

**DODATEL Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO**(dále jen jako „**Dodatek**“)

mezi smluvními stranami

organizace: Domov důchodců Dobrá Voda  
sídlo: Pod Lesem 1362/16, 373 16 Dobrá Voda u Českých  
Budějovic  
IČO: 00666262  
DIČ: CZ00666262  
číslo účtu: 47735231/0100

jednající prostřednictvím: Jany Zadražilové, ředitelky

na straně jedné jakožto objednatelem (dále jen „**objednatel**“)

a

společnost: ENESA a.s.  
sídlo: U Voborníků 852/10, 190 00 Praha 9  
IČO: 27382052  
DIČ: CZ 27382052  
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, pod spisovou  
značkou (oddíl, vložka) B 10220  
číslo účtu: 35-6930270207/0100  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
zastoupená: Ing. Milanem Dorko, předsedou představenstva,  
Ing. Petrem Jančárem, místopředsedou představenstva,  
Ing. Pavlínou Rezkovou, členem představenstva,  
za společnost jednájí min dva členové představenstva

na straně druhé jakožto zhotovitelem (dále jen „**zhotovitel**“)(objednatel a zhotovitel společně dále také jen jako „**smluvní strany**“)**I.****Úvodní ustanovení**

1. Objednatel uzavřel se zhotovitelem dne 9. 2. 2021 Smlouvu o dílo 21I0019-20278-0 (dále jen „Smlouva“), na jejímž základě se Zhotovitel zavázal provést pro Objednatele Dílo, a to v rozsahu a za podmínek ve Smlouvě blíže uvedených. Objednatel se zavázal zaplatit Zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu díla.

## DODATEK Č.1 KE SMLouvĚ O DÍLO

2. Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č.1, kterým upraví daňové náležitosti vztahující se k ceně za dílo a fakturaci.
3. Označení jednotlivých článků a odstavců níže v tomto Dodatku sjednaných je provedeno výlučně pro potřeby členění tohoto Dodatku. Ujednání obsažená v tomto Dodatku tedy bez dalšího nenahrazují text případně stejně označených ujednání, článků či odstavců uvedených ve Smlouvě. Smluvní strany z důvodu právní jistoty sjednávají, že pokud některá ujednání tohoto Dodatku budou v rozporu s ujednáními ve Smlouvě, mají přednost ujednání tohoto Dodatku před ujednáními ve Smlouvě.

### II.

#### Předmět Dodatku

1. Smluvní strany si ujednávají, že Smlouva se tímto Dodatkem mění takto:
2. Mění se odstavec 2 článku VI. Cena díla Smlouvy, který nově zní:

*„Objednatel se zavazuje, že za provedení díla dle čl. II. a násl. této smlouvy uhradí zhotoviteli nejvýše přípustnou cenu ve výši:*

<b>Celková cena bez DPH:</b>	<b>6 949 996 Kč</b>
------------------------------	---------------------

*Objednatel vystupuje v rámci tohoto plnění jako osoba povinná k dani dle § 48, zákona o DPH, bude uplatněna první snížená sazba daně 15 %.*

*Vzhledem k tomu, že Dílo je zařazeno v číselníku CZ-CPA do skupiny 41–43, bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti (dále jen „PDP“) dle § 92a a § 92e.“*

3. Příloha č. 1 Smlouvy se mění a nahrazuje se novým zněním.
4. Ujednání Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem dotčena, zůstávají nadále platná a účinná.

### III.

#### Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek se uzavírá a je vyhotoven ve čtyřech originálech, z toho ve třech tištěných stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel, a v jednom elektronickém stejnopisu podepsaném elektronickými podpisy osob k tomu pověřených oběma smluvními stranami.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že Dodatek bude uveřejněn objednatelem v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, způsobem umožňujícím dálkový přístup. Zhotovitel prohlašuje, že tento Dodatek neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

**DODATEK Č.1 KE SMLouvĚ O DÍLO**

4. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

PŘÍLOHY Dodatku

Příloha č. 1	Oceněný rozpis ceny – nové znění
--------------	----------------------------------

V ....., dne

V ....., dne:

Objednatel:

Zhotovitel:

**DODATEK Č.1 KE SMLouvĚ O DÍLO**

<b>Příloha č. 1 - Oceněný rozpis ceny</b>			
<b>Dílčí ceny dle čl. VI smlouvy</b>	<b>Cena bez DPH:</b>	<b>PDP (snížená sazba DPH 15 %)</b>	<b>Cena s DPH:</b>
Dokumentace pro stavební povolení	228 000 Kč	0 Kč	228 000 Kč
Inženýring a zajištění stavebního povolení	150 000 Kč	0 Kč	150 000 Kč
Dokumentace pro provádění stavby	180 000 Kč	0 Kč	180 000 Kč
Dokumentace skutečného provedení stavby	60 000 Kč	0 Kč	60 000 Kč
Provozní dokumentace	35 000 Kč	0 Kč	35 000 Kč
Dokumentace pro potřeby katastrálního úřadu	35 000 Kč	0 Kč	35 000 Kč
Koordinátor bezpečnosti práce ve fázi přípravy	30 000 Kč	0 Kč	30 000 Kč
Výkon autorského dozoru po dobu realizace stavby	30 000 Kč	0 Kč	30 000 Kč
Cena za provedení stavebních prací dle čl. IV smlouvy	6 201 996 Kč	0 Kč	6 201 996 Kč
<b>Celková nabídková cena (prostý součet dílčích cen)</b>	<b>6 949 996 Kč</b>	<b>0 Kč</b>	<b>6 949 996 Kč</b>