

Dodatek č. 6

ke smlouvě o nájmu ze dne 21.12.2017 uzavřené mezi

Město Jilemnice

se sídlem Masarykovo náměstí čp. 82, 514 01 Jilemnice
IČO: 00275808
zastoupené Bc. Davidem Hlaváčem, starostou
dále jen jako „pronajímatel“

a

Zásobování teplem Jilemnice, s.r.o.

se sídlem J. Weisse 1219, 514 01 Jilemnice
IČO: 25281542
zastoupené jednatelem společnosti Jaroslavem Šimůnkem
dále jen jako „nájemce“.

Smluvní strany se v tomto dodatku dohodly na následující změně:

I.

ustanovení části III. odst. 1 této smlouvy zní nově takto:

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné, které se stanoví jako dvousložkové a skládá se z fixní roční částky a pohyblivé složky.

II.

Příloha č. 3 (Stanovení výše nájemného), jejíž změna byla provedena dodatkem č. 5 smlouvy, se doplňuje takto:

- 1.1. Výše nájemného dle přílohy č. 3 dodatku č. 5 smlouvy je fixní roční částkou nájemného za pronajaté prostory.
- 1.2. Pohyblivá složka nájemného se stanoví na každý kalendářní rok samostatně ve výši 90% hodnoty zeleného bonusu, který je vyplácen [] [] jako podpora kombinované výroby elektřiny a tepla v kogeneračních jednotkách v majetku města instalovaných v kotelnách [] [] [] na základě Smlouvy o poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem uzavřené mezi městem Jilemnice a [] [] [] [] []
- 1.3. Konečná hodnota pohyblivé složky nájemného bude vypočtena po skončení kalendářního roku na základě předloženého vyúčtování skutečně přijaté podpory od [] [] Do 28. února následujícího roku bude pronajímatelem vystavena zúčtovací faktura a do 31.3. bude provedeno vzájemné finanční vypořádání.
- 1.4. Pro účely plateb dle splátkového kalendáře běžného roku bude výše pohyblivé složky

stanovena ve výši 90 % plateb předchozího kalendářního roku s přihlédnutím k pravidlům poskytování zeleného bonusu a očekávanému vývoji výroby elektřiny. Platba nájemného bude hrazena v měsíčních splátkách dle přiloženého Souhrnného daňového dokladu.

- 1.5. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za pronajaté prostory roční nájemné ve výši dle přílohy číslo 3 a pohyblivé složky, a to v pravidelných splátkách vždy do 15 dne každého [redacted]
[redacted] pobočka [redacted], v. s. 2510000006.

III.

Ostatní části smlouvy zůstávají beze změn.

Uzavření dodatku bylo schváleno rozhodnutím starosty č. 31/21 ze dne 31. 3. 2021.

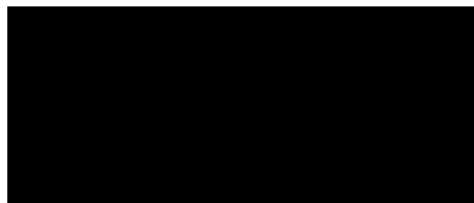
Přílohou č. 1 tohoto Dodatku je Souhrnný daňový doklad nájemného na rok 2021.

Výše uvedené smluvní strany stvrzují svými podpisy platnost tohoto dodatku a prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážně míněné vůle. Dodatek byl vyhotoven ve dvou výtiscích a nabývá účinnosti dnem podpisu.

- 6. 04. 2021
V Jilemnici dne

- 6. 04. 2021
V Jilemnici dne

Za pronajímatele:



.....
Bc. David Hlaváč
starosta

Za nájemce:



.....
Jaroslav Šimůnek
jednatel

OPIS Souhrnný daňový doklad

Dodavatel: 00275808 DIČ: CZ00275808 Město Jilemnice Masarykovo nám. 82 51401 Jilemnice	Evidenční číslo dokladu: 000008/85 Variabilní symbol: 2510000006 Konstantní symbol: Smlouva č.:
Peněžní ústav: Číslo účtu:	

Odběratel Zásobování teplem Jilemnice, s.r.o. Jana Weisse 1219 51401 Jilemnice Bank. spoj. Číslo účtu: /	IČ: 25281542 DIČ: CZ25281542
--	---

Způsob úhrady	neurčeno
Datum vystavení dokladu	30.03.2021

Předepisujeme Vám k úhradě

Druh plnění	Předmět plnění	Množ.	Cena za MJ bez DPH	Sleva	Částka bez DPH	Sazba DPH	DPH	Celkem	Den usk. zd.pl.	Rok a měs. DPH	Datum splatnosti
000008/85	pronájem nemovitostí	1	68 801,70	0,00	68 801,70	21 %	14 448,30	83 250,00	11.01.2021	1/2021	20.01.2021
000008/97	pronájem nemovitostí	1	68 801,70	0,00	68 801,70	21 %	14 448,30	83 250,00	01.02.2021	2/2021	15.02.2021
000008/85	pronájem nemovitostí	1	68 801,70	0,00	68 801,70	21 %	14 448,30	83 250,00	01.03.2021	3/2021	15.03.2021
000008/85	pronájem nemovitostí	1	83 801,70	0,00	83 801,70	21 %	17 598,30	101 400,00	01.04.2021	4/2021	15.04.2021
000008/85	pronájem nemovitostí	1	83 801,70	0,00	83 801,70	21 %	17 598,30	101 400,00	01.05.2021	5/2021	15.05.2021
000008/85	pronájem nemovitostí	1	83 801,70	0,00	83 801,70	21 %	17 598,30	101 400,00	01.06.2021	6/2021	15.06.2021
000008/85	pronájem nemovitostí	1	83 801,70	0,00	83 801,70	21 %	17 598,30	101 400,00	01.07.2021	7/2021	15.07.2021
000008/85	pronájem nemovitostí	1	83 801,70	0,00	83 801,70	21 %	17 598,30	101 400,00	01.08.2021	8/2021	15.08.2021
000008/85	pronájem nemovitostí	1	83 801,70	0,00	83 801,70	21 %	17 598,30	101 400,00	01.09.2021	9/2021	15.09.2021
000008/85	pronájem nemovitostí	1	83 801,70	0,00	83 801,70	21 %	17 598,30	101 400,00	01.10.2021	10/2021	15.10.2021
000008/85	pronájem nemovitostí	1	83 801,70	0,00	83 801,70	21 %	17 598,30	101 400,00	01.11.2021	11/2021	15.11.2021
000008/85	pronájem nemovitostí	1	83 801,70	0,00	83 801,70	21 %	17 598,30	101 400,00	01.12.2021	12/2021	15.12.2021
Celkem					960 620,40		201 729,60	1 162 350,00			

	Základ	DPH	Celkem
Bez daně	0,00	0,00	0,00
Osvobozeno	0,00	0,00	0,00
První snížená sazba daně	0,00	0,00	0,00
Základní sazba daně	960 620,40	201 729,60	1 162 350,00
Druhá snížená sazba daně	0,00	0,00	0,00
Celkem	960 620,40	201 729,60	1 162 350,00
Zaokrouhlení daně			0,00
Celkem k úhradě:			1 162 350,00

Slovy: JEDENMILIÓNJEDNOSTOŠEDESÁTDVATISÍCE TŘISTAPADESÁTKORUNČESKÝCH.

Vystavil: [REDACTED] [REDACTED]

Razítko a podpis:

Telefon: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

