



Pomáhat a chránit

JID:PCR99ETRpo42300359

POLICEJNÍ PREZIDIUM ČESKÉ REPUBLIKY

Správa logistického zabezpečení

Čj.: PPR-6923-39/ČJ-2017-990663

SMLOUVA O DÍLO

„SLZ PP – Praha 7, Strojnická 27 - úprava venkovních prostor areálu – stavební práce“

Článek I. Smluvní strany

objednatel: Česká republika - Ministerstvo vnitra
se sídlem: Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34
IČO: 00007064
DIČ: CZ00007064
zastoupen:  zástupkyní vedoucího ONM SLZ PP ČR
příjemce faktury: Správa logistického zabezpečení Policejního prezidia ČR,
P.O.BOX 6, PRAHA 5, PSČ: 150 05
gs9ai55
Česká národní banka, pobočka Praha
ID datové schránky: 
bankovní spojení:
číslo účtu:
kontaktní osoba:
telefonní číslo:
mob. tel.:
e-mail:
(dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel: P & M bau, s.r.o.
se sídlem: Dušní 906/8 Praha 1, 110 00
IČO: 27629252
DIČ: CZ27629252
zastoupen:  jednatelkou
ID datové schránky: m8frz3m
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 
kontaktní osoba:
telefonní číslo:
e-mail:
zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 120042
(dále jen „zhotovitel“)

(společně též „smluvní strany“)

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**občanský zákoník**“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**“).

Článek II. Předmět smlouvy

(1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo, které je specifikované v tomto článku a v cenové nabídce zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo sjednanou cenu.

(2) Specifikace díla: zhotovitel se zavazuje k provedení veškerých prací a oprav na prostranství před budovou Policejního prezidia podle studie zpracované v únoru 2021 M. Arch. Janou Mercogliano. S obsahem této studie se zhotovitel seznámil ještě před podpisem smlouvy a i na základě obsahu studie vypracoval cenovou nabídku uvedenou v odst. 1 tohoto článku.

(3) Místem plnění je: prostranství před objektem Policejního prezidia, katastrální území Holešovice (730122), stávkou dotčená parcelní čísla 1547/1, 1547/3, 1547/6, 1547/8 (dále též jako „staveniště“).

Článek III. Způsob provádění díla

(1) Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho příkazy. V případě nevhodného příkazu objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost tohoto příkazu objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodného příkazu objednatele vznikly.

(2) Termín provedení díla je **do 30. 4. 2021**. O předání a převzetí řádně dokončeného díla bude zpracován předávací protokol, který bude odsouhlasen a podepsán kontaktními osobami objednatele a zhotovitele uvedenými v čl. I této smlouvy.

(3) Zhotovitel se zavazuje, že bude nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla v souladu s platnými právními předpisy. Původcem odpadu je zhotovitel.

(4) Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do tří (3) pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami při přijímacím řízení dohodnuto jinak.

(5) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude dokončeno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne, kdy odmítl dílo převzít. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

Článek IV. Cena díla

- (1) Smluvní strany se dohodly, že za dílo provedené podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli **cenu díla ve výši, která nepřekročí 582.296,75,- Kč** včetně DPH, tj. 481.236,98,- Kč bez DPH. DPH činí 101.059,77,- Kč při sazbě DPH ve výši 21%.
- (2) Cena díla bude upravena o případnou zákonnou procentní změnu DPH, a to ode dne účinnosti příslušné změny
- (3) Dílo je oceněno podle rozpočtu, jehož úplnost zhotovitel zaručuje. Tato sjednaná cena díla zahrnuje veškeré výdaje vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.
- (4) Cena díla bude uhrazena na základě faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném provedení díla. Faktura musí obsahovat náležitosti podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a náležitosti podle ust. § 435 občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat označení zhotovitele, objednatele a **příjemce faktury (Policejní prezidium ČR, Správa logistického zabezpečení PP, Oddělení programového financování, P. O. BOX 6, Nádražní 16, 150 05 Praha 5, kontaktní osoba [redacted])**. Faktura bude obsahovat registrační číslo a název investičního projektu – konkrétně: 014V122007012 – „SLZ PP – Praha 7, Strojnická 27 - úprava venkovních prostor areálu – stavební práce“ Přílohou faktury bude soupis skutečně provedených prací a dodávek podepsaný kontaktními osobami smluvních stran uvedenými v čl. I této smlouvy. Součástí faktury bude i originál předávacího protokolu o převzetí dokončeného díla podepsaný kontaktními osobami smluvních stran uvedenými v čl. I smlouvy.
- (5) Objednatel v místě plnění uvedeném v čl. II smlouvy neuskutečňuje žádnou ekonomickou činnost a nepovažuje se tak za osobu povinnou k dani v souladu s ust. § 5 zákona o DPH. Při poskytnutí stavebních nebo montážních prací, jež jsou předmětem této smlouvy, nebude fakturace dané zakázky probíhat v režimu přenesené daňové povinnosti dle ust. § 92e zákona o DPH.
- (6) Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třicet (30) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury na adresu příjemce faktury uvedeného v odst. 4 tohoto článku, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený ve smlouvě. V případě doručení faktury v období od 15. prosince daného roku do 28. února následujícího roku se lhůta splatnosti dohodou smluvních stran prodlužuje na šedesát (60) kalendářních dnů. Nebude-li faktura doručena na adresu příjemce faktury uvedeného v odst. 4 tohoto článku, neběží lhůta splatnosti a objednatel není v prodlení s placením. Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.
- (7) Provedení změny v realizaci díla je možné pouze na základě objednatelům odsouhlaseného změnového listu. Proces schvalování jednotlivých změn nemá žádný vliv na termíny stanovené touto smlouvou.
- (8) Změny v realizaci stavby provedené na základě změnového listu budou po schválení začleněny do právního rámce této smlouvy písemnými číslovanými dodatky.
- (9) Fakturace ze strany zhotovitele za uznané vícepráce je možná až po nabytí účinnosti dodatku o vypořádání víceprací a méněprací k této smlouvě.
- (10) Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě

splatnosti faktury, není povinen až do odstranění vady uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(11) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně nebo není-li s fakturou dodán soupis skutečně provedených prací a dodávek nebo protokol o předání a převzetí díla dle odst. 4 tohoto článku. Faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena zhotoviteli. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodloužení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě opravené nebo nově vyhotovené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(12) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

Článek V. Kontrola provádění díla

(1) Zhotovitel je povinen zpracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu provádění díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla. Zpracování těchto připomínek nesmí vést ke zhoršení kvality díla.

(2) Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovovaného díla.

(3) Objednatel je oprávněn nařídít v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne zúčastnit a sdělit objednateli jím požadované informace i v písemné formě, a předložit objednatelům požadované dokumenty.

Článek VI. Záruční podmínky a odpovědnost za vady

(1) Nebezpečí škody na zhotovované věci – díle nese od počátku zhotovování do provedení díla zhotovitel.

(2) Zhotovitel poskytuje za jakost díla záruku ve smyslu ust. § 2619 občanského zákoníku. Záruční doba je stanovena na pět (5) let a počíná běžet předáním díla.

(3) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla neprodleně po jejich zjištění. Reklamacie vad bude provedena písemně na emailovou adresu kontaktní osoby zhotovitele uvedenou v čl. I. této smlouvy. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě určené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

(4) V případě havarijního stavu se zhotovitel zavazuje odstranit tuto vadu nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů ode dne oznámení vady objednatelem, nebo ve lhůtě určené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta byla nepřiměřená. O dobu odstraňování vad se prodlužuje záruka.

(5) V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v souladu s předchozím odstavcem tohoto článku je objednatel oprávněn vady díla, po předchozím oznámení zhotoviteli, které zašle na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v článku I této smlouvy, odstranit sám nebo je nechat odstranit na

náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

Článek VII.

Sankční ustanovení a odstoupení od smlouvy

- (1) Za prodlení s termínem provedení díla se sjednává jednorázová pokuta ve výši 5 % z ceny díla včetně DPH a dále smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.
- (2) Za prodlení s termínem odstranění reklamované vady v záruční lhůtě dle článku VI. této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady, v případě havarijního stavu 1.000,- Kč za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- (3) Za včasné nevyklizené staveniště (tj. nejpozději do tří (3) pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla) se sjednává smluvní pokuta ve výši 200,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- (4) Za prodlení s úhradou platby faktur bude objednateli účtován zákonný úrok z prodlení za každý započatý kalendářní den prodlení.
- (5) Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení stranou oprávněnou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- (6) V případě poškození zařízení nebo majetku objednatele nebo třetích osob, které vznikne v důsledku činnosti zhotovitele nebo osob, jež pro zhotovitele provádí činnosti při realizaci díla dle této smlouvy, uvede zhotovitel na své náklady vše do původního stavu.
- (7) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.
- (8) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména v případě, že:
 - a) zhotovitel neprovede dílo ani v náhradním termínu, který bude objednatelem v rozumné míře nově zhotoviteli stanoven v písemné formě,
 - b) zhotovitel neodstraní reklamované vady díla ve stanovené lhůtě nebo v případě, že vady díla nelze odstranit,
 - c) proti zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení, či zhotovitel vstoupil do likvidace,
 - d) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují,
 - e) zhotovitel vstoupí do likvidace nebo dojde k jinému podstatnému, byť jen faktickému, omezení rozsahu jeho činnosti, který by mohl mít negativní dopad na jeho způsobilost plnit závazky podle této smlouvy.
- (10) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více než třicet (30) kalendářních dnů od data splatnosti.

(11) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

(12) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu s patnáctidenní (15) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne po doručení písemné výpovědi zhotoviteli. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.

(13) Odstoupí-li některá ze stran od smlouvy na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:

- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla
- b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu"
- c) zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu převzetí díla" a objednatel je povinen do tří (3) pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přijímací řízení“
- d) objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury
- e) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.

Článek VIII. Ostatní ujednání

(1) Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto smlouvou k plnění předmětu smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

(2) V případě, že zhotovitel při plnění, dle této smlouvy využije poddodavatele, se zhotovitel zavazuje, že tiito poddodavatelé budou splňovat veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a disponovat veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění té části předmětu plnění dle této smlouvy, u které budou jako poddodavatelé ze strany zhotovitele využiti. V případě, že zhotovitel využije poddodavatele, dle věty první tohoto odstavce, ručí za prováděné práce, jako by je vykonal sám.

(3) V případě, že zhotovitel nebo jeho poddodavatel využije v rámci plnění dle této smlouvy občana jiného, než členského státu Evropské unie (dále jen „občan“) se zhotovitel zavazuje, že tento občan bude držitelem platných povolení k činnosti pro zhotovitele nebo jeho poddodavatele a pobytu na území České republiky v souladu s příslušnými právními předpisy (dále jen „povolení“). Uvedená povolení je zhotovitel vždy povinen předložit na vyžádání objednatele. Nebude-li občan držitelem povolení nebo nebude-li splněn požadavek objednatele dle věty druhé tohoto odstavce,

nebude občan vpuštěn na staveniště, eventuálně bude ze staveniště vykázán. Ustanovení tohoto odstavce nemá vliv na termín plnění dle této smlouvy.

(4) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. této smlouvy.

(5) Zhotovitel je povinen dokumenty související s plněním předmětu této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.

(6) Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

(7) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit.

(8) Smluvní strany nejsou bez předchozího výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněny postoupit tuto smlouvu ani převést jakákoliv práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy na jakoukoliv třetí osobu.

(9) Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel zadal veřejnou zakázku v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek, z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro své pracovníky a pracovníky poddodavatele, dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí bez ohledu na to, zda bude dílo prováděno zhotovitelem či jeho poddodavatelem. Uvedeným je zhotovitel povinen zavázat i své poddodavatele.

(10) Zhotovitel nese v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu veškerých prací, za dodržování předpisů o BOZP a ochraně životního prostředí. Dodávky materiálu a provedení stavebních prací je zhotovitel oprávněn zajistit prostřednictvím objednatelem schválených poddodavatelů. Schválení poddodavatelů nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za jeho smluvní závazky a povinnosti vyplývající ze smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům.

(11) Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění prostřednictvím poddodavatelů včetně jejich identifikace.

Článek IX. Závěrečná ustanovení

(1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

- (2) Vzájemné vztahy neupravené touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- (3) Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
- (4) Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.
- (5) Zhotovitel přebírá podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti s cenou za poskytnuté plnění a požadavky na poskytované plnění.
- (6) V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či nevymahatelným zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná, účinná a vymahatelná. Strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které nejlépe svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního
- (7) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že si obsah smlouvy přečetly a považují jej za určitý a srozumitelný a že jim jsou známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
- (8) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Jeden obdrží zhotovitel, dva stejnopisy obdrží objednatel.
- (9) Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele

V Praze dne - 7 - 04 - 2021

Za objednatele:



zástupkyně vedoucího ONM SLZ PP ČR

V Praze dne - 7 - 04 - 2021

Za zhotovitele:



Jednatelka P. & M. bau s.r.o. ④
77 334 613, 777 334 683
e-mail: pmbau@pmbau.cz
IČ: 27629252, DIČ: CZ27629252
zaps. u MS v Praze, oddíl C, vl. 120042

Datum zveřejnění smlouvy v registru smluv	
ID verze zápisu v registru smluv	
Identifikátor záznamu, pod kterým je smluvní dokument veden v modulu „Systém správy dokumentů“ resortního EKIS	
Jméno, OEČ, podpis	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úprava venkovních prostor areálu, Strojnická 27, Praha 7

Objekt:

001 - Stavební úpravy

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

6. 3. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu			481 236,98
Ostatní náklady			0,00
Cena bez DPH			481 236,98
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	481 236,98	21,00%	101 059,77
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	582 296,75

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Úprava venkovních prostor areálu, Strojnická 27, Praha 7
Objekt: **001 - Stavební úpravy**

Místo:

Datum: 6. 3. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	481 236,98
HSV - Práce a dodávky HSV	414 665,51
1 - Zemní práce	65 666,30
2 - Zakládání	24 200,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	11 780,00
5 - Komunikace pozemní	74 620,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	7 125,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	125 022,60
997 - Přesun sutě	92 172,72
998 - Přesun hmot	14 078,89
PSV - Práce a dodávky PSV	66 571,47
764 - Konstrukce klempířské	17 424,64
772 - Podlahy z kamene	5 245,72
782 - Dokončovací práce - obklady z kamene	41 985,11
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 916,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	481 236,98

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Úprava venkovních prostor areálu, Strojnická 27, Praha 7

Objekt:

001 - Stavební úpravy

Místo:

Datum: 6. 3. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							481 236,98
D	HSV		Práce a dodávky HSV				414 665,51
D	1		Zemní práce				65 666,30
1	K	111211101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny sklonu terénu do 1:5 ručně	m2	32,000	101,00	3 232,00
	PP		Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů ručně průměru kmene do 100 mm jakékoliv plochy v rovině nebo ve svahu o sklonu do 1:5				
2	K	112251101	Odstranění pařezů D do 300 mm	kus	10,000	335,00	3 350,00
	PP		Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním, vytrháním nebo odstředěním průměru přes 100 do 300 mm				
6	K	113105113	Rozebrání dlažeb z lomového kamene kladených na MC vyspávané MC	m2	30,000	365,00	10 950,00
	PP		Rozebrání dlažeb z lomového kamene s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, kladených do cementové malty se spárami zalitými cementovou maltou				
7	K	113107142	Odstranění podkladu živичného tl 100 mm ručně	m2	7,000	185,00	1 295,00
	PP		Odstranění podkladů nebo krytí ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živичných, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm				
3	K	122211101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelosti I, skupiny 3 ručně	m3	46,100	909,00	41 904,90
	PP		Odkopávky a prokopávky ručně zapažené i nezapažené v hornině třídy těžitelosti I skupiny 3				
	VV		plocha nového chodníku		28,000		
	VV		28				
	VV		základ pod stožár		6,600		
	VV		6,6				
	VV		odstranění zeminy v květináčích		10,000		
	VV		10				
	VV		základ pro usazení obrubníku		46,100		
	VV		6*0,5*0,5+10+6,6+28				
5	K	162201401	Vodorovné přemístění větví stromů listnatých do 1 km D kmene do 300 mm	kus	10,000	27,80	278,00
	PP		Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m větví stromů listnatých, průměru kmene přes 100 do 300 mm				
4	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelosti I, skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	46,100	84,00	3 872,40
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelosti I, skupiny 1 až 3				
36	K	181912111	Úprava pláň v hornině třídy těžitelosti I, skupiny 3 bez zhuštění ručně	m2	28,000	28,00	784,00
	PP		Úprava pláň vyrovnáním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelosti I skupiny 3 bez zhuštění				
D	2		Zakládání				24 200,00
25	K	271532211	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním z hrubého kameniva frakce 32 až 63 mm	m3	5,000	1 470,00	7 350,00
	PP		Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 32 - 63 mm				
29	K	272313911	Základové klenby z betonu tř. C 30/37 základy pod stožár	m3	5,000	3 370,00	16 850,00
	PP		Základy z betonu prostého klenby z betonu kamenem neprokládaného tř. C 30/37				
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				11 780,00
16	K	33194R	Demontáž vřetových stožárů pomocí jeřábu	kus	2,000	5 890,00	11 780,00
	PP		Demontáž opěrné ocelové konstrukce dvojice šikmých sloupů, hmotnosti přes 30 do 50 t				
D	5		Komunikace pozemní				74 620,00
26	K	581166112	Kryt cementobetonový chodník s povrchovou úpravou (striáž)	m2	26,000	2 870,00	74 620,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Kryt cementobetonový CB letištních ploch skupiny L tl. 320 mm				
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				7 125,00
21	K	623311341	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnějších pilířů nebo sloupů nanášená strojně	m2	19,000	375,00	7 125,00
	PP		Omítka vápenná vnějších ploch nanášená strojně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 15 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková pilířů nebo sloupů				
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				125 022,60
27	K	919111114	Řezání dilatačních spár š 4 mm hl do 100 mm příčných nebo podélných v čerstvém CB krytu	m	36,000	151,00	5 436,00
	PP		Řezání dilatačních spár v čerstvém cementobetonovém krytu příčných nebo podélných, šířky 4 mm, hloubky přes 90 do 100 mm				
28	M	31674061	Vlajkový stožár vč.montáže a pouzdra	kus	3,000	19 800,00	59 400,00
	PP						
39	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	18,000	3 110,00	55 980,00
	PP		Bourání základů z betonu prostého				
30	K	962042321	Bourání zdíva nadzákladového z betonu prostého přes 1 m3 (zídka k novému chodníku)	m3	1,500	2 390,00	3 585,00
	PP		Bourání zdíva z betonu prostého nadzákladového objemu přes 1 m3				
14	K	978019381	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 80%	m2	7,000	88,80	621,60
	PP		Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spár a s očištěním zdíva stupně členitosti 3 až 5, v rozsahu přes 65 do 80 %				
	D	997	Přesun sutě				92 172,72
9	K	997221111	Vodorovná doprava sutí ze sypkých materiálů nošením do 50 m	t	57,953	258,00	14 951,87
	PP		Vodorovná doprava sutí nošením s naložením a se složením ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 50 m				
10	K	997221119	Příplatek ZKD 10 m u vodorovné dopravy sutí ze sypkých materiálů nošením	t	57,953	44,60	2 584,70
	PP		Vodorovná doprava sutí nošením s naložením a se složením ze sypkých materiálů, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších 1 započatých 10 m přes 50 m				
11	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	57,953	498,00	28 860,59
	PP		Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot				
12	K	997221615	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	54,680	717,00	39 205,56
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01				
38	K	997221655	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	10,000	657,00	6 570,00
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zemliny a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04				
	D	998	Přesun hmot				14 078,89
33	K	998011006	Přesun hmot pro budovy zděné v do 52 m	t	23,662	595,00	14 078,89
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 45 do 52 m				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				66 571,47
	D	764	Konstrukce klempířské				17 424,64
24	K	764051421	Dilatační přípojovací lišta z nerezového plechu tl.10 mm	m	20,000	870,00	17 400,00
	PP		Dilatační lišta z nerezového plechu přípojovací, včetně tmelení rš 100 mm				
34	K	998764106	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 60 m	t	0,011	2 240,00	24,64
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 48 do 60 m				
	D	772	Podlahy z kamene				5 245,72
20	K	772521170	Kladení dlažby z kamene z pravouhlých desek a dlaždic do malty tl do 90 mm	m2	5,000	1 010,00	5 050,00
	PP		Kladení dlažby z kamene do malty z nejvýše dvou rozdílných druhů pravouhlých desek nebo dlaždic ve skladbě se pravidelně opakujících, tl. přes 70 do 90 mm				
35	K	998772103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z kamene v objektech v do 60 m	t	0,210	932,00	195,72
	PP		Přesun hmot pro kamenné dlažby, obklady schodišťových stupňů a soklů stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 782			Dokončovací práce - obklady z kamene				41 985,11
17	K	782131111	Montáž obkladu stěn z pravouhlých desek z tvrdého kamene do malty tl do 25 mm	m2	12,000	2 450,00	29 400,00
PP			Montáž obkladů stěn z tvrdých kamenů kladených do malty z nejvýše dvou rozdílných druhů pravouhlých desek ve skladbě se pravidelně opakuji(cích tl. do 25 mm				
15	K	782133811	Demontáž obkladů stěn z kamene k dalšímu použití z tvrdých kamenů kladených do malty	m2	13,000	538,00	6 994,00
PP			Demontáž obkladů stěn z kamene k dalšímu použití z tvrdých kamenů kladených do malty				
18	K	782991116	Spárování kamenných obkladů	m	30,000	177,00	5 310,00
PP			Obklady z kamene - ostatní práce spárování epoxidem				
19	K	998782102	Přesun hmot tonážní pro obklady kamenné v objektech v do 12 m	t	0,414	679,00	281,11
PP			Přesun hmot pro obklady kamenné stanovený z hmotnosti přесunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
D 783			Dokončovací práce - nátěry				1 916,00
22	K	783801501	Omytí omítek před provedením nátěru	m2	8,000	45,50	364,00
PP			Příprava podkladu omítek před provedením nátěru omytí				
23	K	783826301	Elastický (trvale pružný) akrylátový nátěr omítek	m2	8,000	194,00	1 552,00
PP			Nátěr omítek se schopností překlenutí třílin elastický (trvale pružný) akrylátový				

