

SMLOUVA O UMOŽNĚNÍ ODBĚRU ENERGIÍ č. 6440-0004-2016-230

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany

IČO: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Za kterou jedná: Ing. Ladislav Hampl, vedoucí oddělení provozu a facility managementu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, na základě pověření ministra obrany ČR Čj. 2493/2014-1140 ze dne 19.12. 2014 vydaného ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: [REDAKCE]

- ve věcech technických: [REDAKCE]

Fax: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0004 Praha, Mladoboleslavská 300, 197 00 Praha 9-Kbely, dále také jen „poskytovatel“ na straně jedné

a

2. Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 20623

Sídlo: Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Zastoupená: Ivanem Štulajterem na základě pověření e. č. PŘ/645/2016 ze dne 28.7.2016

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

Fax: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Datová schránka: qa7425t

Adresa pro doručování: Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

dále také jen „odběratel“ na straně druhé

uzavřely podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích (dále také jen „ZMS“), ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu:

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je umožnit odběrateli na základě Nájemní smlouvy č. 6440-MPS1-2016-007 (dále jen „smlouva o nájmu“) ze dne 31.5.2016 odběr elektrické energie.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je umožnění odběru elektrické energie.
- 2.2. Poskytovatel se za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a touto smlouvou zavazuje umožnit odběrateli odběr energie uvedené v čl. 2.1. smlouvy.
- 2.3. Odběratel se zavazuje dodržovat ustanovení této smlouvy a za odebranou energii poskytovateli zaplatit cenu uvedenou v čl. 4 smlouvy.

Článek 3 Doba a místo odběru energií

- 3.1. Odběratel zahájí odběr energie dnem nabytí právní moci a účinnosti této smlouvy a ukončí odběr podle nájemní smlouvy o pronájmu prostoru čl. 3 smlouvy o nájmu, tj. nejpozději do 31.12.2017.
- 3.2. Odběratel uznává, že odebíral energie před nabytím platnosti a účinnosti této smlouvy od 14.9.2016 (na základě protokolu o předání přípojného místa) do dne, který předchází nabytí právní moci a účinnosti této smlouvy, náklady energie poskytovateli neplatil. Odběratel se zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě uhradit náklady spotřebované energie za výše uvedené období na základě poskytovatelem vystaveného daňového dokladu (dále jen „faktura“). Odběratel tento svůj závazek uznává co do jeho výše a druhu.
- 3.3. Místem odběru elektrické energie je vojenský objekt CE: 00-09-01 kasárna Kbely-Praha, odběrné místo: EAN: 859182400300010957 kasárna Kbely. Odečet elektrické energie bude prováděn na základě podružného měření, podle elektroměru - č. 21112002, skutečný stav měřícího zařízení k okamžiku předání a převzetí je uveden v předávacím protokolu, který je jako příloha č.1 nedílnou součástí této smlouvy.

Článek 4 Cena odebraných energií

- 4.1. Smluvní strany si sjednaly cenu za odebranou elektřinu ve výši skutečných nákladů poskytovatele. Sjednaná cena bude při vyúčtování vypočtena na základě odečtu podružného elektroměru a jednotkových cen stanovených poskytovatelovým dodavatelem elektřiny pro dané období. Poskytovatel si nebude účtovat žádný zisk, pouze oprávněné náklady, které zahrnují cenu skutečně odebrané elektřiny a poměrnou část nákladů, služeb a poplatků, účtovaných poskytovatelovým dodavatelem (např. ceny za distribuci, systémové služby atd.). Cena těchto nákladů, služeb a poplatků,

kteřé ponese odběrateľ, bude stanovena poměrem mezi odběrem odběratele vůči celkovému odběru na příslušném odběrném místě.

- 4.2. K ceně odebraných energií bude účtována daň z přidané hodnoty v zákonné výši platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.

Článek 5

Platební a fakturační podmínky

- 5.1. Odběrateľ se zavazuje poskytovateli uhradit cenu za odebranou energii v rozsahu a množství specifikovaném v příloze č. 1 k této smlouvě a zavazuje se k finančnímu vyrovnání za podmínek sjednaných v této smlouvě. Poskyvatel se zavazuje na vyžádání odběratele prokázat skutečné náklady, a to předložením faktury dodavatele energie.
- 5.2. Poskyvatel se zavazuje vyúčtovat odběr energie bez zálohových plateb, jednou měsíčně, po obdržení faktury za dané období od dodavatele energie a doručit odběrateli na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví smlouvy. Splatnost faktury poskyvatel se stanovuje na 30 kalendářních dnů od jejího doručení odběrateli.
- 5.3. Pokud odběrateľ některou platbu podle tohoto článku smlouvy neuhradí ve lhůtě splatnosti, má poskyvatel právo od této smlouvy odstoupit. Případným odstoupením od smlouvy z tohoto důvodu není dotčeno právo poskyvatel po odběrateli vymáhat úhradu za odebranou elektrickou energii. Toto ujednání se pro tyto účely považuje za ujednání nezávislé na zbytku smlouvy a jeho platnost řádným odstoupením poskyvatel od smlouvy nezaniká.
- 5.4. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů, jinak bude poskyvateli vrácena. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti, nová lhůta počíná běžet doručením opravené či doplněné faktury.
- 5.5. Je-li smluvní strana v prodlení s jejich zaplacením, je jí druhá smluvní strana oprávněna účtovat úrok z prodlení v souladu s platnými právními předpisy (v době sjednání této smlouvy - nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se stanoví výše úroku z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob).
- 5.6. Poskyvatel má právo započítat i splatné pohledávky.

Článek 6

Podmínky odběru energií

- 6.1. Odběrateľ bere na vědomí, že poskyvatel není primárním dodavatelem poskytované energie, a proto nenese odpovědnost za plynulost jejich dodávek. Poskyvatel rovněž nenese odpovědnost za škody vzniklé přerušením nebo omezením dodávek energie.
- 6.2. Poskyvatel si vyhrazuje právo kontroly způsobu využívání odebírané energie a stavu technického zařízení připojeného do vnitřní energetické sítě poskyvatel. Odběrateľ je povinen zajistit, aby jeho zařízení připojená na zařízení poskyvatel byla v takovém technickém stavu, aby neohrozil vznik škody a dále je povinen na požádání předložit revizní zprávy a jiné písemné atesty osvědčující technickou způsobilost jeho zařízení. Neodstraní-li odběrateľ po upozornění poskyvatel zjištěné závady ve stanovené lhůtě, je poskyvatel oprávněn s okamžitou platností přerušit odběr energie

- 6.3. Obě smluvní strany jsou povinny se neprodleně vzájemně informovat o všech nastalých skutečnostech, které mohou mít vliv na umožnění odběru elektrické energie nebo plnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 6.4. Poruší-li odběratel ujednání tohoto článku smlouvy, jedná se o podstatné porušení smlouvy.

Článek 7 Smluvní pokuty

- 7.1. V případě, že odběratel poruší povinnost podle čl. 6.4. smlouvy připojovat jen zařízení v technickém stavu, který nebude hrozit vznikem škody, uhradí poskytovateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč, a to za každý případ zvlášť.
- 7.2. V případě, že odběratel poruší povinnost podle čl. 6.4. smlouvy předložit na požádání ve stanovené lhůtě revizní zprávy nebo jiné písemné atesty připojeného zařízení, uhradí poskytovateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč, a to za každý případ zvlášť.
- 7.3. Ustanovení této smlouvy o smluvních pokutách se nedotýkají práva vymáhat náhradu škody v plné výši. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 7.4. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejím doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 7.5. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne (např. dohodou nebo odstoupením) před jejich zaplacením. To znamená, že zůstane zachováno právo poskytovatele uplatňovat po odběrateli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 8 Zánik závazků

Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah zaniká:

- a) zánikem Nájemní smlouvy č. 6440-MPS1-2016-007,
- b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů;
- c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení některou ze smluvních stran; jednostraně odstoupit lze pouze po předchozím jednání obou smluvních stran, ke kterému odstupující strana vyzve druhou stranu ve lhůtě 30 dní.

Článek 9 Závěrečná ujednání

- 9.1. Ve smluvně výslovně neupravených otázkách se tento závazkový vztah řídí ustanoveními OZ.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly, že si bezodkladně sdělí skutečnosti, které se týkají změn některého ze základních identifikačních údajů, telefonních nebo faxových čísel či oprávněných osob, včetně právního nástupnictví.
- 9.3. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že,

není-li doručováno do datové schránky, písemnost se v případě pochybností či nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku si vyzvedne.

- 9.4. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této prováděcí smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Odběratel přitom bere na vědomí, že poskytovatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti smluvních stran. Výslovně je pro strany této smlouvy sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.
- 9.5. Objednatel souhlasí se zveřejněním znění této smlouvy poskytovatelem, pokud mu povinnost zveřejnění vyplývá ze zvláštního právního předpisu nebo se pro zveřejnění sám rozhodne. Poskytovatel tuto smlouvu zveřejní v registru smluv.
- 9.6. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 9.7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní strany.
- 9.8. Tato smlouva obsahuje 6 listů, vyhotovuje se ve 3 vyhotoveních s platností originálu, přičemž 2 vyhotovení obdrží poskytovatel a 1 vyhotovení obdrží objednatel.
- 9.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Příloha č. 1: Protokol o předání přípojného místa o počtu 1 listu.

V Praze dne - 7 - 10 - 2016

za poskytovatele

V Praze dne - 7 - 10 - 2016

za odběratele

Protokol o předání a převzetí

odběrného místa pro poskytování el. energie v objektu kasárna Kbely, dle Smlouvy o umožnění odběru energií č. 6440-0004-2016-230.

Předávající :

Česká republika - Ministerstvo obrany, se sídlem, Tychonova 1, 160 00 Praha 6

IČO: 601 62 694

DIČ: CZ60162694

prostřednictvím: PS 0004 Kbely, Mladoboleslavská 300 Praha 9, 197 00 Předmět

protokolu fyzicky předává:

Kontaktní osoba:

Přebírající :

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

Předmět protokolu fyzicky přebírá:

Kontaktní osoba:

Podružná měřidla dodaná a osazená odběratelem:

- Elektroměr: - umístění odběrného místa: rozvaděč el.energie – EAN 859182400300010957
- výrobní číslo podružného elektroměru: 21112002
- stav k okamžiku předání podružného elektroměru: 47597,4 kWh

V Praze dne: 14.9.2016.

čas : 10.00 hod

Předal :

Převzal :