

## Smlouva o výpůjčce

uzavřená dle ust. § 2193 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito subjekty:

### A) Teplo Přerov a.s.

IČO: 253 91 453

se sídlem Přerov, Přerov I - Město, Blahoslavova 1499/7, PSČ 750 02

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1839

zastoupená Ing. Petrem Vránou, předsedou představenstva a Ing. Hanou Mazochovou,  
místopředsedkyní představenstva

dále jen „půjčitel“

a

### B) AGEL Středomoravská nemocniční a.s.

IČO: 277 97 660

DIČ: CZ699000899 pro skupinového plátce DPH

se sídlem Mathonova 291/1, Krasice, 796 04 Prostějov

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 5810

zastoupená předsedou představenstva MUDr. Jiřím Ševčíkem a místopředsedou  
představenstva Ing. Katarínou Bučkovou, MBA

dále jen „vypůjčitel“

## I.

### Předmět a účel výpůjčky

1. Půjčitel je výlučným vlastníkem budovy č. p. 9, která je součástí pozemku p. č. st. 372 v obci a k.ú. Přerov (Klub TEPLo Přerov), na adrese Horní náměstí 9, Přerov.
2. Půjčitel tímto za podmínek touto smlouvou upravených přenechává vypůjčitelu do výpůjčky přízemí a část 2. NP výše specifikované budovy (dále jen „předmět výpůjčky“) a zavazuje se umožnit mu jeho bezplatné dočasné užívání.
3. Předmět výpůjčky je tvořen těmito prostory:
  - a) Levá část hlavního sálu v přízemí bude vyhrazena pro administrativní činnost, vstup levé označené dveře.
  - b) Pravá část hlavního sálu v přízemí bude vyhrazena pro pohovor zájemce o očkování s lékařem, pro přípravu a aplikaci intramuskulárních injekcí s očkovací látkou proti nemoci COVID-19, které bude mobilními zástěnami rozdělené na 5 boxů, včetně přípravný.
  - c) Hlavní sál v přízemí uprostřed bude sloužit jako čekárna pro klienty před aplikaci vakcíny.
  - d) Malý sál v přízemí vpravo bude sloužit jako čekárna pro klienty po aplikaci vakcíny.
  - e) Foyer vpravo přízemí budovy bude vyhrazen pro administrativní činnost po očkování.
  - f) V prvním patře denní místnost a šatna pro personál. WC s umyvadlem pro personál. Vedlejší provozní a pomocné místnosti označené jako sklad.
  - g) WC muži a ženy v přízemí vpravo bude vyhrazeno pro klienty (zájemce o očkování) a jejich doprovod.
4. Úklidová komora pro úklidové pomůcky dole v přízemí (úklid prostorů zajišťuje město). Smluvní strany se výslovně dohodly, že vypůjčitel je oprávněn shora vymezený předmět výpůjčky užívat

pouze ke sjednanému účelu, a to provozu očkovacího centra proti nemoci COVID-19 od pondělí až do pátku v době od 8:00 do 15:30 hodin.

5. Výpůjčka se sjednává na dobu provozu očkovacího centra, a to od 7. 4. 2021 do 30. 6. 2021, přičemž smluvní strany tímto sjednávají, že v případě prodloužení doby provozu očkovacího centra vstoupí smluvní strany v jednání a dodatkem k této smlouvě dobu výpůjčky prodlouží.
6. Půjčitel souhlasí s tím, že vypůjčitel je oprávněn vrátit předmět výpůjčky předčasně.
7. Půjčitel se zavazuje hradit náklady spojené s vytápěním předmětu výpůjčky, spotřebou vody a elektrické energie, provozem pevné telefonní linky a internetu. Denní úklid předmětu výpůjčky zajistí půjčitel, který zároveň po dobu provozu očkovacího centra zajistí přítomnost svého zaměstnance – správce objektu.

## II.

### Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky řádně a v souladu s účelem dohodnutým v této smlouvě.
2. Vypůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky tak, aby jeho činností nedocházelo ke škodám na majetku půjčitele.
3. Vypůjčitel odpovídá za dodržování provozního řádu, bezpečnostních předpisů, požární ochrany a za škody způsobené na předmětu výpůjčky jeho zaviněním nebo zaviněním osobami zúčastněnými při jeho činnosti. Vypůjčitel se zavazuje, že půjčiteli bez zbytečného odkladu ohlásí případnou pojistnou událost, v opačném případě odpovídá půjčiteli za škodu tím způsobenou.
4. Vypůjčitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že se seznámil se stavem předmětu výpůjčky a v tomto stavu ho přebírá.
5. Vypůjčitel je povinen po skončení doby výpůjčky předat půjčiteli předmět výpůjčky ve stavu v jakém ho převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

## III.

### Práva a povinnosti půjčitele

1. Půjčitel se zavazuje předat vypůjčiteli předmět výpůjčky ve stavu způsobilém k řádnému užívání a zajistit vypůjčiteli v souladu s touto smlouvou plný a nerušený výkon práv spojených s jeho užíváním.
2. Půjčitel tímto potvrzuje, že budova, ve které se nachází předmět nájmu, je pojištěna proti standardním rizikům a že zavazuje se toto pojištění udržovat v platnosti po celou dobu trvání této smlouvy o výpůjčce.
3. Půjčitel se zavazuje respektovat provozní řád očkovacího centra.

## IV.

### Kontaktní osoby

1. Pro účely komunikace v souvislosti s plněním dle smlouvy určuje vypůjčitel tyto kontaktní osoby:
  - ve věcech smluvních: MUDr. Jiří Ševčík, telefon:  
e-mail:



- ve věcech provozních: Bc. Bronislava Budínová, telefon:  
e-mail:
- 2. Pro účely komunikace v souvislosti s plněním dle smlouvy určuje půjčitel tyto kontaktní osoby:
  - ve věcech provozních: Jaroslava Véghová, správce klubu, telefon: e-  
mail:

## V.

### Závěrečná ujednání

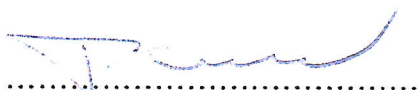
1. Smluvní strany poté, co si tuto smlouvu přečetly v jejím doslovném znění, prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že jejímu obsahu zcela porozuměly, tuto skutečnost stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
2. Tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a svobodné vůle smluvních stran, nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
3. Smluvní strany se dohodly, že případné změny či doplňky této smlouvy mohou být uzavřeny pouze písemnou formou a po jejich podpisu oběma smluvními stranami se stávají nedílnou součástí této smlouvy.
4. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti obou smluvních stran ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších právních předpisů, zvláštních právních předpisů, kterými se provádí občanský zákoník a zvláštních právních předpisů souvisejících.
5. Tato smlouva je sepsána v 2 vyhotoveních stejné platnosti a závaznosti, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
7. Přílohou č. 1 této smlouvy je směrnice ředitele Tepla Přerov a.s. č.15/2017, platná od 1.1.2017, kterou se stanovují podmínky požární bezpečnosti pro pořádání akcí v Klubu TEPLO Přerov, Horní nám. č. 9, Přerov.

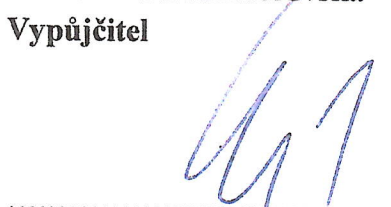
V Přerově dne ..... 14. 3. 2017

V Prostějově dne ..... 7. 4. 2017

**Teplo Přerov a.s.**  
**Půjčitel**

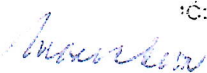
**AGEL Středomoravská nemocniční a.s.**  
**Vypůjčitel**

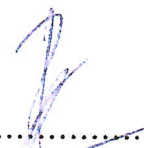




Ing. Petr Vrána  
předseda představenstva  1  
PŘEROV a.s.  
Blahoslavova 1499/7  
750 02 Přerov I - Město  
IČ: 25391453 DIČ CZ25391453

MUDr. Jiří Ševčík  
předseda představenstva

  
Ing. Hana Mazochová  
místopředsedkyně představenstva

  
Ing. Katarína Bučková, MBA  
místopředseda představenstva

 1  
PŘEROV a.s.  
Blahoslavova 1499/7  
750 02 Přerov I - Město  
IČ: 25391453 DIČ CZ25391453

