

## Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo č. 1106/2020/OI/VZ

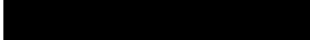
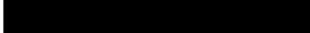
### Smluvní strany



#### Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava  
Zastoupeno náměstkyní primátora  
Mgr. Zuzanou Bajgarovou

#### ZLÍNSTAV, a.s.

se sídlem: Bartošova 5532, 760 01 Zlín  
zastoupena: předsedou představenstva  
Jiřím Stacke

IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav:   
Číslo účtu: 

IČO: 283 15 669  
DIČ: CZ28315669 (plátce DPH)  
Peněžní ústav:   
Číslo účtu:   
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u  
Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 3238

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

### Obsah dodatku

#### čl.I.

#### Základní ustanovení

1. Smluvní strany se v souladu s čl. XVIII., odst. 7. dohodly na uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo č. 1106/2020/OI/VZ, která nabyla účinnosti dne 23. 03. 2020 (dále jen „smlouva“) na realizaci stavby „**Rekonstrukce historické budovy bývalých jatek**“ v k.ú. Moravská Ostrava z důvodu vzniklých méně a víceprací během realizace stavby v rozsahu dle změnových listů v příloze č. 1 až 11 tohoto dodatku (včetně popisu důvodnosti těchto změn), kdy z důvodu těchto nepředvídatelných okolností je nutno změnit předmět smlouvy. Jedná se o změnu závazku dle § 222 odst. 4, 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, kdy se jedná o nepředvídatelné vícepráce a méněpráce (práce dané přílohou 1 až 11). Cena díla se navyšuje o cenu víceprací ve výši 1 186 183,32 Kč bez DPH, z toho je 278 031,91 Kč bez DPH dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. (tj. 0,16 % původní ceny díla), 402 508,72 Kč bez DPH dle § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb. (tj. 0,24% původní ceny díla) a 505 642,69 Kč bez DPH dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb. (tj. 0,30 % původní ceny díla) a snižuje o cenu neprovedených prací ve výši -322 679,90 Kč bez DPH, z čehož je -322 679,90 Kč bez DPH dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb. (tj. -0,19 % původní ceny díla).

#### čl.II.

#### Předmět

1. V článku II. Předmět smlouvy, odst. 1 se doplňuje za konec současného znění text následujícího znění:  
„Smluvní strany se dohodly oproti DPS realizovat vícepráce a nerealizovat práce v rozsahu dle přílohy č. 42 až 52 této smlouvy.“

2. Za přílohu č. 41 smlouvy se nově vkládají následující přílohy:

*příloha č. 42 – změnový list č. 05a (Injektáž a zpevnění stěny) vč. položkového rozpočtu, tato příloha tvoří přílohu č. 1 dodatku č. 5,*

*příloha č. 43 – změnový list č. 05b (Zimní zabezpečení stavby) vč. položkového rozpočtu, tato příloha tvoří přílohu č. 2 dodatku č. 5,*

*příloha č. 44 – změnový list č. 05c (SLP magnetické kontakty) vč. položkového rozpočtu, tato příloha tvoří přílohu č. 3 dodatku č. 5,*

*příloha č. 45 – změnový list č. 05d (Lešení-příplatek) včetně položkového rozpočtu, tato příloha tvoří přílohu č. 4 dodatku č. 5,*

*příloha č. 46 – změnový list č. 05f (Oprava schodiště) včetně položkového rozpočtu, tato příloha tvoří přílohu č. 5 dodatku č. 5,*

*příloha č. 47 – změnový list č. 05h (Dřevěné schodiště do 2.NP objektu D) včetně položkového rozpočtu, tato příloha tvoří přílohu č. 6 dodatku č. 5,*

*příloha č. 48 – změnový list č. 05i (Výrobní dokumentace) včetně položkového rozpočtu, tato příloha tvoří přílohu č. 7 dodatku č. 5,*

*příloha č. 49 – změnový list č. 05j (Jádrové vrtání) včetně položkového rozpočtu, tato příloha tvoří přílohu č. 8 dodatku č. 5,*

*příloha č. 50 – změnový list č. 05k (Okno pro odvod kouře) včetně položkového rozpočtu, tato příloha tvoří přílohu č. 9 dodatku č. 5,*

*příloha č. 51 – změnový list č. 05r (Revize SLP) včetně položkového rozpočtu, tato příloha tvoří přílohu č. 10 dodatku č. 5,*

*příloha č. 52 – změnový list č. 05 u (Bourání a provedení nového stropu) včetně položkového rozpočtu, tato příloha tvoří přílohu č. 11 dodatku č. 5,*

3. V článku IV. Cena díla se text odstavce 1. nahrazuje textem:

*Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:*

<i>Změnový list č.</i>	<i>Cena v Kč bez DPH</i>	<i>DPH</i>	<i>Cena v Kč včetně DPH</i>
<i>01a</i>	<i>76 101,35</i>	<i>15 981,28</i>	<i>92 082,63</i>
<i>01b</i>	<i>28 068,96</i>	<i>5 894,48</i>	<i>33 963,44</i>
<i>01c</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
<i>01d</i>	<i>472 223,54</i>	<i>99 166,94</i>	<i>571 390,48</i>
<i>01e</i>	<i>150 284,73</i>	<i>31 559,79</i>	<i>181 844,52</i>
<i>01f</i>	<i>140 182,88</i>	<i>29 438,40</i>	<i>169 621,28</i>
<i>01g</i>	<i>388 144,00</i>	<i>81 510,24</i>	<i>469 654,24</i>

<i>01h</i>	<i>138 272,10</i>	<i>29 037,14</i>	<i>167 309,24</i>
<i>01i</i>	<i>42 016,75</i>	<i>8 823,52</i>	<i>50 840,27</i>
<i>Celkem ZL 01a-i</i>	<i>1 435 294,31</i>	<i>301 411,81</i>	<i>1 736 706,12</i>
<i>02a</i>	<i>63 231,00</i>	<i>13 278,51</i>	<i>76 509,51</i>
<i>02c</i>	<i>6 995 642,97</i>	<i>1 469 085,02</i>	<i>8 464 727,99</i>
<i>02d</i>	<i>171 728,36</i>	<i>36 062,96</i>	<i>207 791,32</i>
<i>02e</i>	<i>25 504,86</i>	<i>5 356,03</i>	<i>30 860,89</i>
<i>02f</i>	<i>170 018,72</i>	<i>35 703,93</i>	<i>205 722,65</i>
<i>02g</i>	<i>136 673,64</i>	<i>28 701,46</i>	<i>165 375,10</i>
<i>02h</i>	<i>-141 205,00</i>	<i>-29 653,05</i>	<i>-170 858,05</i>
<i>02i</i>	<i>223 702,27</i>	<i>46 977,48</i>	<i>270 679,75</i>
<i>02j</i>	<i>59 580,43</i>	<i>12 511,89</i>	<i>72 092,32</i>
<i>02k</i>	<i>78 748,88</i>	<i>16 537,27</i>	<i>95 286,15</i>
<i>02m</i>	<i>1 041 675,68</i>	<i>218 751,89</i>	<i>1 260 427,57</i>
<i>Celkem ZL 02a-m</i>	<b><i>8 825 301,81</i></b>	<b><i>1 853 313,38</i></b>	<b><i>10 678 615,19</i></b>
<i>03a</i>	<i>-12 457,42</i>	<i>-2 616,06</i>	<i>-15 073,48</i>
<i>03b</i>	<i>13 652,26</i>	<i>2 866,97</i>	<i>16 519,23</i>
<i>03c</i>	<i>154 573,68</i>	<i>32 460,47</i>	<i>187 034,15</i>
<i>03d</i>	<i>-23 901,13</i>	<i>-5 019,24</i>	<i>-28 920,37</i>
<i>03e</i>	<i>85 053,45</i>	<i>17 861,22</i>	<i>102 914,67</i>
<i>03f</i>	<i>108 511,50</i>	<i>22 787,42</i>	<i>131 298,92</i>
<i>03g</i>	<i>11 162,11</i>	<i>2 344,04</i>	<i>13 506,15</i>
<i>03h</i>	<i>511 645,80</i>	<i>107 445,62</i>	<i>619 091,42</i>
<i>Celkem ZL 03a-h</i>	<b><i>848 240,25</i></b>	<b><i>178 130,45</i></b>	<b><i>1 026 370,70</i></b>
<i>04a</i>	<i>-110 559,57</i>	<i>-23 217,51</i>	<i>-133 777,08</i>
<i>04b</i>	<i>100 466,50</i>	<i>21 097,97</i>	<i>121 564,47</i>

<i>04d</i>	<i>30 979,05</i>	<i>6 505,61</i>	<i>37 484,66</i>
<i>04e</i>	<i>9 473,52</i>	<i>1 989,44</i>	<i>11 462,96</i>
<i>04f</i>	<i>-42 172,04</i>	<i>-8 856,13</i>	<i>-51 028,17</i>
<i>04g</i>	<i>121 819,50</i>	<i>25 582,10</i>	<i>147 401,60</i>
<i>04h</i>	<i>10 302,92</i>	<i>2 163,61</i>	<i>12 466,53</i>
<i>04i</i>	<i>28 152,61</i>	<i>5 912,05</i>	<i>34 064,66</i>
<i>04j</i>	<i>-244 950,90</i>	<i>-51 439,69</i>	<i>-296 390,59</i>
<i>04k</i>	<i>3 509 401,02</i>	<i>736 974,22</i>	<i>4 246 375,24</i>
<b><i>Celkem ZL 04 a-k</i></b>	<b><i>3 412 912,61</i></b>	<b><i>716 711,67</i></b>	<b><i>4 129 624,28</i></b>
<i>05a</i>	<i>43 886,48</i>	<i>9 216,16</i>	<i>53 102, 64</i>
<i>05b</i>	<i>110 408,82</i>	<i>23 185,85</i>	<i>133 594,67</i>
<i>05c</i>	<i>12 540,00</i>	<i>2 633,40</i>	<i>15 173,40</i>
<i>05d</i>	<i>59 343,33</i>	<i>12 462,10</i>	<i>71 805,43</i>
<i>05f</i>	<i>-112 000,00</i>	<i>-23 520,00</i>	<i>-135 520,00</i>
<i>05h</i>	<i>20 590,15</i>	<i>4 323,93</i>	<i>24 914,08</i>
<i>05i</i>	<i>18 900,00</i>	<i>3 969,00</i>	<i>22 869,00</i>
<i>05j</i>	<i>75 738,10</i>	<i>15 905,00</i>	<i>91 643,10</i>
<i>05k</i>	<i>-69 768,00</i>	<i>-14 651,28</i>	<i>-84 419,28</i>
<i>05r</i>	<i>647 410,48</i>	<i>135 956,20</i>	<i>783 366,68</i>
<i>05u</i>	<i>56 454,06</i>	<i>11 855,35</i>	<i>68 309,41</i>
<b><i>Celkem ZL 05a-u</i></b>	<b><i>863 503,42</i></b>	<b><i>181 335,71</i></b>	<b><i>1 044 839,13</i></b>
<b><i>Cena díla z SoD</i></b>	<b><i>169 967 256,01</i></b>	<b><i>35 693 123,76</i></b>	<b><i>205 660 379,77</i></b>
<b><i>Cena z dodatku č.1</i></b>	<b><i>1 435 294,31</i></b>	<b><i>301 411,81</i></b>	<b><i>1 736 706,12</i></b>
<b><i>Cena z dodatku č.2</i></b>	<b><i>8 825 301,81</i></b>	<b><i>1 853 313,38</i></b>	<b><i>10 678 615,19</i></b>
<b><i>Cena z dodatku č.3</i></b>	<b><i>848 240,25</i></b>	<b><i>178 130,45</i></b>	<b><i>1 026 370,70</i></b>
<b><i>Cena z dodatku č.4</i></b>	<b><i>3 412 912,61</i></b>	<b><i>716 711,67</i></b>	<b><i>4 129 624,28</i></b>

<i>Cena z dodatku č.5</i>	<i>836 503,42</i>	<i>181 335,71</i>	<i>1 044 839,13</i>
<i>Cena díla celkem</i>	<i>185 352 508,41</i>	<i>38 924 026,77</i>	<i>224 276 535,18</i>

*DPH se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni zdanitelného plnění.*

4. Smluvní strany nad rámec tohoto dodatku konstatují, že v důsledku klimatických podmínek došlo k nepředvídanému přerušení běhu termínu pro dokončení díla dle čl. V. odst. 5 smlouvy, když zhotovitel nebyl schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, a to po dobu 14 dnů.
5. Dosavadní příloha č. 2 smlouvy se nahrazuje přílohou novou, a to přílohou č. 12 tohoto dodatku - Aktualizovaný harmonogram realizace díla.

### **čl.III.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada města usnesením č. 06295/RM1822/95 ze dne 30.03.2021. Tento dodatek se uzavírá v souladu s ustanovením § 222 odst. 4, 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
2. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená, se nemění a zůstávají nadále v platnosti.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
4. Tento dodatek č. 5 se stává nedílnou součástí smlouvy č. 1106/2020/OI/VZ, která nabyla účinnosti dne 23.03.2020
5. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě.
7. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
8. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1 - Příloha č. 42 smlouvy – Změnový list č. 05a vč. rozpočtu  
Příloha č. 2 - Příloha č. 43 smlouvy – Změnový list č. 05b vč. rozpočtu  
Příloha č. 3 - Příloha č. 44 smlouvy – Změnový list č. 05c vč. rozpočtu  
Příloha č. 4 - Příloha č. 45 smlouvy – Změnový list č. 05d vč. rozpočtu  
Příloha č. 5 - Příloha č. 46 smlouvy – Změnový list č. 05f vč. rozpočtu  
Příloha č. 6 - Příloha č. 47 smlouvy – Změnový list č. 05h vč. rozpočtu  
Příloha č. 7 - Příloha č. 48 smlouvy – Změnový list č. 05i vč. rozpočtu  
Příloha č. 8 - Příloha č. 49 smlouvy – Změnový list č. 05j vč. rozpočtu  
Příloha č. 9 - Příloha č. 50 smlouvy – Změnový list č. 05k vč. rozpočtu  
Příloha č. 10 - Příloha č. 51 smlouvy - Změnový list č. 05r vč. rozpočtu  
Příloha č. 11 - Příloha č. 52 smlouvy - Změnový list č. 05u vč. rozpočtu  
Příloha č. 12 - Příloha č. 2 smlouvy – Aktualizovaný harmonogram realizace díla

**Za objednatele**

Datum: \_\_\_\_\_

Místo: Ostrava

**Mgr. Zuzana Bajgarová**

náměstkyně primátora  
na základě plné moci

„podepsáno elektronicky“ \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

Místo: Ostrava

**Jiří Stacke**

Digitálně podepsal Jiří  
Stacke

Datum: 2021.04.01 11:25:47  
+02'00'

**Jiří Stacke**

předseda představenstva ZLÍNSTAV, a.s.

„podepsáno elektronicky“ \_\_\_\_\_