

## Darovací smlouva a potvrzení o zániku věcných břemen

**Plzeňský kraj**

se sídlem Plzeň, Škroupova 1760/18, PSČ 306 13

IČO: 70890366

zastoupený náměstkem hejtmanky Plzeňského kraje Ing. Mgr. Pavlem Karpíškem

na základě plné moci ze dne 19. 11. 2020

*na straně jedné jako dárce*

a

**Statutární město Plzeň**

se sídlem Plzeň, nám. Republiky 1, PSČ: 301 00

IČO: 00075370

zastoupené Mgr. Martinem Baxou, primátorem města Plzně

*na straně druhé jako obdarovaný*

uzavírají tuto

### darovací smlouvu:

#### I.

**1.1 Dárce je výlučným vlastníkem pozemku:**

- parc. č. 1243/7 o výměře 491 m<sup>2</sup>, ostatní plocha - ostatní komunikace,  
zapsaného na LV č. 80 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj,  
Katastrální pracoviště Plzeň-město, pro obec Plzeň a k. ú. Újezd, a dále pozemků:

- parc. č. 890/105 o výměře 83 m<sup>2</sup>, ostatní plocha - ostatní komunikace,
- parc. č. 1988/13 o výměře 2 m<sup>2</sup>, ostatní plocha - ostatní komunikace,

zapsaných na LV č. 129 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město, pro obec Plzeň a k. ú. Křimice.

**1.2 Účetní hodnota pozemků uvedených v čl. 1.1 této smlouvy činí:**

- parc. č. 1243/7, k. ú. Újezd.....275 053 Kč,
- parc. č. 890/105, k. ú. Křimice.....46 480 Kč,
- parc. č. 1988/13, k. ú. Křimice.....1 120 Kč.

## II.

- 2.1** Dárce převádí bezúplatně obdarovanému touto darovací smlouvou ze svého vlastnictví a obdarovaný touto darovací smlouvou přijímá do svého vlastnictví pozemky specifikované v čl. I. bod 1.1 této smlouvy, vše s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi, dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.

## III.

- 3.1** Obdarovaný nepřijímá s převáděnými nemovitostmi žádné dluhy ani právní závady. Vlastnictví k předmětným nemovitostem přejde na obdarovaného dnem vkladu do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, smlouvou jsou však smluvní strany vázány dnem jejího podpisu.

## IV.

- 4.1** Dárce prohlašuje, že je oprávněn s výše uvedenými nemovitostmi v rozsahu svého vlastnického práva volně disponovat. Dárce prohlašuje, že na převáděných nemovitostech nevázne žádný dluh, zástavní právo, věcné břemeno vyjma dále uvedených věcných břemen, ani jiné právní vady a že s těmito nemovitostmi obdarovaný nepřebírá žádné dluhy, pohledávky ani další závazky. Dále dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné vady předmětu převodu této darovací smlouvy, na které by bylo třeba obdarovaného zvlášť upozornit, a že mu nejsou známy vady skryté, které má předmět daru v okamžiku převodu vlastnického práva na obdarovaného. Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil se stavem převáděných nemovitostí a že nemovitosti nabývá ve stavu jemu známém.

- 4.2.** Smluvní strany berou na vědomí, že:

- pozemek parc. č. 1243/7 v k. ú. Újezd ve vlastnictví dárce je zatížen věcným břemenem, zapsaným v části C, LV č. 80, k. ú. Újezd, věcným břemenem zřízení a provozování vedení vodovodního řádu dle GP č. 876-47/2004, a
- pozemek parc. č. 890/105 v k. ú. Křimice ve vlastnictví dárce je zatížen věcným břemenem, zapsaným v části C, LV č. 129, k. ú. Křimice, věcným břemenem zřízení a provozování vedení inženýrské sítě – veřejné osvětlení v rozsahu GP č. 1570-10/2015,

s tím, že oprávněným z těchto věcných břemen je obdarovaný.

- 4.3.** Vlastník pozemku parc. č. 1243/7 v k. ú. Újezd prohlašuje, že v souladu s § 1993 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, došlo u věcného práva – zřízení a provozování vedení vodovodního řádu dle GP č. 876-47/2004, oprávnění pro statutární město Plzeň, ke splnutí Oprávněného a Povinného, které bylo vloženo do katastru nemovitostí pod V-10144/2004-405.

- 4.4** Vlastník pozemku parc. č. 890/105 v k. ú. Křimice prohlašuje, že v souladu s § 1993 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, došlo u věcného práva – zřízení a provozování vedení inženýrské sítě – veřejné osvětlení v rozsahu GP č. 1570-10/2015, oprávnění pro statutární

město Plzeň, ke splnutí Oprávněného a Povinného, které bylo vloženo do katastru nemovitostí pod V-9685/2016-405.

## V.

- 5.1 Dárce prohlašuje, že bezúplatný převod nemovitostí, které jsou předmětem této darovací smlouvy, byl schválen Zastupitelstvem Plzeňského kraje usnesením č. 133/21 ze dne 15. 02. 2021. Záměr kraje darovat tento nemovitý majetek byl zveřejněn po dobu třiceti dnů na úřední desce Krajského úřadu Plzeňského kraje. Dárce ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro převod nemovitostí z vlastnictví kraje.
- 5.2 Obdarovaný prohlašuje, že bezúplatné nabytí nemovitostí, které jsou předmětem této darovací smlouvy, bylo schváleno usneseními Zastupitelstva města Plzně č. 351 a č. 352 ze dne 14. 09. 2020. Obdarovaný ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění, pro nabytí nemovitostí do vlastnictví obce.

## VI.

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá strana dárce. Správní poplatek z návrhu na rozhodnutí o povolení vkladu do katastru nemovitostí dle této darovací smlouvy uhradí obdarovaný.
- 6.2 Smluvní strany žádají, aby na základě této smlouvy byl proveden Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.
- 6.3 Smluvní strany se dohodly, že povinné zveřejnění smlouvy v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, provede dárce.

## VII.

- 7.1 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla vyhotovena v souladu s jejich svobodnou a vážně projevenou vůlí, nebyla vyhotovena v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto ji po jejím přečtení podepisují.
- 7.2 Tato darovací smlouva se vyhotovuje v počtu šesti výtisků s platností originálu, z nichž čtyři výtisky obdrží obdarovaný, jeden výtisk dárce a jeden výtisk bude použit pro potřebu katastrálního úřadu.
- 7.3 Tato darovací smlouva nabývá platnosti dnem podpisu druhé smluvní strany a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

statutární město Plzeň  
č. smlouvy 2021/000830  
V Plzni dne ..... 16 -03- 2021

Město

V Plzni dne ..... 25 -03- 2021

dárce  
Plzeňská  
zastoupené  
Ing. Mgr. Pavlem Kapíškem  
na základě plné moci



zastoupené Mgr. Martinem Baxou  
primátorem města Plzně



Č. j.: ..... ZK-1M/549/21  
Počet listů: ..... 2  
Počet výtisků: ..... 6  
Číslo výtisku: ..... 1  
Zpracováno: .....  
Jméno: .....  
Veřejný ochránce: ..... JUDr. Michal Bouřa, MBA  
Podpis: ..... Mgr. Jana Komišová  
Kancelář: ..... U.S.N.  
..... ZK/133/21