

SMLOUVA O DÍLO

„Česká pošta objekt Politických vězňů, Jindřišská – zaměření stávajícího stavu“

Číslo 2021 / 02529

Česká pošta, s.p.

se sídlem: Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1
IČO: 47114983
DIČ: CZ47114983
zastoupen: Ing. Oldřichem Vytiskou, ředitelem úseku správa majetku a strateg. investice
zapsán v obchodním rejstříku u: Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 7565
bankovní spojení: 
dále jako „Objednatel“

a

Sdružení dodavatelů VZ-JINDŘIŠSKÁ

Se sídlem: Vltavská 28, 252 45, Březová-Oleško
bankovní spojení: 

G4D s.r.o.

se sídlem: Vltavská 28, 252 45 Březová-Oleško
IČO: 24134716
DIČ: CZ24134716
zastoupena: Ing. Bohumilem Michalíkem, jednatelem
zapsána v obchodním rejstříku u: Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 181766
bankovní spojení: 
(jako „vedoucí člen sdružení“)

Masák & Partner, s.r.o.

se sídlem: Rooseveltova 575/39, 160 00 Praha 6 – Bubeneč
IČO: 27086631
DIČ: CZ27086631
zastoupena Jakubem Masákem, jednatelem
zapsána v obchodním rejstříku u: Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 95239

(zastoupena vedoucím členem sdružení na základě plné moci ze dne 2.3.2021)

Ing. arch. Jan Pešta

se sídlem: Hofmeisterova 41, 262 42 Rožmitál pod Třemšínem
IČO: 66439833
DIČ: CZ7305190486

(zastoupen vedoucím členem sdružení na základě plné moci ze dne 24. 2. 2021)

dále jako „Zhotovitel“

dále jednotlivě jako „smluvní strana“, nebo společně jako „smluvní strany“ uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

Preamble

Objednatel provedl dle interních předpisů výběrové řízení k veřejné zakázce „ČP objekt Politických vězňů, Jindřišská – zaměření stávajícího stavu“ (dále jen „výběrové řízení“) na uzavření této Smlouvy. Tato Smlouva je uzavřena na základě výsledku výběrového řízení s jedním Zhotovitelem.

1 Účel a předmět Smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí dílo pod souhrnným názvem „Česká pošta objekt Politických vězňů, Jindřišská – zaměření stávajícího stavu“ (dále jen „Dílo“ nebo „Plnění“), a to řádně, včas, v rozsahu a kvalitě a za ostatních podmínek specifikovaných touto Smlouvou a jejími přílohami.
- 1.2 Dílem se pro účely této Smlouvy rozumí zaměření stávajícího stavu a provedení stavebně historického průzkumu objektu na parc. č. 48 v kat. území Nové Město (727 181) na adrese Jindřišská 909/14, Politických vězňů 909/2 a Politických vězňů 909/4, Praha 1 (dále jen „objekt“), a to v souladu se specifikací uvedenou v této Smlouvě a v její Příloze č. 4 - Technické specifikaci.

- 1.3 Součástí Plnění jsou následující dílčí plnění:
- 1.3.1 Zaměření stávajícího stavu objektu (dále také jako „ZSS“), které bude obsahovat stavební půdorysy všech podlaží, charakteristické řezy (2x podélný a 2x příčný) a pohledy. Zaměření bude provedeno pomocí laserového skenování, a to z důvodu požadavku na výstup mračna bodů. Plášť objektu (pohledy) budou zaměřeny pomocí fotogrammetrie. Součástí dokumentace je zpracování knihy místností celého areálu po jednotlivých podlažích (dále také jako „KMA“) Kniha místností bude zpracována v tabulkové formě a bude obsahovat základní údaje (výměra podlahové plochy, výška, základní vybavení – tj. zásuvky, datová síť, ÚT, VZT).;
- 1.3.2 Provedení stavebně historického průzkumu objektu (dále také jako „SHP“).
- 1.4 Součástí Plnění je rovněž:
- 1.4.1 kontrola veškerých podkladů předaných Objednatelům potřebných pro realizaci Díla;
- 1.4.2 zjištění všech skutečností v místě Plnění, případně i jinde, potřebných k řádnému plnění Díla;
- 1.4.3 veškeré další práce, průzkumy, zaměření, činnosti a úkony potřebné pro realizaci Plnění, které Zhotovitel vzhledem ke své odbornosti, informacích o Plnění, místa plnění a jiným okolnostem plnění mohl a měl předpokládat. Součástí plnění Zhotovitele je i jeho povinnost opatřit si veškerá veřejnoprávní povolení pro realizaci Plnění, jsou-li taková právním řádem vyžadována.
- 1.5 Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli Plnění za podmínek uvedených v této Smlouvě ve sjednaném druhu, rozsahu, jakosti a čase. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s maximální úsporností a s přihlédnutím k cíli hospodárného provedení.
- 1.6 Objednatel se zavazuje zaplatit za Plnění poskytnuté v souladu s touto Smlouvou cenu sjednanou v této Smlouvě.
- 1.7 Účelem této Smlouvy je zajištění zpracování Díla tak, aby Objednatel získal potřebnou dokumentaci k připravovanému odprodeji části objektu, v němž bude prováděno Dílo, vyhovovalo účelu a požadavkům Objednatelů.
- 1.8 Po uzavření Smlouvy sdělí Objednatel Zhotoviteli tzv. evidenční číslo pro účely fakturace, které nemá žádný vliv na plnění Smlouvy.

2 Cena Díla

- 2.1 Celková cena Díla činí **1 341 111,- Kč bez DPH**, z toho
- 2.1.1 cena za dílčí plnění dle 1.3.1 činí **991 111,- Kč bez DPH** a
- 2.1.2 cena za dílčí plnění dle 1.3.2 činí **350 000,- Kč bez DPH**.
- 2.2 Zhotovitel výslovně prohlašuje a ujišťuje Objednatel, že cena Díla již v sobě zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s plněním jeho závazků dle této Smlouvy (náklady na veškeré práce, služby, výkony a činnosti, které jsou třeba k řádnému provedení a dokončení Díla), a že jsou v ní zahrnuty mj. náklady přímé a nepřímé, zisk, poplatky, náklady vedlejší. Tato cena je cenou konečnou, nejvýše přípustnou a nemůže být změněna.
- 2.3 K ceně Díla bude Zhotovitelem připočtena DPH podle příslušných obecně platných předpisů ve výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 2.4 Zhotovitel výslovně prohlašuje, že s výjimkou plnění dodatečných výslovných požadavků Objednatel na zvýšení rozsahu či kvality Plnění oproti této Smlouvě nebude uplatňovat úhradu tzv. víceprací.

- 2.5 Cena případných více- a méněprací bude stanovena dohodou smluvních stran na základě cen obdobných plnění v čase a místě obvyklých.
- 2.6 Pro účely této Smlouvy je výslovně stanoveno, že se činnosti podle ní vykonávané, cena Plnění ani jiné aspekty Plnění neřídí Výkonovým a honorářovým řádem ČKAIT.

3 Platební podmínky

- 3.1 Objednatel uhradí Zhotoviteli cenu dílčích plnění na základě Zhotovitelem vystavených a Objednateli doručených daňových dokladů následovně:
 - 3.1.1 Cenu za dílčí plnění dle odst. 1.3.1 vč. příslušné DPH uhradí Objednatel na základě faktury – daňového dokladu, kterou je Zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve po předání ZSS vč. KMA Objednateli, což bude ze strany Objednatele potvrzeno příslušným Předávacím protokolem dle odst. 4.8 a Akceptačním protokolem s doložkou „Akceptováno bez výhrad“ dle odst. 4.9 Smlouvy.
 - 3.1.2 Cenu za dílčí plnění dle odst. 1.3.2 vč. příslušné DPH uhradí Objednatel na základě faktury – daňového dokladu, kterou je Zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve po předání SHP Objednateli, což bude ze strany Objednatele potvrzeno příslušným Předávacím protokolem dle odst. 4.8 a Akceptačním protokolem s doložkou „Akceptováno bez výhrad“ dle odst. 4.9 Smlouvy.
- 3.2 Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad do 3 kalendářních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, přičemž za den uskutečnění zdanitelného plnění bude považován den podpisu Akceptačního protokolu s výrokem „Akceptováno bez výhrad“ Objednatelem za příslušné plnění, které je předmětem fakturace.
- 3.3 Splatnost daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem činí 60 kalendářních dnů ode dne jeho vystavení Zhotovitelem, s tím, že Zhotovitel je povinen daňový doklad odeslat Objednateli nejpozději do 3 kalendářních dnů ode dne jeho vystavení. O dobu prodlení se splněním této povinnosti Zhotovitele se prodlužuje splatnost daňového dokladu.
- 3.4 Zhotovitel zašle daňový doklad / daňové doklady spolu s veškerými požadovanými dokumenty Objednateli:
 - a) doporučeným dopisem na adresu: Česká pošta, s.p., skenovací centrum, Poštovní 1368/20, 701 06 Ostrava 1; nebo
 - b) elektronicky, je-li elektronický způsob zasílání výslovně odsouhlasen Objednatelem na základě žádosti Zhotovitele zaslané do technologické schránky [REDACTED]; nebo
 - c) na výzvu Objednatele způsobem uvedeným v odst. 3.10 Smlouvy.
- 3.5 Daňový doklad musí obsahovat náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, zejména pak zákona o DPH a dále níže uvedené údaje:
 - a) číslo Smlouvy;
 - b) číslo evidenční (dle odst. 1.8 Smlouvy);
 - c) údaj o zápisu Objednatele v obchodním rejstříku;
 - d) údaj o zápisu Zhotovitele v obchodním rejstříku, je-li v něm zapsán;
 - e) platební podmínky v souladu se Smlouvou;
 - f) označení Díla;

Přílohou vystaveného dokladu je kopie Předávacího protokolu a kopie příslušného Akceptačního protokolu za fakturované Plnění vystaveného a podepsaného Objednatелеm.

- 3.6 V případě, že daňový doklad nebude mít odpovídající náležitosti nebo nebude vystaven v souladu s touto Smlouvou, je Objednatel oprávněn zaslat jej v době splatnosti zpět k doplnění Zhotoviteli, aniž se dostane do prodlení s jeho úhradou. Doba splatnosti dle odst. 3.3 Smlouvy počíná běžet znovu od vystavení doplněného / opraveného daňového dokladu Zhotovitelem, s tím, že Zhotovitel je povinen tento doplněný / opravený daňový doklad odeslat Objednateli nejpozději do 3 kalendářních dnů ode dne jeho vystavení.
- 3.7 Objednatel neposkytuje Zhotoviteli jakékoliv zálohy a Zhotovitel není oprávněn požadovat během provádění Díla přiměřenou část ceny Díla vzhledem k vynaloženým nákladům.
- 3.8 Smluvní strany se dohodly, že pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že Zhotovitel je nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, nebo má-li být platba za zdanitelné plnění uskutečněné Zhotovitelem v tuzemsku zcela nebo z části poukázána na bankovní účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko nebo nastanou skutečnosti uvedené v § 109 odst. 1 písm. a), b), c) či odst. 2 písm. a) zákona o DPH, je Objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na bankovní účet správce daně ve smyslu § 109a zákona o DPH. Na bankovní účet Zhotovitele bude v tomto případě uhrazena část ceny odpovídající výši základu daně z přidané hodnoty. Úhrada ceny plnění (základu daně) provedená Objednatелеm v souladu s ustanovením tohoto odstavce smlouvy bude považována za řádnou úhradu ceny plnění poskytnutého dle této Smlouvy.
- 3.9 Bankovní účet uvedený na daňovém dokladu, na který bude ze strany Zhotovitele požadována úhrada ceny za poskytnuté zdanitelné plnění, musí být Zhotovitelem zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 zákona o DPH. Smluvní strany se výslovně dohodly, že pokud číslo bankovního účtu Zhotovitele, na který bude ze strany Zhotovitele požadována úhrada ceny za poskytnuté zdanitelné plnění dle příslušného daňového dokladu, nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 zákona o DPH a cena za poskytnuté zdanitelné plnění dle příslušného daňového dokladu přesahuje limit uvedený v § 109 odst. 2 písm. c) zákona o DPH, je Objednatel oprávněn zaslat daňový doklad zpět Zhotoviteli k opravě. V takovém případě se doba splatnosti zastavuje a nová doba splatnosti počíná běžet dnem vystavení opraveného daňového dokladu s uvedením správného bankovního účtu Zhotovitele, tj. bankovního účtu zveřejněného správcem daně.
- 3.10 Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu Objednatele bude akceptovat oboustranné elektronické zasílání dokladů spojených s realizací Díla (zejména daňový doklad) prostřednictvím portálu SAP Ariba Network. Zhotovitel se zavazuje v takovém případě zaregistrovat na portále SAP Ariba Network. Objednatel iniciuje registraci Zhotovitele k portálu SAP Ariba Network zasláním elektronické výzvy na kontaktní e-mail Zhotovitele (Příloha č. 1 Smlouvy). Objednatel prohlašuje, že pro požadované aktivity Zhotovitele v rámci nákupního procesu je postačující registrace se standardním účtem Ariba Network, který je bezplatný. Je-li Zhotovitel již v SAP Ariba Network registrován, pak lze pro elektronickou komunikaci využít existující AN-ID.

4 Doba, místo a podmínky poskytnutí Plnění

- 4.1 Hmotný výsledek poskytnutého Plnění dle odst. 1.2 Smlouvy, tj. ZSS (vč. KMA) a SHP (dále jen „**předmět Plnění**“) bude Objednateli předán v následující formě:
- a) tištěná forma vždy v počtu 3 číslovaných pare (pare č. 1-3); pare č. 1-3 budou na celkových deskách a na každé příloze potvrzena originálem autorizačního razítka a originály podpisů Zhotovitele.
 - b) digitální forma vždy v počtu 2 ks USB disků, přičemž:

- výkresová část bude uložena ve formátu .dwg a .pdf
- textová část bude uložena ve formátu .docx
- mračno bodů bude uloženo ve formátu .asc, .ptx nebo .e57
- KMA v tabulkové formě ve formátu .xlsx

- 4.1.1 Veškerá dílčí plnění předávaná dle předchozího odstavce v digitální formě budou předána na 2 ks USB disků. Digitální formou obecně se rozumí úplný soubor digitálních souborů obsahově totožných s tištěnou formou, v originálních digitálních formátech programů, v nichž byly vytvořeny (včetně formátu *.dwg v případě výkresové dokumentace), bez jakéhokoliv omezení jejich editovatelnosti; pro soubory vytvořené v programech MS Office se jako nejnížší verze stanovují programy MS Office 2013, pro soubory ve formátu *.dwg je podmínkou jejich plná kompatibilita s AutoCAD 2010; soubory na digitálním nosiči budou uspořádány shodně s tištěnou formou a výstižně pojmenovány. Digitální soubory výkresů budou souběžně předány ve formátu *.pdf nebo *.jpg v rozlišení min. 400 px/inch
- 4.2 Zhotovitel je povinen předat Objednateli předmět Plnění bezvadný, kompletní, v místě dle odst. 4.5. Smlouvy, a to
- 4.2.1 v případě dílčího plnění dle odst. 1.3.1 Smlouvy nejpozději do **90 kalendářních dnů** ode dne účinnosti této Smlouvy; a
- 4.2.2 v případě dílčího plnění dle odst. 1.3.2 Smlouvy nejpozději do **240 kalendářních dnů** ode dne účinnosti této Smlouvy.
- 4.3 Plnění / dílčí Plnění bude považováno z hlediska termínu za splněné předáním Objednateli nejpozději v termínu dle odst. 4.2 Smlouvy, neuplatní-li Objednatel v průběhu akceptačního řízení oprávněné výhrady vůči jejímu obsahu, kvalitě či formě zpracování v době 30 kalendářních dní od jejího předání;
- 4.4 Skutečnost, že plnění bylo splněno v termínu uvedeném v odst. 4.2 Smlouvy, nezakládá právo Zhotovitele na vystavení Akceptačních protokolů ze strany Objednatele dle odst. 4.9 Smlouvy. Dílo se považuje za dokončené (ve smyslu § 2605 občanského zákoníku) až v okamžiku vystavení a podpisu Akceptačního protokolu ze strany Objednatele s doložkou „Akceptováno bez výhrad“ dle odst. 4.9 Smlouvy.
- 4.5 Místem předání všech hmotných výstupů dílčích plnění je objekt Objednatele na adrese Ortenovo náměstí 542/16, 170 24 Praha 7. Tento objekt Objednatele je i místem řešení případných problémů a odchylek v případě zpracování potřebných změn a dodatků dílčích plnění.
- 4.6 Podstatné odchylky od sjednaného plnění oproti této Smlouvě, jimiž se rozumí zejména změna ceny Plnění, změna rozsahu Plnění či změna termínů plnění mohou být řešeny pouze písemnými dodatky k této Smlouvě. Nepodstatné změny rozsahu Plnění, tzn. změny, které nemění rozsah Plnění, nezvyšují cenu Plnění a/nebo nemění termíny plnění oproti této Smlouvě, mohou být řešeny i písemnými zápisy Objednatele či Zhotovitele, vždy však vyžadují písemný souhlas druhé smluvní strany.
- 4.7 Zhotovitel je povinen k předání a převzetí předmětu Plnění vyzvat Objednatele nejméně 3 pracovní dny předem, nebude-li dohodnuto jinak, a umožnit Objednateli kontrolu úplnosti a kvality předávaného předmětu Plnění.
- 4.8 O předání a převzetí dílčích plnění bude sepsán Předávací protokol, jehož vzor je obsažen v Příloze č. 2, který však neznamená akceptaci předaného předmětu Plnění nebo jeho části Objednatel.
- 4.9 Po převzetí dílčích plnění Objednatel zahájí akceptační řízení Plnění. V případě, že Objednatel Plnění akceptuje, potvrdí Objednatel tuto skutečnost podpisem Akceptačního protokolu, jehož vzor tvoří Přílohu č. 3 této Smlouvy s výrokem „Akceptováno bez výhrad“. Podpisem

Akceptačního protokolu Objednatel s výrokem „Akceptováno bez výhrad“ se má za to, že Objednatel přijal dílčí plnění a uznal je tak za řádné a bezvadné. Vystavení a podpis Akceptačního protokolu s doložkou „Akceptováno bez výhrad“ nemá vliv na odpovědnost Zhotovitele za případné vady Plnění ve smyslu této Smlouvy a/nebo obecně platných a účinných předpisů.

- 4.10 V případě, že Objednatel shledá v předaném dílčím plnění vady, Objednatel označí v Akceptačním protokolu doložku „Akceptováno s výhradami“. Zhotovitel je poté povinen odstranit vytknuté vady Plnění nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne vystavení takového Akceptačního protokolu Objednatel. Po odstranění vytknutých vad bude provedeno nové akceptační řízení dle předchozího odstavce. Bude-li nutno do předaného Plnění zapracovat připomínky a/nebo podmínky obsažené v závazných rozhodnutích, stanoviscích či souhlasech správních orgánů, Objednatel vystaví Akceptační protokol vztahující se k takovému Plnění pouze tehdy, budou-li tyto připomínky a/nebo podmínky zapracovány.
- 4.11 V případě, že Objednatel dílčí plnění převezme, přestože bude při předání vykazovat zjevné vady, uvede Objednatel tuto skutečnost do Akceptačního protokolu. Uvedení této skutečnosti do Akceptačního protokolu se považuje za uplatnění zjevných vad ve smyslu § 2605 občanského zákoníku. Objednatel je oprávněn odmítnout přijetí vadného dílčího plnění, a to doložkou „Neakceptováno“. Zhotovitel je povinen v době 10 kalendářních dnů ode dne odmítnutí převzetí takového vadného dílčího plnění Objednatel, resp. ode dne vystavení Akceptačního protokolu, v němž budou uvedeny zjevné vady, dodat Plnění bezvadné s tím, že bude provedeno nové akceptační řízení, pro něž platí ustanovení odst. 4.8 až 4.11 Smlouvy obdobně.
- 4.12 Budou-li součástí předávaného dílčího plnění návody (manuály) k použití, doklady, osvědčení a dokumenty, které se k realizovanému Plnění vztahují a jež jsou obvyklé, nutné či vhodné k převzetí a k využití dílčího plnění, budou tyto zpracovány v českém jazyce a Objednateli budou předány spolu s předávaným dílčím plněním, k němuž se vztahují. Tímto se stávají jeho výlučným vlastnictvím.

5 Přejednost vlastnictví, odpovědnost za vady, záruka

- 5.1 Vlastnictví k předmětu Plnění přechází na Objednatel dnem předání a převzetí příslušného dílčího plnění ve smyslu odst. 4.3 Smlouvy. Zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu Plnění do okamžiku vystavení příslušného Akceptačního protokolu s doložkou „Akceptováno bez výhrad“. Zhotovitel souhlasí, aby Objednatel předmět Plnění využíval a byl nositelem veškerých práv s ním spojených. Autorská práva jsou řešena ve smyslu odst. 5.15 Smlouvy.
- 5.2 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět Plnění bude mít vlastnosti vymezené touto Smlouvou a bude způsobilý bezvadně plnit účel, k němuž byl vytvořen, že bude plně způsobilý pro použití ke smluvenému či obvyklému účelu, bude odpovídat sjednané specifikaci, bude bez faktických vad a právních vad a bude splňovat veškeré nároky a požadavky českého právního řádu.
- 5.3 Zhotovitel prohlašuje, že předmět Plnění nebude mít žádné právní vady, zejména že
- a) nebude zatížen právy třetích osob;
 - b) Objednatel bude oprávněn předmět Plnění užívat a umožnit jeho užívání dále třetím osobám na území celého světa, aniž by byl povinen uzavírat s třetími osobami zvláštní smlouvy a aniž by mu vůči třetím osobám vznikaly jakékoli jiné závazky.
- 5.4 Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na předmět Plnění v trvání 72 měsíců ode dne převzetí Plnění a jeho následné akceptace, tj. ode dne vystavení příslušného Akceptačního protokolu vztahujícího se k danému Plnění s doložkou „Akceptováno bez výhrad“. Zhotovitel odpovídá za jakoukoliv vadu, jež se vyskytne v době trvání záruky. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemůže předmět Plnění užívat pro vady, za které odpovídá Zhotovitel.

- 5.5 Veškeré vady (ať už vady, které má předmět Plnění v okamžiku jeho předání Objednateli či vady záruční) budou uplatněny Objednatelem u Zhotovitele písemnou formou, ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne jejich zjištění, přičemž za písemnou formu bude rovnocenně považován doporučený dopis odeslaný na adresu sídla Zhotovitele uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo reklamační dopis odeslaný elektronickou poštou na e-mailovou adresu kontaktní osoby Zhotovitele uvedenou v Příloze č. 1 Smlouvy nebo na jinou adresu uvedenou v Předávacím protokole.
- 5.6 Zhotovitel je povinen Objednatele bezodkladně informovat o možných negativních důsledcích a/nebo vlivech, které mohou vyvolat reklamované vady.
- 5.7 Zhotovitel je povinen odstranit nahlášené vady bezplatně, bezodkladně od jejich písemného oznámení, nejpozději však ve lhůtě 5 pracovních dnů od obdržení tohoto písemného oznámení. Pokud Zhotovitel prokáže, že lhůta k úplnému odstranění reklamované vady je zjevně nepřiměřená, je povinen ve stanovené lhůtě provést taková opatření, která odvrátí nebezpečí vzniku další škody a bezodkladně pokračovat v úplném odstraňování reklamované vady tak, aby vada byla odstraněna ve lhůtě, která bude s Objednatelem písemně dohodnuta, a pokud nebude dohodnuta, ve lhůtě bez zbytečného odkladu.
- 5.8 O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel zápis, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá uznat vadu za odstraněnou. Neodstraní-li Zhotovitel vady ve lhůtě uvedené v odst. 5.7 této Smlouvy, nebo oznámí-li Zhotovitel před uplynutím této lhůty Objednateli, že vady neodstraní, je Objednatel oprávněn
- a) odstoupit od této Smlouvy; nebo
 - b) požadovat slevu, a to ve výši ceny vadně poskytnutého Plnění; byla-li již cena uhrazena, vrácení ceny odpovídající výši slevy.
- Současně je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu, přičemž veškeré takto vzniklé náklady na odstranění vady uhradí Objednateli Zhotovitel.
- 5.9 V případě, že Zhotovitel bude v souladu s touto Smlouvou povinen vrátit Objednateli cenu vadně poskytnutého Plnění, je povinen vystavit a zaslat Objednateli opravný daňový doklad. Opravný daňový doklad je Zhotovitel povinen vystavit nejdéle do 5 kalendářních dnů od data, kdy se o povinnosti vrátit cenu dozvěděl. Doba splatnosti vrácení ceny Zhotovitelem je stanovena na 14 kalendářních dnů od data vystavení opravného daňového dokladu Zhotovitelem.
- 5.10 Nebyla-li do okamžiku uplatnění reklamace uhrazena celá cena Plnění, Objednatel není v prodlení s úhradou ceny až do vyřešení reklamace.
- 5.11 V případě, že Zhotovitel neuzná reklamovanou vadu, rozhodne o oprávněnosti reklamace nezávislá třetí osoba, určená na základě dohody Smluvních stran, a Zhotovitel se tímto zavazuje uhradit Objednateli veškeré náklady, které mu vznikly opožděným odstraněním oprávněně reklamované vady. Pokud nedojde k dohodě mezi Objednatelem a Zhotovitelem dle první věty, má Objednatel právo určit nezávislého soudního znalce zapsaného v seznamu ve smyslu zákona č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů, který s konečnou platností rozhodne o oprávněnosti reklamace. Výběr (určení) tohoto soudního znalce Objednatelem se Zhotovitel zavazuje akceptovat. Odměnu a další náklady nezávislé třetí osoby a nezávislého soudního znalce podle tohoto odstavce se zavazuje uhradit Zhotovitel.
- 5.12 Veškeré činnosti nutné či související s reklamací vad činí Zhotovitel sám na své náklady v součinnosti s Objednatelem a v jeho provozní době tak, aby svými činnostmi neohrozil nebo neomezil činnost Objednatele.
- 5.13 Uplatněním nároku z odpovědnosti za vady není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody související s vadným plněním Zhotovitele.

- 5.14 Objednatel si vyhrazuje právo převést práva a povinnosti vyplývající ze záruky vůči Zhotoviteli na třetí subjekty. Zhotovitel s postoupením těchto práv souhlasí.
- 5.15 V případě, že Dílo či jakákoliv jeho část naplňuje znaky autorského díla podle autorského zákona (zákon č. 121/2000 Sb.), prohlašuje Zhotovitel, že disponuje s majetkovými právy autora a je oprávněn k poskytnutí licence k užívání tohoto Díla všemi způsoby dle § 12 autorského zákona. Předáním díla Objednateli poskytuje Zhotovitel Objednateli výhradní, časově a teritoriálně neomezenou a převoditelnou licenci k užívání Díla všemi způsoby autorským zákonem předvídanými. Tato licence se poskytuje jako bezúplatná. V případě, že by se později toto prohlášení Zhotovitele ukázalo jako nepravdivé, nebo poskytnutím licence k Dílu by byla dotčena autorská práva třetích osob, je Zhotovitel povinen zajistit pro Objednatele poskytnutí nebo postoupení oprávnění k výkonu práva Dílo užít ze strany třetích osob na své náklady, případně nést veškeré výdaje Objednatele s tím spojené a uhradit mu tím případně způsobenou škodu.

6 Další závazky Smluvních stran při plnění Smlouvy

- 6.1 Zhotovitel prohlašuje, že bude Dílo realizovat prostřednictvím realizačního týmu složeného z osob uvedených v příloze č. 5 této Smlouvy. Realizační tým musí svým personálním složením odpovídat realizačnímu týmu, prostřednictvím kterého Zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve výběrovém řízení. Změna členů realizačního týmu je možná pouze na základě písemného souhlasu Objednatele a pouze za osoby se stejnou nebo vyšší profesní a odbornou kvalifikací.
- 6.2 Při poskytování Plnění je Zhotovitel povinen respektovat zejména:
- 6.2.1 podklady poskytnuté Objednatelem dle této Smlouvy;
 - 6.2.2 hledisko hospodárné realizace Díla;
 - 6.2.3 obecně platné a účinné právní předpisy na území České republiky a jejích územních jednotek, připomínky a podmínky vznesené dotčenými orgány státní správy a jinými účastníky územního a stavebního řízení, příslušné technické, hygienické, protipožární a jiné relevantní předpisy, včetně příslušných ČSN; v případě ČSN se pro účely této Smlouvy považují za závazné i ty ČSN, které jsou obecně deklarovány jako zcela či zčásti pouze doporučené, nebude-li dohodnuto jinak;
 - 6.2.4 hledisko kontinuity provozu Objednatele během realizace Díla, a to v celém areálu Objednatele;
 - 6.2.5 ostatní pokyny Objednatele vydané v souladu s touto Smlouvou.
- 6.3 Zhotovitel je povinen plnit řádně a ve stanoveném termínu své povinnosti vyplývající z této Smlouvy a postupovat při jejich plnění svědomitě a s řádnou a odbornou péčí. Zhotovitel je povinen informovat neprodleně Objednatele o všech skutečnostech majících vliv na poskytování Plnění dle této Smlouvy a včas písemně upozornit Objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, jejichž následkem může vzniknout škoda nebo nesoulad se zákony nebo obecně závaznými právními předpisy a vyžádat si pokyny Objednatele k pokračování v realizaci Díla. Pokud Objednatel navzdory tomuto upozornění trvá na svých pokynech, Zhotovitel není oprávněn od této Smlouvy odstoupit, neodpovídá však za jakoukoli škodu vzniklou v této příčinné souvislosti. Dojde-li v důsledku upozornění Zhotovitele k přerušení prací na provádění Díla a vzniknou-li v důsledku toho Zhotoviteli jakékoli náklady, jdou tyto náklady k tíži Zhotovitele a Zhotovitel není oprávněn si je jakkoli na Objednateli nárokovat. Zhotovitel prohlašuje, že si tyto případné náklady (včetně škod) již zohlednil v ceně Díla před uzavřením této Smlouvy.
- 6.4 Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit Objednatele na následky takových jeho rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné, mohly by Objednateli způsobit finanční či jinou újmu, které jsou ve zjevném rozporu se stanovisky dotčených právnických či fyzických osob nebo institucí, mohly by ohrozit termíny plnění stanovené touto Smlouvou, nebo vyvolat změnu v ceně Plnění.

Zhotovitel se zavazuje rovněž neprodleně písemně informovat Objednatele o eventuálních vadách a nekompletnosti podkladů předaných mu po uzavření této Smlouvy Objednatelem. Ustanovení odst. 6.3 platí v tomto případě obdobně.

6.5 Zhotovitel se dále zavazuje:

- a) požádat včas Objednatele o potřebnou součinnost za účelem řádného plnění této Smlouvy;
- b) na vyžádání Objednatele se zúčastnit osobní schůzky, pokud Objednatel požádá o schůzku nejpozději 5 pracovních dnů předem. V mimořádně naléhavých případech je možno tento termín po dohodě obou smluvních stran zkrátit.

6.6 Zhotovitel je povinen pověřit plněním závazků z této Smlouvy pouze ty své pracovníky, kteří jsou k tomu odborně způsobilí. Zhotovitel je oprávněn využít pro poskytování Plnění poddodavatele pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Objednatel se zavazuje takový souhlas bezdůvodně neodepřít. V případě jeho odepření však není Zhotovitel oprávněn takovou poddodávku udělit. Za plnění poddodavatele odpovídá Zhotovitel společně a nerozdílně s poddodavatelem.

6.7 Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi uvedenými v této Smlouvě a v příslušných právních a technických předpisech, je Objednatel oprávněn požadovat, aby Zhotovitel odstranil dosud vzniklé vady a prováděl Dílo řádným způsobem. Jestliže tak Zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu mu Objednatelem poskytnuté, bude takový postup považován za podstatné porušení Smlouvy a Objednatel je z tohoto důvodu oprávněn odstoupit od Smlouvy.

6.8 Objednatel se zavazuje zajistit v nezbytném rozsahu a na základě předchozí dohody pracovníkům Zhotovitele během poskytování Plnění přístup na příslušná pracoviště Objednatele, a to v některých případech i za běžného provozu. V těchto případech je Zhotovitel povinen respektovat časové možnosti uživatelů prostor. Zhotovitel bere na vědomí, že přístup do některých částí objektu mu bude z bezpečnostních důvodů umožněn pouze v přítomnosti pověřené osoby Objednatele. Zhotovitel se zavazuje dodržovat v objektech Objednatele příslušné bezpečnostní předpisy. Při plnění této Smlouvy v objektech Objednatele musí Zhotovitel v maximální míře respektovat nutnost zajištění nerušeného užívání objektů jejich uživateli.

6.9 Objednatel se zavazuje za podmínek stanovených touto Smlouvou poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost a Zhotovitelem požadované informace a podklady k řádné a včasné realizaci Plnění. Objednatel se nejpozději do 5. pracovního dne (včetně) od vyžádání Zhotovitele písemně vyjádří ke skutečnostem, které jsou nezbytné pro pokračování v řádné a včasné realizaci Plnění. V případě prodloužení Objednatele s vyjádřením ve shora uvedené nebo v jiné dohodnuté lhůtě je Zhotovitel oprávněn o dobu takového prodloužení posunout termín poskytnutí Plnění, nemá však právo zajistit si náhradní plnění na účet Objednatele.

6.10 Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli provedení kontroly realizace Plnění, příp. dílčích plnění, i před jeho předáním Objednateli. Zhotovitel i jeho pracovníci musí respektovat kontrolní činnost Objednatele přijímáním účinných opatření bez prodloužení. Neprovedení kontroly Objednatelem nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za případné vady poskytnutého Plnění. Objednatel je oprávněn pověřit kontrolní činností nad Plněním poskytovaným Zhotovitelem třetí osobu. Toto pověření nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za kvalitu vlastního Plnění.

6.11 Společné počítačové prostředí, ve kterém si Objednatel a Zhotovitel budou předávat dokumenty v elektronické podobě, bude postaveno na použití následujícího software s níže uvedenými čísly verzí:

- a) WORD for Windows 2013 nebo vyšší;
- b) EXCEL for Windows 2013 nebo vyšší;
- c) AUTOCAD v. 2010 nebo vyšší;

d) MS Project v. 2013 nebo vyšší.

Obě Smluvní strany budou chránit svoji výpočetní techniku rezidentními antivirovými programy. Zhotovitel umožní Objednateli kontrolu digitálně zpracovaných částí Plnění na svém zařízení.

- 6.12 Jestliže vznikne na straně Zhotovitele nemožnost plnění ve smyslu § 2006 a § 2007 občanského zákoníku, Zhotovitel písemně uvědomí bez zbytečného odkladu o této skutečnosti a její příčině Objednateli. Pokud Zhotovitel neoznámí Objednateli, že se splnění jeho závazků stalo nemožné bez zbytečného odkladu, kdy se o tom dozvěděl, nebo dozvědět musel, nahradí Objednateli škodu tím vzniklou. Pokud není jinak stanoveno písemně Objednatel, bude Zhotovitel pokračovat v realizaci svých závazků vyplývajících ze smluvního vztahu v rozsahu svých nejlepších možností a schopností a bude hledat alternativní prostředky pro realizaci té části plnění, kde není možné plnit. Pokud by podmínky nemožnosti plnění trvaly déle než 30 kalendářních dní, závazek Objednatel v rozsahu, v jakém trvá nemožnost plnění, zaniká. Tím není dotčeno právo Objednatel na náhradu škody vzniklou v důsledku nemožnosti plnění Zhotovitele.
- 6.13 Zhotovitel je povinen práce na realizaci Plnění přerušit na základě doručení písemného rozhodnutí Objednatel o přerušení prací. V takovém případě se automaticky prodlužují termíny plnění dle této Smlouvy, a to o časový úsek shodný s dobou, po kterou Zhotovitel přerušil své práce na základě písemného rozhodnutí Objednatel, nebude-li dohodnuto jinak. Přerušení prací může trvat maximálně 180 kalendářních dní od doručení písemného rozhodnutí Objednatel o přerušení prací Zhotoviteli. Pokud nedojde v této lhůtě k uzavření dodatku k této Smlouvě řešícímu pokračování provádění Díla po přerušení, nebo k doručení písemné výzvy Objednatel k pokračování v plnění Díla, je Objednatel po jejím uplynutí oprávněn od této Smlouvy odstoupit. Zhotovitel není oprávněn svévolně pokračovat v pracích na realizaci plnění po uplynutí této lhůty. Případné náklady (včetně škod) vzniklé Zhotoviteli z důvodu přerušení prací na realizaci plnění dle tohoto odstavce jdou k tíži Zhotovitele a tento není oprávněn si je jakkoli na Objednateli nárokovat. Zhotovitel prohlašuje, že si tyto případné náklady (včetně škod) již zohlednil v ceně Díla před uzavřením této Smlouvy. Právo Zhotovitele na úhradu ceny prací, které Zhotovitel realizoval do doby doručení rozhodnutí Objednatel o přerušení prací, tím není dotčeno.
- 6.14 Veškerá komunikace mezi Smluvními stranami je činěna písemně, není-li touto Smlouvou stanoveno jinak. Není-li touto Smlouvou stanoveno jinak, písemná komunikace se činí v listinné nebo elektronické podobě prostřednictvím doporučené pošty nebo e-mailu se zaručeným elektronickým podpisem na adresy Smluvních stran uvedená v záhlaví nebo v Příloze č. 1 Smlouvy. Změny kontaktních osob a/nebo jejich kontaktních údajů jsou účinné od okamžiku, kdy bude oznámení o takové změně doručeno druhé Smluvní straně.
- 6.15 Zhotovitel se zavazuje, že při své činnosti bude dbát, aby nebyla poškozena dobrá obchodní pověst a obchodní firma Objednatel. Při poskytování Plnění musí Zhotovitel vždy sledovat zájmy Objednatel. Zhotovitel se zavazuje nevyvíjet jakékoliv aktivity, a to jak přímo, tak zprostředkovaně, které jsou v rozporu se zájmy Objednatel ve všech oblastech jeho činnosti.
- 6.16 Zhotovitel není oprávněn použít ve svých dokumentech, prezentacích či reklamě odkazy na obchodní firmu Objednatel nebo jakýkoliv jiný odkaz, který by mohl, byť i nepřímo, vést k identifikaci Objednatel, bez předchozího písemného souhlasu Objednatel.
- 6.17 Zhotovitel není oprávněn postoupit ani převést jakákoliv svá práva či povinnosti vyplývající z této Smlouvy, ani postoupit tuto Smlouvu jako celek, bez předchozího písemného souhlasu Objednatel. Zhotovitel je oprávněn jednostranně započítat své pohledávky vůči Objednateli pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatel.

7 Pojištění

- 7.1 Zhotovitel je povinen být po celou dobu trvání této Smlouvy pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností či nečinností třetím osobám, a to minimálně ve výši pojistného plnění 2.000.000, -

- Kč. Zhotovitel tímto současně uděluje Objednateli neodvolatelný souhlas k tomu, aby si Objednatel v případě potřeby ověřoval u pojistitele skutečnosti týkající se pojistné smlouvy a jejího plnění.
- 7.2 Zhotovitel je povinen na základě písemné žádosti Objednatele předložit Objednateli do 7 kalendářních dnů doklad o pojištění dle předchozího odstavce, včetně potvrzení o zaplacení pojistného. Zhotovitel tímto současně uděluje Objednateli neodvolatelný souhlas k tomu, aby si Objednatel v případě potřeby ověřoval u pojistitele skutečnosti týkající se pojistné smlouvy a jejího plnění.
- 7.3 Při vzniku pojistné události zabezpečuje ihned po jejím vzniku veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

8 Obchodní tajemství a důvěrné informace

- 8.1 Veškeré konkurenčně významné, určitelné, ocenitelné a v příslušných obchodních kruzích běžně nedostupné skutečnosti související se smluvními stranami, a jejichž vlastník zajišťuje ve svém zájmu odpovídajícím způsobem jejich utajení, jsou považovány za obchodní tajemství. Pro účely této Smlouvy jsou obchodním tajemstvím zejména: údaje technické a bezpečnostní povahy, technologické postupy, manuály, projektová dokumentace, plány a výkresy, obchodní údaje jako jsou cenová ujednání, rozpočty, kalkulace, procesní a finanční analýzy, údaje týkající se příjmů, výnosů a nákladů, zákaznická a dodavatelská data, marketingové plány, obchodní strategie a podnikatelské záměry. Smluvní strany se zavazují zachovat mlčenlivost o obchodním tajemství druhé smluvní strany, a dále o skutečnostech a informacích, které označí jako důvěrné. Povinnost mlčenlivosti trvá až do doby, kdy se informace výše uvedené povahy stanou obecně známými za předpokladu, že se tak nestane porušením povinnosti mlčenlivosti. Na povinnost mlčenlivosti nemá vliv forma sdělení informací (písemně nebo ústně) a jejich podoba (materializované nebo dematerializované).
- 8.2 Smluvní strany se zavazují, že informace výše uvedené povahy jiným subjektům nesdělí, nezpřístupní, ani nevyužijí pro sebe nebo pro jinou osobu, zachovají je v přísné tajnosti, a že učiní potřebná opatření pro jejich ochranu a zamezení úniku včetně zajištění jejich použití pouze pro činnosti související s přípravou a plněním této Smlouvy v souladu s účelem stanoveným touto Smlouvou. Smluvní strany jsou oprávněny sdělit tyto informace výlučně těm svým pracovníkům, kteří jsou pověřeni přípravou a plněním Smlouvy a za tímto účelem jsou oprávněni se s těmito informacemi v nezbytném rozsahu seznámit. Smluvní strany se zavazují zabezpečit, aby i tyto osoby považovaly uvedené informace za důvěrné a zachovávaly o nich mlčenlivost. Smluvní strany zabezpečí, aby veškeré převzaté dokumenty, obsahující obchodní tajemství nebo důvěrné informace, byly řádně evidovány, nebyly zhotovovány neevidované kopie a před ukončením smluvního vztahu byly všechny dokumenty včetně kopií vráceny druhé smluvní straně.
- 8.3 V případě porušení obchodního tajemství ve smyslu § 2985 občanského zákoníku, použijí smluvní strany prostředky právní ochrany proti nekalé soutěži.
- 8.4 Poškozená smluvní strana má právo na náhradu újmy, která jí porušením mlčenlivosti druhou smluvní stranou vznikne.
- 8.5 Povinnost plnit ustanovení této Smlouvy týkající se obchodního tajemství a důvěrných informací se nevztahuje na informace, které:
- a) mohou být zveřejněny bez porušení této Smlouvy;
 - b) byly písemným souhlasem Objednatele zproštěny těchto omezení;
 - c) jsou známy nebo byly zveřejněny či získány jinak, než následkem zanedbání povinnosti či úmyslným jednáním Zhotovitele;

- d) Zhotovitel je zná dříve, než je sdělil Objednatel;
 - e) Zhotovitel je sdělí osobě vázané zákonnou povinností mlčenlivosti (např. advokátovi nebo daňovému poradci) za účelem uplatňování svých práv nebo plnění povinností stanovených právními předpisy;
 - f) jsou vyžádány soudem, státním zastupitelstvím, příslušným správním orgánem či orgánem veřejné moci na základě a v souladu se zákonem;
 - g) jsou zveřejněny na základě a v souladu s právním předpisem (např. o svobodném přístupu k informacím, o registru smluv).
- 8.6 Povinnost mlčenlivosti trvá bez ohledu na ukončení účinnosti této Smlouvy.
- 8.7 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Dle dohody smluvních stran zajistí odeslání této Smlouvy správci registru smluv Objednatel. Objednatel je oprávněn před odesláním Smlouvy správci registru smluv ve Smlouvě znečitelnit informace, na něž se nevztahuje uveřejňovací povinnost podle zákona o registru smluv.
- 8.8 Obě Smluvní strany jako správci zpracovávají osobní údaje kontaktních zástupců Smluvních stran, které jsou fyzickými osobami, výhradně pro účely související s plněním této Smlouvy, a to po dobu trvání Smlouvy, resp. pro účely vyplývající z právních předpisů, a to po dobu delší, je-li odůvodněna dle platných právních předpisů. Informační povinnost ve vztahu k těmto fyzickým osobám plní každá ze Smluvních stran samostatně.
- 8.9 Objednatel zpracovává osobní údaje členů statutárního orgánu Zhotovitele pro posuzování z hlediska compliance.
- 8.10 Zpracování osobních údajů není předmětem této Smlouvy. Pro případ, že Zhotovitel v rámci plnění Smlouvy získá nahodilý přístup k informacím, které budou obsahovat osobní údaje podléhající ochraně podle platných právních předpisů, je Zhotovitel oprávněn přistupovat k takovým osobním údajům pouze v nezbytném rozsahu pro plnění předmětu Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje nakládat se zpřístupněnými osobními údaji pouze na základě pokynů Objednatele jako správce osobních údajů, pouze pro účely plnění Smlouvy, zachovat o nich mlčenlivost a zajistit jejich bezpečnost proti úniku, náhodnému nebo neoprávněnému zničení, ztrátě, pozměňování nebo neoprávněnému zpřístupnění třetím osobám. Osobní údaje jsou chráněné jako důvěrné informace.
- 8.11 Další informace související se zpracováním osobních údajů Objednatelem včetně práv subjektů údajů jsou k dispozici na webových stránkách Objednatele na adrese www.ceskaposta.cz v záložce „Ochrana osobních údajů – GDPR“.

9 Compliance doložka

- 9.1 Smluvní strany se zavazují dodržovat právní předpisy a chovat se tak, aby jejich jednání nemohlo vzbudit důvodné podezření ze spáchání nebo páchaní trestného činu přičitatelného jedné nebo oběma smluvním stranám podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.2 Smluvní strany se zavazují, že učiní všechna opatření k tomu, aby se nedopustily ony a ani nikdo z jejich zaměstnanců či zástupců jakékoliv formy korupčního jednání, zejména jednání, které by mohlo být vnímáno jako přijetí úplatku, podplácení nebo nepřímé úplatkářství či jiný trestný čin spojený s korupcí dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.3 Smluvní strany se zavazují, že neposkytnou, nenabídnou ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu anebo v souvislosti s podnikáním svým

nebo jiného. Smluvní strany se rovněž zavazují, že úplatek nepřijmou, ani si jej nedají slíbit, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti s obstaráním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného. Úplatkem se přitom rozumí neoprávněná výhoda spočívající v přímém majetkovém obohacení nebo jiném zvýhodnění, které se dostává nebo má dostat uplácené osobě nebo s jejím souhlasem jiné osobě, a na kterou není nárok.

- 9.4 Smluvní strany nebudou ani u svých obchodních partnerů tolerovat jakoukoliv formu korupce či uplácení.
- 9.5 V případě, že je zahájeno trestní stíhání Zhotovitele, zavazuje se Zhotovitel o tomto bez zbytečného odkladu písemně informovat Objednatele.
- 9.6 Objednatel očekává, že se Zhotovitel seznámí s „**Kodexem dodavatele České pošty**“, ve znění k datu účinnosti této Smlouvy, který je dostupný na webu Objednatele na adrese <https://www.ceskaposta.cz/o-ceske-poste/profil/compliance-v-cp>, a bude jej dodržovat.

10 Sankce, odpovědnost za škodu

- 10.1 V případě prodlení Objednatele se zaplacením kterékoli peněžitě částky Zhotoviteli je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení z dlužné částky ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.2 Dojde-li ze strany Zhotovitele k prodlení s předáním Plnění podle odst. 1.2 této Smlouvy v termínu dle odst. 4.2 této Smlouvy, je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč, a dále pak smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Plnění (bez DPH), a to za každý započatý den prodlení;
- 10.3 Dojde-li ze strany Zhotovitele k prodlení s odstraňováním vad a nedodělků Plnění uvedených v Akceptačním protokolu s doložkou „Akceptováno s výhradami“ vystaveném Objednatel, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každou jednotlivou neodstraněnou vadu nebo nezpracovanou podmínku a každý den prodlení. Objednatel má v takovém případě navíc právo zajistit na náklady Zhotovitele odstranění takových vad třetí osobou;
- 10.4 V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad plnění dle odst. 5.7 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč za každý započatý den prodlení a každou jednotlivou vadu. Právo Objednatele dle odst. 5.8 tím není dotčeno.
- 10.5 Za každé jednotlivé porušení povinnosti týkající se zachování ochrany obchodního tajemství dle čl. 8 Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000, - Kč.
- 10.6 Nedoloží-li Zhotovitel Objednateli platnost dokladu o pojištění ve smyslu a ve lhůtě dle odst. 7.2 Smlouvy, je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč za každý započatý den prodlení s plněním této povinnosti.
- 10.7 V případě, že dojde k porušení povinnosti Zhotovitele, která zakládá právo Objednatele na odstoupení od této Smlouvy, je Objednatel bez ohledu na skutečnost, zda využije svého práva na odstoupení od této Smlouvy, oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 30 % z celkové ceny Plnění dle odst. 2.1 této Smlouvy za každý jednotlivý případ takového porušení.
- 10.8 Obě Smluvní strany považují podmínky smluvních pokut a jejich výši za přiměřenou.
- 10.9 Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva druhé Smluvní strany na náhradu škody v plném rozsahu. Zhotovitel se současně zaplacením smluvní pokuty nezavazuje závazku plnit povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou utvrzeno, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.

- 10.10 Vyúčtování smluvní pokuty musí být zasláno doporučeně s dodejkou. Smluvní pokuta je splatná v době 30 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování druhé Smluvní straně.
- 10.11 Objednatel je oprávněn smluvní pokuty účtované Zhotoviteli dle této Smlouvy jednostranně započítat proti ceně Plnění sjednané v této Smlouvě.

11 Doba trvání Smlouvy

- 11.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv. Plnění předmětu této Smlouvy v době od platnosti Smlouvy do její účinnosti se považuje za plnění podle této Smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto Smlouvou.
- 11.2 Účinnost této Smlouvy lze ukončit písemnou dohodou Smluvních stran a dále odstoupením z důvodů uvedených v zákoně nebo v této Smlouvě.
- 11.3 Objednatel je oprávněn od Smlouvy, popř. jen ohledně nesplněného zbytku plnění Díla (dále jen jako „odstoupení od Smlouvy“), odstoupit v případě podstatného porušení závazků Zhotovitele, a to vedle dalších případů stanovených v této Smlouvě, zejména v případech, kdy Zhotovitel:
- a) bude déle než 5 kalendářních dnů v prodlení s předáním Plnění podle této Smlouvy Objednateli dle této Smlouvy;
 - b) bude déle než 5 kalendářních dnů v prodlení s odstraněním vad Plnění vytknutých Objednatel v rámci akceptačního řízení dle odst. 4.10 Smlouvy;
 - c) bude opakovaně, tj. nejméně 2 x, v prodlení s odstraněním vad předaného Plnění vytknutých Objednatel v rámci akceptačního řízení dle odst. 4.10 Smlouvy;
 - d) opakovaně, tj. nejméně 2 x, poruší jakoukoli svou povinnost dle této Smlouvy, přičemž nemusí jít o porušení téže povinnosti;
 - e) opakovaně, tj. nejméně 2 x, neplní pokyny Objednatele související s plněním předmětu této Smlouvy;
 - f) plní-li Zhotovitel povinnosti při plnění Díla prostřednictvím poddodavatele, aniž by k využití poddodavatele udělil Objednatel souhlas dle odst. 6.6 Smlouvy;
 - g) je pravomocně odsouzen pro trestný čin;
 - h) vstoupí do likvidace nebo vůči jeho majetku probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující.
- Tím není dotčeno právo Objednatele odstoupit od této Smlouvy v případech uvedených v § 2002 občanského zákoníku.
- 11.4 Zhotovitel je oprávněn kromě dalších případů uvedených v této Smlouvě od této Smlouvy odstoupit, je-li Objednatel v prodlení s úhradou ceny Díla po dobu delší než 60 kalendářních dní a byl předtím nejméně dvakrát ze strany Zhotovitele o úhradu písemně urgován.
- 11.5 Odstoupení je účinné od okamžiku, kdy je doručeno v písemné podobě druhé Smluvní straně. Smluvní strany jsou povinny nejpozději do jednoho měsíce od nabytí účinnosti odstoupení vyrovnat písemnou dohodou vzájemně poskytnutá Plnění, přičemž platí, že Plnění řádně poskytnutá do doby zániku Smlouvy odstoupením si strany nevrací, s výjimkou odstoupení Objednatele ve smyslu odst. 5.8 písm. a) Smlouvy, kdy je Zhotovitel povinen vrátit Objednateli cenu Plnění.
- 11.6 Smluvní strany se dohodly, že i po zániku této Smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení týkající se odpovědnosti za vady, záruky a záruční doby, jakož i ustanovení o smluvních pokutách a úroku z prodlení (pokud již dospěl), o náhradě škody, cenová ujednání obsažená v této Smlouvě a jejich

přílohách, ustanovení týkající zachování obchodního tajemství a ustanovení týkající se řešení sporů mezi Smluvními stranami a jiná ustanovení, které vzhledem ke své povaze mají zavazovat smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy.

12 Závěrečná ustanovení

- 12.1 Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku. Všechny spory vzniklé z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní se budou řešit podle českého práva a k jejich projednání a rozhodnutí bude místně příslušný soud podle místa sídla Objednatele.
- 12.2 Tato Smlouva může být měněna pouze vzestupně očíslovanými písemnými dodatky ke Smlouvě podepsanými oběma Smluvními stranami, není-li v této Smlouvě stanoveno jinak.
- 12.3 Dnem doručení písemností odeslaných na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou prostřednictvím doporučené pošty, pokud není prokázán jiný den doručení, se rozumí poslední den lhůty, ve které byla písemnost pro adresáta uložena u provozovatele poštovních služeb, a to i tehdy, jestliže se adresát o jejím uložení nedozvěděl. Smluvní strany tímto výslovně vylučují ust. § 573 občanského zákoníku.
- 12.4 Pokud kterékoli ustanovení této Smlouvy nebo jeho část je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nebude mít tato neplatnost či nevynutitelnost vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy nebo jejích částí, pokud nevyplývá přímo z obsahu této Smlouvy, že toto ustanovení nebo jeho část nelze oddělit od dalšího obsahu. V takovém případě se obě Smluvní strany zavazují neúčinné a neplatné ustanovení nahradit novým ustanovením, které je svým účelem a významem co nejbližší ustanovení této Smlouvy, jež má být nahrazeno.
- 12.5 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom (1) stejnopise.
- 12.6 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
 - Příloha č. 1 – Kontaktní údaje
 - Příloha č. 2 – Předávací protokol – vzor
 - Příloha č. 3 – Akceptační protokol – vzor
 - Příloha č. 4 – Technická specifikace a stávající půdorysy jednotlivých podlaží areálu
 - Příloha č. 5 – Realizační tým
- 12.7 Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji Zhotovitel podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem.

NA DŮKAZ TOHO, že Smluvní strany s obsahem Smlouvy souhlasí, rozumí ji a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle prosté tísně, zejména tísně finanční.

V Praze

V Praze

(elektronicky podepsáno)

Ing. Oldřich Vytiska

ředitel úseku správa majetku a strateg. investice

Česká pošta, s.p.

(elektronicky podepsáno)

Ing. Bohumil Michalík

jednatel

G4D s.r.o.

V Praze

(elektronicky podepsáno)

Ing. Bohumil Michalík na základě plné moci

Masák & Partner, s.r.o.

V Praze

(elektronicky podepsáno)

Ing. Bohumil Michalík na základě plné moci

Ing. arch. Jan Pešta

Příloha č. 1: Kontaktní údaje



Příloha č. 5: Realizační tým

