

Dohoda o započtení vzájemných pohledávek
č.j. NPICR-1020/2020/11-2

Národní pedagogický institut České republiky
(zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků)

zastoupen ředitelem Mgr. Ivem Jupou
sídlem Praha 1 – Nové Město, Senovážné nám. 872/25
číslo bankovního účtu: 79530-011/0100
IČ: 45768455
DIČ: CZ45768455
(dále jen **NPI ČR**)

na straně jedné

a

Pneu Procházka s.r.o.

zastoupena Pavlem Procházkou, jednatelem
se sídlem: Drnovská 27/1058, 161 00 Praha 6
číslo bankovního účtu: 206126019/2600
IČO: 29139163
DIČ: CZ29139163

na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1982 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

Dohodu o započtení vzájemných pohledávek
(dále jen „Dohoda“)

I.

Vymezení vzájemných pohledávek

Předmětem této Dohody je dohoda účastníků této Dohody o započtení vzájemných pohledávek specifikovaných v této Dohodě, a to za podmínek touto dohodou stanovených.

NPI ČR pronajal společnosti Pneu Procházka s.r.o., smlouvou o pronájmu ze dne 31.10.2014 tyto pozemky:

- parc. č. 985/7 o výměře 1475 m², jehož součástí je stavba manipulačního skladu čp. 947
- parc. č. 985/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 140 m²,
- parc.č. 985/8, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 3020 m²
- parc.č. 985/9, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 18 m²

Uvedené nemovitosti jsou zapsány na LV č. 1159 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha, pro kat. úz. Ruzyně, na adrese Praha 6 - Ruzyně, Unhošťská 947/23.

Nájemné, dle shora označené smlouvy, činí částku ve výši 139.233,- Kč měsíčně a je splatné vždy do 15. dne v měsíci.

Tato dohoda se netýká záloh na služby ve výši 5.500,- Kč měsíčně

NPI ČR svědčí právo hospodařit s majetkem státu, a to k poz. parc. č. 985/7 o výměře 1475 m2 v kat. úz. Ruzyně, obci Praha, okr. Hlavní město Praha, zapsané na LV č. 1159 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha, pro kat. úz. Ruzyně, jejíž součástí je i budova manipulačního skladu.

Vybavením budovy manipulačního skladu je mimo jiné i osvětlení, které bylo již značně opotřebeno a bylo nutné provést jeho rekonstrukci. NPI ČR souhlasil s tím, že osvětlení nechá opravit vlastními náklady Pneu Procházka s.r.o., a to v rozsahu nabídky společnosti ELNAD CZ spol. s r. o., ze dne 18.11.2020 za částku ve výši 83.060,- Kč, jež tvoří nedílnou součást této dohody.

II.

Specifikace pohledávek

Účastníci této Dohody se dohodli na vzájemném započtení svých vzájemných pohledávek, a to pohledávky:

- NPI ČR pohledávku vůči Pneu Procházka s.r.o. z titulu nájemného uvedeného v čl. I této dohody – tj. části nájemného za měsíc duben v roce 2021 ve výši 83 060,- Kč, splatného dne 15.04.2021. Celkem činí pohledávka NPI ČR vůči Pneu Procházka s.r.o. částku ve výši 83.060,- Kč.
- Pneu Procházka s.r.o. pohledávku vůči NPI ČR za rekonstrukci osvětlení haly manipulačního skladu, specifikované v čl. I této dohody ve výši 83.060,- Kč, jež se stala splatnou dne 10.03.2021, kdy Pneu Procházka s.r.o. předložila NPI ČR doklad o úhradě ceny opravy ve výši 83.060,- Kč, spolu s potvrzením zástupce NPI ČR o realizaci rekonstrukce osvětlení.

III.

Dohoda o započtení

Účastníci této Dohody se dohodli, že vzájemné pohledávky z titulů uvedených v čl. II této Dohody, se vzájemně započítávají k datu podpisu této Dohody oběma jejími účastníky.

Tato Dohoda se týká výhradně pohledávek uvedených v čl. I této Dohody.

IV.
Závěrečná ustanovení

Tato Dohoda je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma jejími účastníky. Tuto Dohodu lze měnit pouze písemným dodatkem potvrzeným oběma jejími účastníky.

Přílohy:

1. Nabídka společnosti ELNAD CZ spol. s r. o., ze dne 18.11.2020
2. Faktura č. 220210015 ze dne 5.3.2021 za rekonstrukci osvětlení v hale areálu Unhošťská 947/23, Praha 6 – Ruzyně
3. Potvrzení o úhradě faktury č. 220210015 ze dne 5.3.2021 za rekonstrukci osvětlení v hale areálu Unhošťská 947/23, Praha 6 – Ruzyně

V Praze dne 19.3.2021

.....
NPI ČR
Mgr. Ivo Jupa, ředitel

.....
Pneu Procházka s.r.o.
Pavel procházka, jednatel