



DODATEK Č. 3 SMLOUVY O NÁJMU VODOHOSPODÁŘSKÝCH ZAŘÍZENÍ A O JEJICH PROVOZOVÁNÍ PACHT

uzavřený dle ustanovení § 2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

Číslo smlouvy:

27/16/S/OŽP/3/JUK

ČI. I.

Smluvní strany

1. **Pronajímatel (propachtovatel):** **Město Šternberk**
zastoupený: Jiřím Krausem, místostarostou
sídlo: Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk
IČ: 00299529
DIČ: CZ 00299529

dále jen „propachtovatel“

a

2. **Nájemce a provozovatel (pachtýř):** **VHS SITKA, s.r.o.**
zastoupený: Mgr. Antonínem Kostrůnkem, ředitelem
sídlo: Vinohradská 2288/7, 785 01 Šternberk
IČ: 47150891
DIČ: CZ 47150891

dále jen „pachtýř“

Smluvní strany se dohodly, že ke dni účinnosti tohoto dodatku zaniká platnost dodatku č. 2 ke smlouvě č. 27/16/S/OŽP/JUK.

Smluvní strany se dále dohodly, že je smlouva č. 27/16/S/OŽP/JUK posouzena dle svého charakteru jako smlouva pachtovní. V závislosti na obsahu smlouvy se v tomto smyslu jedná o nepodstatné změny, které jsou bez dalšího povolené a jejich režim bude odpovídat právní úpravě předcházející. Smluvní strany tímto dodatkem stvrzují, že se shodly na úpravě pachtu.

ČI. II.

Předmět dodatku smlouvy

Smluvní strany se dohodly na změně výčtu vodohospodářských zařízení k propachtování. Vlastníkem těchto vodohospodářských zařízení je propachtovatel. Přesná specifikace aktuálního výčtu je uvedena v příloze tohoto dodatku:

„Seznam vodohospodářských zařízení ve vlastnictví Města Šternberka k propachtování“

Smluvní strany se dále dohodly, že nájemné činí 75 000,- Kč včetně DPH za rok 2021 a následující za VHZ dle přílohy této smlouvy. Platba proběhne na základě daňového dokladu nejpozději k 30.11. příslušného roku na výše uvedený účet.

Smluvní strany se dohodly, že za činnosti uvedené v Čl. VII., smlouvy bude nájemce fakturovat pronajímateli náklady s tímto spojené, maximálně však do výše 75 000,- Kč včetně DPH za rok 2021 a následující. Platba bude probíhat dle daňového dokladu nejpozději k 30.11. příslušného roku na výše uvedený účet.

Rozhodující pro posouzení včasnosti úhrady je ve všech případech datum přípisu finančních prostředků na účet oprávněné smluvní strany. V případě prodlení s platbou bude povinné straně účtován úrok z prodlení ve výši 0,005% za každý den prodlení.

Čl. III. Závěrečné ustanovení

Smlouva se doplňuje o níže uvedená ustanovení:

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
2. Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní pronajímatel Město Šternberk.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

Doložka platnosti právního úkonu města dle § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Na straně pronajímatele rozhodla o uzavření tohoto dodatku Rada města Šternberka dne 03.03.2021, usnesením č. 1969/47.

Ve Šternberku dne

Pronajímatel (propachtovatel):

Nájemce a provozovatel (pachtýř):

.....
Město Šternberk
Jiří Kraus, místostarosta

.....
VHS SITKA, s.r.o.
Mgr. Antonín Kostrůnek, ředitel