

SMLOUVA O VÝPŮJČCE POZEMKŮ

Čj.: 8118/2021-SŽ-OŘ PHA-OOČ

uzavřená dle ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
IČO: 709 94 234 DIČ: CZ70994234
zapsána: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
zastoupena: Ing. Vladimír Filip, ředitel OJ Oblastní ředitelství Praha
bankovní spojení: **xxx**, č. ú. **xxx**
variabilní symbol: 6458003621

adresa pro doručování:

Správa železnic, státní organizace
Oblastní ředitelství Praha, Partyzánská 24, 170 00 Praha 7
(dále jen "**půjčitel**")

Ředitelství silnic a dálnic ČR,

státní příspěvková organizace

se sídlem: Praha 4, Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05
IČO: 659 93 390 DIČ: CZ 65993390
zastoupena: Bc. Lukášem Hnízdilem, ředitelem Správy Karlovy Vary
(dále jen "**vypůjčitel**" nebo "**ŘSD**")

(společně též jako „**smluvní strany**“)

I.

Česká republika je vlastníkem a půjčitel má právo hospodařit s níže uvedenými nemovitostmi:
pozemek parc. č. 1218/6, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití dráha; parc. č. 1218/7 druh pozemku ostatní plocha, způsob využití dráha; parc. č. 1218/8 druh pozemku ostatní plocha, způsob využití dráha; , parc. č. 2360 druh pozemku ostatní plocha, způsob využití dráha; parc. č. 2390 druh pozemku ostatní plocha, způsob využití dráha, vše zapsané na listu vlastnictví č. 248 pro kat. území Kněževy u Rakovníka, obec Kněževy, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Rakovník.

ŘSD je investorem stavby „D6 Hořovičky, obchvat a D6 Hořesedly, přeložka“, která bude umístěna na pozemcích parc. č. 1218/6, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití dráha; parc. č. 1218/7 druh pozemku ostatní plocha, způsob využití dráha; parc. č. 1218/8 druh pozemku ostatní plocha, způsob využití dráha; , parc. č. 2360 druh pozemku ostatní plocha, způsob využití dráha; parc. č. 2390 druh pozemku ostatní plocha. Náklady spojené s realizací stavby „D6 Hořovičky, obchvat a D6 Hořesedly, přeložka“, nese investor.

II.

Předmětem výpůjčky jsou následující pozemky v k.ú. Kněževy u Rakovníka:

pozemek parc. č. 1218/6, užívaná výměra 873 m²; parc. č. 1218/7, užívaná výměra 261 m²; parc. č. 1218/8, užívaná výměra 357 m²; parc. č. 2360, užívaná výměra 3 653 m²; parc. č. 2390, užívaná výměra 3 603 m².

Půjčitel předá vypůjčitelovi předmět výpůjčky k bezúplatnému užívání a to do doby kolaudace, za účelem realizace stavby „D6 Hořovičky, obchvat a D6 Hořesedly, přeložka“, v souladu se souhrnným stanoviskem Správy železnic, státní organizace č.j. S3821/U-51318/2019-SZDC-OR PHA-OPS ze dne 31. 12. 2019.

Stav předmětu výpůjčky bude popsán v předávacím protokolu, který bude sepsán mezi půjčitelem a vypůjčitelem po uzavření této smlouvy. Protokol bude pořízen ve třech vyhotoveních, kdy dvě vyhotovení obdrží půjčitel a jedno vypůjčitel.

III.

Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky řádně a v souladu se sjednaným účelem a je povinen jej chránit před poškozením nebo zničením. Půjčitel je oprávněn požadovat vydání předmětu výpůjčky i před skončením doby stanovené v čl. II. této smlouvy, jestliže jej vypůjčitel neužívá řádně nebo v rozporu s touto smlouvou.

Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky do užívání jiné osobě bez písemného svolení půjčitele.

Půjčitel je oprávněn požadovat, dle ust. § 2198 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, vrácení předmětu výpůjčky před uplynutím sjednané doby výpůjčky.

Vypůjčitel se zavazuje, že ponese veškeré náklady spojené s provozem a řádnou údržbou předmětu výpůjčky. Poruší-li tuto svou povinnost, je půjčitel oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky.

Vypůjčitel je povinen zajistit na svůj náklad odvoz a likvidaci odpadu vzniklého z jeho činnosti, a to u osoby k této činnosti oprávněné dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, pokud se s půjčitelem nedohodne jinak.

Za škodu vzniklou na materiálu a majetku vypůjčitele umístěném či zřízeném na předmětu výpůjčky nenese půjčitel odpovědnost.

Vypůjčitel odpovídá půjčiteli za všechny škody vzniklé jeho provozem, jakož i za škody způsobené na předmětu výpůjčky třetími osobami v souvislosti se stavbou.

IV.

Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky vrátit, jakmile jej nepotřebuje, nejpozději však do konce doby sjednané v čl. II. odst. 2 této smlouvy, a to ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebením.

Vypůjčitel je povinen do skončení výpůjčky uvést předmět výpůjčky na vlastní náklady do původního stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebením a zajistit na své náklady provedení nápravných opatření, není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, pak do stavu odpovídajícího předchozímu způsobu užívání, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.

Vyklizený předmět výpůjčky musí vypůjčitel předat půjčiteli nejpozději v poslední den sjednané doby výpůjčky, pokud se s půjčitelem nedohodne jinak. O předání předmětu výpůjčky bude smluvními stranami sepsán předávací protokol.

V.

Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravená touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv zřízeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle Zákona o registru smluv zajistí vypůjčitel, který půjčiteli následně doručí potvrzení o uveřejnění této smlouvy v registru smluv ve smyslu § 5 odst. 4 Zákona o registru smluv.

Tuto smlouvu je možno uzavřít, měnit či zrušit pouze písemně, či prostřednictvím písemných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami (aplikace § 562 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, je vyloučena). Uzavření, změny, dodatky či zrušení smlouvy provedené jakoukoli jinou formou než písemnou, a to ať již ústně, prostředky dálkové komunikace, či jinak, jsou smluvními stranami vyloučeny.

Smlouva je vyhotovena v pěti vyhotoveních, z nichž půjčitel obdrží tři vyhotovení a vypůjčitel dvě vyhotovení.

V Praze dne 1. 4. 2021

V Karlových Varech dne 25. 3. 2021

Půjčitel:

Vypůjčitel:

.....
Správa železnic, státní organizace
Oblastní ředitelství Praha
Ing. Vladimír Filip
Ředitel

.....
Ředitelství silnic a dálnic ČR
Správa Karlovy Vary
Bc. Lukáš Hnízdil
Ředitel

Tato smlouva byla zveřejněna prostřednictvím registru smluv dne.....

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 1429949

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 714d7e49-ecfe-4657-802c-f94ce6313ec5

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Barbora ŠOUNOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 01.04.2021 14:34:00



57d5a15f-2b86-4bb9-9206-23e3a2bc36d5