

DODATEK Č. 12 KE SMLouvĚ O NÁJMU PROSTORU K PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI

číslo smlouvy pronajímatele: 8011000316

číslo nájemce: 56955/2016-O11

uzavřený v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“)

Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupená: Ing. Alešem Krejčím, náměstkem generálního ředitele pro ekonomiku

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

variabilní symbol: xxxxxxxxxxxxxxxx

Adresa pro doručování písemností: Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Praha, Odbor obchodních činností, oddělení obchodního využití majetku

Partyzánská 24, Praha, 170 00

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

České dráhy, a.s.

se sídlem Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1

IČO: 709 94 226

DIČ: CZ70994226

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

zastoupená: Ing. Davidem Olšou, ředitelem odboru správy a prodeje majetku na základě plné moci č. 7872

Adresa pro doručování písemností: Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1

(dále jen „**nájemce**“)

(nájemce a pronajímatel dále společně jen jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně dále jen „**Smluvní strana**“)

PREAMBULE

Smluvní strany spolu uzavřely dne 24. 6. 2016 Smlouvu o nájmu prostor k podnikatelské činnosti č. 8011000316 (dále společně jen jako „Smlouva“). Za účelem bližší specifikace účelu nájmu a aktualizace rozsahu pronajímaných prostor ke dni 1. 4. 2021 uzavírají Smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 12 ke Smlouvě (dále jen „**dodatek č. 12**“):

I. Předmět dodatku č. 12

Dodatkem č. 12 se původní znění Smlouvy upravuje takto:

- 1.** Nahrazuje se příloha č. 1 Smlouvy - Specifikace pronajímaných prostor - novým zněním přílohy č. 1 - Specifikace pronajímaných prostor, která je přílohou tohoto dodatku č. 12
- 2.** Nahrazuje se příloha č. 1c) - Vyznačení provozních součástí zařízení služeb – prostor určených k odbavení cestujících novým zněním přílohy č. 1c) - Vyznačení provozních součástí zařízení služeb - prostor určených k odbavení cestujících, která je přílohou tohoto dodatku č. 12

II. Závěrečná ustanovení

- 1.** Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouva, včetně všech jejích dodatků podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“) a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci Smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření Smlouvy a jejích dodatků. Uveřejnění Smlouvy a dodatků v registru smluv zajistí pronajímatel.
Pronajímatel se současně zavazuje informovat nájemce o provedení registrace tak, že zašle nájemci kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění Smlouvy/dodatku bez zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku a s ID datové schránky nájemce (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace Smlouvy obdrží obě Smluvní strany zároveň).
- 2.** Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené ve Smlouvě včetně jejích dodatků, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce tohoto dodatku č. 12, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
- 3.** Jestliže Smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu Smlouvy či jejího dodatku, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění Smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato Smluvní strana odpovědnost, pokud by Smlouva či její dodatek v důsledku takového označení byl uveřejněn způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran Smlouvu či její dodatek v registru smluv uveřejnila. S částmi Smlouvy či jejího dodatku, které druhá Smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením Smlouvy či jejího dodatku, nebude pronajímatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé Smluvní strany pronajímateli obsahujícího identifikaci údajů či způsob identifikace údajů, jež jsou druhou Smluvní stranou za obchodní tajemství považovány. Druhá Smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit pronajímateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.
- 4.** Osoby uzavírající tento dodatek č. 12 za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých

osobních údajů, které jsou uvedeny v dodatku č. 12 v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.

5. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku č. 12 a prohlašují, že je uzavřen na základě vzájemné svobodné vůle Smluvních stran.
6. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou v rozporu s dodatkem č. 12, zůstávají nadále v platnosti a účinnosti.
7. Dodatek č. 12 je vyhotoven ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních. Jednotlivá vyhotovení mají platnost originálu.
8. Tento dodatek č. 12 je platný dnem podpisu Smluvních stran a účinný dnem uveřejnění v registru smluv. Dále si Smluvní strany sjednávají, že dle tohoto dodatku č. 12 se řídí jejich vzájemné vztahy od 1. 4. 2021.
9. Nedílnou součástí dodatku č. 12 jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 Specifikace pronajímaných prostor

Příloha č. 1c) Vyznačení provozních součástí zařízení služeb – prostor určených k odbavení cestujících

Příloha č. 2 Plná moc č. 7872

V Praze dne 30. 3. 2021

V Praze dne 1. 4. 2021

Za pronajímatele
Správa železnic, státní organizace

Za nájemce
České dráhy, a.s.

Ing. Aleš Krejčí
náměstek generálního ředitele
pro ekonomiku



Ing. David Olša
ředitel odboru správy
a prodeje majetku

Tento dodatek č. 12 byl uveřejněn prostřednictvím registru smluv dne:

PLNÁ MOC č. 7872

Společnost **České dráhy, a.s.**, se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15, IČO 709 94 226, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039, kterou společně zastupují Ivan Bednárik, MBA, předseda představenstva, a JUDr. Petr Pavelec, LL.M., člen představenstva společnosti, (dále jen „zmocnitel“)

zmocňuje

pana **Ing. Davida Olšu**, , bydlíště ,
zaměstnance zmocnitele, ve funkci ředitele odboru správy a prodeje majetku (dále jen „zmocněná osoba“),
aby v rámci svého pracovního zařazení zastupoval zmocnitele a uzavíral za něho smlouvy o právu
provedení stavby.

Zmocněnec je oprávněn na základě tohoto zmocnění rovněž zastupovat zmocnitele a právně za něho jednat
při uzavírání dodatků, kterými se mění rozsah předmětu nájmu podle Smlouvy o nájmu prostoru
k podnikatelské činnosti uzavřené dne 24.6.2016 mezi zmocnitelem a organizací Správa železnic, státní
organizace.

Tato plná moc platí po dobu trvání pracovního poměru zmocněnce ke zmocniteli, se zařazením do funkce
ředitele odboru správy a prodeje majetku nejdéle však do **31.1.2022**.

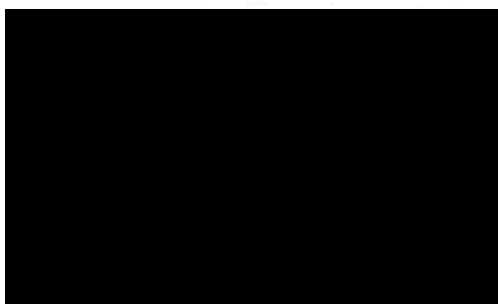
Tato plná moc ruší plnou moc č. 7735 ze dne 7.10.2020.

V Praze dne **23 -02- 2021**

Za zmocnitele:



Ivan Bednárik, MBA
předseda představenstva



JUDr. Petr Pavelec, LL.M.
člen představenstva

Výše uvedenou plnou moc přijímám:



Ing. David Olša
zmocněná osoba

OVĚŘENÍ - LEGALIZACE

Běžné číslo ověřovací knihy: O III 111 - 114/2021

Ověřuji, že: -----

JUDr. Petr Pavelec, narozen [REDACTED], bydliště [REDACTED]
[REDACTED] -----

jehož totožnost mi byla prokázána, uznal přede mnou podpis na této listině za vlastní. -----

V Praze dne 23.2.2021. -----

OVĚŘENÍ - LEGALIZACE

Běžné číslo ověřovací knihy: O III 138 – 141/2021

Ověřuji, že: -----

Ivan Bednárik, narozen [REDACTED], bydliště [REDACTED]
[REDACTED] -----

jehož totožnost mi byla prokázána, přede mnou tuto listinu vlastnoručně podepsal. -----

V Praze dne 23.2.2021. -----

[REDACTED]

Mgr. Jitka Petřáková
notářská tajemnice
pověřená notářkou

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 1429963

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 93d4650a-ef5b-479a-bf6d-674a048fdc4a

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Zdeňka KRÁLÍKOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 01.04.2021 14:38:01



d4d3a12c-1e87-476b-9adc-c21bad5bf022