

Statutární město Hradec Králové

se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
zastoupené: prof. PharmDr. Alexandrem Hrabálkern, CSc., primátorem města
IČO: 00268810, DIČ: CZ00268810
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové,
účet č. 1222- 426511/0100, **VS 9454156902**
(dále jen „pronajímatel“)

a

Městské lesy Hradec Králové a.s.

se sídlem Přemyslova 219/17, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
zastoupené: Ing. Milanem Zerzánem, předsedou představenstva společnosti a MUDr. Jiřím
Maškem, členem představenstva
IČO: 25962523, DIČ: CZ25962523
(dále jen „nájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

DODATEK č. 17
k nájemní smlouvě č. 2595/2013 (CES 2013/2544)

A)
Předmět dodatku

Smluvní strany uzavřely dne 13.12.2013 nájemní smlouvu č. 2595/2013 (CES 2013/2544) a následně dodatek č. 1 dne 19. 12. 2014, dodatek č. 2 dne 19. 6. 2015, dodatek č. 3 dne 27. 7. 2015, dodatek č. 4 dne 22. 12. 2015, dodatek č. 5 dne 16. 9. 2016, dodatek č. 6 dne 20. 12. 2016, dodatek č. 7 dne 27. 6.2017, dodatek č. 8 dne 27. 10. 2017, dodatek č. 9 dne 30. 1. 2018, dodatek č. 10 dne 21. 2. 2018, dodatek č. 11 dne 11. 7. 2018, dodatek č. 12 dne 16. 1. 2019, dodatek č. 13 dne 23. 12. 2019, dodatek č. 14 dne 17.02.2020, dodatek č. 15 dne 15.12.2020 a dodatek č. 16 dne 18.12.2020. Pronajímatel jako vlastník souboru nemovitých věcí uvedených v příloze č. 1 nájemní smlouvy přenechal nájemci k užívání předmět nájmu popsáný v čl. I. nájemní smlouvy.

Smluvní strany shodně konstatují, že nájemce provedl opravy části předmětu nájmu nad rámec běžné údržby, a to objektu K Lesu č. p. 4, který je součástí pozemku stp. č. 20/2 v k. ú. Svinary.

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na následujících změnách nájemní smlouvy:

1. Nájemce dle čl. V. odst. 5.1 uhradil na nájemném za rok 2020 částku 1.988.779 Kč s DPH dle platných předpisů. Pronajímatel poskytuje slevu na nájemném ve výši 156.485 Kč. Roční nájemné se tak snižuje na částku 1.832.294 Kč včetně DPH.

2. V souladu s ujednáním v bodě 1. tohoto dodatku se smluvní strany dohodly, že pronajímatel vrátí nájemci částku 156.485 Kč, a to do 30 dnů od účinnosti tohoto dodatku, bezhotovostním způsobem na účet nájemce Uvedená částka představuje výši poskytnuté slevy z nájemného pro rok 2020.

B) Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti v původním znění.
2. Dodatek č. 17 k nájemní smlouvě je sepsán ve 3 vyhotoveních, z nichž nájemce obdrží 1 vyhotovení a 2 vyhotovení jsou určena pro pronajímatele.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že se s textem tohoto dodatku seznámily, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Hradec Králové usnesením č.. RM/2020/965 ze dne 18.08.2020.
5. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení tohoto dodatku neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení dodatku a nájemní smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
6. Smluvní strany prohlašují, že na nájemní smlouvu a tento dodatek se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a pronajímatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
7. Tento dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
8. Nájemce prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v plném znění (včetně všech příloh).
9. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek neobsahuje žádná obchodní tajemství a nájemce souhlasí s jeho uveřejněním (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
10. Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv, je k řádnému uveřejnění tohoto dodatku třeba, aby byl uveřejněn způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

Identifikace smluvních stran:

- a. Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, IČO: 00268810, DS: bebb2in

b. Městské lesy Hradec Králové a.s., Přemyslova 219/17, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO: 259 62 523, DIČ: CZ25962523, DS: 9bye6v8

- vymezení předmětu dodatku: dodatek č. 17 k nájemní smlouvě – prominutí části nájemného na rok 2020
- cena: 33.708.123 Kč bez DPH, 40.786.829 Kč vč. DPH
- datum uzavření dodatku: datum podpisu dodatku poslední smluvní stranou

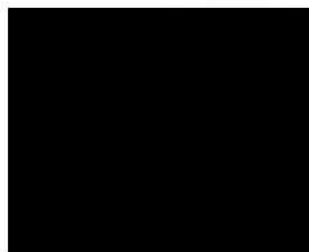
považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

V Hradci Králové dne: **01. 04. 2021**

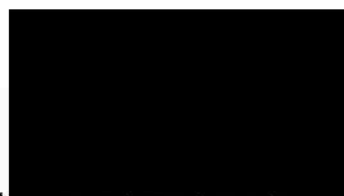
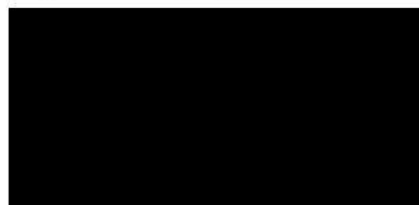
V Hradci Králové dne: **19. 03. 2021**



.....
prof. PharmDr. Alexandr Hrabálek, CSc.
primátor



.....
Ing. Milan Zerzán
předseda představenstva



.....
MUD. Jiří Mašek,
člen představenstva