



## SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů

### Město Litoměřice

se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

IČO: 00263958

DIČ: CZ00263958

zastoupené: Mgr. Karlem Krejzou, místostarostou

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „Město“)

na straně jedné a

majitelé přilehlých nemovitostí:

Janičková Miluše, nar. [REDACTED] a Štastný Pavel, nar. [REDACTED] oba bytem Alfonse Muchy 418/18,  
412 01 Litoměřice

Trnková Veronika Ing., nar. [REDACTED] Jasmínová 628, 412 01 Litoměřice

SJM Čmejrek Pavel, nar. [REDACTED] a Čmejrková Renáta, nar. [REDACTED] oba bytem Jasmínová 606,  
412 01 Litoměřice

Brabcová Lenka Mgr., nar. [REDACTED] Eliášova 1112/4, 412 01 Litoměřice

SJM Chlupáč Ladislav Mgr., nar. [REDACTED] Chlupáčová Filipová Jaroslava Mgr., nar. [REDACTED] oba  
bytem Jasmínová 600, 412 01 Litoměřice

Svobodová Pavla, nar. [REDACTED], Jasmínová 604, Pokratice, 412 01 Litoměřice

SJM Šveinar Michal, nar. [REDACTED] a Šveinarová Lucie Mgr., nar. [REDACTED] oba bytem Josefa Stříbrného  
51, 27354 Lidice

SJM Šnábl Milan Dr., nar. [REDACTED] Karla IV. 1230/4, 412 01 Litoměřice a Šnábl Zdenka, nar.

[REDACTED] Jarní 2330, 412 01 Litoměřice

Červín Václav Mgr., nar. [REDACTED] Březová 553, 412 01 Litoměřice

SJM Kánský Jiří Ing. CSc., nar. [REDACTED] a Kánská Šárka Mgr., nar. [REDACTED] oba bytem Jasmínová  
598, 412 01 Litoměřice

SJM Machek Pavel, nar. [REDACTED] a Machková Vladimíra Ing., nar. [REDACTED] oba bytem Jasmínová 599,  
412 01 Litoměřice

SJM Kozák Dušan MUDr., nar. [REDACTED] Kozáková Lucie MUDr., nar. [REDACTED] oba bytem Jasmínová  
619, 412 01 Litoměřice

SJM Hradec Tomáš Bc., nar. [REDACTED] a Hradcová Eva, nar. [REDACTED] oba bytem Jasmínová 610,  
412 01 Litoměřice

Kudrna Jan Ing., nar. [REDACTED] Jasmínová 643, 412 01 Litoměřice

Háša Jan, nar. [REDACTED] Meruňková 508/5, 412 01 Litoměřice a Hášová Radka Mgr., nar. [REDACTED] G.  
Svobody 187, 471 03 Kravaře

SJM Brandejský Jan, nar. [REDAKCE] Brandejská Markéta, nar. [REDAKCE], oba bytem Jasmínová 618, 412 01 Litoměřice

Hamšík Marek, nar. [REDAKCE] a Hášová Jaroslava, nar. [REDAKCE], oba bytem Meruňková 508/5, 412 01 Litoměřice

Peksa Mikuláš Mgr., nar. [REDAKCE] Dobrovského 646/9, 170 00 Praha 7

SJM Bolek Radomír, nar. [REDAKCE] a Biolková Nikola Bc., nar. [REDAKCE], oba bytem Jasmínová 641, 412 01 Litoměřice

Oprailová Jitka, nar. [REDAKCE] a Zahrádka Jaroslav, nar. [REDAKCE], oba bytem Jasmínová 639, 412 01 Litoměřice

na straně druhé

(společně dále jen „Stavebník“ nebo „Stavebníci“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, za dále uvedených podmínek, tuto smlouvu o spolupráci (dále jen „Smlouva“):

## 1. ÚČEL SMLOUVY

1. Zastupitelstvo města Litoměřice dne 3.12.2020 usnesením číslo 159/5/2020 o Bezúplatném převodu pozemků parc.č. 1361/4, 1361/62, 1361/7 a 1361/5 v k.ú. Pokratice rozhodlo takto:

a) ZM schválilo bezúplatný převod pozemku parc.č. 1361/5 o výměře 1321 m<sup>2</sup> (orná půda) včetně inženýrských sítí v k.ú. Pokratice, do vlastnictví města Litoměřice od manželů Ing. Františka Šobra, nar. [REDAKCE] a paní Jitky Šobrové, nar. [REDAKCE], oba bytem Skalní 427, Litvínov.

b) ZM schválilo bezúplatný převod pozemku parc.č. 1361/4 o výměře 1493 m<sup>2</sup> (ovocný sad) včetně inženýrských sítí v k.ú. Pokratice, do vlastnictví města Litoměřice od podílových spoluvlastníků manželů Michala Šveinera, nar. [REDAKCE] a Mgr. Lucie Šveinerové, nar. [REDAKCE], oba bytem Josefa Štříbrného 51, Lidice, a to podíl o velikosti 3/10, od Mgr. Václava Červína, nar. [REDAKCE] bytem Březová 553, Litoměřice, a to podíl o velikosti 3/10 a od pana Vladimíra Bulíčka, nar. [REDAKCE] bytem Kaštanová 568, Litoměřice, a to podíl o velikosti 4/10.

c) ZM schválilo bezúplatný převod pozemků parc.č. 1361/7 o výměře 293 m<sup>2</sup> (orná půda) a parc.č. 1361/62 o výměře 33 m<sup>2</sup> (ovocný sad) včetně inženýrských sítí v k.ú. Pokratice, do vlastnictví města Litoměřice od podílových spoluvlastníků Mgr. Václava Červína, nar. [REDAKCE] bytem Březová 553, Litoměřice, a to podíl o velikosti 1/10, od pana Vladimíra Bulíčka, nar. [REDAKCE] bytem Kaštanová 568, Litoměřice, a to podíl o velikosti 5/10 a od pana Petra Záveského, nar. [REDAKCE] bytem Dykova 1800, Litoměřice, a to podíl o velikosti 4/10.

d) ZM uzavření smluv o bezúplatném převodu pozemků uvedených pod body a) až c) tohoto usnesení podmiňuje předchozím uzavřením smluv o finanční spoluúčasti na dobudování komunikace s vlastníky 22 přilehlých pozemků uvedených v příloze a provedení úhrady spoluúčasti ve výši 50.000 Kč od každého vlastníka přilehlého pozemku na účet města Litoměřice (manželé jako společní vlastníci pozemku se pro tento účel považují za jednoho vlastníka).

2. Vlastníky 22 přilehlých pozemků uvedených v příloze usnesení zastupitelstva jsou Stavebníci dle této Smlouvy.





<b>13</b>	1361/55	Machek Pavel a Machková Vladimíra Ing.	0002136499
<b>14</b>	1361/124	Kozák Dušan MUDr. a Kozáková Lucie MUDr.	0002106194
<b>15</b>	1361/103	Hradec Tomáš Bc. a Hradcová Eva	0002149045
<b>16</b>	1361/101	Kudrna Jan Ing.	0002106560
<b>17</b>	1361/104	Háša Jan a Hášová Radka Mgr.	0002136337
<b>18</b>	1361/125	Brandejský Jan a Brandejská Markéta	0002100472
<b>19</b>	1361/105	Hamšík Marek a Hášová Jaroslava	0002107353
<b>20</b>	1361/80	Peksa Mikuláš Mgr.	0002141734
<b>21</b>	1361/137	Biolek Radomír a Biolková Nikola Bc.	0002144749
<b>22</b>	1361/138	Opravilová Jitka a Zahradka Jaroslav	0002149046

#### 4.

### 5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti Smluvních stran vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou se řídí právními předpisy České republiky.
2. Smlouvu je možné měnit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
3. Město nemá povinnost zachovávat mlčenlivost o skutečnostech sjednaných touto smlouvou, jakož i o skutečnostech, které vyplývají z naplňování této smlouvy v případech, kdy se jedná o poskytování informací fyzickým nebo právnickým osobám v souladu se zák. č. 106/1999Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
4. Město Litoměřice, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto smlouvu zveřejní v ISRS.
5. Smluvní strany jsou si vědomy, že Město Litoměřice je povinným subjektem podle zákona o registru smluv, a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv (ISRS).
7. Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 občanského zákoníku mezi sebou před uzavřením této Smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato Smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze Smluvních stran.
8. Smlouva je vyhotovena ve 24 stejnopisech s platností originálu, přičemž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení a Město dvě.
9. Tato smlouva byla schválena Radou města Litoměřice dne 15.3.2021, č. usnesení 110/6/2021.



V Litoměřicích dne: 7. 4. 2021



Janičková Miluše a Šťastný Pavel

V Litoměřicích dne: 11. 3. 2021



Čmejrek Pavel a Čmejrková Renáta

V Litoměřicích dne: 27. 3. 2021



Chlupáč Ladislav Mgr. a Chlupáčová Filipová J. Mgr.

V Litoměřicích dne: 19. 3. 2021



Šveinar Michal a Šveinarová Lucie Mgr.

V Litoměřicích dne: 22. 3. 2021



Mgr. Karel Krejza  
místostarosta města



Trnková Veronika Ing.

V Litoměřicích dne: 19. 3. 2021



Brabcová Lenka Mgr.

V Litoměřicích dne: 19. 3. 2021



Svobodová Pavla

V Litoměřicích dne: 19. 3. 2021




Šnábl Milan Dr. a Šnábl Zdenka

V Litoměřicích dne: 1. 4. 2021




Červín Václav Mgr.

V Litoměřicích dne: 20.3.2021




Kánský Jiří Ing. CSc. a Kánská Šárka Mgr.

V Litoměřicích dne: 21.3.2021




Machek Pavel a Machková Vladimíra Ing.

V Litoměřicích dne: 19.3.2021




Kozák Dušan MUDr. a Kozáková Lucie MUDr.

V Litoměřicích dne: 19.3.2021



Hradec Tomáš Bc. a Hradcová Eva

V Litoměřicích dne: 19.3.2021



Kudrna Jan Ing.

V Litoměřicích dne: 20.3.2021




Háša Jan a Hášová Radka Mgr.

V Litoměřicích dne: 20.3.2021



Brandejský Jan a Brandejská Markéta

V Litoměřicích dne: 17.03.2021



Hamšík Marek a Hášová Jaroslava

V Litoměřicích dne: 20.3.2021




Peksa Mikuláš Mgr.

V Litoměřicích dne: 21.3.2021



Biolék Radomír a Biolková Nikola Bc.

V Litoměřicích dne: 18.3.2021



Oprailová Jitka a Zahradka Jaroslav

V Litoměřicích dne: 21.3.2021