25101 Říčany, č.j. 43442/2016-MÚR/OŽO/00354 dne 30.8.2016, a to zejména: dodržet zásady nakládání s odpady při stavební a demoliční činnosti podrobně popsané.
12. Vlastník stavby zajistí splnění podmínky závazného stanoviska, které vydala Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Ditrichova 329/17, 12801 Praha 1, č.j. KHSSC 30203/2017 dne 2.6.2017 : Práce s expozicí azbestu musí být ohlášeny, včetně všech náležitostí, Krajské hygienické stanici Středočeského kraje se sídlem v Praze nejméně 30 dnů před zahájením prací. Hlášení musí být zasláno v souladu s požadavky § 41 zákona č 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat náležitosti dle § 20-21 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a § 5 vyhlášky č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli, ve znění pozdějších předpisů. Při provádění prací musí být dodrženy požadavky výše uvedených právních předpisů.
13. Ukončení bouracích prací a splnění podmínek uvedených v tomto rozhodnutí vlastník stavby písemně oznámí Drážnímu úřadu.

**Účastníci řízení:** (§ 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"))

- České dráhy, a.s. Regionální správa majetku Praha, Prvního pluku 81/2a, 13011 Praha 3, IČ 70994226
- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 11000 Praha 1 7, IČ 70994234.

### Odůvodnění

Vlastník stavby, České dráhy, a.s., Nábřeží L. Svobody 1222/12, 11015 Praha 1, IČO 70994226 podal dne 4. září 2020 podle § 128 odst. 4 stavebního zákona, žádost o povolení odstranit výše uvedenou stavbu. Řízení o povolení odstranění stavby bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Drážní úřad dne 21. září 2020 oznámil zahájení řízení o povolení odstranění stavby všem známým účastníkům řízení. Dne 24. září 2020 oznámil účastníkům řízení, že ukončil dokazování ve věci a stanovil lhůtu pro vyjádření k podkladům rozhodnutí.

Ve stanovené lhůtě nebyly podány návrhy na doplnění podkladů, vyjádření, podkladů.

K řízení o povolení odstranění výše uvedené stavby vlastník předložil Drážnímu úřadu následující podklady a doklady:

- Snímek katastrální mapy a výpis z katastru nemovitostí
- Evidenční list budovy HIM
- Vyjádření vydal Městský úřad Říčany, Stavební úřad, Melantrichova 2000, 25101 Říčany, č.j. 46591/2016-MURI/OSÚ/00622 dne 5.9.2016
- Souhrnné vyjádření vydal Městský úřad Říčany, odbor životního prostředí, Komenského náměstí 1619/2, 25101 Říčany, č.j. 43442/2016-MÚR/OŽO/00354 dne 30.8.2016
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Ditrichova 329/17, 12801 Praha 1, č.j. KHSSC 30203/2017 dne 2.6.2017
- Závazné stanovisko vydala Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Ditrichova 329/17, 12801 Praha 1, č.j. KHSSC 30203/2017 dne 2.6.2017
- Souhrnné stanovisko vydala Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Praha, Partyzánská 24/, 17000 Praha 7, č.j. S 7645/D-31521/2020-SŽ-OŘ PHA-OPS dne 28.8.2020
- Vyjádření vydala ČD-Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 13000 Praha 3, č.j. 1201609962 ze dne 29.8.2016
- Dokumentaci bouracích prací.

Drážní úřad v provedeném řízení zjistil, že stavbu je možné odstranit a že za předpokladu dodržení stanovených podmínek odstraněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. K podmínkám vyjádření dotčených orgánů a účastníků řízení bylo vyhověno podmínkami tohoto rozhodnutí. Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s § 27 správního řádu. Z výše popsaných důvodů rozhodl Drážní úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

### Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání, podle § 81 odst. 1 správního řádu ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, sekce stavební - územní odbor Praha, Wilsonova 300/8, 12106 Praha 2. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu **nepřípustné**.

Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.

„*Otisk úředního razítka*“

**Ing. Miroslav Hron**  
ředitel územního odboru Praha

Žadatel uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky č. 18 bod 12, kolkovou známkou ve výši **500 Kč**.

**Rozdělovník:**

Účastníci řízení:

- České dráhy, a.s. Regionální správa majetku Praha, Prvního pluku 81/2a, 13011 Praha 3
- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 11000 Praha 1

Dotčené orgány:

- Městský úřad Říčany, odbor životního prostředí, Komenského náměstí 1619/2, 25101 Říčany
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Ditrichova 329/17, 12801 Praha
- Ministerstvo obrany, sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů, Hradební 772/12, 11000 Praha

Na vědomí:

- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Praha, Partyzánská 24/, 17000 Praha
- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, TÚDC, Malletova 10/2363, 19000 Praha 9
- ČD - Telematika, a.s., pobočka Praha, Pod Tábořem 369/8a, 19000 Praha 9

***Spis***