



## DODATEK č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 2021/D/0002

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

### SMLUVNÍ STRANY

#### Objednatel

Název: Město Kuřim  
Sídlo: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim  
IČO: 00281964  
DIČ: CZ00281964  
Bankovní ústav: Komerční banka a.s.  
Číslo účtu: 22824641/0100  
Zástupce objednatele ve věcech smluvních:  
Stanislav Bartoš, vedoucí Odboru investičního  
Zástupci objednatele ve věcech technických:  
Stanislav Bartoš  
e-mail: bartos@kurim.cz, tel.: 541 422 373, 606 705 879,  
Ing. Olga Hanáková  
e-mail: hanakova@kurim.cz, tel.: 541 422 364, 601 082 761

(dále jen „objednatel“)

#### Zhotovitel

Název: Ateliér Němec, s.r.o.  
Sídlo: Otevřená 1058/8, 664 34 Kuřim  
Zapsán: v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, v oddílu C,  
složce 107121  
IČO: 01996177  
DIČ: CZ01996177  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
Číslo účtu: 115-7618370267/0100  
Zástupce zhotovitele ve věcech smluvních i technických:  
Ing. arch. Petr Němec, jednatel  
e-mail: [redacted] tel.: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

### Článek 1 PŘEDMĚT DODATKU

Smluvní strany se dohodly v souladu s čl. 8.1 Smlouvy o dílo č. 2021/D/0002 ze dne 19. 02. 2021 (dále jen „Smlouva“) na tomto Dodatku č. 1 Smlouvy, kterým se mění předmět plnění, cena díla a termín dokončení díla z důvodu rozšíření zadání

takto:

V článku 1 Předmět plnění se ruší první odstavec 1.1 a nově zní takto:

1.1 Předmětem Smlouvy je zhotovení 2 architektonických studií „Město Kuřim – ZŠ Kuřim – vybudování nových výukových kapacit – IV. etapa“, z nichž každá bude vyhotovena ve dvou variantách. Variantní řešení bude spočívat v návrhu:

- Varianta A - kmenových tříd a jejich zázemí, sloužících k navýšení kapacity školy a
- Varianta B - odborných tříd a jejich zázemí, sloužících k modernizaci školy.

Studie budou navrženy následovně:

1.1.1 Studie I - novostavba, která bude obsahovat odstranění stávající budovy bývalé MŠ Otevřená a novostavbu s maximálním využitím pozemku na parcele č.: 1447, 1448, 1451/1, 1451/2, 1450 k.ú. Kuřim; obec Kuřim. Nový objekt bude 2 patrový, nadimenzovaný na 4 patra a bude obsahovat maximální počet tříd, včetně zázemí (třídy, kabinety, sociální zařízení, šatny). Studie prověří alternativu propojení nově vzniklé budovy se stávající budovou školy.

1.1.2 Studie II - nadstavba, která bude obsahovat vybudování nových učeben nad částí budovy školy, postavené v rámci II. etapy rozšíření výukových kapacit ZŠ Jungmannova, č. parcely 1449, k.ú. Kuřim. Nadstavbu budou tvořit 2 patra s učebnami, včetně zázemí (třídy, kabinety, sociální zařízení), tato varianta si vyžádá úpravu stávající dispozice u vstupu do pavilonu za účelem vytvoření potřebných šaten.

V článku 2 Cena předmětu plnění se ruší první odstavec 2.1 a nově zní takto:

2.1 Cena za provedení díla činí:

Cena dle Smlouvy ..... 134.700,- Kč bez DPH

Změna ceny dle Dodatku č. 1 ..... 59.400,- Kč bez DPH

**Cena celkem .....194.100,- Kč bez DPH**

V článku 4 Termín plnění se ruší odstavec 4.1 a nahrazuje novým zněním takto:

4.1 Předmět díla bude vyhotoven do 30. 7. 2021.

## Článek 2 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

2.1 Všechna další ujednání Smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti a účinnosti.

2.2 Obě smluvní strany prohlašují, že s obsahem Dodatku č. 1 souhlasí a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle.

2.3 Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a tři Objednatel.

2.4 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text dodatku bude, v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz dodatku a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jeho uzavření.

- 2.5 Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany, účinnost nastává, dle zákona o registru smluv, dnem uveřejnění v registru smluv.
- 2.6 Interní směrnice Rady města Kuřimi č. S5/2019/RM Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu pověřuje podepsat výše uvedený Dodatek č. 1 vedoucího Odboru investičního.

V Kuřimi dne

Za objednatele

Za zhotovitele

.....  
Město Kuřim  
Stanislav Bartoš  
vedoucí Odboru investičního

.....  
Ateliér Němec, s.r.o.  
Ing. arch. Petr Němec  
*jednatel*