

**„Modernizace velké tělocvičny
ZŠ Na Šutce 28, čp. 440, Praha 8, k.ú. Troja“**

**Smlouva o dílo
č. VR 6/2018**

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle ust. § 2586 a následujících,
§ 2623 a následujících Občanského zákoníku
(zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů)

**Čl. I
SMLUVNÍ STRANY**

1.1 Objednatel : Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8,
příspěvková organizace
Sídlo : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00
Doručovací adresa : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních : Ing. Stanislav Hladiš, ředitel Servisního střediska

b) ve věcech technických: [redacted]

IČ : 00639524

DIČ : CZ00639524

Bankovní ústav : [redacted]

Číslo účtu : [redacted]

E-mail : [redacted]

(dále jen „objednatel“),

a

1.2 Zhotovitel : WORKER BAU s.r.o.
se sídlem : Revoluční 1082/8, 110 00 Praha 1
zastoupený/jednající : Dagmar Anita Apeltauerová, jednatelka společnosti
IČ : 058 72 103
DIČ : CZ05872103
zápis v obchodním rejstříku: 2. března 2017 Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 272226
bankovní spojení : [redacted]
číslo účtu : [redacted]

(dále jen „zhotovitel“),

uzavírají dle ust. § 2586 a násl. cit. Občanského zákoníku, s přihlédnutím k ust. § 1721 a násl. Občanského zákoníku (zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů), tuto

smlouvu o dílo:
(dále jen „smlouva“)

Čl. II.

PŘEDMĚT DÍLA

2.1. Zhotovitel se zavazuje, že provede za podmínek v této smlouvě stanovených toto dílo:

„Modernizace velké tělocvičny v ZŠ Na Šutce 28, čp.440, Praha 8, k.ú. Troja“
(dále jen „dílo“).

Dílo je vymezeno projektovou dokumentací a výkazem výměr zpracované Boa Construction s.r.o., které jsou pro daný předmět díla závazné.

- 2.2 Zhotovitel po prohlídce objektu prohlašuje, že vymezení plnění zakázky (předmětu díla) v Čl. II. odst. 2.1 této smlouvy a zadávací dokumentace obsahují všechny nutné podklady pro zhotovení díla.
- 2.3 Zhotovitel prohlašuje, že je obeznámen se všemi podklady poskytnutými mu objednatelem, s místními poměry na staveništi a ostatními podmínkami, majícími význam pro realizaci díla, a jako odborný zhotovitel nevytýká v tomto směru nic, co by mohlo bránit úspěšné realizaci díla. Je si vědom toho, že v průběhu plnění díla nemůže uplatňovat nároky na úpravy smluvních podmínek z důvodů, které jako odborný zhotovitel měl a mohl zjistit již při seznámení se s těmito podklady, poměry staveniště a ostatními podmínkami pro realizaci díla. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce a náklady, které nejsou jednoznačně specifikovány v zadávací dokumentaci ani ve výkazu výměr předloženém zhotovitelem, ale které by zhotovitel měl či mohl v rámci své odborné způsobilosti předpokládat, přičemž článek IV. této smlouvy nebude tímto ustanovením dotčen.
- 2.4 **Zhotovitel se zavazuje**, že bude respektovat při provádění stavebních prací dbát na co nejmenší rušení práv nájemců okolních bytových domů. Podle možnosti omezí na minimum prašnost a hlučnost prací.
- 2.5 Popis technologie (zařízení, materiál) a způsob provedení uvedený v „Nabídce zhotovitele“ ze dne 9.5.2018 je závazný pro daný předmět díla.

Čl. III.

DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Dílo v rozsahu uvedeném v Čl. II. odst. 2.1 této smlouvy bude provedeno v následujících termínech:
- termín zahájení: **do 10 dnů od vyzvání objednatelem**
 - termín dokončení: **30.9.2018**
- 3.2 Při provádění prací je zhotovitel povinen v rámci lhůt uvedených výše v odst. 3.1 tohoto článku respektovat pokyny objednatele týkající se časového průběhu provádění smluvních prací.
- 3.3 Místo plnění: ZŠ Na Šutce 28/440, Praha 8 – Troja

Čl. IV.
CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Celková cena za dílo se stanoví jako smluvní cena pevná (cena nejvýše přípustná a závazná po celou dobu trvání veřejné zakázky) ve výši: **6 409 974,-Kč s DPH** (slovy: šestmilionůčtyřístadevětstisícdevětsetsedmdesátčtyři korunčeských)

Celková cena bez DPH	5 297 499,-Kč
21% DPH	1 112 475,-Kč

Celková cena včetně DPH	6 409 974,-Kč
--------------------------------	----------------------

- 4.2 Platby budou provedeny následujícím způsobem:
- provedené práce budou fakturovány měsíčně a budou doloženy objednatelem odsouhlaseným soupisem provedených prací,
 - Faktury budou hrazeny do výše 90 % sjednané ceny za dílo. Zbývajících 10 % bude ponecháno jako jistota objednatele, která bude proplacena po převzetí díla a odstranění případných vad a nedodělků. Na základě těchto předpokladů bude vystavena konečná faktura, a to včetně příslušných dokladů,
 - splatnost všech faktur a konečné faktury se stanoví na **21 dnů** po jejich doručení objednateli s tím, že každá z faktur bude objednatelem proplacena do výše 90 % každého příslušného daňového dokladu, přičemž zbývajících 10 % tvoří pozastávku.
- 4.3 Úhradou faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 4.4 Faktura musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura – daňový doklad zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury – daňového dokladu, se kterou souhlasí. Na zbývajících část faktury – daňového dokladu nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
- 4.5 Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Zhotovitel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli, plynoucí z předmětu smluvního vztahu, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel dále není oprávněn jakoukoliv pohledávku za objednatelem, vzniklou ze závazkového vztahu založeného touto smlouvou, použít k zajištění pohledávek třetích osob bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

- 4.6 Majetkové sankce jako pohledávky objednatele vůči zhotoviteli mohou být vypořádány v konečné faktuře za dílo formou odpočtu z ceny díla, s čímž zhotovitel výslovně souhlasí.

Čl. V. ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění předmětu díla, specifikovaného v Čl. II. této smlouvy, postupovat s odbornou péčí. Bude se řídit výchozími podklady objednatele a jeho pokyny, jakož i zápisy a dohodami oprávněných zástupců obou smluvních stran. Dále se zavazuje, že veškerá plnění provede tak, aby odpovídaly Čl. II. této smlouvy a technickým podmínkám objednatele. Rovněž se zavazuje, že veškeré použité materiály a výrobky budou plně odpovídat platným hygienickým, ekologickým a protipožárním předpisům.
- 5.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s platnými zvláštními právními předpisy a českými technickými normami (ČSN/ČS EN/EN), svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s podmínkami této smlouvy.
- 5.3 Zhotovitel předloží objednateli atesty materiálů a výrobků použitých na zhotovení díla, specifikovaného v Čl. II. této smlouvy, a to nejpozději ke dni převzetí díla objednatel.
- 5.4 Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou navzájem průběžně informovat o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit realizaci díla, zejména co do rozsahu, termínů či kvality.
- 5.5 Zhotovitel se zavazuje, že prováděním prací nedojde k rušení práv nájemce bytu ani nebytových prostor. Veškeré práce, které by mohly toto narušení výjimečně způsobit, musí být objednatel předem odsouhlaseny zápisem ve stavebním deníku.
- 5.6 Zhotovitel vybuduje a bude udržovat v pořádku a čistotě zařízení staveniště, včetně přístupových komunikací. Uvedení do původního stavu provede zhotovitel do 15 dnů od předání a převzetí díla objednatel. Zhotovitel bude na staveništi dodržovat a zajišťovat úklid a pořádek, včetně odvozu sutě a stavebního odpadu na skládku. Opakované neplnění tohoto závazku se považuje za podstatné porušení podmínek této smlouvy.
- 5.7 Zhotovitel objednateli na základě faktury předložené objednatel uhradí veškeré náklady za energie spotřebované při realizaci díla.
- 5.8 Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů na staveništi a v jeho bezprostředním okolí, zejména předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochraně a ekologických předpisů, a ponese veškeré důsledky spojené s jejich porušením, zejména bude řádně a včas realizovat nařízená opatření k nápravě a hradit uložené pokuty. Opakované neplnění tohoto závazku se považuje za podstatné porušení podmínek této smlouvy.
- 5.9 Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen BOZP) a na staveništi, je povinen spolupracovat s koordinátorem BOZP určeným pro danou stavbu objednatel a plnit jím uložená opatření ve stanovených termínech. Opakované neplnění tohoto závazku se považuje za podstatné porušení podmínek této smlouvy.
- 5.10 Zhotovitel se zavazuje v rámci provádění díla dodržovat všechny platné právní předpisy vyplývající pro něj z povinností zaměstnavatele, zejména dle zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, zejména pak neumožnil výkon nelegální práce ve smyslu ust. § 5 písm. e) zák. 435/2004 Sb. Zhotovitel je povinen zajistit plnění tohoto závazku i svými subdodavateli. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění této smlouvy zhotovitele, resp. jeho zástupce na stavbě vyzvat k doložení dokladů osvědčujících plnění tohoto závazku. Opakované nepředložení průkazné dokumentace k plnění tohoto závazku se považuje za podstatné porušení podmínek této smlouvy.
- 5.11 Zábor veřejného prostranství zajišťuje zhotovitel na své náklady.

- 5.12 Zhotovitel je oprávněn umístit v prostoru staveniště informační, firemní a reklamní tabule a zařízení pouze na základě předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení tohoto závazku je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 5.13 Pakliže má zhotovitel v souladu s touto smlouvou v úmyslu pověřit provedením některých částí díla třetí osoby jako své subdodavatele, je zhotovitel povinen předložit objednateli písemný seznam všech svých předpokládaných subdodavatelů předem k odsouhlasení, a to ještě před uzavřením svých smluvních vztahů s nimi. Na vyžádání je dále zhotovitel povinen předložit objednateli ještě před uzavřením smluvních vztahů se subdodavatelí návrhy subdodavatelských smluv, přičemž zhotovitel zajistí, aby tyto smlouvy nepodléhaly mezi zhotovitelem a potencionálním subdodavatelem obchodnímu tajemství, a to ani v omezeném rozsahu. Objednatel si vyhrazuje právo vyloučit z tohoto seznamu ty subdodavatele, se kterými má z předchozích staveb nebo jednání špatné zkušenosti. Zhotovitel je pak povinen zajistit jiného subdodavatele. Jakékoliv změny v seznamu subdodavatelů je Zhotovitel povinen Objednateli neprodleně předložit k odsouhlasení. Za provedení díla, za všechny vztahy ze smlouvy o dílo a za vady díla odpovídá zhotovitel vždy stejným způsobem a ve stejném rozsahu, jako by prováděl dílo sám. Opakované neplnění tohoto závazku se považuje za podstatné porušení podmínek této smlouvy.

Čl. VI. SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s dokončením díla zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z nabídkové ceny zhotovitele za každý den prodlení. Zhotovitel není v prodlení v případě, kdy nemohl na díle pokračovat z důvodu, že objednatel neposkytl řádně a včas součinnost, k níž se zavázal v této smlouvě nebo v zápisu ve stavebním deníku.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení povinností stanovené v Čl. XI. této smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z nabídkové ceny zhotovitele za každý jednotlivý případ porušení.
- 6.3 V případě porušení předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a na staveništi a nesplnění nápravných opatření uložených koordinátorem BOZP v jím stanoveném termínu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% nabídkové ceny zhotovitele za každý jednotlivý případ porušení a za každý den.
- 6.4 V případě bezdůvodného prodlení s platbou faktury může zhotovitel objednateli účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
- 6.5 Nedodržení termínů daných pro odstraňování vad díla, dle Čl. XIII. a XV. této smlouvy, je penalizováno smluvní sankcí ve výši 0,01% nabídkové ceny zhotovitele za každou vadu a za každý den prodlení s odstraněním vady.
- 6.6 Za prodlení s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% nabídkové ceny zhotovitele za každý den prodlení až do dne vyklizení staveniště, pokud nesplnění této smluvní povinnosti nebude způsobeno objednatelem nebo vlivem překážky vzniklé v průběhu realizace díla nezávisle na vůli zhotovitele, kterou nemůže tento předvídat, odvrátit nebo překonat.
- 6.7 V případě porušení povinnosti zhotovitele stanovené v čl. II. odst. 2.5 se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z nabídkové ceny zhotovitele
- 6.8 Smluvní pokuty se sčítají. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši.
- 6.9 Objednatel je oprávněn provést zápočet jakéhokoli svého nároku, včetně smluvní pokuty, proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části.

Čl. VII. ZÁNİK SMLOUVY

7.1 Smlouva zaniká pouze v těchto případech:

- a) zánikem veškerých práv a povinností stran vyplývajících ze Smlouvy, popřípadě relevantních právních předpisů za předpokladu, že veškeré nároky smluvních stran byly uspokojeny, nebo
- b) odstoupením od smlouvy v souladu s články 7.2 až 7.4 této smlouvy.

7.2 Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě, že nastala jakákoliv změna či skutečnost, týkající se zhotovitele, která by mohla mít dle názoru objednatele za následek nesplnění díla včas nebo řádně, a to písemným oznámením doručeným zhotoviteli. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména jestliže:

- a) zhotovitel je v prodlení se započítáním prací o více než 15 dnů,
 - b) zhotovitel je v prodlení s pokračováním prací, které přerušil jednostranně nebo na základě dohody s objednatelem, o více než 15 dnů ode dne, kdy objednatel zhotovitele vyzval ke znovuzahájení prací,
 - c) zhotovitel poruší některou z povinností stanovenou v Čl. X. této smlouvy,
 - d) zhotovitel poruší některou z podstatných povinností uvedených v této smlouvě
 - e) zhotovitel je v prodlení s dokončením díla o více než 15 dní,
 - f) zhotovitel neodstraní vady, které se vyskytnou v průběhu provádění díla, na které byl zhotovitel objednatelem písemně upozorněn, ve lhůtě v písemném upozornění uvedené,
 - g) zhotovitel provádí dílo neodborným způsobem nebo v rozporu s projektovou dokumentací či technickými podmínkami i přes písemné upozornění objednatele nebo používá závadné, případně jiné než objednatelem schválené materiály,
 - h) zhotovitel pověří třetí osobu k provádění díla nebo jeho části bez předchozího písemného souhlasu objednatele,
 - i) zhotovitel opakovaně (dvakrát či vícekrát) nedodrží pokyny objednatele,
 - j) zhotovitel jiným způsobem závažně poruší smlouvu nebo je opakovaně (dvakrát či vícekrát) v prodlení s plněním smluvních povinností.
 - k) U příslušného soudu ohledně majetku zhotovitele bylo zahájeno insolvenční řízení (řízení o úpadku), insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dlužníka nebo bylo povoleno moratorium. Zhotovitel je povinen tyto skutečnosti objednateli neprodleně písemně oznámit. Jestliže je v době před splatností pozastávky podán insolvenční návrh, který se týká zhotovitele, zaniká právo zhotovitele na úhradu pozastávky. Sjednává se, že částka odpovídající výši pozastávky ke dni podání insolvenčního návrhu představuje slevu z ceny díla, kterou zhotovitel poskytuje objednatel.
- Ustanovení předchozího odstavce neplatí, jestliže soud insolvenční návrh pravomocně zamítne z jiného důvodu než pro nedostatek majetku nebo řízení o návrhu skončí, aniž by o něm soud věcně rozhodl, anebo jestliže soud rozhodne o jiném způsobu řešení úpadku než prohlášení konkursu. Ustanovení předchozího odstavce dále neplatí ani v případě, že před prohlášením konkursu právo zhotovitele na úhradu pozastávky zaniklo započtením se vzájemnými peněžitými pohledávkami objednatele.
- l) Zhotovitel vstoupí nebo vstoupil do likvidace; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit,

- m) zhotovitel ztratí nebo zničí stavební deník; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit,
- n) zhotovitel poruší povinnost stanovenou v čl. 5.13 této smlouvy,
- o) Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktur po dobu delší než 60 dní.

7.3 Odstoupení od smlouvy musí být uskutečněno písemnou formou a nabývá účinnosti dnem doručení tohoto dokumentu druhé smluvní straně, nestanoví-li smluvní strana, jejímž projevem vůle se Smlouva zrušuje, v listině o odstoupení den pozdější.

7.4 Odstoupí-li objednatel od smlouvy, nevznikne zhotoviteli nárok na náhradu škody.

7.5 Odstoupí-li kterákoli strana od smlouvy, je objednatel oprávněn zadržet všechny splatné pohledávky zhotovitele k zajištění náhrady škody způsobené zhotovitelem ze Smlouvy nebo v její souvislosti.

7.6 Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku smlouvy tato smlouva zaniká ex nunc, tzn., že práva a povinnosti smluvních stran vzniklé do zániku smlouvy, zejména práva objednatele k dílu, zůstávají nedotčeny.

7.7 Zanikne-li smlouva jedním ze způsobů uvedených v člancích 7.1 a 7.2 určí se cena části díla dokončeného do dne zániku smlouvy, v souladu s touto smlouvou na základě dohody stran. Nedojde-li k dohodě smluvních stran, určí cenu části díla dokončeného do dne zániku smlouvy znalec jmenovaný na základě dohody smluvních stran.

7.8 Bude-li zhotovitel zánik smlouvy rozporovat, je povinen staveniště a budovu, vč. přístupových komunikací vyklidit do sedmi dnů poté, co nastala skutečnost, se kterou je spojen zánik smlouvy, a vyčkat do pravomocného rozhodnutí příslušného orgánů mimo tyto prostory.

7.9 V případě ukončení smlouvy odstoupením ze strany objednatele dle bodu 7.2. písm. k) a není –li dohodnuto jinak, smluvní strany ujednávají, že k datu ukončení této smlouvy zanikají povinnosti zhotovitele sjednané v článku XV. této smlouvy s tím, že platí dohoda stran, že dohodnutá cena díla se snižuje o výši všech dohodnutých realizovaných i budoucích pozastávek (maximálně však 10% z ceny díla) a to ke dni zahájení insolvenčního řízení nebo dne, kdy nastanou účinky odstoupení od smlouvy a to bez ohledu na to, zda se zda se tohoto účinku objednatel vůči zhotoviteli výslovně dovolal. Snižování ceny díla dle tohoto ustanovení nevyklučuje současně uplatnění sjednaných smluvních pokut (např. za prodlení s odstraňováním záručních vad nebo nároku na náhradu škody).

Čl. VIII. STAVBYVEDOUCÍ

8.1 Stavbyvedoucím, pověřeným vedením díla, zhotovitel jmenoval [REDAKCE] [REDAKCE] který je oprávněn ke všem úkonům týkajícím se realizace díla, k vystavování platebních dokladů aj., s výjimkou změny této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jím vybraná osoba je plně odborně způsobilá a že má veškerá potřebná oprávnění a autorizace nezbytné k výkonu činnosti stavbyvedoucího.

Čl. IX. TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA, KOORDINÁTOR BOZP

9.1 Objednatel určí nejpozději ke dni předání staveniště subjekt pověřený funkcí technického dozoru investora a funkcí koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Čl. X. STAVEBNÍ DENÍK

10.1 V den předání a převzetí staveniště zhotovitelem zahájí vedení stavebního deníku (dále též jen "SD"), který musí být kdykoli přístupný na stavbě. Do tohoto SD budou zapisovány všechny údaje nezbytné pro posouzení kvality prováděných prací, všechny údaje nezbytné

pro rozhodování veřejnoprávních orgánů a všechny údaje mající vliv na celý průběh stavby tak, jak to odpovídá ustanovením této smlouvy a požadavkům stanoveným právními předpisy, počínaje zápisem o předání a převzetí staveniště. Stavební deník bude uložen tak, aby byl vždy přístupný. Zápisy učiněné do SD potvrdí druhá smluvní strana vždy nejpozději do 3 pracovních dnů po prokazatelném vyzvání nebo vyznačí své námitky. V opačném případě bude platit domněnka, že s obsahem zápisu souhlasí. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla. Archivační lhůta SD činí 10 let.

- 10.2 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku objednatele k účasti na předepsaných nebo dohodnutých zkouškách, a to nejméně 3 pracovní dny předem.

Čl. XI. PROVĚRKA ZAKRÝVANÝCH PRACÍ

- 11.1 Práce a konstrukce, které budou při další realizaci díla zakryty, budou prověřeny oprávněným zástupcem objednatele na prokazatelnou výzvu zhotovitele, učiněnou zápisem do stavebního deníku nejméně čtyři dny předem. Nedostaví-li se zástupce objednatele k tomuto prověření, může zhotovitel provést zakrytí. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit. V případě, že dodatečnou kontrolou nebyly zjištěny nedostatky, nese náklady s tím spojené objednatel. V opačném případě nese tyto náklady zhotovitel. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole těchto prací, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele ve stavebním deníku tyto odkryt a znovu zakryt a nést veškeré náklady s tím spojené, a to i v případě, že tyto práce byly provedeny řádně. O prověrce zakrývaných prací či konstrukcí bude sepsán zápis, který nenahrazuje zápis o předání a převzetí díla.

Čl. XII. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 12.1 Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle od doby převzetí staveniště až do doby převzetí díla objednatelem a odstranění vad a nedodělků případně zjištěných při předání díla.

Čl. XIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 13.1 Předání a převzetí díla se uskuteční na základě přijímacího řízení, o kterém bude sepsán předávací protokol, který bude mj. obsahovat:
- datum předání a převzetí díla,
 - jméno a příjmení předávajícího a přijímajícího,
 - popis předávaného díla,
 - soupis dokladů, předložených při přijímce nebo před ní, a předávaných objednateli,
 - případné nedodělky akceptované objednatelem, včetně termínu dohodnutého pro jejich odstranění,
 - případné vícepráce, termín jejich provedení a způsob úhrady,
 - prohlášení o předání a převzetí díla,
 - záruční dobu za jakost díla,
 - vlastnoruční podpisy předávajícího a přijímajícího.
- Smluvní strany si mohou dohodnout „předpřejímku“.
- 13.2 Přijímací řízení bude svoláno objednatelem na základě písemného sdělení zhotovitele, že dílo je dokončeno, a to nejméně 15 dnů po doručení tohoto sdělení objednateli.
- 13.3 Podmínkou předání a převzetí předmětu díla je úspěšné provedení veškerých zkoušek a atestů předepsaných zejména objednatelem, příslušnými předpisy, platnými normami a projektovou dokumentací. Tyto zkoušky a měření provede zhotovitel na své náklady.
- 13.4 Alespoň dva dny před přijímacím řízením zhotovitel objednateli předloží následující doklady:

- a) dokumentaci skutečného provedení stavby se zřetelným zakreslením všech změn, k nimž došlo v průběhu provádění díla ve dvou vyhotoveních, z toho jedenkrát v elektronické formě. Projekt skutečného provedení bude na každém výkresu opatřen razítkem a podpisem odpovědné osoby zhotovitele. V případech, kdy pro velké množství změn by dokumentace byla nepřehledná, zpracuje zhotovitel na své náklady dokumentaci novou.
 - b) všechny předepsané doklady osvědčující řádné a kvalitní provedení díla, včetně prohlášení zhotovitele o jakosti a úplnosti díla a protokolů o provedených zkouškách a měřeních,
 - c) prohlášení o shodě (ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů v aktuálním znění) všech použitých materiálů, polotovarů, výrobků a zařízení, u kterých je prohlášení o shodě požadováno,
 - d) kopie denních zápisů ve stavebním deníku zhotovitele od počátku jeho vedení do dne, předcházejícího převímce díla. Vlastní stavební deník bude objednateli předán nejpozději následující den po jeho uzavření.
- 13.5 Pokud se při přejímacím řízení stavby zadavatelem či při kolaudačním řízení zjistí nutnost poskytnutí dalších dokladů, zavazuje se zhotovitel takové doklady dodat objednateli v termínu určeném objednatel.
- 13.6 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že byly zjištěny vady či nedodělky tohoto díla, nebo nebyly předloženy doklady požadované pro přejímací řízení, popř. objednatel shledal, že tyto doklady jsou chybné, nepravdivé nebo neúplné. Smluvní strany prohlašují, že vyloučí použití ustanovení § 2628 NOZ.
- 13.7 Objednatel může na základě vlastního uvážení převzít dílo i v případě, že vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam konkrétních vad s termíny jejich odstranění nebo dohoda o slevě z ceny díla v případě, že objednatel shledá vady neodstranitelnými.
- 13.8 V případě zjištění jakýchkoliv vad v průběhu předávání díla je objednatel oprávněn přejímací řízení přerušit, vyhotovit seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění a po kontrole odstranění vad v přejímacím řízení pokračovat.
- 13.9 Zhotovitel se zavazuje vady díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých smluvními stranami, jinak do 5 dnů poté, co mu byly oznámeny. V opačném případě je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamovanou vadu třetí osobou. Účelně vynaložené náklady s tím spojené nese zhotovitel, který je povinen tyto náklady objednateli uhradit do 10 dnů po obdržení výzvy k úhradě, nebude-li k jejich úhradě postačovat zádržné. Tyto náklady se budou považovat za zaplacené dnem, kdy bude jim odpovídající finanční částka připsána na účet objednatele. Odstranění vady třetí osobou nebude mít dále vliv na záruku za jakost díla poskytnutou zhotovitelem.
- 13.10 Zhotovitel se zavazuje staveniště a budovu, vč. přístupových komunikací řádně vyklidit do 15 dnů po předání a převzetí díla.

Čl. XIV. ZÁRUČNÍ DOBA

- 14.1 Zhotovitel poskytuje za jakost díla, resp. veškerých provedených prací záruku po dobu **60 měsíců** od data písemného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel tímto garantuje, že jím provedené dílo bude bezvadné, tj. bude mít po uvedenou dobu vlastnosti a jakost stanovenou touto smlouvou, projektovou dokumentací, technickými podmínkami, platnými ČSN/ČS EN/EN a dalšími obecně závaznými právními předpisy a že bude způsobilé pro použití k obvyklému účelu.

Čl. XV. VADY DÍLA

- 15.1 V případě, že se na díle v záruční době objeví vady, objednatel je bude reklamovat u zhotovitele, a to i telefonicky či e-mailem. Odpovědným zaměstnancem zhotovitele pro reklamace je: [REDACTED]
- 15.2 Pokud objednatel uplatní reklamaci, zavazuje se ji zhotovitel vyřídit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů od jejího uplatnění nebo do 24 hodin, jedná-li se o vadu (vady) ohrožující bezpečnost nebo provoz díla nebo v případě vzniku havárie, a to provedením opravy nebo výměnou vadné části díla, nebude-li objednatel požadovat slevu z ceny díla nebo neodstoupí-li objednatel v souladu s občanským zákoníkem od smlouvy.
- 15.3 Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtách dle předchozí věty, je objednatel oprávněn nechat je odstranit třetí osobou. Náklady s tím spojené nese zhotovitel, který je povinen tyto náklady objednateli uhradit do 10 dnů po obdržení výzvy k úhradě.
- 15.4 Doba od uplatnění záruky za jakost a do doby vyřízení reklamace se do záruční doby nezapočítává. Odstranění záruční vady třetí osobou nebude mít dále vliv na záruku za jakost díla poskytnutou zhotovitelem.
- 15.5 Ostatní nároky objednatele z vad díla vyplývající z Občanského zákoníku nejsou dotčeny.
- 15.6 Zhotovitel poskytne na opravy provedené v rámci reklamace v posledních 12 měsících záruční doby záruku v délce 24 měsíců (nebude-li dohodnuta delší doba). Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí odstraněné reklamované vady objednatelem.

ČI. XVI.

DORUČOVÁNÍ

- 16.1 Všechny písemnosti dle této smlouvy budou doručovány osobně, kurýrem, datovou schránkou nebo poštou na adresu sídla smluvních stran uvedenou v záhlaví Smlouvy. Změny doručovací adresy jsou možné písemným oznámením doručným druhé smluvní straně.
- 16.2 Písemnost bude doručena jejím doručením nebo odmítnutím převzetí.
- 16.3 V případě neexistence důkazu o dřívějším doručení se bude mít za to, že písemnost zasílaná doporučeným dopisem s dodejkou byla doručena na konci sedmého dne po jejím odeslání.

ČI. XVII.

ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 17.1 Zhotovitel odpovídá za škody, které způsobí v souvislosti s prováděním díla (popř. jím pověřené osoby).

ČI. XVIII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ A ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 18.1 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilým provést objednané dílo řádně a kvalitně. Jeho zaměstnanci jsou proškoleni v předpisech pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany a jsou pojištěni pro případ úrazu nebo úmrtí v důsledku pracovního úrazu či nemoci z povolání.
- 18.2 Zhotovitel je povinen vydat objednateli k datu podpisu této smlouvy a poté na jeho žádost kdykoliv během plnění závazků dle této smlouvy, včetně doby poskytnutých záruk, čestné prohlášení obsahující informaci o aktuální vlastnické struktuře zhotovitele a poskytnout mu seznam subdodavatelů, kterými plní či plnil závazky vyplývající z této smlouvy. Tento závazek se zavazuje přenést i na své subdodavatele. Čestné prohlášení dle tohoto ustanovení je zhotovitel povinen objednateli doručit nejdéle do 15ti dnů od doručení jeho žádosti. Opakované neplnění tohoto závazku se považuje za podstatné porušení podmínek této smlouvy.
- 18.3 Pro potřeby této smlouvy a odstranění všech pochybností strany potvrzují, že dílo se považuje za zcela dokončené okamžikem podpisu zápisu o předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem a vyklizením staveniště, ne však dříve, než splněním závazků zhotovitele

k odstranění všech vad a nedodělků z přejímky a to i když s nimi bylo dílo tímto protokolem převzato.

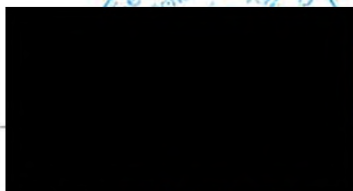
- 18.4 Smluvní strany potvrzují, že cena díla sjednaná v článku IV. této smlouvy představuje hodnotu veškerých plnění zhotovitele včetně závazků zhotovitele vyplývajících ze zhotovitelem poskytnutých záruk za jakost díla. Pro případ, že ohledně zhotovitele bude zahájeno insolvenční řízení nebo dojde k ukončení této smlouvy odstoupením ze strany objednatele nebo v případě, kdy zhotovitel nebude z jakýchkoliv důvodů moci dostát svým závazkům vyplývajícím z poskytnuté záruky za jakost, nebo pro případ, že by závazky z odpovědnosti za vady zanikly, oceňují smluvní strany hodnotu záruky za jakost díla částkou odpovídající 10% z ceny díla. Nastane-li kterákoliv z událostí či skutečností zakládající nárok objednatele na slevu z ceny díla dle této smlouvy a smluvní strany se nedohodnou jinak, má zhotovitel nárok na zaplacení ceny díla ve výši stanovené dle přísl. ustanovení této smlouvy snížené o sjednanou hodnotu záruk.
- 18.5 Obsah této smlouvy lze měnit výhradně písemnými smluvními dodatky podepsanými statutárními zástupci nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran, dodatky budou vždy uzavřeny v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně vylučují možnost změny podmínek této smlouvy ústní nebo jakoukoliv jinou formou, než tak, jak je uvedeno v tomto ustanovení.
- 18.6 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 18.7 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž po podpisu obdrží každá smluvní strana dvě identická vyhotovení.
- 18.8 Tato smlouva je podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran a odpovídá jejich pravé a svobodné vůli.
- 18.9 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy na internetových stránkách MČ Prahy 8.
- 18.10 Závazkový vztah podle této smlouvy se řídí Občanským zákoníkem. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se vztahy touto smlouvou založené příslušnými ustanoveními cit. Občanského zákoníku.
- 18.11 Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.
- 18.12 Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva může podléhat povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), a dohodly se, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle § 4 zákona o registru smluv v takovém případě zajistí objednatel. Zhotovitel pro tento účel dává objednateli neodvolatelný souhlas s tím, že objednatel tuto smlouvu a údaje o této smlouvě uveřejnění dle zákona o registru smluv, a to v rozsahu dle úvahy objednatele. Zhotovitel dále pro tento účel dává objednateli souhlas se zpracováním svých osobních údajů v rozsahu, v jakém je nezbytný pro splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv.

Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

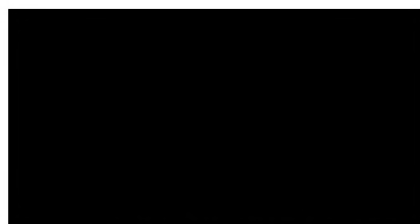
Příloha č. 1 - cenová nabídka (oceněný položkový rozpočet)

V Praze dne 4.4.2021

Za objednatele:



ředitel Servisního střediska



jednatelka společnosti

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 17-303-3
Stavba: Modernizace tělocvičen ZŠ Na Šutce

JKSO:
Místo:


CC-CZ:
Datum: 09.05.2018

Objednatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
WORKER BAU s.r.o., Revoluční 1082/8, Praha 1

IČ: 05872103
DIČ: CZ05892103

Projektant:


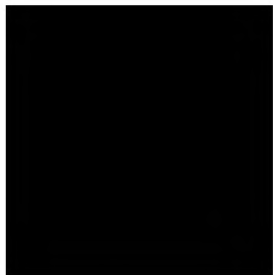
IČ:
DIČ: 

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů
Ostatní náklady ze souhrnného listu



Cena bez DPH

DPH základní 21,00% ze
snížená 15,00% ze



Cena s DPH v CZK

Projektant

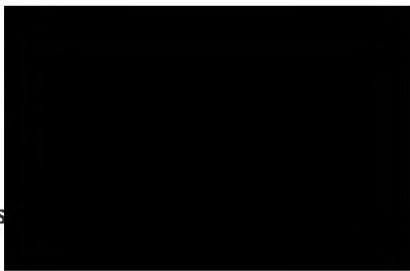
Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis:

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 17-303-3

Stavba: Modernizace tělocvičen ZŠ Na Šutce

Místo:

Datum: ##

Objednatel:

Projektant: [REDACTED]

Zhotovitel: WORKER BAU s.r.o., Revoluční 1082/8, Praha 1

Zpracovatel: [REDACTED]

Kód

Objekt

Cena bez DPH [CZK]

Cena s DPH [CZK]

1) Náklady z rozpočtů

SO 01 Velká tělocvična

2) Ostatní náklady ze souhrnného listu

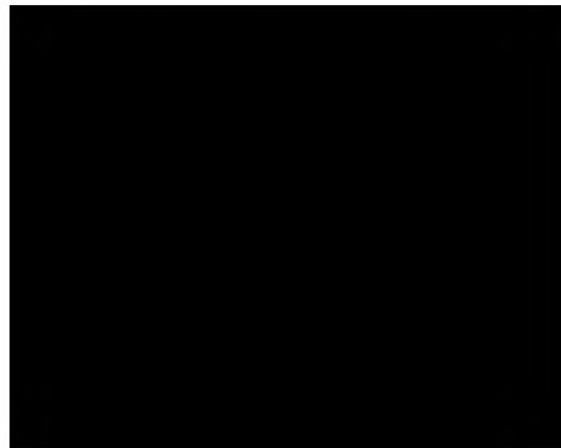
Ostatní náklady

Vyplň vlastní

Vyplň vlastní

Vyplň vlastní

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Modernizace tělocvičen ZŠ Na Šutce

Objekt: SO 01 - Velká tělocvična

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

WORKER BAU s.r.o., Revoluční 1082/8, Praha 1

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 09.05.2018

IČ:

DIČ:

IČ: 05872103

DIČ: CZ05892103

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu
Ostatní náklady

Cena bez DPH

DPH základní 21,00% ze
snižená 15,00% ze

Cena s DPH v CZK

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Modernizace tělocvičen ZŠ Na Šutce

Objekt: SO 01 - Velká tělocvična

Místo:

Datum:

09.05.2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

WORKER BAU s.r.o., Revoluční 1082/8, Praha 1

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

- 11 - Přípravné a přidružené práce
- 9 - Ostatní konstrukce, bourání
- 1 - Zemní práce
- 27 - Zakládání - základy
- 4 - Vodorovné konstrukce
- 61 - Upravy povrchů vnitřní
- 63 - Podlahy a podlahové konstrukce
- 94 - Lešení a stavební výtahy
- 95 - Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách
- 99 - Staveništní přesun hmot
- 711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům
- 766 - Konstrukce truhlářské
- 767 - Konstrukce zámečnické
- 776 - Podlahy povlakové
- 783 - Nátěry
- 784 - Malby
- 730 - Ústřední vytápění
- M21 - Elektromontáže
- VP - Vícepráce

2) Ostatní náklady

- Zařízení staveniště
- Projektové práce
- Územní vlivy
- Provozní vlivy
- Jiné VRN
- Kompletační činnost

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

ROZPOČET

Stavba: Modernizace tělocvičen ZŠ Na Šutce

Objekt: SO 01 - Velká tělocvična

Místo:

Datum: 09.05.2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: WORKER BAU s.r.o., Revoluční 1082/8, Praha 1

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

11 - Přípravné a přidružené práce

1	K	000000010v	Vystěhování, vyklizení, uložení ochrana mobilního sportovního vybavení	soub or			
2	K	000000012v	Vypískání podzemních sítí jejich označení a ochrana	soub or			
3	K	000000013v	Odpojení příp. ochrana inženýrských sítí (el.) před zahájením bouracích prací	soub or			
4	K	000000014v	Stavební přípomoci pro ZTlsekání rýh, drážek prostupů, jejich zapravení, začištění	soub or			

9 - Ostatní konstrukce, bourání

5	K	944944081Vvm	Demontáž ochranné sítě z textilních vláken vč.úchytů	m2			
6	K	766411812R00	Demontáž dřevěných krytů otopných těles	m2			
7	K	766411821R00	Demontáž obložení stěn palubkami	m2			
8	K	766411822R00	Demontáž podkladových roštů obložení stěn	m2			
9	K	968071125R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křídel dveří pl. 2 m2	kus			
10	K	968072456R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2			
11	K	775511800R00	Demontáž podlah vlysových lepených včetně lišt	m2			
12	K	965048150Vvv	Dočištění povrchu po vybourání parket odstr.asfaltového lepidla	m2			
13	K	767581802R00	Demontáž podhledů - lamel	m2			
14	K	767582800R00	Demontáž podhledů - roštů	m2			
15	K	977311112	Řezání stávajících betonových mazanin nevyztužených hl do 100 mm	m			
16	K	977312113	Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 150 mm	m			
17	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3			
18	K	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3			
19	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2			
20	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t			
21	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t			
22	K	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t			
23	K	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t			
24	K	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t			
25	K	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	K	979990161R00	Poplatek za skládku suti - dřevo	t			
27	K	979990182R00	Poplatek za skládku suti - koberce, textil	t			
28	K	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí	t			
29	K	997013801	Poplatek za skládku suti - beton	t			
1 - Zemní práce							
30	K	132201401	Hloubená vykopávka pod základy v hornině tř. 3	m3			
31	K	162201201	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3			
32	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3			
33	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3			
34	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3			
35	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t			
27 - Zakládání - základy							
36	K	273321511	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3			
37	K	273353112	Bednění kotevních otvorů v základových deskách průřezu do 0,02 m2 hl 1 m	kus			
38	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t			
39	K	275313711	Základové patky z betonu tř. C 20/25	m3			
4 - Vodorovné konstrukce							
40	K	342267111RT1	Kastlík - sádkokarton dvoustranný do 0,5/0,5m desky standard tl. 12,5 mm	m			
41	K	416052131Vmv	Podhled akust. jedn. ocel konstr., 1xQuatro 46 tl. 12,5, s izolací tl. 75mm	m2			
61 - Úpravy povrchů vnitřní							
42	K	601016191R00	Penetrační nátěr stropů	m2			
43	K	611481211RT8	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stropy včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2			
44	K	611421131RT2	Oprava váp. omítek stropů do 5% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi	m2			
45	K	602016191R00	Penetrační nátěr stěn	m2			
46	K	612481211RT8	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2			
47	K	612421231RT2	Oprava vápen. omítek stěn do 10 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi	m2			
48	K	612131101	Cementový postřík vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2			
49	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2			
50	K	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi	m2			
51	K	622143002	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných dilatačních profilů	m			
52	M	590515000	profil dilatační stěnový , dl. 2,5 m	m			
63 - Podlahy a podlahové konstrukce							
53	K	632477121R0v	Aplikace pojistné izolace vč. křemič. písku neutralizace asf. podkladu	m2			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
54	K	632477122R00	Reprofil. polymercement.maltou,tl.do5mm+penetrace	m2			
55	K	775511000R0v	montaz sportovni podlahy-kompletni skladby ref. skl. HARO Sports Flooring, typ Helsinki 10/10	m2			
56	M	775518010RA0	Sportovni podlaha, kompl.skladba vč.lišt ref. skl. HARO Sports Flooring, typ Helsinki 10/10	m2			
57	K	776981112RU2	Lišta hliníková přechodová, stejná výška krytin profil 25/F, na hmoždinky, šířky 35 mm	m			

94 - Lešení a stavební výtahy

58	K	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2			
59	K	946941102RT2	Montáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 6,3 m	sada			
60	K	946941192RT2	Nájemné pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 6,3 m	den			
61	K	946941802RT2	Demontáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 6,3 m	sada			

95 - Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách

62	K	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2			
63	K	952901114R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2			

99 - Staveništní přesun hmot

64	K	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t			
----	---	--------------	----------------------------------------------	---	--	--	--

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

65	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2			
66	M	111631500	lak asfaltový ALP/9 (MJ t) bal 9 kg	t			
67	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2			
68	M	628522540	pás asfaltovaný modifikovaný SBS Elastodek 40 Special mineral	m2			
69	K	711199095	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2			
70	K	711199097	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 pásy přitavením NAIP nebo termoplasty	m2			
71	K	711713216	Izolace proti vodě provedení detailů spár 20 x 60mm za studena tmelem	m			
72	M	590712840	tmel bitumenový OS111 (OT 11) 310 ml	kus			
73	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t			

766 - Konstrukce truhlářské

74	K	766414141R00	Obložení stěn pl. do 5 m2, deskami do 0,6 m2	m2			
75	M	60621584v	Překližka BUK tl. 15 mm lakovaná	m2			
76	K	766417111R0v	Podkladový rošt pod obložení stěn	m			
77	M	60510055	Lat' profil dřevěný 60/40 mm	m			
78	K	766496100R0v	Ukončení obkladu lištou	m			
79	M	61187550x	Ukončovací lišta dřevěná š. 10 cm	m			
80	K	642942111RT7	Osazení zárubni dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 125 x 197 x 11 cm	kus			
81	K	766660022RA0	Montáž dveří dvoukřídlových šířky 125 cm	kus			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
82	M	61161905	Dveře vnitřní hladké plně 2kř. 90+35/197 vč.kování	kus			
83	K	766660716	Montáž dveřních křídel samozavírače na dřevěnou zárubeň	kus			
84	M	766660716R0	Samozavírač s koordinátorem pro dvoukřídle dveře	kus			
85	K	766660718	Montáž dveřních křídel dokování stavěče křídla	kus			
86	M	766660718R0	Stavěč dveřního křídla	kus			
87	K	766695233R00	Montáž prahů dveří dvoukřídlových š. nad 10 cm	kus			
88	M	61187501	Prah bukový délka 150 cm šířka 15 cm tl. 2 cm	kus			
89	K	766622919R0v	Demontáž pákového ovladače oken	kus			
90	K	767635199R0y	Montáž pákového ovladače sklopného křídla včetně dodávky	kus			
91	K	76601-J2a	D + M dřevěného krytu topení v. 0,9 m, dl. 5,4 m - dvoustupňový kryt z bukové překližky 18 mm vč. ocelové konstrukce a povrchové úpravy	soub or			
92	K	76601-J2b	U + M dřevěného krytu topení v. 0,9 m, dl. 5,315 m - dvoustupňový kryt z bukové překližky 18 mm vč. ocelové konstrukce a povrchové úpravy	soub or			
93	K	76601-J3	D + M dřevěného krytu topení v. 0,9 m, dl. 2,2 m - jednostupňový kryt z bukové překližky 18 mm vč. ocelové konstrukce a povrchové úpravy	soub or			
94	K	76601-J4	D + M dřevěného krytu topení v. 0,9 m, dl. 2,2 m - jednostupňový kryt z bukové překližky 18 mm vč. ocelové konstrukce a povrchové úpravy	soub or			
95	K	76601-J5	D + M dřevěného krytu topení v. 2,2 m, dl. 5,315 m - dvoustupňový kryt z bukové překližky 18 mm s úložným prostorem, vč. ocelové konstrukce a povrchové úpravy	soub or			
96	K	998766101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t			

767 - Konstrukce zámečnické

97	K	767122812	Demontáž stěn s výplní z drátěné sítě, svařovaných	m2			
98	K	767122112	Montáž stěn s výplní z drátěné sítě, svařované	m2			
99	K	767122122R1	Demontáž a zpětná montáž zaplachtování drátěné příčky	m2			
100	K	767122812R0v	Demontáž branek s drátěnou sítí svařovaných	m2			
101	K	767122112R2v	D+M oc.bran s výplní drátěnou/z překližky, svař.,dveře 2kř. nadsvětlik, vč.povrchové úpravy- rozměr 2,9x3,335 m	m2			
102	K	76701-L5	D + M oc. ohrádky s jednokřídlovou brankou, s drátěnou výplní. Včetně dřevěného podstavce a povrch.úprav. 566/1800mm	soub or			
103	K	767585101	Montáž podhledů - pomocné konstrukce svařováním	m			
104	M	145501740	profil ocelový obdélníkový svařovaný 80x40x3 mm	t			
105	K	767996809R0v	Demontáž atypických ocelových prvků kotvy sport.nářadí v podlaze	kus			
106	K	767999109R1v	Demontáž atypických prvků kotevních prvků na zabezpečení branek řetězy	kus			
107	K	76799901R0v	Demontáž gymnastických kruhů vč.ocel.nosné konstrukce, likvidace	soub or			
108	K	76799902R0v	Demontáž konstrukce basketbalového koše vč.ocel.nosné konstrukce, likvidace	soub or			
109	K	76799902R0x	Demontáž konstrukce basketbalového koše-cvičný vč.ocel.nosné konstrukce, likvidace	soub or			
110	K	76799903R0v	Demontáž konstrukce hrazdy	soub or			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
111	K	76799904R0v	Demontáž žebřin	soub			
112	K	76799905R0v	Demontáž žebříků	or			
113	K	76799908R0x	Demontáž volejbalových zemních pouzder	soub			
114	K	76799999R5x	Montáž volejbalových zemních pouzder vč.dod.	or			
115	M	767001V11	Volejbalový sloupek v. 2,6 m, demontovatelný, do zemního pouzdra	kus			
116	M	767001V14	Volejbalová síť PP/3 mm, oka 100 mm, ocel. lanko, horní textilní popruh; atyp délka sítě 17,8m	kus			
117	M	767001V15	Tenisová síť PP/3 mm, oka 42 mm, ocel. lanko, horní páska PP; atyp délka sítě 17,8 m	kus			
118	K	767001L6	D + M sada pro napínání sítě - 2x háček, 2x kolečko, 1x napínací mechanismus, kotvení na stěny vč. kotev.mat.	soub			
119	K	76799913R0v	Montáž konstrukce hrazdy	or			
120	M	767006	Hrazda polopřenosná školní - jednohrazdi	soub			
121	K	76799999R6x	Montáž zemního pouzdra hrazdy vč.dod.	or			
122	K	76799914R0v	Montáž žebřin	kus			
123	M	767007	Žebřiny 1,0/3,0 m	soub			
124	M	767001V10	Hrazda cvičná k zavěšení na žebřinu	or			
125	K	76799999R1v	Montáž gymnastických kruhů vč. konstrukce	kus			
126	M	767001	Gymnastické kruhy vč. konstrukce	soub			
127	K	76799999R2v	Montáž basketbalového koše pevného na stěnu konstrukce a desky	or			
128	M	767002.1	Basketbalový koš pevný na stěnu vč.konstrukce a desky 180x105	soub			
129	M	767002.2	Basketbalový koš pevný na stěnu vč.konstrukce a desky 120x90	or			
130	K	76799999R6v	Montáž šplhové konstrukce, posun kotevních míst	soub			
131	K	76799918R0v	Montáž šplhací tyče	ks			
132	M	767004	Šplhací tyč - 5,0 m	soub			
133	K	767005	Šplhací lana - 5,0 m + montáž	or			
134	K	767012	Montáž podlahových kotev pro házenkářské branky vč. dodávky kotevní sady	soub			
135	M	717012V12	Branka házenkářská demontovatelná, včetně sítě	or			
136	K	767013	Montáž nástěnné tabule elektro, včetně kotevních prvků, bez zapojení - součást přílohy elektro	kus			
137	M	767013V13	Ukazatel skóre a hodin, nástěnný LED panel 90x60 cm včetně ovládací jednotky - součást přílohy elektro	kus			
138	K	76799999R0v	Dodávka a montáž ochranné sítě PES 35/35/4 mm včetně příslušenství a kotvení	m2			
139	K	76701-L4	Pomocná konstrukce pro ochranu sítě - ocelová tyč d=15 mm vč. kotvení a povrch. úpravy	m			
140	K	998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t			

776 - Podlahy povlakové

141	K	776270120R0v	Lepení podlahoviny textilní na stěny	m2			
142	M	69741046.A	Koberec zátěžový š. 4 m	m2			
143	K	998776101R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	t			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
783 - Nátěry							
144	K	783401811R00	Odstranění nátěru z potrubí DN do 50 mm	m			
145	K	783424340R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email	m			
146	K	783201821R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí opálením	m2			
147	K	783903812R00	Odmaštění saponáty	m2			
148	K	783225400R00	Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel	m2			
149	K	783671009R0v	barevné znacení podlahy - podle PD logo školní PD basketbal, volejbal, fotbal, florbal, PUR barvy	m			
150	K	783671009R1	Barevná grafika podlahy - dle PD logo školy, plocha do 6 m2, PUR barvy	kus			
784 - Malby							
151	K	784401809R0v	Odstranění prachu a nečistot z povrchu stropů v místnosti H do 9 m	m2			
152	K	784402803R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 8 m	m2			
153	K	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2			
154	K	784195212R00	Malba tekutá Primalex Plus, bílá, 2 x	m2			
155	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2			
156	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2			
157	K	784111701R00	Penetrace podkladu nátěrem Remal sádrokarton 1x	m2			
158	K	784115712R00	Malba Remal sádrokarton, bílá, bez penetrace, 2 x	m2			
730 - Ústřední vytápění							
159	K	730000001	ÚT - úpravy instalací	soubor			
M21 - Elektromontáže							
160	K	210000001	Elektroinstalace - úpravy rozvodů světla, zásuvky, zvonek, rozhlas apod.	soubor			

VP - Vícepráce

K							0,00
K							0,00
K							0,00
K							0,00
K							0,00

Specifikace materiálu						
Modernizace tělocvičen v Základní škole Na Sutce; Na Sutce 28/440, 182 00 Pr						
Velká tělocvična						
D.1.4.d Vytápění						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	731	Vytápění				
1	731001	deskové těleso 33 Klasik 600/1400 s bočním připojením; včetně dodávky a montáže	ks			
2	731002	deskové těleso 33 Klasik 600/1800 s bočním připojením; včetně dodávky a montáže	ks			
3	731003	konzola pro upevnění deskového tělesa v=600mm na stěnu (vzdálenost od stěny 26mm); včetně dodávky a montáže	ks			
4	731004	termostatický ventil; včetně dodávky a	ks			
5	731005	termostatická hlavice; včetně dodávky a montáže	ks			
6	731006	ocelové potrubí DN15; včetně dodávky a montáže	bm			
7	731007	kotvení ocelového potrubí DN15, dle výrobce potrubí; včetně dodávky a montáže	ks			
8	731008	demontáž stávajícího článkového otopného tělesa - 35 článků; š. 200mm; v.600mm	ks			
9	731009	demontáž stávajícího článkového otopného tělesa - 25 článků; š. 200mm; v.600mm	ks			
10	731010	demontáž stávajícího ocelového potrubí	bm			
11	731011	napojení nového potrubí DN15 na stávající potrubí DN25	ks			
12	731012	napuštění a vyregulování soustavy	soubor			
13	731013	zkouška těsnosti potrubí	bm			
14	731014	přesun hmot	soubor			
Celkem						
Poznámky uchazeče k zadání						
Způsob měření dle cenové soustavy URS.						

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka		
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%		
Montáž - materiál		
Montáž - práce		
Mezisosčet 1		
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		
Nátěry		
Zemní práce		
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		
Mezisosčet 2		
Dodav. dokumentace 0,00% z mezosoučtu 2		
Rizika a pojištění 0,00% z mezosoučtu 2		
Opravy v záruce 0,00% z mezosoučtu 1		
Základní náklady celkem		
Vedlejší náklady		
GZS 0,00% z pravé strany mezosoučtu 2		
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezosoučtu		
Vedlejší náklady celkem		
Kompletační činnost		
Náklady celkem		
Základ a hodnota DPH 21%		
Základ a hodnota DPH 10%		
Náklady celkem s DPH		
Roční nárůst cen 0,00%		0,00
Roční nárůst cen 0,00%		0,00
Součty odstavců		
	Materiál	Montáž
Rozvaděč R1		
Dodávky		
Elektromontáže		

Název	MJ	Počet	Materiál	Materiál celkem	DM	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
Rozvaděč R1									
skříň	ks								
Z-SCH230/25-40 instalační slykač, 230V~, 25A, 4zap. koní	ks								
PL7-B6/1 Jistič PL7, char B, 1-pólový, Icn=10kA, In=6A	ks								
PL7-B10/3 Jistič PL7, char B, 3-pólový, Icn=10kA, In=16A	ks								
PF7-40/4/003 Chránič Ir=250A, typ AC, 4-pól, Idn=0.03A, In=40A	ks								
PFL7-10/1N/B/003 Chránič s nadproud ochr, Ir=250A, AC, 1+N pól, char B, Idn=0.03A, In=10A	ks								
PL7-B10/1 Jistič PL7, char B, 1-pólový, Icn=10kA, In=16A	ks								
PL7-B10/3 Jistič PL7, char B, 3-pólový, Icn=10kA, In=16A	ks								
PL7-B10/1 Jistič PL7, char B, 1-pólový, Icn=10kA, In=10A	ks								
IS-63/3 Hlavní vypínač, 3-pól, In=63A	ks								
Ochrana napájecího vedení nn (50 Hz) - SPD typ 2 - přepětová ochrana pro síť TN-C, TN-S									
SLP-275 V/3+1 svodič přepětí, vhodné pro 3-fázový systém TT, 40 kA (8/20)	ks								
napáječ DALI sběrnice	ks								
Rozvaděč R1 - celkem									
Dodávky									
Rozvaděč R1	ks								
světelná info tabule	ks								
info pylon pro basket	pár								
Dodávky - celkem									
Elektromontáže									
SPÍNAČ, PŘEPÍNAČ KOMPLETNÍ									
Spínač jednopólový; fazení 1; vč rámečku	ks								
Přepínač střídavý; fazení 0; vč rámečku a krabice	ks								
ovládací dvojitá tlačítka s krabicí a rámečkem	ks								
DALI XC - vstup modul	ks								
programování DALI systému	ks								
ZÁSUVKA PRŮMYSLOVÁ, IP 44, IP 67									
418RS8 Zásuvka průmyslová, nástěnná montáž; fazení 3P+N+PE; b IP 44, 10 A	ks								
ZÁSUVKA NN KOMPLETNÍ									
Zásuvka jednonásobná, s ochranným kolíkem; fazení 2P+PE; vč. rámečku a krabice	ks								
zásuvka 230V, trojnásobná s rámečkem a krabicí	ks								
OVLÁDAČ S KRYTEM									
Ovládač žaluziový jednopólový IP 44, zapuštěná montáž; fazení 1/0+1/0 s blokováním; vč. rámečku a kr	ks								
Svítilidlo OMNISTAR 5121 / 700mA / DALI / 144LED	ks								
držák U pro svítidlo OMNISTAR	ks								
napájecí box pro 2 svítidla	ks								
napájecí box pro 3 svítidla IP20	ks								
prodluž kabel pro vzdálené svítidlo	ks								
svítidlo PRIMA 254	ks								
zářivková trubice T5, 54W / 840	ks								
ANETA 410 LED 24W/4000K přisaz, kulaté svítidlo, stínítko PMMA plast osazené LED zdrojem	ks								
ANETA 500 LED 36W/4000K přisaz, kulaté svítidlo, stínítko PMMA plast osazené LED zdrojem	ks								
nouzové svítidlo 11W tlodina	ks								
ochranná mříž pro nouz.svítidlo	ks								
KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC									
CYKY-J 3x1.5 , pevně	m								
CYKY-J 3x2.5 , pevně	m								
CYKY-O 3x2.5 , pevně	m								
CYKY-J 5x2.5 , pevně	m								
UTP kabel 4x2x0,5 pevně	m								
školní zvonek	ks								
školní repro s ochr. mříží	ks								
montáž rozvaděče	ks								
Podružný materiál									
Elektromontáže - celkem									