

Smlouva o dílo č: 001/2021
podle Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
Zakázkové číslo: 20210012

I. SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel: Město Břeclav
Sídlo: Náměstí T.G. Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav
Zastoupené: Bc. Svatoplukem Pěčkem – starostou města
K jednání ve věcech technických pověřen: Bc. Jakub Matuška - místostarosta

IČ: 00283061
DIČ: CZ 00283061
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 526651/0100

Zhotovitel: Ing.Petr Janulík, **NEXT**PROJEKT
Sídlo: Kostická 70, 691 53 Tvrdonice
Provoz: Lanžhotská 3448/2, 690 02 BŘECLAV
IČ: 61414786
Zastoupen: Ing. Petr Janulík
Bankovní spojení: Raiffeisen Bank
Číslo účtu: 2750861001/5500

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ:

Předmětem plnění je kompletní zpracování projektové dokumentace stavby
NADSTAVBA ZŠ BŘECLAV, SLOVÁCKÁ 40

a) vypracování projektové dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení

Rozsah zpracované dokumentace:

Dokumentace bude vypracována v rozsahu dle platných prováděcích vyhlášek ke Stavebnímu zákonu - příloha č.5 a 6 k vyhlášce č.499/2006 Sb.

Technické řešení projektu bude respektovat architektonickou studii nadstavby kontejnerového typu.

III. SPOLUÚČAST OBJEDNATELE:

a) Objednatel se zavazuje určit zástupce, který se bude účastnit všech jednání svolaných zhotovitelem k řešení předmětu plnění díla.

b) Objednatel udělí zhotoviteli plnou moc pro jednání s dotčenými orgány státní správy (dále DOSS).

IV. TERMÍN PLNĚNÍ:

a) Vypracování projektové dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení

- Do 31. 7. 2021, podmínkou splnění termínu je dokončená architektonická studie do 31.3.2021
- Objednatel je povinen přistoupit na přiměřené prodloužení lhůty plnění pokud na straně Zhotovitele nastane překážka související s výskytem pandemie koronaviru SARS-CoV-19, způsobující onemocnění COVID-19 či jiné epidemie, nebo dojde k preventivnímu opatření Zhotovitele v souvislosti s pandemií či epidemií, které má vliv na termín dokončení díla.

V. ZPŮSOB PŘEDÁNÍ DÍLA:

a) Odevzdání projektové dokumentace:

- dílo bude předáno ve třech tištěných vyhotoveních v místě sídla objednatele, a v digitálním formátu na CD.

VI. CENA:

a) Cena za předmět plnění uvedený v čl. II. této smlouvy se sjednává dohodou objednatele se zhotovitelem v celkové výši **499.000,- CZK bez DPH**, slovy **čtyřistadevadesátdevět tisíc českých korun bez DPH**.

b) Rozpis ceny:

Projektová dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení
– 499.000,- CZK bez DPH

c) Uvedená smluvní cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k vypracování a projednání projektované stavby „**NADSTAVBA ZŠ Břeclav, Slovácká 40**“ vyjma těchto nákladů:

- náklady na vypracování studií a expertních posudků (např. hluková studie), pokud bude DOSS vyžadován;
- náklady na vypracování PENB, pokud bude DOSS vyžadován;
- náklady na vypracování projektové dokumentace pro případné rozšíření stavby;
- náklady na vypracování dalších stupňů projektové dokumentace;
- náklady na dokladování vlastnických vztahů k pozemkům (geometrické plány, výpisy z LV u Katastrálního úřadu);
- náklady na úhradu správních poplatků;
- náklady na vytýčení podzemních vedení a inženýrských sítí;
- náklady na vyhotovení návrhů vkladů věcných břemen a ostatních vkladů do Katastru nemovitostí;
- náklady na průzkumné práce (geologické průzkumy, geodetické měření).

d) Případné vícenáklady musí být podloženy dokumenty, na jejichž základě by objednatel tyto schválil či zamítl. Případné náklady musí být schváleny objednatelem, jinak nebudou akceptovány.

VII. FAKTURACE:

a) Objednatel prohlašuje, že má vlastní dostatečné prostředky na úhradu objednané práce.

b) Způsob úhrady: bankovními převody po předání jednotlivých částí předmětu plnění na základě faktur.

c) Fakturace bude celková po předání projektové dokumentace:

Projektová dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení -
– 499.000,- CZK bez DPH

d) V případě prodlení se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % dlužného plnění za každý započatý den prodlení oboustranně.

e) Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetího dne po odeslání.

VIII. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ:

a) Smlouvu lze měnit, upřesňovat nebo rušit písemnými dodatky, které může navrhnout kterákoliv z obou smluvních stran a které musí být písemně potvrzeny oběma smluvními stranami.



Elektronický podpis - 29.3.2021
Certifikát autora podpisu :
Jméno : Bc. Magdaléna Hašková
Vydal : PostSignum Qualified C...
Platnost do : 12.8.2021 13:33:20-000 +02:00

Elektronický podpis - 7.4.2021
Certifikát autora podpisu :
Jméno : Ing. Čestmír Blažek
Vydal : PostSignum Qualified C...
Platnost do : 18.8.2021 16:38:20-000 +02:00