

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 26.03.2021 10:55:03

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 732257 Vršovice

List vlastnictví: 15580

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

| A Vlastník, jiný oprávněný  | Identifikátor | Podíl |
|---|---------------|-------|
| Vlastnické právo  |               |       |
| EDIFICE Moskevská Admin, s.r.o., Moskevská 1523/63,<br>Vršovice, 10100 Praha 10 | 06076203      |       |

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

|   |             |            |                                       |  |                                     |
|---|-------------|------------|---------------------------------------|--|-------------------------------------|
| <b>P</b>  | <b>2230</b> | <b>935</b> | <b>zastavěná plocha a<br/>nádvoří</b> |  | <b>památkově chráněné<br/>území</b> |
| <i>Součástí je stavba: Vršovice, č.p. 1523, adminis.<br/>Stavba stojí na pozemku p.č.: 2230</i> |             |            |                                       |  |                                     |

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

Typ vztahu

**o Zástavní právo smluvní**

pohledávka do výše 85 000 000,- Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do výše 170 000 000,- Kč, vzniklé do 31.03.2052

Oprávnění pro

TRINITY BANK a.s., Senovážné náměstí 1375/19, Nové

Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 25307835

Povinnost k

Parcela: 2230

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 2003021025800ZS01 ze dne 28.04.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.04.2020 08:13:58. Zápis proveden dne 20.05.2020.

V-23427/2020-101

Pořadí k 29.04.2020 08:13

**o Zákaz zcizení a zatížení**

po dobu trvání zástavního práva V-23427/2020-101

Oprávnění pro

TRINITY BANK a.s., Senovážné náměstí 1375/19, Nové

Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 25307835

Povinnost k

Parcela: 2230

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 2003021025800ZS01 ze dne 28.04.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.04.2020 08:13:58. Zápis proveden dne 20.05.2020.

V-23427/2020-101

Pořadí k 29.04.2020 08:13

**D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu**

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 26.03.2021 10:55:03

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 732257 Vršovice

List vlastnictví: 15580

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

o Práva k nemovitostem jsou dotčena změnou  
V-16877/2021-101

---

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Projekt rozdělení (§ 250 zákona č. 125/2008 Sb.) ze dne 09.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.04.2020 18:12:19. Zápis proveden dne 11.05.2020.

V-21179/2020-101

Pro: EDIFICE Moskevská Admin, s.r.o., Moskevská 1523/63, Vršovice, RČ/IČO: 06076203  
10100 Praha 10

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD  
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 26.03.2021 11:15:02

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....