

**DODATEK č. 1**  
ke smlouvě o dílo č. 6440-0529-2016-140,  
uzavřené dne 29.9. 2016

**I.**  
**Smluvní strany**

**Česká republika – Ministerstvo obrany**  
se sídlem: Tychonova 1, 160 00 Praha 6  
IČ: 601 62 694  
DIČ: CZ60162694

jejímž jménem jedná Ing. Pavel Jůn na základě pověření ministra obrany čj. 1462/2016-7542 KM ze dne 29.zář 2016, ředitel Odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (dále jen „AHNM“) se sídlem na adrese : Hradební 772/12, 110 05 Praha

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

adresa pro doručování smluvní korespondence a fakturace: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem  
Správa provozního střediska 0529  
Pražská ulice  
Pardubice 530 02

osoba oprávněná k jednání ve věcech technických: [REDAKCE]

osoba odpovědná za předání a převzetí díla: [REDAKCE] (dále jen „zástupce objednatele“)

(dále také jako „objednatel“) na straně jedné

a

**ASJ s.r.o.**

se sídlem: Světí 8, 503 12

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 12651

IČ: 25281861

DIČ: CZ25281861

jejímž jménem jedná Jiří Švub, jednatel společnosti

telefon: [REDAKCE]

osoba oprávněná jednat ve věcech technických : [REDAKCE]

bankovní spojení: ČSOB a.s.

číslo účtu: [REDAKCE]

datová schránka: Yuenn8a

osoba odpovědná za předání a převzetí díla: [REDAKCE]

(dále také jako „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají tento dodatek č. I ke shora uvedené smlouvě (dále jen „dodatek“)

**II.**  
**Účel dodatku**

Účelem dodatku je narovnání skutečně provedených prací oproti původnímu plnění dle smlouvy, které vyvstaly v průběhu provádění prací a nebyly předvídatelné před uzavřením smlouvy, dále k narovnání výměr dle skutečnosti a prodloužení termínu plnění. Jedná se o méněpráce (31.736,16 Kč bez DPH) a vícepráce (110.216,38 Kč bez DPH tj. 4,15 %).

Při demontáži stávajících lapačů střešních splavenin byla zjištěna závada na stávajícím litinovém potrubí. Část stávajícího litinového potrubí bude demontována a nahrazeno kanalizačním potrubím z PVC. Při montáži nových



svodů (původně litina) došlo k nutnosti přepojení svodů na kanalizaci s nutností osazení svodových kolen, aby mohlo dojít k řádnému dopojení svodů na střešní lapače. Při provádění povlakové krytiny bylo zjištěno, že jde o nesoulad ve výměře se skutečností v m2 povlakové krytiny.

Po provedení penetračního nátěru před nanášením štukové omítky bylo zjištěno, že některá místa na omítce budou nutná pro zlepšení vlastností podkladu ošetřit ještě druhou vrstvou penetračního nátěru ( 802 m2 ). Po odstranění nefunkčního rozvaděče pracovníkem PS 0529 (původně se předpokládal funkční), který byl zabudován ve stěně, tudíž je nutné provést zazdění prostoru původního rozvaděče, aby bylo možno dokončit vnější omítku. Po demontáži oken byl zjištěn špatný stav vnějších Pz parapetů. Bylo nutné jejich odstranění a dodání nových Pz parapetů.

Příplatek k lešení za dny, ve kterých se kvůli nepříznivým klimatickým podmínkám nešlo na stavbě pracovat (19.10, 24.10, 8-16.11.2016). Méněpráce, které nebyly provedeny se týkají manipulace s anténou, která byla uživatelem odstraněna před zahájením prací, dále upřesnění výměr v množství m<sup>3</sup> betonu a vyzdívání zdiva, otlučení omítek a vzhledem k již nevyhovujícímu počasí pro provedení soklu fasády z marmolitu odečtena montáž. Sokl na fasádě bude proveden v příštím roce v odpovídajících denních teplotách pro montáž.

Podrobný popis rozsahu prací je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku.

Dodatkem se zvyšuje celková cena díla o částku 78.480,22 .bez DPH, navýšení činí 2,95 % z původní ceny díla.

### III. Předmět dodatku

#### 1. V článku 3 smlouvy „Cena díla“, odst. 3.1, 3.2. se mění takto :

Cena za dílo je určena podle přílohy č.1 tohoto dodatku (položkový rozpočet), která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Celková cena za dílo:	
Cena nejvýše přípustná bez DPH	2 735 380,22 Kč
DPH 21 %	574 429,85 Kč
-----	
<b>Cena nejvýše přípustná celkem</b>	<b>3 309 810,07 Kč</b>

Ostatní odstavce v čl. 3 smlouvy zůstávají beze změny.

#### 2. V článku 4 smlouvy „ Čas místo plnění“ odst.4.3. se mění takto:

Tento termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: nejpozději 19.12.2016

Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.

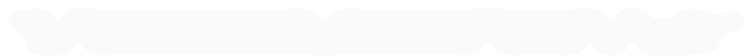
### IV. Závěrečná ustanovení

1. Tímto dodatkem se nahrazuje v plném rozsahu příloha č. 1 smlouvy, a to přílohou č. 1 tohoto dodatku.
2. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v nadále v platnosti.
3. Tento dodatek tvoří nedílnou součást smlouvy, smluvní strany prohlašují, že dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
4. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden potvrzený stejnopis obdrží zhotovitel a dva potvrzené stejnopisy obdrží objednatel.

Přílohy: Příloha č.1 – položkový rozpočet

V Pardubicích dne 14.12.2016

V Praze dne: 19.12.2016



4-11





# ROZPOČET

Stavba: **Letecká kasárna Pardubice**  
 Objekt: **Letecká kasárna Pardubice**

Objednatel:  
 Zhotovitel: **ASJ s.r.o.**  
 Místo:

Zpracoval: **ing.Otakar Kubeška**  
 Datum: **26.8.2016**

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
<b>HSV Práce a dodávky HSV</b>							
<b>1 Zemní práce</b>							
63		Výhrání obrub silničních ležatých - vchod	m	6,600			
52		Bourání zdiva cihelného - tl.11,5cm - zadní vchod - 3,1m x 1,32m	m3	0,600			
82		Ruční výkop pro napojení nových geigrů	m3	2,400			
83		lapač střešních splavenin - geiger DN 125 mm	kus	12,000			
<b>Zakládání</b>							
60		Výztuž svařovanými sítěmi Kari - zadní vchod	t	0,027			
55		Základové pásy z betonu tř. C 20/25 - zadní vchod - délka 5,74m - hl.0,6m	m3	1,850			
56		Základová zeď tl do 250 mm z tvámic ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 12/15 - zadní vchod dl. 5,74m v. 0,9m	m2	5,000			
62		Ocelové schodiště - 3 schodnice - výška schodiště 0,9m vč. montáže - zadní vchod	ks	1,000			
<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>							
12		Zazdivka otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 450 mm	kus	4,000			
47		zdivo z obkladových pásků - rustikální - barva hnědá (např. Olíry 2007)	m2	14,000			
<b>Vodorovné konstrukce</b>							
57		Zřízení bednění stropů deskových - zadní vchod (podesta)	m2	4,000			
58		Odstranění bednění stropů deskových - zadní vchod (podesta)	m2	4,000			
<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>							
3		Cementový postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	1 872,000			
86		Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty - soki	m2	209,000			
4		Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	1 872,000			
5		mm	m2	2 674,000			
77		Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn - soki	m2	209,000			
67		Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20 - podesta - boční vchod	m3	0,750			
59		Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20 - zadní vchod	m3	1,000			
<b>Trubní vedení</b>							
84		Montáž lapače střešních splavenin z tvrdého PVC-systém KG DN 125	kus	12,000			



Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
---	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

#### Ostatní konstrukce a práce, bourání

39		Manipulace s hromosvodem a anténou na střeše	hod	8,000			
87		Odlučení břizolitové omítky na soklu	m2	209,000			
66		Osazení obrubníku kamenného ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	6,600			
9		Montáž lešení řadového do 1,5m v do 25m	m2	2 674,000			
10		Příplatek k lešení řadovému lehkému š do 1,5m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	82 894,000			
11		Demontáž lešení řadového lehkého š do 1,5 m v do 25 m	m2	2 674,000			
51		Bourání betonové podesty tl. 20cm - zadní vchod	m3	0,800			
65		Vybourání betonové podesty tl. 15cm - boční vchod	m3	0,750			
76		Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,600			
53		Demontáž železného schodiště - 3 schodištvé stupně zadní vchod	ks	1,000			
1		Odlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2	m2	1 872,000			

#### Přesun sutě

21		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	118,776			
23		Příplatek ZKD 1km vodorovně dopravy suti a vybouraných hmot po suchu	t	1 001,160			
22		Uložení stavební suti na skládku	t	111,240			

#### Práce a dodávky PSV

##### Povlakové krytiny

37		Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	201,000			
38		pás asfaltovaný modifikovaný SBS Elastodek 40 Special mineral	m2	231,150			
36		Povlakové krytiny střech do 10° fóliové plechy délky 2 m stěnová lišta vyhnutá řš 71 mm vč. spojovacího materiálu	kus	18,000			

##### Zdravotnická - vnitřní kanalizace

85		Demontáž lapače střešních splavenin DN 125	kus	12,000			
----	--	--	-----	--------	--	--	--

##### Konstrukce klempířské

27		Plechová šablona střešní krytiny	m2	6,000			
24		Demontáž plechové krytiny do suti	m2	6,000			
28		Demontáž podokapního žlabu do suti	m	7,500			
70		Demontáž svodu do suti	m	150,000			
25		Montáž plechové krytiny střechy rovné sklonu do 30° (stříška nad vchodem)	m2	6,000			
35		Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou řš 330 mm vč. kotevního materiálu	m	5,500			
29		Montáž žlabu podokapního hranatého	m	7,500			
30		žlab okapový hranatý pozink, délka 4 a 6 m, 330 mm	m	7,500			
31		svod okapový hranatý pozink, délka 3 m, 150 mm	m	3,000			
89		objímka hranatého svodu pozink - tm 200 mm zatluokací, 150 mm	kus	3,000			
32		řák žlabový hranatý, pozink 330 mm	kus	8,000			
33		ukončení hranatého žlabu, pozink 330 mm	kus	2,000			
71		Montáž kruhového svodu	m	150,000			
72		svodové roury kruhové falcované 120 pozink	m	150,000			
73		Montáž objímky kruhového svodu	kus	84,000			
74		objímka svodu tm 200 mm 120 pozink	kus	84,000			





Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
75		Montáž horního dvojitého kolena kruhového svodu	kus	12,000			
76		koleno 72° dle DIN 18461 120 pozink	kus	12,000			
49		Odřezání starých nefunkčních držáků elekt. vedení přidělané na omítce	ks	14,000			
50		Odřezání starých nepoužívaných držáků hromosvodů	ks	35,000			
34		Krycí jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí, nátěr mříží na oknech v. 2m x 1,37m ( 2ks mříží )	m2	5,500			

### Konstrukce truhlářské

20		Výlez na střechu 600x600,( sklon třechy 36stup.) vyklápění okna směrem ven, včetně lemování	ks	19,000			
41		Montáž plastových oken plochy do 1 m2 otevíravých s rámem do zdiva	kus	2,000			
42		okno plastové dvoukřídlové otvíravé a sklápěcí 60 x 150 cm (v+š)	kus	2,000			
40		Demontáž rámu oken dřevěných do 1m2	m2	2,000			
80		Montáž vchodových dveří 1křídlových bez nadsvětlíku do zdiva	kus	1,000			
81		dveře plastové vchodové 1křídlové otvíravé 80x200 cm	kus	1,000			
79		Demontáž dveří křidel	kus	1,000			
19		Montáž střešního okna do plechové krytiny (sklon střechy 36 stup.) 60 x 60 cm	kus	19,000			
17		Demontáž střešního okna - plechová krytina sklon 30 až 60 st.	kus	19,000			

### Podlahy z dlaždic

68		Montáž podlah z keramických dlaždic	m2	5,000			
69		Dlažba keramické protizkluzová 33x33x0,8mm	m2	5,500			

### Dokončovací práce - obklady

48		Demontáž obkladů z obkladaček kladených do malty	m2	14,000			
----	--	--	----	--------	--	--	--

### Dokončovací práce - nátěry

16		Příplatek k cenám provedení nátěru plechové krytiny za sklon do 60°	m2	1 256,000			
13		Odrezivění krytiny před provedením nátěru sklonu do 60° - vč. žlabů	m2	1 256,000			
14		Základní jednonásobný syntetický samozákladující nátěr krytiny z plechu - vč. žlabů	m2	1 256,000			
15		Nátěr dvojnásobný střešní plechové krytiny - sklon nad 30 st. vč. žlabů	m2	1 256,000			
2		Ometení omítek před provedením nátěru	m2	802,000			
7		Penetrační silikátový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých a štukových omítek	m2	2 674,000			
8		Krycí dvojnásobný silikátový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2 barva okr	m2	2 674,000			

### Práce a dodávky M

#### Zemní práce při extr.mont.pracích

64		Vybourání keramické dlažby	m2	5,000			
54		Hloubení nezapažených pasů pro základy v hornině tř 2 - zadní vchod	m3	1,850			

#### N00 Vícepráce

91	310238211	Zazdívká otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,297			
92	622131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená ručně	m2	802,000			



Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
93	871275211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN4 DN125	m	16,000			
94	877270310	Montáž kolen na potrubí z PP trub hladkých plnostěnných DN 125	kus	34,000			
95	286171810	koleno kanalizační KG 45° DN 125	kus	34,000			
97		Příplatek k lešení řadovému lehkému š 1,5m m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	29 414,000			
98	721140806	Demontáž potrubí litinové do DN 200	m	16,000			
102	764508136	Montáž odskoku kruhového svodu	kus	24,000			
103	553443890	koleno soklové - odskok 60 mm 120 pozink	kus	24,000			
104		Provedení povlakové krytiny stěch do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	30,000			
105		pás asfaltovaný modifikovaný SBS Elastodek 40 Special mineral	m2	34,500			
106		Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm vč. kotevního materiálu	m	2,850			

### OST MĚNÉPRACE

96		Manipulace s hromosvodem a anténou na střeše	hod	-5,000			
99		Základové pásy z betonu tř. C 20/25 - zadní vchod - délka 5,74m - hl.0,8m	m3	-0,352			
100		Základová zed' tl do 250 mm z tvámic ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 12/15 - zadní vchod dl. 5,74m v. 0,9m	m2	-2,440			
101		Otlučení břizolitové omítky na soklu	m2	-114,000			
107	Pol171	MONTÁŽ - Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn - sokl	m2	-209,000			

**Celkem**

