

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Město Nový Jičín

se sídlem Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín

IČO: 00298212

DIČ: xxxxxxxxxxxx

zastoupené Mgr. Stanislavem Kopeckým, starostou města

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Nový Jičín

číslo účtu: xxxxxxxxxxxx,

(dále jen „**prodávající**“)

a

ČSAD Ostrava a.s.

se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Vítkovická 3083/1, PSČ 702 00

IČ: 451 92 057

DIČ: xxxxxxxxxxxx

zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu Ostravě, oddíl B, vložka 366

zastoupena Ing. Tomášem Vrátným, předsedou představenstva

Ing. Lumírem Pracným, členem představenstva

Ing. Petrem Nemravou, členem představenstva

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „ČSAD Ostrava a.s.“)

(dále jen „**kupující**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto **kupní smlouvu** (dále jen „**smlouva**“):

Článek I.

Úvodní ustanovení

- 1.1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem části komunikace 84c nacházející se na pozemku parc. č. 574/3 v k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, jejíž součástí je most přes vodoteč Grasmanka (dále též jen „**nemovitost**“).
- 1.2. Prodávající výslovně prohlašuje, že nemovitost není zatížena žádnou právní vadou.
- 1.3. Kupující svým podpisem stvrzuje, že stav nemovitosti, který je předmětem prodeje a koupě dle této smlouvy, je mu znám.

Článek II. Předmět smlouvy

- 2.1.** Prodávající na základě této smlouvy prodává (za úplatu odevzdává) kupujícím nemovitost uvedenou v čl. I. odst. 1.1. se všemi právy a povinnostmi a umožňuje jim nabýt k němu vlastnické právo za kupní cenu sjednanou v článku III. této smlouvy a kupující tuto nemovitost od prodávajícího za tuto kupní cenu se všemi právy a povinnostmi přejímá, a kupuje a zavazuje se zaplatit prodávajícímu níže sjednanou kupní cenu.

Článek III. Kupní cena, splatnost

- 3.1.** Kupní cena podle této smlouvy byla sjednána jako cena smluvní ve výši 10.000 Kč/předmět prodeje (slovy: desettisíc korun českých).
- 3.2.** Smluvní strany si ujednávají, že celková částka podle Článku III, odst. 3.1. (sjednaná cena) této smlouvy **ve výši 10.000 Kč** (slovy: desettisíc korun českých) bude kupujícím uhrazena do na základě daňového dokladu vystaveného prodávajícím se splatností 14 dnů ode dne jeho doručení kupujícímu.

Článek IV. Nabytí vlastnického práva, ostatní ujednání

- 4.1.** Vlastnické právo k předmětu koupě přechází na kupujícího podpisem této smlouvy.
- 4.2.** Nebezpečí škody na movitosti přechází na kupující dnem podpisu této smlouvy.

Článek V. Doložka o splnění podmínek pro uzavření smlouvy

- 5.1.** Majetkovou dispozici podle této kupní smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Nový Jičín na 12. zasedání dne 09.11.2020 usnesením č. 259/Z12/2020 bod č. 18.
- 5.2.** Záměr prodeje nemovitosti uvedené v čl. I. odst. 1.1. smlouvy byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Nový Jičín dne 23.07.2020 a z úřední desky byl sejmut dne 12.08.2020. V téže věci a době byl rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města Nový Jičín (v rubrice "úřední deska").

Článek VI. Závěrečná ustanovení

- 6.1.** Případná neplatnost nebo neúčinnost některého ustanovení této smlouvy způsobuje neúčinnost ostatních ujednání této smlouvy, neboť smluvní strany považují všechna ustanovení za vzájemně neoddělitelná.
- 6.2.** Vzájemná práva a povinnosti účastníků v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem České republiky.
- 6.3.** Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 6.4.** Tato kupní smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží prodávající, dvě vyhotovení obdrží kupující.

- 6.5.** Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv Město Nový Jičín, a to nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření. Smluvní strany prohlašují, že vyjma osobních údajů zástupců smluvních stran tato smlouva neobsahuje informace ve smyslu § 3 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., a proto souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně příloh, po znečitelnění všech osobních údajů.
- 6.6.** Účastníci smlouvy shodně prohlašují, že jsou způsobilí k tomuto právnímu jednání, že si smlouvu před jejím podpisem přečetli, rozumí jí a s jejím obsahem souhlasí, a že ji uzavírají svobodně a vážně. Na důkaz výše uvedeného připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

V Novém Jičíně dne:28.01.2021

V Ostravě dne: 31.03.2021

.....
Za město Nový Jičín:
Mgr. Stanislav Kopecký, starosta města

.....
Za ČSAD Ostrava a.s.:
Ing. Tomáš Vrátný, předseda představenstva

.....
Ing. Lumír Pracný, člen představenstva

.....
Ing. Petr Nemrava, člen představenstva