

SMLOUVA O DÍLO 6440-OŘS3-2015-091

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“)
na zhotovení inženýrsko - projektových prací pro stavbu
„Náměstí, hala oprav a dílen - výstavba - PD“
ev. číslo SMVS: 107V414005004
(dále jen „smlouva“)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Česká republika - Ministerstvo obrany, se sídlem Tychonova 1, 160 00 Praha 6,

IČO: 60162694

DIČ: CZ60162694

zaměstnanec pověřený jednáním: ~~zástupce ředitele~~ ředitel odboru řízení staveb Agentury

hospodaření s nemovitým majetkem, Ing. Jiří Březina

Oprávnění zástupci pro jednání:

- ve věcech smluvních: Ing. Jiří Březina, tel.: [redacted]

- ve věcech technických:

(TDO) [redacted]

(TDO) [redacted]

(TDO) [redacted]

(TDO elektro) [redacted]

Bankovní spojení: [redacted]

Adresa pro doručování korespondence: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Hradební 772/12, P.O. BOX č. 45, 110 05 Praha 1

Datová schránka: hjyaaavk

(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

METROPROJEKT Praha a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném OR Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1418 dne 1. května 1992

Sídlo: I.P. Pavlova 2/1786, 120 00 Praha 2

IČO: 452 71 895

DIČ: CZ45271895

Zastoupená: Ing. David Krása, místopředseda představenstva

Ing. Vladimír Seidl, člen představenstva

Bankovní spojení: [redacted]

Oprávnění zástupci pro jednání:

- ve věcech smluvních:

- ve věcech technických:

Datová schránka: ejde68g

(dále jen "zhotovitel")

2. Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajistit zpracování **projektové dokumentace pro stavbu „Náměšť, hala oprav a dílen - výstavba - PD“** (dále jen „stavba“) s cílem zabezpečení odpovídajících provozních potřeb uživatele VÚ 2427.

3. Předmět smlouvy

3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na své náklady a nebezpečí dílo specifikované v článku 3.2 této smlouvy řádně a včas a dokončené předat objednateli a závazek objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj smluvními stranami sjednanou cenu za jeho provedení.

3.2. Dílem se rozumí:

1. etapa díla

- Zpracování **projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení** v rozsahu podle platného znění přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, včetně stanovení technických podmínek ve smyslu § 45 a 46 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a v podrobnostech dle vyhlášky č. 230/2013 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „PD“) a její **kompletní projednání** (kladná stanoviska a souhlasy příslušných orgánů a organizací budou obsažena v dokladové části) s orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní (vojenské) správy a ostatními účastníky řízení (VÚ 2427, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Provozní středisko 0620, Státní odborný technický dozor MO (elektro, bezpečnost a ochrana zdraví při práci), vojenský hygienik, Vojenský požární dozor, Vojenský útvar 3255 atd.) **za účelem schválení PD a vydání stavebního povolení u Sekce dozoru a kontroly MO, Odboru státního dozoru, oddělení státního dozoru – Brno** (dodání stavebního povolení není součástí díla).
- Poskytnutí součinnosti nutné k vydání pravomocného stavebního povolení.
- Součástí PD bude dokladová část, která bude obsahovat všechna souhlasná stanoviska příslušných orgánů státní správy, institucí (včetně stanovisek vojenských složek) a osob dotčených stavbou potřebných k žádosti o stavební povolení.
- Rozsah stavby je specifikován výchozími podklady uvedenými v příloze „Zadání – specifikace rozsahu díla – stavby“, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
- Zabezpečení inženýrské činnosti
- Stanovení předpokládaných nákladů na provoz.

- Zhotoviteli bude poskytnuta veškerá dostupná dokumentace týkající se stávajícího objektu určeného k demolici a situace areálu. Veškeré ostatní podklady, průzkumy a sondy, zejména,
- výškopisné a polohopisné zaměření dotčených inženýrských sítí,
 - geodetické zaměření pozemku odpovědným geodetem,
 - inženýrskogeologický průzkum včetně zatřídění zeminy a provedení potřebných sond a zkoušek,
 - zjednodušený hydrogeologický průzkum,
 - stavebně technický průzkum provedený odbornou firmou (výsledky stavebně technického průzkumu budou potvrzeny stavební akreditovanou zkušebnou) včetně odpovídajících sond a zkoušek,
 - nedestruktivní, příp. destruktivní zkoušky za účelem zjištění stavu materiálů a skutečné skladby konstrukcí,
 - radonový průzkum a případné zapracování opatření proti pronikání radonu,
 - rozsah demoličních prací stávajícího objektu v místě výstavby nového objektu a další potřebné pro řádné zpracování díla, si zhotovitel zajistí sám a na své náklady.

Zajištění těchto podkladů je součástí ceny díla.

V průběhu 1. etapy díla bude zhotovitelem svolána min. 6x technicko-ekonomická rada (dále jen „TER“).

(dále jen „1. etapa díla“)

2. etapa díla

- Zpracování **dokumentace pro provádění stavby** v rozsahu podle platného znění příloh č. 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, včetně stanovení technických podmínek ve smyslu § 45 a § 46 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a v podrobnostech dle vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a **zpracování připomínek k projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení, její kompletní projednání** (kladná stanoviska a souhlasy příslušných orgánů a organizací budou obsažena v dokladové části) s orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní (vojenské) správy a s ostatními účastníky výstavby, pokud bude jimi vyžádáno.
- Zpracování postupu a popisu demoličních prací stávajícího objektu v místě výstavby nového objektu jako samostatné části dokumentace, resp. samostatného stavebního objektu.
- Zpracování výkresové části **Zásad organizace výstavby** v rozsahu: situace stavby se zakreslením hranice staveniště, příjezdů a přístupů na staveniště, polohy vnitro staveništních komunikací rozmístění jednotlivých deponií, skladů, zpevněných ploch, stavebních strojů a zařízení, zakreslení technického a sociálního zázemí pro vedení stavby a stavební dělníky, vedení sítí technické infrastruktury, napojení staveniště na zdroje vody, odvodnění, včetně splnění podmínek pro ochranu životního prostředí apod.
- Posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“) vč. vypracování **Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi** podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, (dále jen „Plán BOZP“). Výše uvedené dokumenty, týkající se bezpečnosti práce na stavbě

budou vypracovány osobou s osvědčením odborné způsobilosti pro tuto činnost koordinátorem.

- Zpracování **soupisu všech prací, dodávek a služeb včetně výkazu** výměr dle vyhl. č. 230/2012 Sb. (dále jen „výkaz výměr“) a **stanovení celkových nákladů stavby** (dále jen „kontrolní rozpočet“) - pro výkaz výměr a jeho ocenění bude použita „Cenová soustava ÚRS“ vydávaná ÚRS Praha, a.s., Praha 10.
- Kontrolní rozpočet a výkaz výměr budou zpracovány v členění specifikovaném v příloze č. 2 a 3 Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností UNIKA 2010 (dále jen „sazebník UNIKA“).
- **Stanovení minimální lhůty** výstavby doloženou časovým harmonogramem prací. Časový harmonogram musí zohlednit případné požadavky objednatele, uvedené v přílohách této smlouvy, popř. upřesněné v průběhu plnění této smlouvy v rámci jednotlivých technických rad.
V průběhu 2. etapy díla bude zhotovitelem svolána min. 4x TER.

(dále jen „2. etapa díla“)

3.etapa díla

Výkon funkce autorského dozoru (dále jen „AD“) v rozsahu přílohy č. 11 sazebníku UNIKA kvalifikovanými osobami s příslušnou odbornou způsobilostí po celou dobu realizace stavby, na niž zpracuje PD (viz 2. etapa), až do vydání dokladu o povoleném užívání stavby ve smyslu § 119 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). Cena za výkon AD je součástí cenové kalkulace zhotovitele.

(dále jen „3. etapa díla“)

4.etapa díla

Výkon činnosti **koordinátora BOZP** podle zákona č.309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006“) a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 591/2006“). Koordinátor BOZP zpracuje před zahájením vlastní realizace předmětné stavby Plán BOZP. Cena za zpracování Plánu BOZP a výkon činností koordinátora BOZP při realizaci stavby je součástí cenové kalkulace zhotovitele. Kontrolní dny k dodržování Plánu BOZP je koordinátor BOZP povinen organizovat minimálně 1x za měsíc. Zápisy o provedených kontrolách s uvedením výsledků kontroly a přijatých opatření ke zjištěným nedostatkům v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi provádí koordinátor BOZP do stavebního deníku stavby. Po ukončení stavby zpracuje koordinátor BOZP závěrečnou zprávu o průběhu bezpečnosti práce na staveništi, která včetně fotodokumentace bude součástí dokumentace k přejímce stavby.

Koordinátor BOZP dále zabezpečí **oznámení o zahájení prací** oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště v souladu s ustanovením § 15 zákona č. 309/2006 Sb., a

to nejpozději do 8 kalendářních dnů před předáním staveniště zhotoviteli stavby. Náležitosti oznámení stanoví nařízení vlády č. 591/2006 Sb. v příloze č. 4.

(dále jen „4. etapa díla“).

- 3.3. **Zhotovitel se zavazuje** provést dle požadavku objednatele případné další **dodatečné práce**, objektivně doložené, nutné ke zpracování a dokončení předmětu smlouvy, které vyvstaly až v průběhu plnění díla a nebyly při vynaložení náležité péče předvídatelné před uzavřením smlouvy. Budou sjednány ve formě písemného dodatku ke smlouvě a budou zahájeny až po jeho uzavření.
- 3.4. **Zhotovitel potvrzuje**, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla a že mu jsou **známy** veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné ke zpracování díla.

4. Doba plnění

- 4.1. Zhotovitel je povinen předat objednateli
- 4.1.1. **1. etapu díla** specifikovanou v článku 3.2 této smlouvy bez vad (viz článek 6. této smlouvy) **nejpozději do 240 kalendářních dnů ode dne podpisu smlouvy** poslední smluvní stranou
- 4.1.2. **2. etapu díla** specifikovanou v článku 3.2 této smlouvy bez vad (viz článek 6. této smlouvy) **nejpozději do 360 kalendářních dnů ode dne podpisu smlouvy** poslední smluvní stranou.
- 4.2. Výkon funkce autorského dozoru (**3. etapa díla**) se zhotovitel zavazuje vykonávat **průběžně po celou dobu stavby**, tj. od jejího zahájení až do vydání dokladu o povolení užívání stavby ve smyslu stavebního zákona.
- 4.3. Činnost koordinátora BOZP (**4. etapa díla**) bude vykonávána osobou s osvědčením odborné způsobilosti podle zákona 309/2006 Sb., v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. **po celou dobu stavby**, tj. od jejího zahájení až do vydání dokladu o povolení užívání stavby ve smyslu stavebního zákona, **a v místě realizace stavby**.
- 4.4. Termíny dokončení specifikované v článku 4.1. této smlouvy lze prodloužit pouze v případě výskytu odpovídajícího množství objektivně nepředvídatelných prací nebo v případě výskytu skutečností znemožňujících dokončení díla (jeho etap) v daném termínu, které neleží na straně zhotovitele..

5. Cena díla

- 5.1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, je platná po celou dobu realizace díla. Cena díla bez DPH je cenou **nejvýše přípustnou** po celou dobu realizace díla a činí:

a) **1. etapa díla**

2 329 600,00 Kč bez DPH

489 216,00 Kč DPH 21%

2 818 816,00 Kč včetně DPH

(slovy: dva miliony osm set osmnáct tisíc osm set šestnáct korun českých včetně DPH)

b) 2. etapa díla**2 440 100,00 Kč bez DPH****512 421,00 Kč DPH 21%****2 952 521,00 Kč včetně DPH**

(slovy: dva miliony devět set padesát dva tisíc pět set dvacet jedna koruna česká včetně DPH)

c) 3. etapa díla**510 250,00 Kč bez DPH****107 152,50, Kč DPH 21%****617 402,50,- Kč včetně DPH**

(slovy: šest set sedmnáct tisíc čtyři sta dva korun padesát haléřů korun českých včetně DPH)

d) 4. etapa díla**120 250,00 Kč bez DPH****25 252,50, Kč DPH 21%****145 502,50 Kč včetně DPH**

(slovy: jedno sto čtyřicet pět tisíc pět set dva korun padesát haléřů korun českých včetně DPH)

e) Cena díla celkem – 1., 2., 3. a 4. etapa díla celkem**5 400 200,00 Kč bez DPH****1 134 042,00 Kč DPH 21%****6 534 242,00 Kč včetně DPH**

(slovy: šest milionů pět set třicet čtyři tisíc dvě stě čtyřicet dva korun českých včetně DPH)

Celková cena díla je podrobně rozepsána v cenové kalkulaci, která je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy (dále jen "cenová kalkulace") a zahrnuje veškeré náklady, které zhotoviteli vzniknou v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy. Zhotovitel má právo fakturovat pouze skutečně provedené práce a dodávky.

DPH bude účtováno v zákonné výši platné v době zdanitelného plnění.

- 5.2. Cena díla může být změněna dohodou smluvních stran pouze v případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změnám, které jsou objektivně doložené, nutné ke zpracování a dokončení díla, které vyvstaly až v průběhu plnění díla a nebyly při vynaložení odborné péče předvídatelné před uzavřením smlouvy a jsou odsouhlasené oběma smluvními stranami (dále jen „vícepráce“). Povinnost realizovat tyto vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.

6. Předání a převzetí díla

- 6.1. Zhotovitel doručí objednateli osobně nebo poštou na adresu Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Hradební 772/12, P.O.BOX č. 45, 110 05 Praha - Svatoplukova 84, 662 10 Brno **řádně dokončenou:**

- 6.1.1. **1. etapu díla** v den stanovený zhotovitelem se zohledněním lhůty potřebné pro zajištění kontroly předávané dokončené 1. etapy díla objednatelem podle článku 6.2. této smlouvy tak, aby byl dodržen termín předání dokončené 1. etapy díla dle článku 4.1.1. této smlouvy. Zhotovitelem bude předáno:
- projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení – 2 vyhotovení v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě
 - dokladová část - kladná vyjádření a stanoviska orgánů a organizací pověřených výkonem státní (vojenské) správy a ostatních účastníků řízení v originálech + 2 kopiích.
- 6.1.2. **2. etapu díla** v den stanovený zhotovitelem se zohledněním lhůty potřebné pro zajištění kontroly předávané dokončené 2. etapy díla objednatelem podle článku 6.2. této smlouvy tak, aby byl dodržen termín předání dokončeného díla dle článku 4.1.2. této smlouvy.
- Zhotovitelem bude předáno:
- dokumentace pro provádění stavby – 8 vyhotovení v tištěné podobě (způsobilých k dalšímu zdařilému rozmnožování) včetně zpracování případných požadavků orgánů státní správy a ostatních dotčených subjektů vyplývajících z projednání této PD.
- Dokladová část - kladná vyjádření a stanoviska orgánů a organizací pověřených výkonem státní (vojenské) správy a ostatních účastníků výstavby bude předána v originálech + 1 kopii.
- V elektronické podobě bude dodáno:
- 2 vyhotovení - budou obsahovat kompletní dokumentaci pro provádění stavby v souladu s článkem 3.2 této smlouvy (vyhotovení ve formátu *.dgn a *.dwg budou současně i ve formátu *.pdf), oceněný výkaz výměr (ve formátu *.xls), neoceněný výkaz výměr (ve formátu *.xls), dokladová část (ve formátu *.pdf)
 - 8 vyhotovení (pro zadání veřejné zakázky) bude obsahovat kompletní dokumentaci pro provádění stavby v souladu s článkem 3.2 této smlouvy (vyhotovení ve formátu *.pdf), neoceněný výkaz výměr (ve formátu *.xls), dokladová část (ve formátu *.pdf)
- Kontrolní rozpočet bude dodán v počtu 2 vyhotovení v tištěné podobě.
- 6.2. Objednatel po obdržení 1., resp. 2. etapy díla provede kontrolu jejího obsahu, úplnosti a kvality ve smyslu uzavřené smlouvy (včetně případných dodatků) a závěrů z technických rad (dále jen „TER“), a to nejpozději do
- 10 pracovních dnů od jejího obdržení v případě 1. etapy díla
 - 20 pracovních dnů od jejího obdržení v případě 2. etapy díla.
- 6.3. V případě, že předaná 1., resp. 2. etapa díla bude vykazovat vady, předá objednatel tuto etapu díla společně se specifikací vad zpět zhotoviteli k odstranění zjištěných vad. Opravená 1., resp. 2. etapa díla musí být objednateli opětovně předána nejpozději do termínu plnění

specifikovaného v článku 4.1.1., resp. 4.1.2. této smlouvy, jinak je zhotovitel v prodlení s plněním této etapy díla.

- 6.4. Je-li 1., resp. 2. etapa díla předána objednateli bez zjevných vad, předá objednatel zhotoviteli potvrzený zápis o předání a převzetí této etapy díla s doložkou „dílo převzato bez výhrad“.

7. Platební a fakturační podmínky

- 7.1. Právo fakturovat 1., resp. 2. etapu díla vznikne zhotoviteli dnem podpisu zápisu o předání a převzetí této etapy díla, právo fakturovat 3. etapu díla (autorský dozor) a 4. etapu díla (koordinátor BOZP) vznikne zhotoviteli po realizaci stavby, na níž je PD zpracována, a vydání dokladu o povolení účelu užívání stavby ve smyslu stavebního zákona.
- 7.2. Splatnost faktur je dohodnuta na 30 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli, u faktur doručených objednateli v měsících prosinec nebo leden se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti 60 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání platby z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.

Adresa pro doručování faktur:

**Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Hradební 772/12, P.O.BOX 45, 110 05 Praha 1**

Označení objednatele na faktuře bude následující:

**Česká republika – Ministerstvo obrany
Tychonova 1, PRAHA 6, 160 00 PRAHA 6**

Podkladem pro úhradu závazku z této smlouvy je faktura (daňový doklad), která musí mít předepsané náležitosti daňového dokladu stanovené platným zněním zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, a OZ, tj. zejména:

- označení „faktura – daňový doklad“
- evidenční číslo daňového dokladu
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
- název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa,
- IČO, DIČ smluvních stran,
- předmět dodávky a název díla,
- den vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli),
- označení banky a číslo účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena.

- 7.3. Pokud budou u zhotovitele jako dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Ministerstvo obrany při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 7.4. Faktura bude objednateli doručena ve 2 vyhotoveních (originál a 1 kopie), bude doložena odsouhlaseným soupisem provedených prací (výkonů) dle cenové kalkulace a zápisem o předání a převzetí dokončené etapy díla.
- 7.5. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené právními předpisy, obsahuje chybné údaje, nebo není doložena ve smyslu odst. 7.4. tohoto článku, a to do 14 kalendářních dnů od jejího obdržení. Oprávněným vrácením faktury

přestává běžet lhůta její splatnosti, lhůta splatnosti opravené faktury běží znovu až po jejím prokazatelném doručení objednateli.

7.6. Záloha nebude objednatelem poskytnuta.

8. Smluvní pokuty, úrok z prodlení

- 8.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín plnění 1. etapy díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu.
- 8.2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín plnění 2. etapy díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu
- 8.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení u plnění 3. etapy díla, tj. při nedodržení termínu dohodnutého pro výkon činností v rámci autorského dozoru a zapsaného do stavebního deníku (případně uvedeného v zápise z KD, apod.), zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 8.4. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním povinnosti provádět činnost koordinátora BOZP dle článku 3.2. této smlouvy (např. neprovádění kontrolních dnů ve sjednaném intervalu) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každé jednotlivé nesplnění povinnosti; v případě uložení pokuty za nedodržení povinností na úseku BOZP příslušným orgánem státní správy zhotovitel předmětnou pokutu uhradí v plném rozsahu objednateli.
- 8.5. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním závad podle článku 9.3. této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 8.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnosti uvedené v článku 10.1., resp. 10.2. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 300 000,- Kč.
- 8.7. V případě, že zhotovitel nevrátí objednateli veškerou zapůjčenou dokumentaci podle článku 11.9. této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 8.8. V případě vad PD (např. v rozdílu výkazu výměr a výkresové dokumentace), v jejichž důsledku prokazatelně dojde v průběhu vlastní realizace stavby dle této PD k navýšení ceny díla za zhotovení této stavby, která vyplyne z výběrového řízení, v rámci něhož bude PD použita jako zadávací dokumentace (dále jen „základní cena stavby“), uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč (v případě navýšení do 5 % základní ceny stavby), ve výši 200 000,- Kč (v případě navýšení od 5 do 10 % základní ceny stavby) a ve výši 300 000,- Kč (v případě navýšení větším než 10 % základní ceny stavby).
- 8.9. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a

upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.

- 8.10. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou a náklady na vymáhání pohledávek uhradí povinná strana na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost těchto faktur je 30 kalendářních dnů po jejich doručení povinné straně.
- 8.11. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty.
- 8.12. Právo fakturovat a vymáhat smluvní pokuty (resp. úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.

9. Vady díla, záruka za jakost

- 9.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že:
 - a) dílo nemá vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným v této smlouvě,
 - b) navržené řešení předmětné stavby obsažené v PD je technicky realizovatelné v souladu s obecně závaznými právními předpisy a normami, které se vztahují ke zpracovanému dílu,
 - c) řešení stavby obsažené v PD je navrženo ekonomicky, přiměřeně s přihlédnutím k objednatelovým stanoveným účelům.
- 9.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. OZ.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje bezúplatně odstranit případné vady díla zjištěné po převzetí díla objednatelům, a to do 10 kalendářních dnů od obdržení reklamace (nedohodnou-li se smluvní strany jinak). Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady díla je nezbytná písemná reklamace objednatelů u zhotovitele.
 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány. Dále objednatel v reklamaci může uvést své požadavky včetně způsobu odstranění vad, nebo zda požaduje finanční náhradu.
 Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 kalendářních dnů po obdržení oznámení o vadách (reklamace) písemně oznámit objednateli zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), jinak uvede důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že odstraní vady do 10 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmou s tím, že zhotoviteli přeučtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 9.4. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ **po dobu 36 měsíců** od předání díla objednateli. V případě, že dojde k vlastní realizaci stavby dle předané 2. etapy díla (za předpokladu zahájení realizace nejpozději do 3 let od předání 2. etapy díla objednateli) prodlužuje se záruka za jakost na předmět plnění této smlouvy na celou dobu životnosti předmětné stavby. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistí a včas reklamuje.
- 9.5. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla. Úhrada bude provedena do 30 kalendářních dnů po obdržení

zhotovitelem odsouhlaseného platebního dokladu. Zhotovitel je povinen mít za tímto účelem uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to v odpovídající výši pojistného plnění, minimálně 5 mil. Kč.

10. Ochrana utajovaných informací

10. 1. Zhotovitel je povinen:

- zabezpečit ochranu utajovaných informací (dále jen „UI“) ve smyslu zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti a souvisejících prováděcích předpisů a použít veškeré informace, se kterými bude seznámen při provádění díla, pouze pro plnění předmětu smlouvy.,
- do 5 pracovních dnů oznámit bezpečnostnímu řediteli Ministerstva obrany (dále jen „BŘ MO“) všechny změny v zákonných podmínkách, které by mohly vést k ohrožení jeho ekonomické stability,
- neprodleně písemně oznámit BŘ MO nezpůsobilost ve vztahu k UI, zejména odnětí osvědčení podnikatele, a vrátit UI Ministerstvu obrany,
- současně se splněním zákonem č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti daných ustanovení neprodleně písemně oznámit BŘ MO neoprávněné nakládání s UI nebo ztrátu UI Ministerstvu obrany,
- umožnit pověřeným zaměstnancům Ministerstva obrany prověřovat nakládání s UI, které byly zhotoviteli poskytnuty při zadávání nebo plnění předmětu této smlouvy, a to na staveništi (pracovišti), v sídle a veškerých provozovnách zhotovitele a jeho subdodavatelů,
- do 5 pracovních dnů oznamovat objednateli veškeré změny informací uvedených v Informačním dotazníku podnikatele (příloha č. 3 smlouvy),
- vést samostatný seznam poskytnutých utajovaných dokumentů nebo technických zařízení nebo seznam utajovaných dokumentů a technických zařízení, které u zhotovitele vznikly (název dokumentu, č. j. apod.),
- vést samostatný seznam utajovaných dokumentů nebo technických zařízení, které zhotovitel poskytl subdodavatelům nebo seznam utajovaných dokumentů nebo technických zařízení, které u subdodavatele vznikly (název dokumentu, č. j. apod.),
- ve smlouvě se subdodavatelem stanovit zákaz poskytování UI dalším subjektům
- nepořizovat kopie z utajovaných výchozích podkladů obdržených od objednatele

10.2. Porušení povinností specifikovaných v článku 10.1. této smlouvy, které se vztahují i na případné subdodavatelské subjekty zhotovitele, je důvodem k jednostrannému odstoupení od smlouvy ze strany objednatele, aniž by zhotovitel mohl uplatňovat náhradu škody.

10.3. Podnikatel, ve smyslu zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti a souvisejících prováděcích předpisů, má přístup k UI, která u něho vzniká, nebo je mu poskytnuta. Specifikace UI je stanovena v souladu s nařízením vlády č. 522/2005 Sb., kterým se stanoví seznam utajovaných informací, ve znění nařízení vlády č. 240/2008 Sb., a to v rozsahu:

- příloha č. 14, pořadové číslo 1 – do a včetně stupně utajení „VYHRAZENÉ“.

10.4. Pověřenou osobou pro plnění úkolů ochrany UI a poskytování UI ve vztahu ke zhotoviteli je určen [REDAKCE]

11. Zvláštní ujednání

- 11.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. Na zpracování předmětu smlouvy se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).

Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškerá interní nařízení a podmínky upravující vstup do vojenského areálu a případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží, a se kterými byl seznámen nejpozději na vstupní TER. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.

K udělení povolení vstupu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 14 kalendářních dnů před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresu trvalého bydliště) s průkazovými fotografiemi, popř. seznam RZ dopravních prostředků. Vystavená povolení opravňující ke vstupu do vojenského objektu se zhotovitel zavazuje prokazatelně vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.

- 11.2. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných TER, které bude zhotovitel organizovat podle potřeby, nejméně však 1x za měsíc, nebo na TER organizovaných objednatelem. Vstupní TER se zhotovitel zavazuje zorganizovat nejpozději do 10 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost při zajištění, resp. zprostředkování účasti zástupců Ministerstva obrany na TER. Zápis z TER budou součástí dokladové části PD.
- 11.3. Objednatel je prostřednictvím kontaktní osoby pro věci technické oprávněn kontrolovat průběžně postup realizace a kvalitu prováděného díla, přičemž k tomuto účelu si může přizvat i další odborné osoby, které pro provedení této kontroly potřebuje. Za tímto účelem je zhotovitel povinen předložit zástupci objednatele pro věci technické rozpracované dílo k nahlédnutí, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od vyžádání.
- 11.4. Při provádění díla je zhotovitel povinen dodržovat příslušné platné právní předpisy (zákony, vyhlášky) a technické normy (ČSN, EN) vztahující se k předmětnému dílu.
- 11.5. Vzhledem k tomu, že objednatel není dle platné legislativy oprávněn vydat zhotoviteli plnou moc k projednání PD, připraví zhotovitel v dostatečném časovém předstihu žádosti o posouzení PD, které prostřednictvím TDO předloží objednateli k podpisu. Objednatel podepíše předložené žádosti bezodkladně a nejpozději do 5 pracovních dnů je předá cestou TDO zhotoviteli. Předání žádostí a potřebných příloh příslušným orgánům a organizacím zajistí zhotovitel.
- 11.6. Zpracování případných připomínek dotčených orgánů a organizací pověřených výkonem státní (vojenské) správy a ostatních účastníků řízení a výstavby do PD **nesmí** být řešeno

formou číslovaných doplňků nebo změn k této dokumentaci. Před podáním žádosti o vydání stavebního povolení bude zhotovitelem svolána TER za účelem projednání a doložení způsobu vypořádání všech připomínek v rámci projednávání dokumentací.

- 11.7. Oprávnění nakládat s předmětem plnění této smlouvy přechází na objednatele dnem protokolárního převzetí díla (jeho etapy). Vlastnické právo k převzatému dílu (etapě díla) přechází na objednatele dnem zaplacení.
- 11.8. Pokud zhotovitel při provádění díla zjistí, že pro bezvadné provedení díla je nezbytné provést činnosti (výkony), které nejsou specifikovány v předmětu smlouvy, je povinen bezodkladně informovat objednatele.
- 11.9. Zhotovitel je povinen vrátit objednateli veškerou zapůjčenou dokumentaci, a to nejpozději do 14 kalendářních dnů po předání 2. etapy díla objednateli.
- 11.10. Stupeň utajení projektové dokumentace: stavební část bez utajení, bezpečnostní a komunikační a informační systémy stupeň utajení „VYHRAZENÉ“, rozpočet a výkaz výměr bez utajení.
- 11.11. Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek jeho činnosti, který je předmětem této smlouvy, jiným osobám než objednateli. Prvopisy všech součástí díla je zhotovitel povinen uschovat nejméně po dobu pěti let od předání a převzetí předmětu díla. Na žádost objednatele se zhotovitel zavazuje po tuto dobu poskytnout objednateli jejich kopie, a to za úhradu nutných nákladů.
- 11.12. Pokud jakýkoliv výsledek činnosti zhotovitele dle této smlouvy je autorským dílem podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo jinak chráněné duševní vlastnictví, poskytuje zhotovitel podpisem této smlouvy objednateli k takovému výsledku činnosti zhotovitele jako celku i jeho části časově neomezené, přenosné, neexkluzivní oprávnění (licenci). Současně zhotovitel poskytuje objednateli oprávnění autorské dílo či jiné duševní vlastnictví vytvořené pro objednatele dle této smlouvy upravovat či měnit.
- 11.13. V případě, že popis materiálu nebo výrobku (jeho technické a kvalitativní parametry a vlastnosti) bude v rámci PD (včetně výkazu výměr) řešen odkazem na konkrétní referenční výrobek, budou pro tyto účely voleny výrobky vyráběné v zemích Evropské unie, Švýcarsku, Norsku a členských státech NATO. Tyto výrobky musí současně splňovat technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími.
- 11.14. V případě, že na základě konečného technického řešení stavby dle této PD nebude výkon činnosti koordinátora BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb. nutný, nebo si objednatel zabezpečí výkon činnosti koordinátora BOZP v rámci přípravy a realizace stavby sám, nebude výkon činnosti koordinátora BOZP v průběhu realizace stavby ze strany objednatele požadován a ze strany zhotovitele vykonáván a fakturován.
- 11.15. Zhotovitel není oprávněn v průběhu plnění svého závazku dle této smlouvy a ani po jeho splnění bez písemného souhlasu objednatele poskytovat jakékoliv informace, se kterými se seznámil v souvislosti s plněním svého závazku, a podkladové materiály v listinné či elektronické podobě, které mu byly poskytnuty v souvislosti s plněním závazku dle této

smlouvy, třetím osobám (mimo případné subdodavatele). Poskytnuté informace jsou ve smyslu § 1730 OZ důvěrné.

11.16. Zhotovitel podpisem této smlouvy uděluje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, souhlas objednateli, jako správci údajů, se zpracováním jeho osobních a dalších údajů ve smlouvě uvedených pro účely naplnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy, a to po dobu její platnosti a dobu stanovenou pro archivaci.

11.17. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele činit jménem objednatele právní úkony, které by vedly ke vzniku jiných povinností objednatele, než jaké vyplývají z právních předpisů nebo ze smluv, které objednatel uzavřel.

12. Zánik smluvního závazku

12.1. Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah zaniká v těchto případech:

- a) splněním všech závazků řádně a včas,
- b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy,
- c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení,
- d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení,
- e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.

12.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k jednání ve věcech smluvních.

12.3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho ustanovení smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

12.4. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:

- a) prodlení zhotovitele s plněním 1., resp. 2. etapy díla déle než 30 kalendářních dní,
- b) nedodržení ujednání o záruce a odpovědnosti za vady,
- c) opakované neplnění jednotlivých činností dle článku 3.2. této smlouvy v rámci výkonu autorského dozoru,
- d) opakované neplnění jednotlivých činností dle článku 3.2. této smlouvy v rámci výkonu koordinátora BOZP,
- e) porušení závazků specifikovaných v článku 10.1., resp. 10.2. této smlouvy.

12.5. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zhotovitel předal objednateli před uzavřením této smlouvy nepravdivé nebo neúplné údaje, na jejichž splnění bylo vázáno uzavření této smlouvy.

12.6. Odstoupení od smlouvy se dále řídí ustanoveními § 2001 a násl. OZ.

12.7. Dojde-li k odstoupení od smlouvy před dokončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.

12.8. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, povinnosti obou stran jsou poté následující:

- zhotovitel provede soupis všech prací (výkonů) provedených ke dni oznámení o odstoupení od této smlouvy a jejich finanční ocenění,
- zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí rozpracovaného díla a objednatel je povinen do 30 kalendářních dnů od obdržení vyzvání zahájit přejímací řízení rozpracovaného díla,
- po převzetí rozpracovaného díla objednatelem a vzájemném odsouhlasení finančního ocenění vystaví zhotovitel konečnou fakturu (daňový doklad) rozpracovaného díla,
- smluvní strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od této smlouvy.

13. Ostatní ujednání

13.1. Vztahy mezi smluvními stranami se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí ustanoveními OZ. Spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.

13.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, postupně číslovaných dodatků, potvrzených oběma smluvními stranami.

13.3. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným či účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.

13.4. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

13.5. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenou nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.

13.6. Tato smlouva o 16 očíslovaných stranách je vyhotovena ve 4 výtiscích, z nichž objednatel obdrží 3 výtisky a zhotovitel obdrží 1 výtisk. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Cenová kalkulace – počet stran: 1
Příloha č. 2: Zadání – specifikace rozsahu díla - počet stran: 4
Příloha č. 3: Informační dotazník podnikatele, - počet stran: 2.

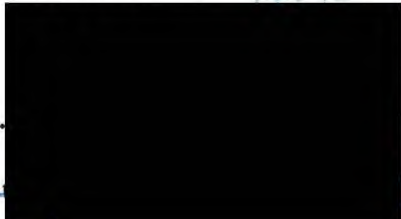
13.7. Zhotovitel souhlasí s právem objednatele zveřejnit obsah smlouvy.

13.8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

V Praze dne: 20-12-2016

Za objednatele:

.....
zás



V Praze dne:

23-09-2016

Za zhotovitele:

.....



Ing. David Krása
místopředseda představenstva

.....



Ing. Vladimír Seidl
člen představenstva

METROPROJEKT Praha a.s.



METROPROJEKT
Praha a.s.
I. P. Pavlova 2/1786
120 00 Praha 2
www.metroprojekt.cz

Příloha č.1 k SoD č. 6440-OŘS3-2015-091

Počet listů: 1

CENOVÁ KALKULACE

„Náměšť - výstavba haly oprav a dílen - výstavba - PD“

Pol.	Profese	Měrná jednotka	Ceny uvedeny v Kč			Poznámka
			Cena celkem za položku	DPH 21%	Cena vč. DPH	
1.	Projektová dokumentace pro stavební povolení	1 soubor				
2.	Projektová dokumentace pro provádění stavby	1 soubor				
3.	Výkon autorského dozoru	1 soubor				
4.	Výkon koordinátora BOZP	1 soubor				
CELKEM za PD						

Zadání – specifikace rozsahu stavby

Akce: „Náměšť, hala oprav a dílen výstavba - PD“

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem zakázky je zpracování a dodání projektové dokumentace pro stavební povolení, dokumentace pro provádění stavby (dále jen „PD“) vč. kompletního projednání PD, výkon autorského dozoru (dále jen „AD“) a výkon koordinátora BOZP v průběhu realizace stavby (dále jen „koordinátor“). Rozsah PD, AD a koordinátora je podrobně specifikován v návrhu SoD.

Dotčeným prostorem je parcela č.188/82 a st. 213 v katastrálním území Sedlec u Náměště nad Oslavou

Účel:

Účelem je zajištění zpracování projektové dokumentace na výstavbu haly oprav a dílen k zabezpečení plnění odborných úkolů VÚ 2427 Sedlec, Vícenice u Náměště nad Oslavou. Uvedená komodita je pořizována v rámci programového financování k naplnění cíle 1. úrovně „Zajištění obrany ČR ozbrojenými silami“ a cíle 2. úrovně „Zajistit činnost a rozvoj bojových sil a sil bojové podpory“, který je veden ve Střednědobém plánu rozvoje a činnosti resortu MO na roky 2015–2020 v programu 107V41 Udržení a rozvoj schopností vzdušných sil AČR.

Cíl:

Cílem výstavby haly oprav a dílen je vytvořit odpovídající podmínky pro zabezpečení sloučení starých provozů a opuštění nevyhovujících prostorů. Poskytne dostatečnou kapacitu opravárenských pracovišť, odpovídající technické a hygienické vybavení v souladu s platnou legislativou a poskytne odpovídající zázemí pro personál dílen. V současné době slouží pro opravy pozemní techniky a materiálu více různých dílen. Tyto jsou situovány jednak v kasárnách Sedlec a jednak v kasárnách Vícenice. Vzdálenost mezi kasárnami činí cca 2 km a např. dílny oprav kolové techniky se nacházejí v jiném areálu než provozní park vojenské techniky. Stavební stav jednotlivých dílenských provozů je neuspokojivý, některé slouží tomuto účelu i v rozporu se zkolaudovaným účelem užívání a měly by být uzavřeny.

Pracovní podmínky a technické vybavení neodpovídají předpisům a zákonům pro ochranu zdraví při práci a hygienickým předpisům. Žádosti o jejich rekonstrukci byly zamítnuty s poukazem na připravovanou výstavbu nového objektu dílen.

Vedle provozů pro pozemní kolovou techniku bude zahrnovat i provozy pro údržbu a opravy speciálních nástaveb – LPS, zbraní, spojovací techniky a techniky RTZ, ANS, přístřešek pro opravovanou (nepojízdnou) techniku atd. a pracoviště pro mytí techniky s ekologicky šetrnou recirkulací vody, které letiště dlouhodobě postrádá.

Vzhledem k demolici objektu 06-17-02/022 Garáže (vč. skladu a dílen provozního střediska) je nutno počítat s vybudováním zázemí pro provozní středisko.

Rozsah projektových prací:

Nový objekt bude postaven v místě stávajícího objektu 06-17-02/022 Garáže, jehož demolice bude součástí projektované stavby. Novostavba bude halový objekt s částečnou vestavbou dalšího podlaží. Přízemí bude využíváno k dílenským a opravárenským účelům s potřebným technickým a sociálním vybavením, v patře by měly být umístěny další speciální dílny, sociální zázemí, šatny, zasedací místnost a kanceláře.

V přízemí (1.NP) by se mělo nacházet několik provozních celků:

- Opravy kolové techniky s těmito místnostmi: stříkací a sušící box, karosárna, 2x stání (za sebou) osobních automobilů, výdej a sběr olejů, sklad plynů, sklad hořlavín, přípravná barev se skladem na vybavení, 2x stání (za sebou) STK s diagnostickou linkou, 4x průjezdné stání (2x2 za sebou) s montážním kanálem a pracovištěm na výměnu olejů, 4x (2x2 za sebou) průjezdné stání v dílně, mechanická dílna, strojní dílna, elektrodílna, svařovna, mycí místo na náhradní díly a nářadí, pneuservis na os. a nákl. vozidla, kompresorovna, sklad spotřebního materiálu a vybavení dílny, sklad velitele pracoviště, denní místnost s kuchyňkou, WC muži+ženy a kancelář
- Opravy speciální techniky s těmito místnostmi: mechanická dílna, sklad a kancelář, denní místnost s kuchyňkou
- Opravy letecké provozní služby s těmito místnostmi: 3x stání, mechanická dílna, mycí místo na náhradní díly a nářadí, sklad spotřebního materiálu a vybavení dílny, sklad velitele pracoviště, kancelář, denní místnost s kuchyňkou, WC muži+ženy
- Akumulátorová nabíjecí stanice s těmito místnostmi: přejímka Pb akumulátorů, přejímky NiCd akumulátorů, ošetřování Pb akumulátorů, ošetřování NiCd akumulátorů, 2x nabíjení baterií (NiCd,Pb), výrobní destilované vody, dílna, 2x zdrojovna, sklad kyseliny, sklad spotřebního materiálu a vybavení dílny, jímka neutralizace, 2x stání vozidel, kancelář velitele ANS, kancelář velitele směny ANS, velín ANS, 2x sklad na uložení baterií (NiCd,Pb), denní místnost směny s kuchyňkou, šatna přísl. ANS a sociální zázemí se sprchou
- Kartáčová mycí linka průjezdná pro veškerou kolovou techniku včetně autobusů, prostor pro ruční mytí s rampou a skladovací a technologické prostory
- Společné komunikační a sociální prostory jako jsou denní místnosti, kuchyňky, WC pro muže, WC pro ženy, sklad úklidu
- Plynová kotelna se samostatným vstupem z venkovního prostoru.
- Přístřešek na nepojízdnou (opravovanou) techniku – 20 parkovacích míst na rozhraní haly oprav a parku vojenské techniky s možností vjezdu a výjezdu do parku voj. techniky a prostoru haly oprav

- Oplocení haly oprav – oddělený samostatný objekt na hranici parku voj. techniky jako součást objektu parku voj. techniky s výjezd. branou do parku voj. techniky a do prostoru pro nepojízdnou techniku
- Parkoviště – 10 parkovacích míst před halou oprav pro techniku připravenou k opravě (techniku po opravě)
- Parkoviště – 20 parkovacích míst před parkem vojenské techniky pro zaměstnance haly oprav (společné s PS 0620)
- Sklad ekologického odpadu

Ve 2. NP by se měly nacházet tyto provozní celky:

- Opravny spojovací techniky, techniky RTZ a opravna výzbroje s těmito místnostmi: 2x sklad, 3x dílna a 5x kancelář
- Pomocné provozy jsou tvořeny technickým zázemím (strojovny VZT) a ostatními provozy jako jsou sociální zázemí a šatny pro muže, sociální zázemí a šatny pro ženy, denní místnost, zasedací místnost a další
- V dílně nad prostorami oprav kolové techniky je nutno umístit obslužný mostový jeřáb o nosnosti min. 15 t, v dílně nad prostorami stání oprav letecké provozní služby je nutno umístit další mostový jeřáb o min. nosnosti 5t. V prostorech montážních jam musí být zajištěn přívod a odvod vzduchu. Dále je nutno zajistit v jednotlivých provozech technologické odsávání škodlivin. Další technologické soubory budou v průběhu zpracování PD upřesněny.
- Požadavky na další komunikační zabezpečení (domácí telefon, místní rozhlas apod.) budou upřesněny v průběhu projektových prací.
- Splašková a dešťová kanalizace bude zaústěna do přílehlého řadu splaškové a dešťové kanalizace, dešťová voda s možností kontaminace ropnými látkami bude přečištěna v odlučovači ropných látek.
- Vodovod bude napojen na areálový rozvod pitné vody, objekt bude dále napojen na areálový STL rozvod plynu. Zdrojem tepla bude plynová kotelna. Napájení bude zajištěno ze sítě NN kabelovými přípojkami z nejbližší TS a náhradním stacionárním kontejnerovým zdrojem pro halu oprav, objekt PS 0620 a park voj. techniky.
- Vybudování technologické místnosti pro osazení slaboproudých rozvodů (datové a telefonní linky, optické rozvody).
- U objektu budou řešeny zastřešené a osvětlené rampy pro nakládání a vykládání kontejnerů s venkovní nastavitelnou hydraulickou plošinou s možností úpravy výšky zdvihu (nosnost 4000 kg).
- Zpevněné plochy, příjezdové komunikace.
- Projektová dokumentace vybavení jednotlivých pracovišť
- Návrh klimatizace ve vybraných místnostech.
- Maximální počet pracovníků je 50.

Samostatnou vyhrazenou část PD bude tvořit složka obsahující „Poplachové, zabezpečovací a tísňové systémy“ (PZTS), včetně jejich propojení s pultem centrální ochrany.

Samostatně bude jako součást PD zpracován rozsah a postup demoličních prací stávajícího objektu 06-17-02/022 Garáže (vč. skladu a dílen provozního střediska) vč. výkazu výměr.

Ostatní práce:

Na základě upřesnění od uživatele a technického dozoru objednatele v průběhu zpracování PD zhotovitel z důvodu uplatnění katalogizační doložky označí ve výkazu výměr rozpočtové položky.

Požadavky na potřebné průzkumy:

V rámci zpracování PD se požaduje:

- Výškopisné a polohopisné zaměření dotčených inženýrských sítí;
- Geodetické zaměření pozemku geodetickým inženýrem;
- Inženýrskogeologický průzkum včetně zařídění zeminy a provedení potřebných sond a zkoušek;
- Zjednodušený hydrogeologický průzkum;
- Stavebně technický průzkum provedený odbornou firmou (výsledky stavebně technického průzkumu budou potvrzeny stavební akreditovanou zkušebnou) včetně odpovídajících sond a zkoušek;
- Statické posouzení navrhovaného objektu;
- Posouzení objektu dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov, vypracování energetického průkazu budovy;
- Radonový průzkum a případné zapracování opatření proti pronikání radonu.

Majetkoprávní vztahy:

Parcela určená pro výstavbu v katastrálním území Sedlec u Náměště nad Oslavou parcelní číslo 188/82 a st. 213 a příslušnost hospodařit s majetkem má Ministerstvo obrany ČR, AHNM Praha.

Zpracovala v 08/15



**INFORMAČNÍ DOTAZNÍK PODNIKATELE,
KTERÉMU BUDE MINISTERSTVO OBRANY POSKYTOVAT UTAJOVANÉ INFORMACE**

Název obchodní firmy nebo jméno a příjmení podnikající fyzické osoby:
METROPROJEKT Praha a.s.

Sídlo:
I.P. Pavlova 2/1786, 120 00 Praha 2

Identifikační číslo:
45271895

Právní forma:
akciová společnost

Důvod poskytování utajovaných informací:
Zpracování veřejné zakázky s názvem „Náměšt’ – hala oprav a dílen – výstavba – PD“.

Jméno, příjmení a datum narození odpovědné osoby podnikatele¹:

Číslo Osvědčení odpovědné osoby nebo Oznámení o splnění podmínek pro přístup k utajované informaci Vyhrazené spolu s uvedením stupně utajení a data platnosti a informaci o Poučení odpovědné osoby:
NETÝKÁ SE stupně VYHRAZENÉ

Seznam fyzických osob, které se budou za podnikatele seznamovat s utajovanými informacemi poskytnutými rezortem Ministerstva obrany s uvedením jména, příjmení, data narození, čísla Osvědčení nebo Oznámení o splnění podmínek pro přístup k utajované informaci spolu se stupněm utajení a data platnosti a informaci o Poučení:

Seznam fyzických osob, které podnikatel určil k přebírání utajovaných informací (utajovaných dokumentů nebo technických zařízení) od resortu Ministerstva obrany s uvedením jména, příjmení, data narození, čísla Osvědčení nebo Oznámení o splnění podmínek pro přístup k utajované informaci spolu se stupněm utajení a data platnosti a informaci o Poučení:

Seznam subdodavatelů, kteří se budou podílet na realizaci veřejné zakázky s uvedením názvu a IČ:
FRAM Consult a.s., IČ: 64948790

¹ V souladu s § 2 písm. e) zákona č. 412/2005 Sb.

Seznam fyzických osob, které se budou za subdodavatele seznamovat s utajovanými informacemi poskytnutými resortem Ministerstva obrany s uvedením jména, příjmení, data narození, čísla Osvědčení nebo Oznámení o splnění podmínek pro přístup k utajované informaci spolu se stupněm utajení a data platnosti a informací o Poučení:

Za správnost

V Praze dne 23. září 2016

.....			
	Ing. David Krása		Ing. Vladimír Seidl
	místopředseda představenstva		člen představenstva
METROPROJEKT Praha a.s.			



METROPROJEKT
Praha a.s.
I. P. Pavlova 2/1780
120 00 Praha 2
www.metroprojekt.cz 8