

SMLOUVA
o zajištění provozu provizorního karanténního zařízení pro výkon
karantény či izolace nařízené orgánem ochrany veřejného zdraví osobám
bez přístřeší
uzavřená dle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění
(dále jen „Smlouva“)

I.
SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **statutární město Plzeň**
Sídlo: nám. Republiky 1, Plzeň, PSČ 306 32
IČ: 00075370
DIČ: CZ 00075370
Bankovní spojení: Komerční banka a. s., pobočka Plzeň - město
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Zastoupený na základě Mandátní smlouvy ze dne 19. prosince. 2008

Společností: **Obytná zóna Sylván a.s.**
Sídlo: Palackého náměstí 30/6, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
IČ: 635 09 831
DIČ: CZ63509831
Zapsaná: OR vedený u Krajského soudu v Plzni, sp. zn. 482
Zastoupená: xxxxxxxxxxxxxxxx, ředitelem společnosti na základě plné moci ze dne 9. ledna. 2019

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Poskytovatel: **SPOLEČNOST TADY A TEĎ, o.p.s.**
Sídlo: sady Pětatřicátníků 94/27, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
IČ: 263 70 417
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx / neplátce DPH
Zapsaný: ROPS vedený u Krajského soudu v Plzni, sp. zn. O 71
Zastoupený: xxxxxxxxxxxxxx, ředitelkou

(dále jen „**Poskytovatel**“)

(dále společně jako „**smluvní strany**“)

II. PREAMBULE

VZHLEDDEM K TOMU ŽE:

- A) Objednatel má vzhledem k aktuální pandemické situaci zájem zajistit na území obce Plzeň dostatečné kapacity karanténního zařízení pro výkon karantény či izolace nařízených orgánem ochrany veřejného zdraví osobám bez přístřeší; karanténním zařízením má být pracoviště určené či vyčleněné výhradně pro osoby bez domova, pobývající na území obce Plzeň, a má poskytovat ubytování osobám v sociální tísní spojené s absencí bydlení, u kterých se prokázala infekce onemocnění COVID-19 způsobené SARS-CoV-2 a byla jim nařízena izolace, a u nichž zdravotní stav nevyžaduje poskytování zdravotní péče, popř. u nichž vznikly důvody k nařízení karantény; tyto osoby bez domova mají být umístěny v karanténním zařízení na základě rozhodnutí o nařízení izolace či karantény orgánem veřejného zdraví, kterým je Krajská hygienická stanice Plzeň; karanténní zařízení jsou prostory určené k izolaci osob bez domova, kteří izolaci nemohou vykonat ve svém domově/bytě, přičemž s ohledem na zajištění zdraví ostatních osob není žádoucí, aby se takto definované osoby volně pohybovali v ulicích města Plzně; cílem opatření je zamezit dalšímu šíření onemocnění COVID-19 způsobené SARS - Cov2;
- B) Rada města Plzně rozhodla dne 22. března. 2021 usnesením č. 262 mj. o využití objektu ubytovny v Plzni, Plachého 1878/52 jako karanténního zařízení pro výkon karantény či izolace nařízených orgánem ochrany veřejného zdraví osobám bez přístřeší; zařízení na adrese v Plzni, Plachého 1878/52 je na základě Mandátní smlouvy ze dne 19. prosince. 2008 ve znění veškerých dodatků (dále jen „**Mandátní smlouva**“) pod správou obchodní společnosti Obytná zóna Sylván a.s., IČ: 635 09 831;
- C) Poskytovatel je obecně prospěšnou společností zřízenou mj. za účelem podpory sociálně znevýhodněných osob, přičemž Poskytovatel má zájem, personální kapacity a odborné zkušenosti k vedení karanténního zařízení pro výkon karantény či izolace nařízené orgánem ochrany veřejného zdraví,

DOHODLY SE SMLUVNÍ STRANY TAKTO:

III. VÝZNAM UŽITÝCH ZKRATEK

3.1. V této Smlouvě znamená:

- „**BYT MMP**“ Odbor bytový Magistrátu města Plzně;
- „**ČČK**“ Český červený kříž – oblastní spolek Plzeň;
- „**KHS**“ Krajská hygienická stanice Plzeň;
- „**OSPDB BYT MMP**“ Oddělení sociální práce a dostupného bydlení Odboru bytového Magistrátu města Plzně;

- „OZS“ společnost Obytná zóna Sylván a.s., IČ: 635 09 831, se sídlem Palackého náměstí 30/6, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň, jakožto správce Zařízení pověřený správou na základě Mandátní smlouvy;

IV. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 4.1. Předmětem této Smlouvy je zajištění provozu provizorního karanténního zařízení pro výkon karantény či izolace nařízené orgánem ochrany veřejného zdraví osobám bez přístřeší, a to v rámci vymezených prostor budovy (ubytovny) na adrese Plachého 1878/52, Plzeň (dále jen „Zařízení“), v rozsahu a za podmínek dále specifikovaných v této Smlouvě (dále jen „Činnost“).
- 4.2. Činnost Poskytovatele, jak bude dále v této Smlouvě specifikována, zahrnuje především obstarání dostatečného počtu pracovníků Poskytovatele, kteří budou zajišťovat péči osobám bez přístřeší (dále jen „Ubytovaný“), a poskytování péče o ně, za využití materiální pomoci dodané ze strany Objednatele. Činnost Poskytovatele současně dále předpokládá zajištění adiktologické a další odborné podpory pro Ubytované v rámci nařízené izolace nebo karantény orgánem ochrany veřejného zdraví, za úzké spolupráce a součinnosti s Městskou policií Plzeň v režimu dohledu 24/7.

V. ROZSAH, DOBA A PODMÍNKY POSKYTOVÁNÍ ČINNOSTI

- 5.1. Poskytovatel je v rámci Činnosti povinen zajistit zejména:
 - a) provozní dobu Zařízení v souladu s čl. V. odst. 5.1., písm. x) do 30. června 2021, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Poskytovatel se zavazuje zajistit dostatek personálu pro bezpečný a plynulý chod Zařízení. V době od 18.00 do 8.00 hod je Poskytovatelem vždy určen koordinátor v pohotovosti, který je k dispozici na telefonu pro případ potřeby.

Koordinátorem za Poskytovatele je: xxxxxxxxxxxx, ředitelka.
Kontaktní osobou za Poskytovatele je: xxxxxxxxxxxx

Kontaktní osoby za Objednavatele jsou:

 - xxxxxxxxxxxx, MBA – OSPDB BYT MMP
 - xxxxxxxxxxxx Kotas – OZS
 - b) kontaktní osobu dostupnou denně v čase 8:00 – 22:00 hodin pro potřeby Objednatele;
 - c) odpovídající personální zajištění v rozsahu min. 1 osoby trvale přítomné v Zařízení, není-li dále rozhodnuto jinak;

- d) součinnost při komunikaci mezi OSPDB BYT MMP a KHS;
- e) příjem Ubytovaných na základě rozhodnutí KHS o nařízení izolace či karantény Ubytovaného a se souhlasem OSPDB BYT MMP o ubytování;
- f) součinnost při podpisu smlouvy o ubytování, provozního a ubytovacího řádu mezi Ubytovaným umístěným do Zařízení a správcem Zařízení, OZS;
- g) kontrolu dodržování provozního a ubytovacího řádu ze strany Ubytovaných;
- h) předání a převzetí ubytovací místnosti Ubytovanému;
- i) seznámení Ubytovaných s oznámeními, pokyny a dalšími informacemi nezbytnými pro chod Zařízení;
- j) kontrolu dodržování pořádku, hygieny a úklidu v Zařízení;
- k) vedení záznamů o obstarávání Činnosti, zejména o provozu Zařízení, termínech přijetí Ubytovaných, zahájení jejich karantény či izolace, termínech kontrolních testů apod.;
- l) součinnost s Objednatelem při pořizování provozního vybavení pro zajištění Činnosti, tj. zejména (nikoliv však výlučně) jednorázové příbory, nádoby na pití, papírové utěrky, ručníky, desinfekce, lůžkoviny, povlečení, bezkontaktní teploměry, oxymetry apod, vč. předávání informací o stavu těchto zásob;
- m) pravidelné vydávání čistých lůžkovin a povlečení Ubytovaným;
- n) poskytování hygienických, ochranných a provozních prostředků Ubytovaným;
- o) likvidaci infekčního odpadu, oblečení či jiných kontaminovaných materiálů do připravených sběrných pytlů a nádob;
- p) stravování pro Ubytované v rozsahu snídaně, večeře a průběžné poskytování pití po celý den; zajištění distribuce obědů pro Ubytované v rámci Zařízení;
- q) provoz skladu potravin, ochranných prostředků a lůžkovin;
- r) nezbytnou spolupráci se zdravotní a lékařskou službou;
- s) pravidelnou desinfekce společných prostor a uvolněných ubytovacích jednotek v rámci Zařízení ve spolupráci s Objednatelem dle přílohy č.1 této Smlouvy;
- t) předávání aktuálních informací o stavu Ubytovaných a Zařízení při střídání směn;
- u) poskytování informací Objednateli, zejména BYT MMP, OSPDB BYT MMP a dále OZS, Městské policii, Policii ČR, HZS, apod., nezbytných pro obstarání

Činnosti v Zařízení, popř. informací majících vliv na plnění předmětu této Smlouvy;

- v) ve všech činnostech spolupráci na provozu Zařízení s Objednatelem, zejména s BYT MMP, OSPDB BYT MMP a dále OZS, Městskou policií Plzeň a dalšími;
- w) kontrolu dodržování hygienických nařízení a opatření určené provozním a ubytovacím řádem Zařízení, určené HZS či určené vládními nařízení či doporučeními při pohybu po Zařízení či styku s ostatními Ubytovanými v Zařízení,

když v této souvislosti je Poskytovatel povinen zejména:

- x) zajistit péči o Ubytované zejména dostatkem odpovídajícího personálu v tomto rozsahu týdenního režimu: Po – Pá 16,00 – 22,00 hodin; víkendy, svátky 8,00 – 22,00 hodin (dle zvážení situace 1 či 2 pracovníci), vše dle vyhodnocení koordinátora Poskytovatele v návaznosti na počet Ubytovaných a jejich potřeb, v rozsahu max. 3 osob vč. koordinátora a částečných úvazků max. 1 administrativního a 1 ekonomického pracovníka.
- y) ve spolupráci s Objednatelem zajistit distribuci celodenní stravy pro Klienty, kdy v týdenním režimu zajišťuje oběd pro Ubytované Objednatel prostřednictvím externího dodavatele; Poskytovatel je povinen v týdenním režimu zajistit pro Ubytované snídaně a večere; to však pouze za podmínky zajištění dostatku potravin z Potravinové banky Plzeň;
- z) zajistit a koordinovat pravidelnou dodávku potravin (k zajištění snídaně a večere) a materiálního vybavení do Zařízení ve spolupráci s humanitární organizací Potravinová banka Plzeň a Diecézní charitou Plzeň;
- aa) zajišťovat komunikaci s ostatními poskytovateli sociálních služeb na území města Plzně, koordinovat poskytování jejich činností v izolační zóně v rámci Zařízení, a vést evidenci odpracovaných hodin všech zaměstnanců zapojených organizací, kteří budou u dané organizace zaměstnáni na zajištění péče o Ubytované v rámci Zařízení, a kteří tuto péči vykonávají nad rámec svých povinností v domovské organizaci; Poskytovatel současně vede evidenci odpracovaných hodin těchto zaměstnanců ve všední dny od 16:00 hodin a o víkendy;
- bb) zajišťovat a na žádost Objednatele jednoznačně prokazovat, že všichni pracovníci Poskytovatele byli proškoleni v hygienických a epidemiologických opatření, provozním a ubytovacím řádu Zařízení a vždy s pětidenním předstihem zaslat Objednavateli jmenný seznam pracovníků určených na směny pro další pracovní týden s určením osoby náhradníka. Jmenný seznam může být v nezbytném případě upraven, např. v případě onemocnění pracovníka, jiné pracovní povinnosti apod.)

- cc) umožnit ze strany Objednatele proškolení koordinátora co do běžného chodu Zařízení, vč. vedení dokumentace ve vztahu k Ubytovaným i osobám běžně v Zařízení ubytovaným (v rámci ubytovny); Koordinátor odpovídá za proškolení všech dalších osob vstupujících do Zařízení;
- 5.2. Poskytovatel se zavazuje zahájit výkon Činnosti teprve okamžikem rozhodnutí o umístění prvního Ubytovaného do Zařízení, o čemž bude informován kontaktní osobou objednatel.
- 5.3. Za příjem Ubytovaných do Zařízení odpovídá Poskytovatel ve spolupráci s OZS, a to vždy se souhlasem OSPDB BYT o ubytování; příjem Ubytovaných probíhá standardně ve všední dny 8,00 – 15,00 hodin.
- 5.4. Poskytovatel je při obstarávání Činnosti povinen postupovat v souladu s pokyny Objednatele, a za účelem zajištění předmětu Smlouvy obstarat pro Objednatele i další činnosti v této Smlouvě výslovně neuvedené, jejichž výkon je za účelem dosažení předmětu Smlouvy nezbytný. Objednatel si vyhrazuje právo, písemným pokynem, odsouhlaseným ze strany Poskytovatele, upravit Činnost Poskytovatele, a to i v průběhu trvání Smlouvy, na základě dosavadních zkušeností s provozem Zařízení, jakož i v reakci na opatření vlády České republiky, Ministerstva zdravotnictví, KHS či rozhodnutí orgánu Objednatele. Objednatel je současně oprávněn v průběhu trvání Smlouvy upravit ubytovací podmínky či ubytovací řád Zařízení, a to v reakci na dosavadní zkušenosti s chodem Zařízení
- 5.5. Poskytovatel je povinen obstarávat Činnost za trvalého dodržování pravidel hygienicko-epidemiologického režimu, s maximální snahou o bezkontaktní péči o Ubytované. Při kontaktu s Ubytovaným je Poskytovatel povinen používat kompletní ochranné pomůcky a zajistit výkon Činnosti v infekční části Zařízení po dobu max. 4 hodin souvisle; tento čas je Poskytovatel převážně povinen využít k práci na pokojích a zajištění předpokládaných potřeb Ubytovaných. Mimo infekční zónu je Poskytovatel povinen zajistit obstarání Činnosti za využití odpovídajících ochranných pomůcek. Postup Poskytovatele je blíže určen hygienickými opatřeními a návody pro poskytovatel, které tvoří přílohu č. 1 a č. 6 této Smlouvy. Za dodržení hygienicko-epidemiologických postupů v souladu s proškolením Koordinátora ze strany Objednatele je odpovědný Poskytovatel.
- 5.6. Za účelem obstarání Činnosti budou při jejím zahájení Poskytovateli předány klíče od Zařízení, a to v počtu: 3 kusů. Poskytovatel není oprávněn od těchto klíčů pořizovat žádné kopie. Za předané klíče odpovídá Poskytovatel.
- 5.7. Poskytovatel se zavazuje obstarávat pro Objednatele činnost po přechodnou dobu, nejdéle však do 30. června. 2021, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Po skončení Činnosti zpracuje Poskytovatel nejpozději do 1 měsíce Závěrečnou zprávu o Činnosti a fungování Zařízení, kterou předá Objednateli.

VI. CENA A PLATEBNÍ UJEDNÁNÍ

- 6.1. Objednatel se zavazuje uhradit Poskytovateli za obstarání Činnosti dle této Smlouvy hodinovou a paušální odměnu dle přílohy č. 2. (dále jen „**Mzdové náklady**“). Poskytovatel se zavazuje předložit Objednateli vždy nejpozději do 10. dne následujícího kalendářního měsíce přehled vykázaných Mzdových nákladů za předcházející měsíc v členění hodinový, resp. paušální a jmenný výkaz pracovníků, kteří v uplynulém měsíci Činnosti dle této Smlouvy vykonávali, a k němuž se Objednatel zavazuje do 5 dnů vyjádřit.
- 6.2. Objednatel se dále zavazuje uhradit Poskytovateli účelně vynaložené náklady související s obstaráním Činnosti spočívající v zajištění materiální pomoci Ubytovaným, a to v maximální měsíční částce 20.000,- Kč (*slovy: dvacet tisíc korun českých*) (dále jen „**Výdajové náklady**“). Poskytovatel se zavazuje předložit Objednateli vždy nejpozději do 10. dne následujícího kalendářního měsíce přehled těchto Výdajových nákladů vč. doložení souvisejících výdajů za předcházející měsíc, k němuž se Objednatel zavazuje do 5 dnů vyjádřit.
- 6.3. Smluvní strany se dohodly, že celková výše odměny dle této Smlouvy, tj. za Mzdové náklady a Výdajové náklady, může činit maximální částku ve výši 399.600,- Kč (*slovy: tři sta devadesát devět tisíc šest set korun českých*). Tato částka je smluvními stranami určena jako konečná. Její nedodržení jde k tíži Poskytovatele. V případě zvláštních či nadstandardních požadavků Objednatele, rozšíření rozsahu předmětu Smlouvy na základě požadavku Objednatele, bude o těchto dodatečných službách uzavřen mezi smluvními stranami písemný dodatek k této Smlouvě.
- 6.4. Mzdové náklady a Výdajové náklady budou hrazeny Objednatelem na základě vydaného daňového dokladu – faktury. Faktura může být Poskytovatelem vystavena nejdříve 15. den následujícího kalendářního měsíce, za který je Činnost účtována, a to po odsouhlasení přehledu Mzdových nákladů a Výdajových nákladů ze strany Objednatele. Splatnost faktury je 21 dnů po jejím prokazatelném doručení Objednateli, za den úhrady faktury je považován den odpisu příslušné částky z účtu Objednatele.
- 6.5. Faktura musí být řádně vystavená a doručena a musí mimo jiné náležitosti obsahovat:
- přesnou a úplnou identifikaci Objednatele
 - celkovou sjednanou cenu, je-li plátce DPH pak bez DPH
 - celkovou výši DPH, je-li plátce DPH
 - označení čísla Smlouvy, na základě které je Činnost fakturována
 - soupis Mzdových nákladů a Výdajových nákladů odsouhlasených Objednatelem
 - vyúčtování ve vztahu k zálohové faktuře, byla-li vystavena.
- Bez kterékoliv z těchto náležitostí je faktura neplatná.
- 6.6. Poskytovatel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech - fakturách bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad – faktura bude obsahovat jiný než takto

zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a Objednatel vyzve Poskytovatele k jeho doplnění. Do doby doplnění daňového dokladu – faktury si Objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit příslušnou platbu.

- 6.7. V případě, že kdykoli před uskutečněním platby ze strany Objednatele na základě této Smlouvy bude o Poskytovateli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že Poskytovatel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má Objednatel právo od tohoto zveřejnění ponížít všechny platby Poskytovateli uskutečňované na základě této Smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto Poskytovateli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám Objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
- 6.8. Poskytovatel je oprávněn vystavit k obstarání Činnosti zálohovou fakturu, a to v maximální výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) pro každý měsíc poskytování Činnosti. Zálohová faktura bude vystavena se splatností 15 dnů po jejím prokazatelném doručení Objednateli, za den úhrady zálohové faktury je považován den odpisu příslušné částky z účtu Objednatele. V rámci měsíčního vyúčtování je Poskytovatel povinen uhrazenou zálohu zohlednit a vyúčtovat.

VII. NÁHRADA ŠKODY

- 7.1. Poskytovatel je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč (slovy: dvě stě korun českých) za každé porušení Činnosti stanovené v čl. V. této Smlouvy. Smluvní pokutu lze uložit opakovaně.
- 7.2. Smluvní pokuta je splatná na základě písemné výzvy Objednatele, a to do 10 dnů ode dne doručení takové výzvy.
- 7.3. Každá ze smluvních stran odpovídá za škodu způsobenou druhé smluvní straně, která vznikne porušením povinností vyplývajících z této Smlouvy, jakož i z obecných ustanovení právních předpisů.

VIII. TRVÁNÍ SMLOUVY A VÝPOVĚĚ

- 8.1. Tato Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do 30. června. 2021.
- 8.2. Tato Smlouva může být prodloužena dohodou smluvních stran, a to vždy maximálně o 1 měsíc.
- 8.3. Smluvní strany se dohodly, že tato Smlouva může být ukončena výhradně:
- a) dohodou smluvních stran; nebo
 - b) výpovědí kterékoliv ze smluvních stran s tím, že:

- (i) Poskytovatel je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět výhradně v případě prodlení Objednatele s úhradou oprávněně vystavených faktur (vč. zálohových). Poskytovatel může Smlouvu dle tohoto článku vypovědět v případě, že Objednatel neuhradí oprávněně vystavenou fakturu ani v náhradní lhůtě 10 dnů ode dne uplynutí data splatnosti dané faktury. Výpověď dle tohoto článku musí mít písemnou formu a musí být doručena Objednateli. Smlouva končí okamžikem doručení výpovědi Objednateli. Za doručení se považuje i odmítnutí jejího převzetí.
- (ii) Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět v případě závažného porušení povinností Poskytovatele při obstarávání Činnosti. V takovém případě je Objednatel povinen Poskytovatele nejdříve písemně upozornit, že Poskytovatel závažně porušil své povinnosti, společně s poučením o následku opakování takového porušení. Poruší-li Poskytovatel v průběhu trvání této Smlouvy své povinnosti více než 3x, je Objednatel společně s třetím upozorněním oprávněn tuto Smlouvu vypovědět. Výpověď dle tohoto článku musí mít písemnou formu a musí být doručena Poskytovateli. Smlouva končí okamžikem doručení výpovědi Objednateli. Za doručení se považuje i odmítnutí jejího převzetí.

IX.

PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 9.1. Poskytovatel je povinen postupovat při obstarání Činnosti s odbornou péčí a v souladu s touto Smlouvou, jakož i závaznými či doporučenými postupy určenými centrálními orgány veřejné moci, KHS, Policie ČR, Městské policie Plzeň či Objednatelem.
- 9.2. Od pokynů Objednatele se může Poskytovatel odchýlit jen, je-li to v zájmu Objednatele a v takovém případě si musí Poskytovatel operativně vyžádat souhlas oprávněného zástupce Objednatele v dané záležitosti. Je-li pokyn Objednatele zjevně nesprávný, je Poskytovatel povinen Objednatele upozornit.
- 9.3. Objednatel se zavazuje vykazovat vůči Poskytovateli veškerou nezbytnou součinnost k řádnému obstarání Činnosti dle této Smlouvy, zejména předávat Poskytovateli včasné, pravdivé, úplné a přehledné informace potřebné k realizaci Činnosti Poskytovatelem.
- 9.4. Smluvní strany se zavazují vzájemně se neprodleně informovat o veškerých podstatných změnách, které by měly vliv na provoz Zařízení a Činnost Poskytovatele.
- 9.5. Smluvní strany jsou povinny zdržet se jakékoliv činnosti, jež by mohla znemožnit nebo ztížit dosažení účelu této Smlouvy.
- 9.6. Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o skutečnostech rozhodných pro plnění této Smlouvy, zejména o změně kontaktní osoby apod.

- 9.7. Smluvní strany jsou povinny jednat při plnění povinností dle této Smlouvy eticky, korektně, transparentně a v souladu s dobrými mravy.

X.

ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍ ÚDAJŮ – ZPRACOVATELSKÁ DOLOŽKA

- 10.1. Objednatel coby správce osobních údajů Ubytovaných v souladu s čl. 28 odst. 3 GDPR v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy pověřuje Poskytovatele coby zpracovatele osobních údajů zpracováním následujících kategorií osobních údajů ve vztahu k níže uvedeným subjektům údajů a účelům v rámci plnění předmětu této Smlouvy: *k přístupu k osobním údajům Ubytovaných v rozsahu: jméno, příjmení, datum narození, číslo OP (v případě, že OP ubytovaný má), údaje o zdravotním stavu Ubytovaného v rozsahu onemocnění COVID 19.*
- 10.2. Poskytovatel je povinen zpracovávat osobní údaje pro Objednatele v rozsahu nezbytném k obstarání Činnosti a pouze na základě pokynů Objednatelem udělených v této Smlouvě, popř. jiným způsobem.
- 10.3. Poskytovatel přijal a udržuje přiměřená technická a organizační opatření, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jinému zneužití osobních údajů.
- 10.4. Poskytovatel není oprávněn předávat osobní údaje mimo území České republiky.
- 10.5. V případě, že se Poskytovatel po dobu účinnosti této Smlouvy dozví o porušení zabezpečení osobních údajů jím zpracovávaných v souvislosti s obstaráním Činnosti této Smlouvy, je Poskytovatel povinen ohlásit Objednateli, že došlo k porušení zabezpečení osobních údajů, bez zbytečného odkladu poté, kdy se o něm dozvěděl. Následně bez zbytečného odkladu od okamžiku, kdy se Poskytovatele dozvěděl o případu porušení zabezpečení osobních údajů, je povinen Objednateli stejným způsobem ohlásit popis povahy daného případu porušení zabezpečení osobních údajů včetně, pokud je to možné, kategorií a přibližného počtu dotčených subjektů údajů a kategorií a přibližného množství dotčených záznamů osobních údajů a popis pravděpodobných důsledků porušení zabezpečení osobních údajů.
- 10.6. Poskytovatel zajistí, aby se osoby oprávněné zpracovávat osobní údaje pro Poskytovatele zavázaly k mlčenlivosti.
- 10.7. Poskytovatel má povinnost informovat Objednatele v přiměřeném předstihu o záměru zapojit do zpracování osobních údajů dalšího zpracovatele vč. konkrétní identifikace tohoto dalšího zpracovatele.
- 10.8. Pokud Poskytovatel zapojí do zpracování osobních údajů dalšího zpracovatele, musí se tento další zpracovatel smluvně zavázat k dodržování stejných povinností na ochranu osobních údajů, jaké jsou dohodnuty mezi Objednatelem a Poskytovatelem v této

zpracovatelské doložce, a to zejména zavedení vhodných technických a organizačních opatření.

- 10.9. Poskytovatel umožní Objednateli, popřípadě osobě jím určené, provést kontrolu technických a organizačních opatření zavedených Poskytovatelem k ochraně osobních údajů po oznámení zaslaném s předstihem 5 pracovních dnů.
- 10.10. Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemně veškerou další potřebnou součinnost a podklady pro plnění svých povinností dle této zpracovatelské doložky, zejména při plnění povinností vyplývajících pro Objednatele ze zabezpečení zpracování osobních údajů, při provádění auditů, při posouzení vlivu na ochranu osobních údajů, při předchozí konzultaci s dozorovým úřadem a při plnění žádostí o uplatnění práv subjektů údajů.
- 10.11. Tato zpracovatelská doložka je vázána na účinnost této Smlouvy.
- 10.12. Do 30 dnů od skončení této Smlouvy Poskytovatel vymaže osobní údaje zpracovávané na základě této Smlouvy a na základě této zpracovatelské doložky, pokud právní předpisy nepožadují uložení daných osobních údajů, nebo jej Objednatel nevyzve k okamžiku ukončení této Smlouvy písemně k předání kopie osobních údajů.
- 10.13. Smluvní strany se zavazují zajistit, že jejich zaměstnanci a další osoby, které přijdou do styku s osobními údaji v souvislosti s plněním této Smlouvy, budou zavázáni k mlčenlivosti ve stejném rozsahu, jakou jsou povinností mlčenlivosti zavázány smluvní strany dle této Smlouvy.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv, není-li v této Smlouvě stanoveno jinak.
- 11.2. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou veškeré její přílohy:
- a) *Příloha č. 1: Hygienická opatření pro personál a klienty*
 - b) *Příloha č. 2: Hodinové a paušální odměny*
 - c) *Příloha č. 3: Provozní řád Ubytovna Plachého 52, Plzeň ze dne 8.6.2020*
 - d) *Příloha č. 4: Dodatek k Provoznímu řádu Ubytovna Plachého 52, Plzeň ze dne 26.3.2021*
 - e) *Příloha č. 5: Ubytovací řád pro přechodně ubytované osoby ubytovny Plachého 52, Plzeň*
 - f) *Příloha č. 6: Návod pro poskytovatele SS - oblékání OOPP - COVID*
- 11.3. Právní vztahy mezi smluvními stranami touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

- 11.4. Změny nebo doplnění této Smlouvy je možno činit pouze písemnými, oběma smluvními stranami podepsanými dodatky.
- 11.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Toto uveřejnění zajistí Objednatel.
- 11.6. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu řádně přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a že smlouvu neuzavírají v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 11.7. Smlouva se vyhotovuje v počtu dvou výtisků, z nichž jeden obdrží Objednatel a jeden Poskytovatel.

V Plzni dne

V Plzni dne

.....
statutární město Plzeň
zastoupené Obytnou zónou Sylván a.s.
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
ředitel společnosti

.....
SPOLEČNOST TADY A TEĎ o.p.s.
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
ředitelka

