

SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy objednatele: 1/2021

Číslo smlouvy zhotovitele:

uzavřená dle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) a dle příslušných právních předpisů souvisejících mezi smluvními stranami.

uzavřená mezi :

Společností : **SOMPO a.s.**
se sídlem: Svatovítské náměstí 126, 393 01 Pelhřimov
Statutární zástupce: Ing. Lukáš Vlček, předseda představenstva
Karel Kratochvíl, místopředseda představenstva
Osoby oprávněné jednat ve věcech:
- smluvních: Jiří Buřič (565 323 455, 721 934 009)
- technických: Ing. Jan Mareš (775 864 863, 565 321 101)
IČO: 251 72 263
DIČ: CZ251 72 263

Společnost SOMPO a.s. je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích , oddíl B, vložka 895

jako *objednatel* na straně jedné,

a

Společností : **PASTELL spol. s r.o.**
se sídlem: Čechova 1247, 256 01 Benešov
Statutární zástupce: Ing. Juraj Krätsmar – Šmogrovič, jednatel
Osoby oprávněné jednat ve věcech:
- smluvních: Ing. Jiří Slanina, ředitel
- technických: Ing. Jiří Slanina, Jiří Mareš
IČO: 47549301
DIČ: CZ47549301

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 21200

jako *zhotovitel* na straně jedné,

I. Předmět díla

- 1.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele za podmínek stanovených touto smlouvou zhotovit dílo „**Rozšíření odplynění skládky TKO Pacov**“.
- 1.2. Dílo bude provedeno v rozsahu nabídkového rozpočtu zhotovitele ze dne 22.04.2020 a dle projektové dokumentace zpracované zhotovitelem v září 2019 a schválené objednatelem, pokud tato smlouva nestanoví jinak.

Článek II. Provedení díla, směrnice, předpisy

- 2.1 Zhotovitel je povinen provést dílo v úzké spolupráci se zástupcem objednatele.
- 2.2 Zhotovitel je povinen použít pro realizaci díla jen výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence realizovaných technologií byla při běžné údržbě zaručena požadovaná funkčnost, mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie.
- 2.3 Po celou dobu realizace díla povede zhotovitel podle obecně závazných právních předpisů stavební deník, do kterého zaznamená všechny skutečnosti související se stavbou. Tyto údaje potvrdí svým podpisem zástupce objednatele. Součástí předání díla je i řádně vyplněný stavební deník.
- 2.4 Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby neohrozil bezpečnost pracovníků nacházejících se oprávněně na skládce a minimalizoval veškeré negativní vlivy vyplývající z provádění díla. Udržování pořádku v místě provádění díla a v místech souvisejících s dílem je povinností zhotovitele. Zhotovitel zajistí po celou dobu provádění díla na díle samotném i na staveništi dodržování předpisů BOZP, požární ochrany, hygienických norem a předpisů pro nakládání s odpady.

Článek III. Povinnosti zhotovitele, součinnost objednatele

3.1 Ochrana zařízení

Před započítím prací je povinen objednatel informovat zhotovitele o případných nutných bezpečnostních opatřeních pro provoz skládky. Toto platí zvláště v oblasti elektrických zařízení, kabelových a potrubních kanálů a šachet, strojně-technických zařízení, která se nacházejí v místě stavby.

- 3.2 Objednatel je povinen předat zhotoviteli veškeré technické podklady a požadavky na provedení díla, a to nejpozději při podpisu této smlouvy.

Článek IV. Termíny plnění díla

4.1 Smluvní strany sjednávají pro zahájení a dokončení díla tyto termíny:

- Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 1.11.2020, a to min. zápisem do stavebního deníku
Dílo bude zhotoveno a předáno objednateli nejpozději do 30.5.2021 dnů ode dne předání staveniště.
- Dřívější plnění je možné.

Článek V. Převzetí díla, vlastnické právo, přechod rizika

- 5.1 Zhotovitel oznámí objednateli nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání. Smluvní strany se na základě tohoto oznámení dohodnou na harmonogramu přejímacího řízení.
- 5.2 O odevzdání a převzetí díla sepíší smluvní strany zápis, který bude obsahovat zejména rekapitulaci rozsahu díla, vyhodnocení kvality díla, seznam dokladů, seznam vad a nedodělků, dohodu o lhůtách

k jejich odstranění, příp. o jiných právech z odpovědnosti za vady. Závady bránící provozu jsou takové, které znemožňují provoz odplynění. Závady nebránící provozu odstraní zhotovitel do dvou týdnů ode dne podpisu předávacího protokolu.

- 5.3 Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepiší smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a zdůvodnění.
- 5.4 Vlastnické právo k dílu přechází ze zhotovitele na objednatele po uhrazení celkové ceny díla.
- 5.5 V rámci dokončení díla je zhotovitel povinen zajistit i vyklizení staveniště a předat je objednateli. Objednatel není povinen převzít staveniště, pokud nebude zcela vyklizeno.

Článek VI.

Ceny, stanovení ceny, způsob placení, ručení

- 6.1 Celková cena díla činí **807.891,- Kč**. V případě, že skutečný rozsah díla bude jiný, než je uvedeno v nabídce, bude celková cena díla upravena dle skutečně realizovaných dodávek.

K ceně díla bude při fakturaci připočtena DPH v příslušné výši dle platné legislativy. Den předání díla je dnem zdanitelného plnění.

- 6.2 Způsob placení:

Platby za práce budou probíhat formou měsíční fakturace až do celkové výše 95 % z celkové ceny díla. Měsíční faktury budou vystavovány na základě objednatelem potvrzeného soupisu skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc.

Zbývajících 5% uhradí objednavatel po odstranění event. vad a nedodělků týkajících se předmětu této Smlouvy vyplývajících z přejímacího .

- 6.3 Dnem plnění peněžitého závazku objednavatele vůči zhotoviteli je den, kdy dojde k odepsání předmětné částky z účtu objednatele.
- 6.4 Splatnost všech faktur vystavených dle čl. 6.2 bude dnů ode dne jejího vystavení.

Článek VII.

Sankce

- 7.1 V případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení je povinen uhradit objednateli namísto náhrady škody smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení, a to pouze za předpokladu, že objednatel poskytl odpovídající součinnost.
- 7.2 Za zpoždění úhrady každé z faktur zaplatí objednavatel smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den zpoždění.

Článek VIII.

Záruka za vady, ručení

- 8.1 Záruční lhůta ode dne předání díla objednateli činí 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Záruku je možné uplatnit pouze při respektování provozních podmínek. U nakupovaných komponentů se záruka poskytuje dle záručních lhůt výrobce, nebo distributora.

- 8.2 Zhotovitel se zavazuje odstranit bezodkladně v průběhu záruční lhůty reklamované vady bez jakýchkoliv nákladů pro objednatele. Jestliže zhotovitel odmítne reklamaci uznat, sepíše smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a zdůvodnění.
- 8.3 Zhotovitel ručí za škody, které vzniknou v souvislosti s prováděním této smlouvy objednateli, třetím osobám a jejím vlastním pracovníkům nebo jiným osobám spolupracujícím na poskytnutí díla v důsledku provádění díla.

Článek IX. Závěrečná ustanovení

- 9.1 Veškeré změny týkající se údajů o zhotoviteli, zejména údajů, uvedených v této smlouvě, musí být neprodleně oznámeny objednateli. Práva a povinnosti zhotovitele nejsou bez souhlasu objednatele převoditelná na třetí osoby.
- 9.2 Jestliže některé ustanovení této smlouvy je neplatné nebo se stane neplatným, nebude tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Smluvní strany se zavazují neplatné ustanovení nahradit platným ustanovením, které se co možná nejvíce blíží hospodářskému účelu neplatného ustanovení. Jestliže smlouva bude mít mezeru, která by vyžadovala úpravu, odstraní smluvní stranu tuto mezeru doplňujícím ustanovením, které přihlíží k hospodářskému účelu této smlouvy.
- 9.3 Změny a doplňky této smlouvy musejí být přijaty v písemné formě, aby byly platné. Totéž platí pro vyloučení potřeby písemné formy.
- 9.4 Nedílnou součástí této smlouvy tvoří písemná příloha:
- č. 1 Nabídkový rozpočet zhotovitele ze dne 22.4.2020
- 9.5 Tato smlouva se řídí českým právem. Případně vzniklé rozpory v průběhu plnění závazků se smluvní strany dohodly řešit v první řadě přátelskou dohodou. Teprve nedojde-li touto cestou jednání k nalezení vzájemně přijatelných východisek, budou všechny spory, které by mohly vzniknout z této smlouvy nebo v souvislosti s ní řešeny u místně příslušných obecních soudů.
- 9.6 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle.
- 9.7 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.
- 9.8 Tato smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Benešově, dne 26.11.2020

V Pelhřimově dne

Za zhotovitele:

Za objednatele :

.....
Ing. Juraj Krátsmar-Šmogrovič, jednatel

.....
Ing. Lukáš Vlček

.....
Karel Kratochvíl