

**Nájemní smlouva  
Pronájem bednění  
(dále jen „Smlouva“)**

uzavřená dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“)

**1.  
Smluvní strany**

**PASCHAL s.r.o.**

se sídlem: Praha 2, Vyšehradská 23/1262, PSČ: 128 00  
IČO: 61502901  
DIČ: CZ61502901  
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx  
Zastoupený Ing. Stanislavem Šímou, jednatelem  
Tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx  
Email: xxxxxxxxxxxxxxxx  
Zmocněnec pro věcná jednání: xxxxxxxxxxxxxxxx  
Zapsán v OR: Městského soudu v Praze, spisová značka C 30965  
(dále jen pronajímatel)

a

**DIAMO, státní podnik**

Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem  
zapsaný v OR: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520  
týká se:

**DIAMO, státní podnik**

**odštěpný závod Správa uranových ložisek**

28. října 184, Příbram VII, 261 01 Příbram  
IČO: 00002739 DIČ: CZ00002739, plátce DPH  
Bankovní spojení: xx  
č. ú. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
Zastoupený: Ing. Zbyňkem Skálou, vedoucím odštěpného závodu  
Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:  
xxxxxxxxxxxxxx, telefon: xxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxx

**Fakturační a korespondenční adresa:**

DIAMO, státní podnik  
odštěpný závod Správa uranových ložisek  
28. října 184, Příbram VII, 261 01 Příbram  
(dále jen nájemce)

sjednaly tuto rámcovou nájemní smlouvu:

**2.  
Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je nájem bednění ( dále jen předmět nájmu) dle dílčích objednávek nájemce v průběhu roku 2021.

Smluvní strany se dohodly, že dílčí objednávky se budou vždy odvíjet od aktuálních potřeb nájemce a jejich rozsah nemusí dosáhnout limitu rozsahu plnění, jak je specifikován níže. V návaznosti na to pronajímatel prohlašuje, že si je vědom, že uzavření této smlouvy mu nezakládá právo na plnění dle dílčích objednávek.

Maximální rozsah plnění dle této smlouvy je limitován částkou nájemného ve výši 600 000,-- Kč bez DPH.

### 3.

#### Způsob objednávání – dílčí objednávky

Dílčí objednávky budou realizovány e-mailem na adresu xxxxxxxxxxxxxxxx.

Každá dílčí objednávka bude obsahovat specifikaci předmětu nájmu a jeho množství, požadovaný termín plnění ( termín převzetí předmětu nájmu) a předpokládanou dobu trvání nájmu.

Pronajímatel je povinen vždy neprodleně potvrdit e-mailem odesílateli převzetí dílčí objednávky a potvrdit požadovaný rozsah a termín plnění.

Kontaktní osoby nájemce, které jsou oprávněny zadávat dílčí objednávky pronajímateli v souladu s touto smlouvou:

xxxxxxxxxxxxx, telefon: xxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx  
xxxxxxxxxxxxx, telefon: xxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx

Kontaktní osoby pronajímatele, které jsou oprávněny potvrzovat převzetí dílčí objednávky nájemce a potvrzovat požadovaný rozsah a termín plnění v souladu s touto smlouvou:

xxxxxxxxxxxxx, telefon: xxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx

### 4.

#### Termín plnění

Mezi termínem odeslání dílčí objednávky a požadovaným termínem plnění nesmí být kratší doba než 10 kalendářních dnů. Na zkrácení této lhůty se strany musí v každém jednotlivém případě elektronicky dohodnout.

### 5.

#### Místo a způsob plnění

Místem plnění, tedy místem předání a převzetí předmětu nájmu dle jednotlivé dílčí objednávky, je sídlo pronajímatele na adrese uvedené v záhlaví této smlouvy. V jednotlivých případech dílčích objednávek lze elektronicky sjednat jiné místo plnění.

V každém případě je okamžikem předání předmětu nájmu od pronajímatele nájemci okamžik dokončení nakládky předmětu nájmu na dopravní prostředek přistavený nájemcem na místo plnění a oboustranné potvrzení dodacího listu, který vyhotoví pronajímatel a ze strany nájemce jej podepíše osoba, která se prokáže písemným pověřením nájemce ( vedle podpisu bude jméno osoby uvedeno hůlkovým písmem.

Dnem ukončení nájmu dle jednotlivé dílčí objednávky pro účely fakturace ceny nájmu je den, kdy nájemce doveze předmět nájmu do sídla pronajímatele na adrese uvedené v záhlaví této smlouvy nebo na jiné předem elektronicky dohodnuté místo. V každém případě je okamžikem zpětného předání předmětu nájmu od nájemce pronajímateli okamžik dovezení předmětu nájmu na dohodnuté místo a oboustranné potvrzení dokladu, který vyhotoví nájemce a ze strany pronajímatele jej podepíše osoba, uvedená v čl. 3. této smlouvy.

Dopravu předmětu nájmu zajišťuje na své náklady nájemce. Nakládku a vykládku předmětu nájmu zajišťuje na své náklady pronajímatel.

## **6. Cena, platební podmínky**

Cena za nájem je stanovena dohodou smluvních stran dle přiložené cenové nabídky, která je jako příloha 1 součástí této smlouvy.

Pronajímatel je oprávněn vystavit fakturu (daňový doklad) na cenu nájmu dle dílčí objednávky nájemce neprodleně poté kdy dojde k zpětnému převzetí předmětu nájmu pronajímatelem od nájemce. Fakturace u zakázek delších jednoho měsíce pronájmu, bude prováděna vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce pronájmu. Nájemce se zavazuje fakturu (daňový doklad) uhradit ve lhůtě 30 dnů ode dne jejího převzetí spolu s předáním předmětu nájmu nebo ode dne jejího doručení na adresu nájemce uvedenou v záhlaví této smlouvy. Faktura bude mít náležitosti řádného daňového dokladu dle § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění; v opačném případě je nájemce oprávněn fakturu vrátit pronajímateli k doplnění s tím, že lhůta splatnosti běží znovu od doručení doplněné faktury na adresu nájemce, uvedenou v záhlaví této smlouvy. Dnem zdanitelného plnění je den předání předmětu nájmu.

## **7. Ostatní ujednání**

V případě, že pronajímatel nedodrží termín dodání předmětu nájmu dle čl. 4. této smlouvy, má nájemce právo účtovat pronajímateli smluvní pokutu v částce 500,- Kč za každý kalendářní den prodlení.

V případě prodlení nájemce s úhradou fakturované částky vzniká pronajímateli právo účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení po lhůtě splatnosti; dnem úhrady je den odepsání částky z účtu nájemce.

Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

## **8. Podstatné porušení smlouvy**

Smluvní strany se dohodly, že, pokládají za podstatné porušení smluvní povinnosti z této smlouvy s možností okamžitého odstoupení od smlouvy prodlení pronajímatele s dodáním předmětu nájmu dle jednotlivé dílčí objednávky o více než 20 dnů.

Smluvní strany dále ujednávají, že každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.

## **9. Platnost smlouvy**

Tato smlouva je sjednána na dobu určitou do 31. 12. 2021.

Smlouva nabývá platnosti v den podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv).

Obě strany prohlašují, že jsou si vědomé skutečnosti, že smlouva podléhá uveřejnění do ISRS dle zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv) a souhlasí se zveřejněním údajů obsažených ve smlouvě. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. zajistí DIAMO, státní podnik.

## **10. Závěrečná ustanovení**

Rámcová nájemní smlouva může být měněna či doplňována pouze písemně, a to formou číslovaných dodatků odsouhlasených oběma stranami.

Rámcová nájemní smlouva je vyhotovena ve 2 exemplářích s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

Vzájemné vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v aktuálním znění.

Smluvní strany se zavazují použít vzájemně poskytnuté osobní údaje pouze za účelem plnění této smlouvy a to v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, že je určitá a srozumitelná a že není uzavírána v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy statutární zástupci.

V Praze dne: 26.3.2021

V Příbrami dne: 1.4.2021

za pronajímatele PASCHAL s.r.o.

za nájemce DIAMO, státní podnik

.....  
Ing. Stanislav Šíma, jednatel

.....  
Ing. Zbyněk Skála vedoucí  
odštěpného závodu Správa uranových ložisek

Příloha č. 1 – Cenová nabídka pronajímatele ze dne 15.2.2021