

Dodatek č. 2
zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a autorský dozor ke smlouvě

č. 2020/12/0559
(dále jen „dodatek“)

PRO: Revitalizace veřejného prostoru Florida, Ostrava-Poruba

uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I.
Smluvní strany

1. Statutární město Ostrava

se sídlem: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451

Příjemce (zasílací adresa): městsý obvod Poruba

Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba

Zastoupený: Ing. Lucií Baránkovou Vilamovou, Ph.D., starostkou

K podpisu zmocněna: Mgr. Petra Brodová, MPA, místostarostka

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 1649335379/0800

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Ing. Roman Gajdušek, e-mail: rgajdusek@moporuba.cz, tel: 599480310

Ing. Klára Benešová, e-mail: kbenesova@moporuba.cz, tel: 599480320

(dále jen „objednatel“)

2. FILDMAN PROJEKT s.r.o.

se sídlem: Záměstní 1155/27, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava

zapsán v obchodním rejstříku vedeném: u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vl. 78047

IČO: 08014469

DIČ: CZ08014469

Zastoupený: Ing. Bc. Roman Fildán, jednatel

Bankovní spojení: Fio banka, a.s.

Číslo účtu: 2401611485/2010

(dále jen „zhotovitel“)

tímto uzavírají dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 2020/12/0559 ze dne 29.06.2020 ve znění dodatku č. 1 ze dne 14.10.2020, jejímž předmětem je zpracování projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a autorský dozor na akci: Revitalizace veřejného prostoru Florida, Ostrava-Poruba (dále také jen „smlouva“)

II. Úvodní ustanovení a předmět změny

1. Zhotovitel zpracoval projektovou dokumentaci pro vydání společného povolení týkající se I. etapy. Na základě požadavku objednatele dále zpracoval odhad investičních nákladů stavby ve vysoké míře podrobnosti, ze kterého vyplynulo, že předpokládané náklady stavby I. etapy činí 82,8 mil. Kč bez DPH, přičemž předpokládané náklady dle zpracované studie byly stanoveny na 39,6 mil. Kč bez DPH. Pro objednatele je tato předpokládaná výše nákladů pro revitalizaci veřejného prostoru Florida neakceptovatelná, neboť očekával a počítal s částkou cca 40 mil. Kč bez DPH. Vzhledem ke vzniklé situaci hledal objednatel ve spolupráci s projektantem možnosti úpravy projektové dokumentace, tak aby investiční náklady mohly být co nejefektivněji sníženy a přitom zůstala zachována původní koncepce navrhované stavby. Možnosti úspor byly nalezeny především v přeřešení zpevněných ploch – snížení únosnosti v maximálním možném rozsahu a jejich redukce ve prospěch ploch zelených a s tím související snížení nákladů na odvodnění ploch, a dále pak ve zmenšení šířky prvku pochozího zastřešení z 6 na 4 m. V rámci zpevněných ploch pak bude muset být rovněž řešen koncept mlatových ploch, které na základě předběžného vyjádření odboru životního prostředí MMO jako dotčeného orgánu státní správy v rámci projednání zpracované dokumentace pro vydání společného povolení, nebude možno realizovat v bezprostřední blízkosti vzrostlých stromů, jak navrhovala studie. Dle kalkulace projektanta je možno výše uvedenými úpravami dospět k předpokládaným investičním nákladům ve výši 63,5 mil. Kč bez DPH, tj. dosáhnout úspory téměř 20 mil. Kč. Přeprocování projektové dokumentace pro vydání společného povolení si však vyžádá vícepráce v níže uvedeném rozsahu, neboť se jedná o změny mající zásadní vliv na již provedené projekční práce (projektová dokumentace byla zpracována do podrobnosti, kterou vyžaduje projednání s dotčenými orgány státní správy a správci sítí, a toto projednání také částečně proběhlo) a současně se jedná o takovou změnu závazku ze smlouvy, jejíž potřeba vznikla v důsledku popisovaných okolností, které objednatel při své náležité péči nemohl předvídat. Pro dokončení díla je tedy nezbytně nutné provést požadovanou změnu projektové dokumentace, která obsahuje tyto činnosti:
 - Úprava zastřešení
 - Nové statické posouzení zastřešení
 - Nové požárně-bezpečnostní řešení
 - Úprava ploch – přetrasování a změna konstrukčního řešení
 - Úprava odvodnění
 - Úprava rozvodů vody
 - Úprava rozvodů elektro
 - Úprava veřejného osvětlení
 - Úprava rozpočtu pro DSpP
 - Nová inženýrská činnost
2. Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly na změně závazku ze smlouvy v souladu s ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, spočívající v provedení víceprací spočívajících v úpravě projektové dokumentace zpracovávané dle uzavřené smlouvy tak, aby předpokládané investiční náklady nepřekročily 63,5 mil. Kč bez DPH.

3. S ohledem na shora uvedené vícepráce se smluvní strany dohodly na změně smlouvy takto:

V části B smlouvy, čl. VI Cena díla se slova:

„I. etapa

- cena za vypracování DSpP1 359 748,40 Kč bez DPH,
- cena za vypracování DPS159 970,40 Kč bez DPH.

Cena celkem za dílo pro I. etapu činí **1 519 718,80 Kč bez DPH.**

II. etapa

- cena za vypracování DSpP 339 937,10 Kč bez DPH,
- cena za vypracování DPS 39 992,60 Kč bez DPH.

Cena celkem za dílo pro II. etapu činí **379 929,70 Kč bez DPH.**

Cena celkem za dílo (I. + II. etapa) činí 1 899 648,50 Kč bez DPH.“

mění tak, že se zcela nahrazují slovy:

„I. etapa

- cena za vypracování DSpP1 676 748,40 Kč bez DPH,
- cena za vypracování DPS159 970,40 Kč bez DPH.

Cena celkem za dílo pro I. etapu činí **1 836 718,80 Kč bez DPH.**

II. etapa

- cena za vypracování DSpP 339 937,10 Kč bez DPH,
- cena za vypracování DPS 39 992,60 Kč bez DPH.

Cena celkem za dílo pro II. etapu činí **379 929,70 Kč bez DPH.**

Cena celkem za dílo (I. + II. etapa) činí 2 216 648,50 Kč bez DPH“

V části C smlouvy, čl. XII Odměna se slova:

„I. etapa

- odměna za inženýrskou činnost pro společné povolení67 505,20 Kč bez DPH,
- odměna za autorský dozor12 480,00 Kč bez DPH.

Odměna celkem za výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru I. etapy činí**79 985,20 Kč bez DPH.**

II. etapa

- odměna za inženýrskou činnost pro společné povolení16 876,30 Kč bez DPH,
- odměna za autorský dozor 3 120,00 Kč bez DPH.

Odměna celkem za výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru II. etapy činí**19 996,30 Kč bez DPH.**

**Odměna za výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru celkem (I. + II. etapa) činí
..... 99 981,50 Kč bez DPH.“**

mění tak, že se zcela nahrazují slovy:

„I. etapa

- odměna za inženýrskou činnost pro společné povolení101 255,20 Kč bez DPH,
- odměna za autorský dozor12 480,00 Kč bez DPH.

Odměna celkem za výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru I. Etapy činí
.....**113 735,20 Kč bez DPH.**

II. etapa

- odměna za inženýrskou činnost pro společné povolení16 876,30 Kč bez DPH,
- odměna za autorský dozor 3 120,00 Kč bez DPH.

Odměna celkem za výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru II. Etapy činí
.....**19 996,30 Kč bez DPH.**

**Odměna za výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru celkem (I. + II. etapa) činí
..... 133 731,50 Kč bez DPH.“**

III. Ostatní ustanovení

Tento dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 2020/12/0559 ze dne 29.06.2020 ve znění dodatku č. 1 ze dne 14.10.2020 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění zajistí objednatel.

Uzavřením dodatku č. 2 se jedná o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy.

Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo č. 2020/12/0559 ze dne 29.06.2020 ve znění dodatku č.1 ze dne 14.10.2020, která nejsou výslovně dotčena tímto dodatkem, zůstávají beze změn.

O uzavření tohoto Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 2020/12/0556 ze dne 29.06.2020 rozhodla Rada městského obvodu Poruba usnesením č.2136/MRMOB1822/52 ze dne 01.04.2021.

V Ostravě dne: 07.04.2021

v Ostravě dne: 06.04.2021

Za objednatele:
Mgr. Petra Brodová, MPA
místostarostka MOB Poruba

Za zhotovitele:
Ing. Bc. Roman Fildán
jednatel