

# SMLOUVA O DÍLO č. 0518-1/OPRAVA/2016

## *Oprava maleb 14 budov po zateplení, Týniště nad Orlicí*

Technický prostor Týniště, CE 05-44-02/068, 127, 129, 134, 136, 137, 138, 142, 143, 145, 146, 147, 149, 225

### 1.

#### Smluvní strany

##### **Česká republika – Ministerstvo obrany**

se sídlem: Tychonova 1, 160 00 Praha 6

IČ: 601 62 694

DIČ: CZ60162694

jejímž jménem jedná Ing. Pavel Jůn,

ředitel odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (dále jen „AHNM“) se sídlem na adrese : Hradební 772/12, 110 05 Praha

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

adresa pro doručování smluvní korespondence a fakturace: AHNM Pardubice

Provozní středisko 0518

Vojsko Týniště n. Orł, PS 0518,

517 21 Týniště nad Orlicí

osoba oprávněná k jednání ve věcech technických

osoba odpovědná za předání a převzetí díla: [REDAKCE]

(dále jen „zástupce objednatel“)

(dále také jako „objednatel“) na straně jedné

a

##### **Bedřich Sigmund**

se sídlem: Mládežnická 938 Holice 534 01

nezapsaná v obchodním rejstříku

IČ: 11066113

DIČ: neplátce DPH

jejímž jménem jedná Bedřich Sigmund

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

telefon, fax: [REDAKCE]

osoba odpovědná za předání a převzetí díla: [REDAKCE]

(dále také jako „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

## 2.

### Účel smlouvy

- 2.1. Účelem smlouvy je obnovení technického stavu maleb ve 14 budovách po rekonstrukci otopných soustav v areálu VZ 551230 Týniště nad Orlicí.

## 3.

### Předmět plnění

- 3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo specifikované v článku 3.2. této smlouvy a předat jej objednateli a závazek objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.

- 3.2. Dílem se rozumí: Obnovení maleb b.č. 068, 127, 129, 134, 136, 137, 138, 142, 143, 145, 146, 147, 149, 225

Stěhování nábytku před provedením prací / skříně stoly židle apod. / 223 ks.

Montáž použití a přesuny lešení 113 m<sup>2</sup>

Zakrytí nábytku, osvětl. těles, zásuvek, vypínačů, čidel, hlásičů požárů, atp. fólií přilepenou lepící páskou 651 m<sup>2</sup>

Zakrytí podlah, oken, dveří a obkladů fólií přilepenou lepící páskou. 10 214 m<sup>2</sup>.

Odstranění maleb omytím a oškrábáním stěn a stropů různých výšek v rozsahu 24 979 m<sup>2</sup>.

Odstranění olejového nátěru / linkrusty / 363 m<sup>2</sup>.

Oprava omítek stěn a stropů různých výšek v rozsahu 2 665 m<sup>2</sup>.

Opravy proteklín stropů v rozsahu 125 m<sup>2</sup>.

Vyhlazení malířskou masou / otvory po uchycení poliček, hmoždinek, nástěnek, prasklin, vyrovnání nerovností aj. 150 m<sup>2</sup>.

Ošetření stěn a stropů přípravkem proti plísním 150 m<sup>2</sup>.

Napuštění penetrační malířskou disperzí 509 m<sup>2</sup>.

Provedení maleb směsí tekutou hlinkovou bílou v různých výškách stěn a stropů v celkovém rozsahu 24 979 m<sup>2</sup>.

Oprava vzdutých omítek před provedením syntetického nátěru 883 m<sup>2</sup>.

Dodání a provedení syntetického nátěru v odstínu dle výběru objednatele 1 869 m<sup>2</sup>.

Vyčištění dotčených prostor budov 10 214 m<sup>2</sup>.

Odvoz a ekologická likvidace odpadu po provedených pracích.

Odpady budou odvezeny a uloženy v souladu s platnými zákony .

dále jen „dílo“.

Přesná specifikace prací je uvedena v příloze č.1- cenová nabídka, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

Požadovaná kvalita provedených prací je vymezena obecně platnými právními předpisy a ČSN. Pokud porušením právních předpisů a ČSN vznikne škoda, nese ji pouze zhotovitel a je povinen tuto škodu uhradit.

- 3.3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla a že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k provedení díla.

## 4.

### Doba a místo plnění, lhůty

- 4.1. **Termín zahájení díla (předání staveniště - pracoviště zhotovitele):** nejpozději do 10ti kalendářních dnů od podpisu smlouvy poslední smluvní stranou.
- 4.2. O předání staveniště vyhotoví objednatel zápis, který podepíší oprávněné osoby obou smluvních stran.
- 4.3. **Konečný termín dokončení díla:** zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli po podpisu smlouvy poslední smluvní stranou etapově po budovách bez vad včetně vyklizeného staveniště. Dokončení celého díla tj. provedení maleb ve všech budovách nejpozději do 15. 11. 2016. Ke každému datu předávání dílčího díla bude vypracován předávací protokol.

- 4.4. **Místem plnění** jsou objekty CE 05-44-02/068, 127, 129, 134, 136, 137, 138, 142, 143, 145, 146, 147, 148, 149, 225 v areálu VZ 551230 Týniště nad Orlicí PSČ 517 21.

## 5.

### Dodací podmínky

- 5.1. Před zakrytím prací a konstrukcí, kde nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah a kvalitu, je zhotovitel povinen 3 pracovní dny předem vyzvat objednatele - osobu oprávněnou k jednání ve věcech technických (dále jen „TD“) - zápisem ve stavebním deníku k provedení kontroly. V případě nepřítomnosti TD potvrdí zhotovitel svůj požadavek telefonicky, popř. faxem týž den, kdy provede zápis do stavebního deníku. Kontrolu je nutno provést v termínu stanoveném zhotovitelem, aby nedošlo k porušení časového postupu prací. Nevyzve-li zhotovitel TD ke kontrole, je povinen na jeho žádost zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.
- 5.2. Práce, které již v průběhu provádění vykazují nedostatky nebo odporují smlouvě, je povinen zhotovitel nahradit na vlastní náklady bezvadnými pracemi. Jejich soupis s termínem odstranění zapíše TD do stavebního deníku. Vznikne-li touto náhradou objednateli škoda, hradí ji v plné výši zhotovitel. Neodstranění těchto nedostatků v dohodnuté lhůtě mezi objednatelem a zhotovitelem opravňuje objednatele odstoupit od smlouvy a uplatňovat požadavek na náhradu škody v důsledku vadně provedených prací.
- 5.3. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti položkovému rozpočtu (cenová nabídka - příloha č.1 smlouvy). Použité komponenty díla budou nové, nepoužité, nerepasované a ne starší jednoho roku, které budou odpovídat veškerým technickým normám a právním předpisům platným v ČR. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese výhradně zhotovitel.

## 6.

### Staveniště

- 6.1. Zástupce objednatele neposkytne zhotoviteli možnost připojení na zdroje el. energie, vody a kanalizaci. Komunikační sítě, vlastní zdroje el. energie, vody a vybudování zařízení staveniště je zahrnuto v ceně díla.
- 6.2. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a skládky materiálu tak, aby nevznikly žádné škody na majetku objednatele a třetím osobám.
- 6.3. Zhotovitel přebírá okamžikem předání staveniště v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování, dodržování předpisů a plnění povinností o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci všech osob v prostoru staveniště, za jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, zachování pořádku na staveništi, za požární bezpečnost a za dodržování předpisů o ochraně životního prostředí a vyhlášky č. 501/2009 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, a to až do okamžiku opětovného předání vyklizeného staveniště. Rovněž odpovídá za provádění prací ve vyžadované kvalitě a ve stanovených termínech.
- 6.4. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla objednateli případně třetím osobám, odpovídá zhotovitel díla, který je povinen uhradit vzniklou škodu, nebo škodu odstranit na své náklady.
- 6.5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění prací a svá stanoviska uvádí do stavebního deníku, má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovávány, nebo uskladněny dodávky pro provádění díla.
- 6.6. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a přilehlých komunikacích pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s obecně platnými právními předpisy.

- 6.7. Zhotovitel je povinen zajistit oplocení staveniště nebo provést jiné jeho vhodné zabezpečení na vlastní náklady. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži.
- 6.8. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel se zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
- 6.9. Zhotovitel dodá minimálně 48 hodin před zahájením prací jmenný seznam všech pracovníků s uvedením jména, příjmení a čísla občanských průkazů, seznam vozidel a techniky s uvedením typu, SPZ, /vč vleků/ a to i od subdodavatelů a dodavatelů materiálů. U těchto prostředků budou uvedeny národně řídicí, případně dalších osob. Těmto osobám a technice bude vystaveno povolení ke vstupu do areálu VZ 551230 Týniště n. Orli.

## 7.

### Stavební deník

- 7.1. O průběhu prací na stavbě (včetně prací prováděných subdodavateli) vede zhotovitel stavební deník v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ode dne předání staveniště o pracích, které provádí, a zapisuje všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména o časovém postupu prací, jejich jakosti, apod.
- 7.2. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pověřená osoba objednatele a příslušné orgány statní správy.
- 7.3. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem TD, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že se zněním zápisu souhlasí. TD je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněných zhotovitelem nejpozději do 7 pracovních dnů.
- 7.4. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro případné vypracování dodatků smlouvy.

## 8.

### Odběratelská kontrola

- 8.1. Objednatel je oprávněn vykonávat na stavbě odběratelskou kontrolu prostřednictvím TD objednatele a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny podle schválené dokumentace, podle smluvních podmínek, v souladu s obecně platnými právními předpisy, hygienickými normami a ČSN a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je objednatel oprávněn neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku.
- 8.2. TD objednatele je oprávněn seznamovat se s podklady, podle kterých se připravuje realizace díla, účastní se předání staveniště, odsouhlasuje změny a doplňky předmětu plnění, které neprodlužují lhůty, nezvyšují náklady a nezhoršují parametry. Je oprávněn kontrolovat věcnou správnost a úplnost cenových podkladů, vstupovat na staveniště, účastnit se kontrolní činnosti organizované nadřízeným orgánem a odevzdání a převzetí prací, kontrolovat zakrývané práce, kontrolovat odstranění vad a nedodělků, kontrolovat vyklizení staveniště.
- 8.3. TD objednatele je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení práce, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo hrozí-li nebezpečí způsobení škody.
- 8.4. Činnost TD objednatele bude prováděna podle stavebního zákona a souvisejících zákonů, vyhlášek a předpisů, kterými se provádějí některá ustanovení stavebního zákona, dále pak podle dalších pokynů objednatele, které TD zapíše do stavebního deníku.

## 9. Cena díla

- 9.1. Cena za dílo je určena podle cenové nabídky podané zhotovitelem prostřednictvím systému elektronického tržiště Tendermarket. Cena v ní uvedená je úplná a závazná. Cenová nabídka je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.

### **Celková cena za dílo:**

Cena nejvýše přípustná bez DPH ..... 835 324,00 Kč  
DPH 21%..... neplátce DPH  
**Cena nejvýše přípustná celkem ..... 835 324,00 Kč.**

V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady na straně zhotovitele, spojené s realizací předmětu plnění smlouvy. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikací prací a dodávek při ocenění díla v rozsahu uvedeném v čl. 3. této smlouvy.

- 9.2. Cenová nabídka, zpracovaná v položkovém rozpočtu je nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny obsažené v položkovém rozpočtu jsou maximální po celou dobu realizace předmětu plnění dle čl. 3 této smlouvy.
- 9.3. Cena za dílo může být překročena po vzájemném odsouhlasení smluvními stranami pouze v případě, že v průběhu provádění díla vyvstane nutnost provedení víceprací. Za vícepráce lze pokládat pouze takové práce, které jsou objektivně doložené, odsouhlasené oběma smluvními stranami, nezbytné pro dokončení díla a jsou provedeny na základě skutečností, které vyvstaly až v průběhu realizace díla a nebyly ani při vynaložení odborné péče předvídatelné před uzavřením smlouvy. Tuto skutečnost si oznámí smluvní strany neprodleně poté co nastala. Pro ocenění těchto prací bude užito jednotkových cen z cenové nabídky uchazeče. V případě rozdílných cen u stejných položek bude použita nejnižší položková cena za stejný druh prací a dodávek. U prací v cenové nabídce neobsažených si objednatel vyhrazuje právo kontroly podrobné kalkulace příslušných položek a jednání o jejich výši. O těchto změnách uzavrou obě strany dodatek smlouvy. Vícepráce lze provést až po jejich odsouhlasení oběma smluvními stranami a po uzavření písemného dodatku ke smlouvě.
- 9.4. Práce a dodávky, které nebudou během provádění díla na základě uzavřeného dodatku ke smlouvě provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky, vyjádřena položkově v souladu s cenovou nabídkou (příloha č. 1 této smlouvy) bude od celkové ceny odečtena.

## 10. Fakturační a platební podmínky

- 10.1. Zhotovitel za provedené práce vystaví objednateli nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění podle § 26 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozd. předpisů (dále jen "ZDPH"), tj. do 30 dnů po předání díla a podpisu „Protokolu o předání a převzetí dokončeného díla“, daňový doklad (dále jen „faktura“). Zhotovitel je povinen použít režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a ZDPH, pokud poskytuje plnění uvedené v § 92e ZDPH a je plátcem DPH. Nedílnou součástí vystavené faktury bude soupis provedených prací a dodávek. Soupis provedených prací a dodávek v členění dle položkového rozpočtu bude opatřený podpisem stavbyvedoucího a technického dozoru objednatele. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.

Pokud budou u poskytovatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 ZDPH, bude Ministerstvo obrany při zasilání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

- 10.2. Splatnost faktury činí 30 dnů po jejím doručení objednateli s výjimkou případu vystavení faktury v měsíci prosinci (resp. lednu), kde je splatnost 60 dnů po jejím doručení objednateli. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání platby z účtu jedné smluvní strany a jejím směřováním na účet druhé smluvní strany.

Adresa pro doručování faktur: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,  
Provozní středisko 0518, 517 21 Týniště nad Orlicí

Označení objednatele na faktuře bude následující:

Česká republika - Ministerstvo obrany  
Tychonova 1  
160 00 PRAHA 6  
AHNM Praha  
IČO: 60162694      DIČ: CZ60162694

- 10.3. Faktura bude objednateli doručena ve 2 vyhotoveních (originál a 1 kopie).
- 10.4. Záloha nebude objednatelem poskytnuta.
- 10.5. Podkladem pro úhradu závazku z této smlouvy je faktura (daňový doklad), která musí mít předepsané náležitosti daňového dokladu podle § 29 ZDPH, zejména:
- označení „faktura – daňový doklad“;
  - evidenční číslo daňového dokladu;
  - číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
  - název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
  - IČ, DIČ smluvních stran;
  - předmět dodávky a název díla;
  - den odeslání faktury a datum splatnosti (30 dnů od doručení objednateli);
  - označení banky a číslo účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
  - další náležitosti ve smyslu obecně platných právních předpisů;
  - soupis provedených prací dle položkového rozpočtu potvrzený technickým dozorem objednatele.

Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené obecně platnými právními předpisy nebo není doložena ve smyslu článku 10.1. této smlouvy, a to do 14-ti kalendářních dnů od jejího obdržení. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti, lhůta splatnosti opravené faktury běží znovu až po jejím prokazatelném doručení objednateli.

## 11.

### **Předání a převzetí díla**

- 11.1. Řádně dokončeným dílem se rozumí dílo, které je dokončeno včas a bez vad.
- 11.2. Řádně dokončené dílo bude objednateli zhotovitelem předáno nejdéle poslední den lhůty stanovené v čl. 4.3. této smlouvy na místě provádění díla. Zhotovitel písemně vyzve objednatele k převzetí díla, a to nejméně 5 dní před termínem řádného dokončení díla. Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez vad a bude uznáno za dokončené a o převzetí bude sepsán a podepsán protokol nebo
  - b) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není řádně dokončené. O odmítnutí bude oběma stranami sepsán zápis.
  - c) k převjímacímu řízení dodá zhotovitel minimálně tyto doklady: složka, která bude obsahovat: prohlášení o shodě na materiály a výrobky,

## 12.

### **Nabytí vlastnického práva, přechod nebezpečí škody na věci**

- 12.1. Objednatel nabude vlastnické právo k dílu dnem započetí jeho provádění, když nebezpečí škody na věci přechází na objednatele teprve bezvýhradným předáním díla na základě písemného protokolu.

### 13.

#### **Záruka a odpovědnost za vady díla**

- 13.1. Zhotovitelem daná záruční doba je jednotná 36 měsíců za jakost díla, včetně všech použitých materiálů, komponentů a technologií, počíná běžet dnem předání a převzetí kompletně dokončeného díla bez vad. Pro otázky záruky za jakost díla touto smlouvou neupravené platí přiměřeně ustanovení § 2161 až 2164 OZ.
- 13.2. Reklamace se uplatňují přímo u zhotovitele, a to písemně, telefonicky nebo faxem. V případě telefonického a faxového ohlášení vady zašle objednatel toto ohlášení do 3 dnů písemně. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů po obdržení oznámení vad písemně oznámit objednateli, zda vady uznává a zda souhlasí s navrhou lhůtou, přičemž maximální lhůta pro odstranění závad je 30 dnů od okamžiku, kdy obdržel oznámení o vadách, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Pokud tak neučiní, má se za to, že odstraní oznámené vady do 30 dnů. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vadných částí díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 13.3. Odstraňování vady, která má charakter havárie nebo brání bezpečnému užívání stavby, je zhotovitel povinen zahájit bez zbytečného odkladu po obdržení písemné reklamace, nejpozději do 24 hodin od jejího oznámení podle charakteru havárie, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 13.4. Zhotovitel zodpovídá za kvalitu prací a dodávek svých subdodavatelů a poskytne za ně záruku za jakost v plném rozsahu dle podmínek uvedených v čl. 13. této smlouvy. Subdodavatelé musí být oprávněni podnikat v oblasti související s předmětem smlouvy.
- 13.5. Smluvní strany se dohodly, že odpovědnostní závazky za vady díla touto smlouvou neupravené se řídí obdobně ustanovením § 2165 až 2174 OZ.

### 14.

#### **Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

- 14.1. Za nesplnění závazku z této smlouvy se sjednávají následující pokuty:
- za nesplnění povinnosti předat předmět díla v termínu dle této smlouvy se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli za každý započatý kalendářní den prodlení smluvní pokutu 0,5% ze sjednané celkové nejvýše přípustné ceny díla s DPH;
  - za prodlení s odstraněním vad ohlášených v záruční době v dohodnutých termínech se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den a případ prodlení.
- 14.2. Smluvní pokuty hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé straně v této souvislosti škoda, která je vymahatelná v plné výši samostatně vedle smluvní pokuty.
- 14.3. Splatnost smluvních pokut podle této smlouvy je 30 pracovních dnů od doručení faktury.
- 14.4. V případě prodlení s úhradou faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, přičemž jeho splatnost činí 30 pracovních dnů od doručení faktury.

### 15.

#### **Odstoupení od smlouvy a zánik smlouvy**

- 15.1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 15.2. Smlouva může zaniknout:
- splněním smluvního závazku řádně a včas;
  - dohodou smluvních stran spojenou se vzájemným vyrovnáním účelně vynaložených a věrohodně doložených nákladů;
  - jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení některou ze smluvních stran,

- uvedl-li zhotovitel v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
- 15.3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje.
- 15.4. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy ve smyslu § 1977 OZ se mimo jiné rozumí:
- a) zhotovitel nedodá nebo neprovede dílo dle této smlouvy,
  - b) zhotovitel je v prodlení s dodáním díla proti smluvnímu termínu déle než 15 dnů;
  - c) zhotovitel nedodrží zaručené vlastnosti díla podle platných ČSN a normy řady ISO 9000;
  - d) nedodržení ujednání o záruce za jakost díla;
  - e) nedodržení sjednané doby pro odstranění vad díla dle této smlouvy, a to více než 15 dnů;
  - f) prodlení s uhrazením faktury objednatelem delším než 3 měsíce po uplynutí stanovené lhůty její splatnosti;
- 15.5. Za podstatné porušení smlouvy se považuje nedodržení kteréhokoliv ujednání dle čl. 5 smlouvy.
- 15.6. Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanoveními § 2001 až 2005 OZ.
- 15.7. Dojde-li k odstoupení od smlouvy před dokončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 15.8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla;
  - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
  - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak;
  - zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do 30 dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“;
  - po dílčím předání provedených prací uzavřou obě strany písemnou dohodu o narovnání;
  - strana, která důvodně odstoupí od smlouvy zapříčinila je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

## 16.

### Zvláštní ustanovení

Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy s výjimkou ustanovení obsahující utajované informace podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů nebo informací týkajících se obchodního tajemství.

## 17.

### Závěrečná ustanovení

- 17.1. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 17.2. V případě změny jakýchkoli údajů, zjm. telefonních nebo faxových čísel či oprávněných osob, je strana této smlouvy povinna informovat druhou stranu alespoň 5 pracovních dnů předem.
- 17.3. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, oboustranně dohodnutými a postupně číslovanými dodatky, podepsanými statutárními orgány nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran, které se stávají její nedílnou součástí.



- 17.4. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě o 9-ti stránkách a uložena na [www.tendermarket.cz](http://www.tendermarket.cz). Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího elektronického podpisu poslední smluvní stranou.
- 17.5. Strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými elektronickými podpisy.
- 17.6. Účastníci této smlouvy se dohodli, že právní vztah touto smlouvou založený se řídí právním řádem ČR. Veškeré spory, vyplývající z této smlouvy, včetně otázek její platnosti či následků neplatnosti, jakož i otázky se smlouvou související, se budou řídit českým právem. Pokud tato smlouva nestanoví něco jiného, řídí se právní vztahy z ní vyplývající OZ a ostatními platnými právními předpisy ČR.
- 17.7. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č.1 – cenová nabídka – je uložena v elektronické podobě na [www.tendermarket.cz](http://www.tendermarket.cz)


Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Pavel Jůn

.....  
Bedřich Sigmund

4  
r  
4 3nbaj dñl dñb  
bi 3oi 3m, 3ñ  
3  
di



Signature Not  
Verified



Digitally signed by Ing.  
Pavel Jůn  
Date: 2016.04.21  
11:20:43 CEST  
Reason:  
tendermarket.cz/zivatel=64  
4000.1.2.jun