
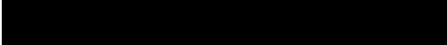





Smlouva o dopracování a aktualizaci projektové dokumentace pro provádění stavby nové budovy ZZS JMK v Brně Černovicích – část Autoservis a výkonu autorského dozoru

kteřou podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) za přiměřeného použití ustanovení upravujících smlouvu o dílo dle § 2586 a násl. občanského zákoníku, příkaz dle § 2430 a násl. občanského zákoníku a licenci dle § 2358 a násl. občanského zákoníku, uzavírají


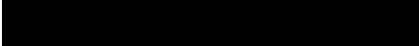

Název: Jihomoravský kraj
Zastoupený: Mgr. Janem Grolichem, hejtmanem
Sídlo: Brno, Žerotínovo nám. 449/3, PSČ 601 82
IČ: 708 88 337
DIČ: CZ70888337
Kontaktní osoba: 
Telefon: 
E-mail: 

(dále jen „**objednatel**“)

a

Obchodní firma: ATELIER 2002, s.r.o.
Zastoupený/Jednající: Ing. arch. Vladislavem Vránou
Sídlo: Zachova 634/6, 602 00 Brno
IČ: 268 97 270
DIČ: CZ26897270
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 

Právníká/fyzická osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. C vložka 43975

Kontaktní osoba: 
Telefon: 
E-mail: 

(dále jen „**zhotovitel**“ nebo „**ATELIER 2002, s.r.o.**“)

(objednatel a zhotovitel společně dále též jen „**smluvní strany**“)

I. Úvodní ustanovení

1. Objednatel je investorem stavby nové budovy Zdravotnické záchranné služby Jihomoravského kraje, p. o. (dále jen „ZZS JMK“) v Brně Černovicích.
2. Účelem této smlouvy je uspokojení potřeby objednatele spočívající v zajištění dopracování a aktualizaci stávající projektové dokumentace pro provádění stavby nové budovy ZZS JMK v Brně Černovicích (dále jen „projektová dokumentace“), jejímž zpracovatelem byl zhotovitel, a výkon autorského dozoru v průběhu stavby, a uspokojit potřebu objednatele spočívající:
 - a) v získání dopracované a aktualizované projektové dokumentace včetně podrobného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a oceněným výkazem výměr (tzv. rozpočtem);
 - b) v získání výhradní licence k užití hmotného zachycení projektové dokumentace včetně podrobného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a oceněným výkazem výměr (tzv. rozpočtem) dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**autorský zákon**“);
 - c) v zajištění průběžného výkonu autorského dozoru při realizaci stavby Autoservisu v areálu ZZS JMK v Brně Černovicích (dále jen „stavba“).
3. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovou kapacitou a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v této smlouvě.
4. Objednatel předpokládá financování výše uvedené stavby z prostředků Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „IROP“), z projektu Zodolnění výjezdových základen Zdravotnické záchranné služby Jihomoravského kraje (EU).
5. Objednatel má zájem na uplatnění aspektů společensky odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací, přičemž mezi základní požadavky patří např. ekonomicky efektivní stavba jak z hlediska výstavby, tak i z hlediska následného provozu, a to díky použití dostupných moderních technologií, materiálů či postupů, kvalitně navržené dílo, které bude uspokojovat potřeby ZZS JMK.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí níže specifikované dílo, a to v souladu se všemi závaznými právními předpisy, jakož i sjednanými podmínkami, a současně závazek objednatele převzít řádně dokončené dílo a zaplatit za ně zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných touto smlouvou.
2. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí:
 - a) **Dopracování a aktualizace části projektové dokumentace týkající se části stavebního objektu – Autoservisu** (dále jen „**PD Autoservis**“), vypracované na základě Smlouvy o zpracování a projednání projektové dokumentace na zhotovení stavby nové budovy ZZS JMK v Brně – Černovicích, inženýrské činnosti a výkonu autorského dozoru uzavřené dne 27. 1. 2012, ve znění Dodatku č. 1 uzavřeném dne 26. 6. 2014, mezi Zdravotnickou záchrannou službou Jihomoravského kraje, p.o., jako objednatelem, a obchodní společností ATELIER 2002, s.r.o., jako zhotovitelem.

PD Autoservis bude dopracovaná a aktualizovaná v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy, včetně dopracovaného a aktualizovaného podrobného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s oceněným výkazem výměr stavby, tj. rozpočtem stavby vč. rozpočtu technologie stavby (dále též jen „**položkový rozpočet**“), ve 4 vyhotoveních v listinné podobě a 1 vyhotovení v elektronické podobě na CD nosiči, přičemž výkresová část bude zpracována ve formátu *.dwg pro AutoCAD a ve formátu *.pdf, textové části ve formátu *.doc pro MS Word.

PD Autoservis bude dopracovaná a aktualizovaná v rozsahu a obsahu tak, **aby splnila standard požadovaný ve výzvě č. 36 „Stanice integrovaného záchranného systému“ IROP**, Prioritní osa 1: Konkurenceschopné, dostupné a bezpečné regiony, Investiční priorita 5b: Podpora investic zaměřených na řešení konkrétních rizik, zajištěním odolnosti vůči katastrofám a vývojem systémů krizového řízení, Specifický cíl 1.3: Zvýšení připravenosti k řešení a řízení rizik a katastrof, případně dalších řešení dle návrhu zhotovitele.

Položkový rozpočet bude zpracován ve 2 vyhotoveních v listinné podobě, a 1 vyhotovení v elektronické podobě na CD nosiči ve formátu XML, v členění podle jednotného ceníku stavebních prací v cenové úrovni aktuálního kalendářního roku (**rozpočet musí vždy obsahovat sloupec, ve kterém je uveden odkaz na typ použité cenové soustavy ve tvaru „rok_typ cenové soustavy“**, a to i v jeho elektronické podobě ve formátu XML – jedná se o otevřený elektronický formát, který umožňuje transfery dat a jejich zpracování různými softwarovými programy a splňuje požadavky vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a je volně dostupný.

Pokud budou v položkovém rozpočtu uvedeny položky charakteru soubor nebo komplet, musí být k použitým jednotkám připojena jejich přesná specifikace a způsob jejich ocenění. Pokud budou uvedeny vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, musí být uvedena také jejich přesná specifikace a způsob jejich ocenění. Součástí položkového rozpočtu stavby budou také jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedeny v cenové soustavě. Poskytovatel finanční dotace bude takové soubory/komplety a položky jednotlivě posuzovat z pohledu formálních náležitostí a přijatelnosti a rozhodne o jejich uznatelnosti.

Součástí rozpočtu stavby budou také jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedeny v cenové soustavě. Pokud bude projektantem uvedená jednotková cena vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, je nutné cenový rozdíl vysvětlit. Výstupem specifikace souborů/kompletů či vysvětlení vyšší jednotkové ceny položek je vždy naskenovaný dokument opatřený podpisem autorizovaného projektanta.

Zhotovitel bere na vědomí, že s ohledem na záměr objednatele využít PD Autoservis, včetně položkového rozpočtu, jako podklad pro zadání veřejných zakázek na stavební práce a na dodávky není možné v ní uvádět přímé nebo nepřímé odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, případně patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to mohlo vést ke zvýhodnění či znevýhodnění určitého dodavatele nebo výrobku. Zhotovitel se zavazuje, že jím vypracovaná DPS nebude tyto odkazy obsahovat, a to s výjimkou případů, kdy by bez takového odkazu nebyl technický popis dostatečně přesný nebo srozumitelný.

PD Autoservis bude použita jako součást zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení pro výběr zhotovitele stavby. Dokumentace bude rozsahem a obsahem odpovídat požadavkům zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, podle přílohy č. 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném a účinném znění, podle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

- b) Součástí díla je dále **poskytnutí výhradní licence** objednateli k výkonu práva užití dílo specifikované v této smlouvě za podmínek uvedených v čl. XII. této smlouvy.
- c) Předmětem smlouvy je také průběžný **výkon činností autorského dozoru** po celou dobu provádění příslušné stavby (předpokládaná doba provádění stavby je 14 měsíců), v souladu s požadavky uvedenými v příloze č. 2 této smlouvy (dále jen „autorský dozor“). O souladu zhotovované stavby s ověřenou PD Autoservis v průběhu zhotovování stavby vyhotoví zhotovitel průběžné měsíční zprávy, a to vždy ve dvou vyhotoveních v listinné podobě, o stavu k poslednímu dni kalendářního měsíce, v němž bude stavba zhotovována. O souladu zhotovené stavby s ověřenou PD Autoservis po dokončení stavby vyhotoví zhotovitel spolu s poslední průběžnou měsíční zprávou i konečnou zprávu o souladu zhotovené stavby, včetně jejího vybavení, s ověřenou PD Autoservis.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Za podmínek stanovených touto smlouvou, a v souladu s jejím účelem, se zhotovitel zavazuje zhotovit a předat objednateli předmět plnění dle čl. II. této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje poskytnout plnění dle této smlouvy objednateli po takto vymezených částech:
 - a) tvůrčí činnost zhotovitele směřující k určení vhodných technických řešení části stavby zpracovaných ve formě PD Autoservis podle čl. II odst. 2 písm. a), a poskytnutí objednateli výhradní licence k výsledkům tvůrčí činnosti zhotovitele a jejich hmotnému zachycení v PD Autoservis podle čl. II odst. 2 písm. b) (dále také jen „**část A plnění – PD Autoservis**“) a
 - b) výkon činností autorského dozoru nad souladem zhotovované stavby s ověřenou PD Autoservis a se ZD při zhotovování stavby podle čl. II odst. 2 písm. c) (dále také jen „**část B plnění – AD**“).
3. PD Autoservis musí být způsobilá tvořit **KOMPLETNÍ TECHNICKOU ČÁST** zadávací dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a na dodávky vztahující se ke stavebnímu objektu nové budovy ZZS JMK v Brně Černovicích.
4. Při provádění díla dle této smlouvy se zhotovitel zavazuje postupovat samostatně a s odbornou péčí tak, aby byl zcela naplněn účel této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu s pokyny objednatele a s podmínkami uvedenými v podkladech, jež mu byly zadavatelem předány, přičemž dílo musí být zhotovitelem současně provedeno tak, aby byla zajištěna návaznost plnění zhotovitele dle této smlouvy na příslušné podklady.
6. Zhotovitel se zavazuje konzultovat zpracování všech výstupů dle této smlouvy s kontaktní osobou objednatele.

7. Zhotovitel prohlašuje, že jako zhotovitel všech stupňů projektové dokumentace stavby a zároveň osoba vykonávající autorský dozor v průběhu realizace stavby disponuje projektovou dokumentací stavby, a to též v digitální podobě.
8. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli, od účinnosti této smlouvy, provádět průběžnou kontrolu postupu výkonu činnosti zhotovitele dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen bezodkladně informovat objednatele o všech zásadních úkonech, které uskuteční za objednatele při zařizování záležitostí dle této smlouvy. Při plnění předmětu této smlouvy je objednatel oprávněn uplatnit požadavky a připomínky a dát zhotoviteli pokyny, o kterých bude vyhotoven písemný záznam. Za uplatnění požadavků a připomínek, jakož i za pokyny objednatele jsou považovány též požadavky, připomínky a pokyny osoby pověřené objednatelem. Zhotovitel tyto připomínky a požadavky objednatele ve svém dalším postupu zapracuje a pokyny objednatele se při plnění svých povinností řídí.
9. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo požadavků, připomínek a pokynů daných mu objednatelem k předmětu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
10. Zhotovitel je povinen bezodkladně informovat objednatele o všech skutečnostech, jež by mohly mít negativní vliv na provádění díla dle této smlouvy, a to zejména ve vztahu k době plnění dle čl. V. této smlouvy.
11. Zhotovitel je povinen chránit a zamezit přístupu k informacím, které objednatel označí za důvěrné. Závazky stanovené k ochraně informací objednatele, které jsou důvěrnými informacemi objednatele, platí i po zániku závazků z této smlouvy.
12. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 5 dnů od účinnosti smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak, a dále v případě potřeby, zorganizovat jednání či porady za účelem koordinace postupu při dopracování a aktualizaci PD Autoservis za účasti objednatele, případně dalších účastníků. O všech jednáních či poradách bude zhotovitel informovat objednatele vždy minimálně 2 pracovní dny přede dnem konání jednání.
13. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provádět činnosti autorského dozoru osobně, nebo prostřednictvím jím pověřených zaměstnanců, či s využitím třetích osob (poddodavatelů), v každém případě však prostřednictvím kvalifikovaných a odborně způsobilých osob; v případě, že se zhotovitel hodlá nechat při výkonu autorského dozoru zastupovat třetí osobou, vyžádá si k takovému zastupování od objednatele písemný souhlas. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu poddodávky. Při poskytování kterékoliv části předmětu plnění poddodavatelem má zhotovitel odpovědnost, jako by předmět plnění poskytoval sám.
14. Při výkonu činností autorského dozoru se zhotovitel po celou dobu zhotovování stavby zavazuje účastnit všech kontrolních dnů, a to v termínech, jak budou sjednány mezi objednatelem a zhotovitelem stavby.

15. Zhotovitel, jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, se zavazuje poskytnout subjektům provádějícím kontrolu veškerou nezbytnou součinnost, doklady a informace pro výkon finanční kontroly v souvislosti s prováděním díla dle této smlouvy.
16. Zhotovitel je dále povinen poskytovat bezodkladnou maximální součinnost při zadání veřejné zakázky na zhotovení stavby, a to zejména v návaznosti na žádosti uchazečů o dodatečné informace k projektové dokumentaci a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v návaznosti na vyhodnocení písemného zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny uchazeče a při prohlídce místa plnění v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky na zhotovení stavby.

IV. Povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje řádně dokončené plnění dle této smlouvy od zhotovitele převzít a zaplatit cenu ve výši a za podmínek sjednaných touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn užívat předmět plnění v souladu s touto smlouvou.
3. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli k plnění této smlouvy veškerou nezbytnou součinnost a zajistit spolupráci odpovědných osob objednatele, které jsou z titulu své funkce schopny poskytnout zhotoviteli požadované podklady a informace k řádnému a včasnému splnění závazků zhotovitele z této smlouvy.
4. Objednatel se bude účastnit jednání a porad organizovaných a sjednávaných po vzájemné dohodě se zhotovitelem. O všech jednáních bude zhotovitel informovat objednatele vždy minimálně dva pracovní dny přede dnem konání jednání.

V. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dokončení a předání části díla dle čl. II odst. 2 písm. a) a b) (**Část A plnění – PD Autoservis**) nejpozději **do 45 dnů ode dne účinnosti této smlouvy**.
2. Zhotovitel se dále zavazuje provést část díla podle čl. II odst. 2 písm. c) (**Část B plnění – AD**) v těchto lhůtách:
 - zahájení plnění je **dnem protokolárního předání a převzetí staveniště** dle smluvního ujednání mezi zhotovitelem stavby a objednatelem (objednatel se zavazuje oznámit zhotoviteli termín zahájení výkonu autorského dozoru alespoň 5 pracovních dnů předem), přičemž tato skutečnost se předpokládá v průběhu roku 2021;
 - ukončení plnění **nejpozději ke dni vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby** místně a věcně příslušným stavebním úřadem po odstranění všech případných vad, nedodělků a kolaudačních vad stavby, přičemž tato skutečnost se předpokládá v průběhu roku 2022.

VI. Místo plnění

1. Místem předání části A plnění – PD Autoservis je sídlo objednatele na adrese Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno.
2. Místem výkonu části B plnění – AD jsou pozemky dotčené stavbou a stavba samotná.

VII. Cena díla

1. Cena za poskytnutí části **A plnění – PD Autoservis** zhotovitelem, včetně poskytnutí výhradních licencí dle této smlouvy, je sjednána ve výši **225.200,- Kč bez DPH**.
2. Cena za poskytnutí části **B plnění – AD** zhotovitelem dle této smlouvy za 1 kalendářní měsíc je sjednána ve výši **13.572,- Kč bez DPH**.
3. Výše ceny předmětu plnění byla předložena zhotovitelem jako nabídková cena a v této výši byla akceptována objednatelem.
4. Cena díla uvedená v odst. 1 a 2 tohoto článku smlouvy je cenou nejvýše přípustnou, se započtením veškerých nákladů, rizik, příp. zisku, a nelze ji překročit. Rozsah a cenu díla je možné měnit pouze písemným dodatkem k této smlouvě.
5. K ceně díla bez DPH dle tohoto článku smlouvy je však zhotovitel oprávněn připočíst DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění příslušného zdanitelného plnění. Zhotovitel odpovídá za to, že jím účtovaná DPH je stanovena v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.
6. Cena zahrnuje i odměnu zhotovitele za oprávnění objednatele užívat hmotné zachycení PD Autoservis ke všem způsobům užití PD Autoservis tak, jak je nutné k dosažení účelu smlouvy.

VIII. Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Cena za poskytnutí části **A plnění – PD Autoservis** zhotovitelem dle této smlouvy bude hrazena jednorázově po řádném a včasném předání této části plnění podle čl. IX odst. 1 této smlouvy.
3. V případě části **B plnění – AD** bude úplata po dobu zhotovování stavby hrazena zhotoviteli měsíčně.
4. Podkladem pro vystavení faktury k vyúčtování ceny za část A plnění dle této smlouvy je objednatelem podepsaný protokol o předání a převzetí této části plnění podle čl. IX odst. 2 této smlouvy.
5. Podkladem pro vystavení faktury k vyúčtování odpovídající části ceny za část B plnění dle této smlouvy je vždy příslušná průběžná zpráva zhotovitele o souladu zhotovované stavby s ověřenou PD Autoservis při zhotovování stavby a závěrečná zpráva zhotovitele o souladu zhotovené stavby s ověřenou PD Autoservis.
6. Podkladem pro úhradu ceny díla, resp. jeho jednotlivých částí, jsou zhotovitelem vystavené daňové doklady (faktury), které musí mít veškeré náležitosti dle zvláštních právních předpisů (např. dle občanského zákoníku, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů). Faktura musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
 - označení daňového dokladu (faktury) a jeho pořadové číslo,
 - označení této smlouvy,
 - identifikační údaje smluvních stran včetně DIČ,
 - označení banky zhotovitele včetně identifikátoru a čísla účtu, na který má být úhrada provedena,
 - důvod fakturace, popis plnění,
 - datum vystavení dokladu a lhůta splatnosti,
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění (přičemž dnem uskutečnění zdanitelného plnění

- v případě měsíčních plateb se rozumí poslední den kalendářního měsíce, za který je faktura vystavena),
- částka k úhradě bez DPH vypočítaná na dvě desetinná místa (na haléře) bez provedení zaokrouhlení zvyšujícího výslednou částku,
 - sazba DPH a výše DPH vypočítaná na dvě desetinná místa (na haléře) bez provedení zaokrouhlení zvyšujícího výslednou částku,
 - částka k úhradě včetně DPH vypočítaná na dvě desetinná místa (na haléře) bez provedení zaokrouhlení zvyšujícího výslednou částku,
 - podpis odpovědné osoby zhotovitele,
 - registrační číslo projektu IROP: CZ.06.1.23/0.0/0.0/16_055/0004023
 - název projektu: **Zodolnění výjezdových základen Zdravotnické záchranné služby Jihomoravského kraje**
 - příloha – příslušný předávací protokol podepsaný objednatelem, resp. jím pověřenou osobou.
7. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli. Fakturu spolu s přílohou zhotovitel doručí objednateli v elektronické formě do datové schránky (ID: **x2pbqzq**) nebo e-mailem na adresu posta@kr-jihomoravsky.cz. Objednatel uhradí řádně předloženou fakturu bankovním převodem v české měně na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy nebo uvedený na faktuře. Za okamžik úhrady faktury se považuje den, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele.
8. V případě předložení vadné faktury, tj. faktury, která neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje, není objednatel povinen takovou fakturu hradit. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy. Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Nová 30denní lhůta splatnosti faktury začne běžet ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli. V případě vrácení faktury v souladu s oprávněním objednatele podle tohoto odstavce není objednatel v prodlení s úhradou.
9. Zhotovitel prohlašuje, že
- nemá v úmyslu nezaplatit DPH u zdanitelného plnění podle této smlouvy,
 - nejsou mu známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže DPH zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - nezkrátí DPH nebo nevytláká daňovou výhodu.
10. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, nebo pokud číslo účtu zhotovitele uvedené v záhlaví této smlouvy nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 ZDPH, nebo se jedná o účet vedený v zahraničí ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH, je objednatel oprávněn část ceny plnění odpovídající DPH z každé fakturované částky na základě této smlouvy zadržet a tuto přímo zaplatit (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) na účet správce daně ve smyslu § 109a ZDPH. Stejný postup bude aplikován při naplnění podmínek ručení dle § 109 odst. 1 ZDPH, tedy kdy se objednatel dozví, že:
- a) DPH uvedená na daňovém dokladu nebude úmyslně zaplácena,
 - b) plátce, který uskutečňuje toto zdanitelné plnění nebo obdrží úplatu na takové plnění, se úmyslně dostal nebo dostane do postavení, kdy nemůže DPH zaplatit, nebo
 - c) dojde ke zkrácení DPH nebo vylákání daňové výhody.

Po provedení úhrady DPH příslušnému správci daně v souladu s tímto článkem smlouvy je úhrada zdanitelného plnění zhotoviteli bez příslušné DPH (tj. pouze základu daně) smluvními stranami považována za řádnou úhradu, resp. řádné splnění dluhu objednatele, dle této smlouvy (tj. základu daně i výše DPH), a zhotoviteli nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči objednateli, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.

11. Bude-li na daňovém dokladu uveden jiný než oznámený účet ve smyslu § 96 ZDPH, objednatel je oprávněn poukázat příslušnou platbu na kterýkoli oznámený účet zhotovitele. Úhrada platby na kterýkoli oznámený účet (tj. účet odlišný od účtu uvedeného na daňovém dokladu) je smluvními stranami považována za řádnou úhradu plnění dle smlouvy.

IX. Předání díla

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a protokolárně předáno objednateli v souladu s tímto článkem smlouvy. Objednatel není povinen dílo převzít, vykazuje-li jakékoliv vady či nedodělky.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude dokončeno bez jakýchkoli vad a nedodělků v souladu s podmínkami této smlouvy O předání a převzetí díla zhotovitel sepíše protokol, který bude obsahovat:
 - a) **označení díla,**
 - b) **označení objednatele a zhotovitele díla,**
 - c) **označení a datum uzavření této smlouvy, včetně čísel a dat uzavření jejích případných dodatků,**
 - d) **seznam předávané dokumentace,**
 - e) **prohlášení objednatele, že dílo přijímá (či nepřijímá),**
 - f) **datum a místo sepsání protokolu,**
 - g) **jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.**
3. Pokud objednatel dílo nepřevzme, protože obsahuje vady nebo nedodělky, je povinen tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu specifikovat. Dílo bude provedeno až po odstranění všech vad či nedodělků, tj. předáním a převzetím díla bez jakýchkoli vad a nedodělků.

X. Pojištění

1. Zhotovitel se zavazuje po uzavření této smlouvy mít uzavřenou pojistnou smlouvu mezi pojišťovnou a zhotovitelem v postavení pojištěného na pojištění rizik a odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti dle této smlouvy s jednorázovým pojistným plněním minimálně ve výši 5.000.000 Kč za jednu událost. Pojištění se zhotovitel zavazuje mít po celou dobu poskytování výkonu činnosti autorského dozoru dle této smlouvy.
2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a jsou zahrnuty v sjednaných cenách a úplatě dle této smlouvy.
3. Prostou kopii dokladu o uzavření pojistné smlouvy je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději při podpisu této smlouvy. Objednatel prohlašuje, že zhotovitel tuto povinnost před uzavřením této smlouvy splnil. V případě změny pojištění předloží zhotovitel bezodkladně objednateli nový doklad prokazující uzavření příslušné pojistné smlouvy.
4. Skutečnost, že zhotovitel řádně a včas neuzavře nebo neprodloží pojistnou smlouvu nebo řádně a včas objednateli nepředloží doklad o jejím uzavření, jak je požadováno touto smlouvou, bude považována za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele.

5. Zhotovitel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s poskytováním plnění dle této smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

XI. Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo či jeho dílčí části má vady, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, zákonným požadavkům, připomínkám nebo pokynům uplatněným objednatelem v průběhu provádění díla zhotovitelem, příslušným právním předpisům, technickým normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud nespĺňuje účel této smlouvy. Za vadu výsledku tvůrčí a jiné činnosti zhotovitele dle této smlouvy je považováno i opomenutí takového technického řešení, které je vzhledem k objektivním skutečnostem, tedy zejména technickým a ekonomickým poznatkům v oblasti zhotovování staveb a realizace opatření zabezpečení obdobného druhu, nezbytné k řádnému zhotovení stavby a realizace opatření zabezpečení a jehož opomenutí bude mít za následek dodatečné změny rozsahu stavby a/nebo rozsahu realizace opatření zabezpečení proti stavu předpokládanému zhotovitelem.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo či jeho dílčí část v době předání a převzetí, a za vady, které se projeví v záruční době, popřípadě v důsledku škody, za kterou odpovídá zhotovitel. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace, za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.
4. Zhotovitel poskytuje na dílo, jako soubor všech prací a dodávek z titulu jeho plnění dle této smlouvy, záruku za jakost v délce 5 let ode dne protokolárního předání a převzetí příslušné dílčí části díla objednatelem. Tím není dotčeno ustanovení § 2629 občanského zákoníku.
5. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy postupuje v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel bezodkladně odstranil vady vzniklé vadným poskytováním plnění dle této smlouvy a aby při provádění díla dle této smlouvy postupoval řádně a v souladu s touto smlouvou. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu objednatelem, bude se tento stav považovat za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele.
6. Objednatel účastí svého zástupce či kontaktní osoby na výrobních výborech při zpracovávání projektové dokumentace a převzetím dokončené projektové dokumentace neodpovídá za její věcnou správnost, za její soulad s platnými a účinnými technickými, bezpečnostními, hygienickými, památkovými aj. normami a právními předpisy, a vyjádřeními dotčených orgánů a organizací.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady, pokud byly způsobeny použitím nevhodných podkladů poskytnutých mu objednatelem k výkonu činnosti v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů zjistit, nebo na jejich nevhodnost objednatele písemně upozornil a objednatel přesto na jejich použití trval. Dále zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů, požadavků a připomínek daných mu objednatelem k plnění této smlouvy v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto pokynů, požadavků a připomínek zjistit, nebo na jejich nevhodnost objednatele písemně upozornil a objednatel přesto na jejich použití trval.

8. Veškeré vady díla či jeho dílčích částí je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady nebo popis, jak se vada projevuje. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 1921, § 2111, § 2112, § 2605 odst. 2 a § 2618 občanského zákoníku se ve vztahu založeném touto smlouvou nepoužijí.
9. Objednatel má právo uplatnit veškeré zákonné reklamační nároky. Volba reklamačního nároku je věcí objednatele.
10. Zhotovitel započne s odstraňováním vady nejpozději do 3 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 7 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Avšak v případě, že bude vada reklamována v průběhu zadávacího řízení, při jehož realizaci se zhotovitel zavázal poskytovat součinnost dle čl. III. odst. 11 této smlouvy, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním vady bezodkladně a vadu odstranit nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Za oznámení o vadě se v tomto případě považuje i žádost dodavatele o vysvětlení zadávací dokumentace předaná objednatelem zhotoviteli, obsahuje-li popis vady. V případě vady, se kterou bude spojeno zahájení správního řízení, bude tato vada odstraněna nejpozději do 7 dnů ode dne nabytí právní moci příslušného rozhodnutí správního orgánu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
11. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně, přičemž je oprávněn požadovat, aby objednatel, resp. jím pověřená osoba, písemně potvrdil odstranění vady nebo uvedl důvody, pro které odmítá uznat vadu za odstraněnou. Pro provedenou opravu platí záruka za jakost ve stejné délce dle odst. 4 tohoto článku smlouvy.
12. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve sjednaných lhůtách, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo objednatele požadovat na zhotoviteli zaplacení sjednané smluvní pokuty a náhradu případné škody.
13. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla, byť jen z části, užívat pro reklamované vady díla, za které zhotovitel odpovídá. Uplatněním nároku z odpovědnosti za vady plnění není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
14. Zhotovitel bere na vědomí, že pro případ vadného zhotovení stavby dle jím zpracované projektové dokumentace je ve smyslu ustanovení § 2630 odst. 1 občanského zákoníku vzhledem k jím provedenému dílu a splněným s dílem souvisejícím závazkům zavázán společně a nerozdílně se zhotovitelem stavby a dalšími osobami, ledaže prokáže, že vadu nezpůsobila vada v jím zhotovené projektové dokumentaci.

XII. Licenční ujednání

1. V rozsahu, v jakém je dílo prováděné dle této smlouvy, či jakýkoliv výsledek činnosti zhotovitele pro objednatele dle této smlouvy, autorským dílem nebo databází ve smyslu autorského zákona, vztahuje se ně ochrana autorských práv dle autorského zákona a veškerých mezinárodních dohod o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.

2. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svého autorství, či na základě právního vztahu s autorem díla, oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá autorova majetková práva k výsledkům tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení, zejména právo autorské dílo užit, ke všem způsobům užití, a udělit objednateli, jako nabyvateli, oprávnění k výkonu tohoto práva v souladu s podmínkami této smlouvy. V případě, že se toto prohlášení ukáže jako nepravdivé, je zhotovitel povinen nahradit objednateli veškeré náklady, výdaje či újmy z toho vzniklé.
3. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli oprávnění užívat výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy, včetně jejich hmotného zachycení (dále jen „*licence*“) za podmínek sjednaných v této smlouvě. Právem užívat výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení se ve smyslu této smlouvy rozumí nerušené využívání výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení všemi známými způsoby, zejména jejich další zpracování, úpravy, rozmnožování, a to tak, aby byl naplněn účel této smlouvy.
4. Zhotovitel poskytuje licence dle této smlouvy jako výhradní, čímž se rozumí, že zhotovitel nesmí poskytnout licenci obsahem či rozsahem zahrnující práva poskytnutá objednateli dle této smlouvy třetí osobě a je povinen se zdržet výkonu práva užívat výsledky své tvůrčí činnosti dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení způsobem, ke kterému poskytl licenci objednateli. Licence dle této smlouvy se poskytuje celosvětově na celou dobu trvání majetkových práv zhotovitele k autorskému dílu dle této smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence dle této smlouvy poskytnout třetí osobě, a to ve stejném či menším rozsahu, v jakém je objednatel oprávněn užívat práv z licence sám, k čemuž se zhotovitel zavazuje udělit objednateli svůj souhlas.
6. Práva z licence poskytnuté touto smlouvou, přecházejí při zániku objednatele na jeho právního nástupce.

XIII. Smluvní pokuty a sankce

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením dílčí části díla, ve lhůtě uvedené v čl. V. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny příslušné dílčí části díla bez DPH uvedené v čl. VII. této smlouvy, a to za každý i jen započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla či jeho dílčí části sjednávají smluvní strany zákonnou výši úroku z prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč za každý i jen započatý den prodlení a každou vadu zvlášť.
4. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost být pojištěn, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení do doby předložení příslušné pojistné smlouvy.
5. V případě porušení jiné povinnosti dle této smlouvy, za kterou není sjednána zvláštní smluvní pokuta dle ustanovení uvedených výše v tomto článku, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den trvání takového porušení a každé jednotlivé porušení.
6. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl před okamžikem, kdy nastala skutečnost způsobující zánik závazku před řádným ukončením díla.

7. Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty nezanikne povinnost, jejíž splnění je zajištěno smluvní pokutou. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
8. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
9. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele, s nímž je spojena smluvní pokuta dle této smlouvy. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty, a to v plné výši.
10. Smluvní pokuty a úrok z prodlení jsou splatné ve lhůtě do 15 dnů od doručení písemné výzvy druhé smluvní straně k zaplacení příslušné smluvní pokuty nebo úroku z prodlení. Nedílnou součástí výzvy bude vyúčtování, ve kterém musí být popsán důvod uplatnění sankce včetně uvedení odkazu na ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje, a způsob výpočtu celkové výše sankce. Objednatel je oprávněn smluvní pokuty započíst s jakoukoli pohledávkou zhotovitele vůči objednateli podle této smlouvy.
11. V případě porušení povinností zhotovitelem je zhotovitel povinen na své náklady zajistit provedení nápravných opatření, pokud je jejich provedení možné a povede ke splnění předmětu této smlouvy.

XIV. Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují okolnosti, které objektivně znemožňují některé ze smluvních stran dočasně či trvale plnit některou z povinností podle této smlouvy, nejsou závislé na vůli smluvních stran a ani nemohou být smluvními stranami ovlivněny či překonány, přičemž smluvní strany nemohly s vynaložením odborné péče takovou okolnost zjistit ani předvídat před uzavřením smlouvy.
2. Za mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné okolnosti smluvní strany považují zejména válečný či ozbrojený konflikt, akty či hrozby terorismu, občanské nepokoje, povstání, mobilizaci, přírodní katastrofy (např. povodně, přílivové vlny, požáry, výbuchy, zemětřesení), masivní výpadek elektrické energie nebo dodávek ropy, embargo, epidemie nebo jinak významné události, v jejichž důsledku bude smluvní strana z faktických důvodů, ze zákona či na základně opatření orgánu veřejné moci nucena zastavit, přerušit či podstatně omezit plnění smluvních povinností.
3. Pokud v důsledku vyšší moci nemůže smluvní strana plnit své smluvní povinnosti, je povinna o tom informovat druhou smluvní stranu neprodleně poté, co se o vzniku této okolnosti dozvěděla nebo se mohla dozvědět s vynaložením odborné péče. Současně je taková smluvní strana povinna specifikovat smluvní povinnosti, v jejichž plnění jí v důsledku vyšší moci je nebo bude bráněno, a prokázat příčinnou souvislost mezi překážkou vyšší moci a neplněním smluvní povinnosti.
4. Smluvní strana, které vyšší moc zabránila v řádném a včasném plnění smluvní povinnosti, je povinna učinit vše, co je v jejích silách, aby odvrátila či minimalizovala újmu vzniklou druhé smluvní straně z důvodu, že smluvní strana odvolávající se na vyšší moc není schopna plnit svou povinnost.
5. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy nepovažuje překážka vzniklá z poměrů smluvní strany, která se překážky vyšší moci dovolává, nebo překážka vzniklá v době, kdy byla tato smluvní strana v prodlení s plněním smluvní povinnosti, ani překážka, kterou byla tato smluvní strana podle této smlouvy povinna překonat.

6. Brání-li smluvní straně v řádném a včasném splnění smluvní povinnosti vyšší moc a tato smluvní strana splnila své povinnosti podle odstavce 3. tohoto článku smlouvy, je oprávněna se domáhat prodloužení lhůty ke splnění smluvní povinnosti o dobu prokázaného trvání překážky vyšší moci. Smluvní strany se zavazují o změně doby plnění uzavřít písemný dodatek k této smlouvě. Má-li se však lhůta ke splnění smluvní povinnosti prodloužit v důsledku překážky vyšší moci o více než 30 dnů oproti původně sjednanému termínu, má smluvní strana, na jejíž straně překážka vyšší moci není, právo od smlouvy odstoupit.
7. Brání-li smluvní straně v řádném a včasném splnění smluvní povinnosti vyšší moc a tato smluvní strana splnila své povinnosti podle odstavce 3. tohoto článku smlouvy, nemá druhá smluvní strana po dobu trvání překážky vyšší moci právo uplatňovat smluvní pokuty či úroky z prodlení podle této smlouvy.

XV. Ukončení smluvního vztahu

1. Tuto smlouvu lze ukončit buď dohodou smluvních stran, nebo odstoupením od smlouvy některou ze smluvních stran z důvodů předpokládaných touto smlouvou nebo ze zákonných důvodů.
2. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být písemná, jinak je neplatná.
3. Objednatel i zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případech specifikovaných touto smlouvou a dále v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou, pokud je konkrétní porušení povinnosti příslušnou smluvní stranou jako podstatné sjednáno v této smlouvě nebo stanoveno zákonem.
4. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, považují zejména:
 - a) plnění v rozporu s touto smlouvou;
 - b) prodlení zhotovitele s plněním jeho závazku dle této smlouvy řádně a včas odstranit řádně objednatelům uplatněné vady delší než 15 dnů ode dne jejich uplatnění objednatelům u zhotovitele;
 - c) prodlení zhotovitele s poskytováním plnění dle této smlouvy oproti době plnění dle této smlouvy delší než 15 dnů;
 - d) porušení povinnosti zhotovitele zdržet se výkonu práva užívat výsledky své tvůrčí činnosti dle této smlouvy a hmotného zachycení výsledků své činnosti způsobem, ke kterému poskytl licenci objednateli nebo poskytnutí licence obsahem či rozsahem zahrnující práva poskytnutá objednateli dle této smlouvy třetí osob.
5. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, považují zejména prodlení objednatele s úhradou oprávněně fakturované ceny díla delší než 60 dnů.
6. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že bylo zahájeno insolvenční řízení ve věci zhotovitele jako dlužníka a insolvenční návrh nebyl v zákonné lhůtě soudem odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost.
7. Rozhodne-li se některá ze smluvních stran od smlouvy odstoupit, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje, včetně popisu skutečností, ve kterých je tento důvod spatřován. Není-li v oznámení o odstoupení uvedeno jinak, účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

8. V případě ukončení smluvního vztahu dohodou nebo odstoupením některé ze smluvních stran od této smlouvy s účinky do budoucna, jsou povinnosti obou smluvních stran následující:
 - zhotovitel provede soupis všech jím vykonaných činností a úkonů ke splnění jeho závazků dle této smlouvy do doby ukončení smlouvy, oceněných způsobem dle této smlouvy (dále jen „soupis“);
 - zhotovitel vyzve objednatele k protokolárnímu předání a převzetí všech plnění dle soupisu;
 - objednatel není povinen soupis převzít, pokud obsahuje nesprávné údaje,
 - zhotovitel provede vyúčtování plnění dle soupisu a vystaví závěrečnou fakturu.
9. Na zhotovitelem předané a objednatelem převzaté plnění dle soupisu se přiměřeně i po ukončení této smlouvy vztahují licenční ujednání, ujednání o záruce z této smlouvy včetně odpovědnosti za vady, smluvní pokuty a náhrady škody za vadné plnění.
10. V případě zániku smlouvy před jejím splněním je objednatel oprávněn užít do té doby provedené části díla ke zpracování navazujících stupňů projektové dokumentace jinou odborně způsobilou osobou, s čímž zhotovitel výslovně souhlasí.
11. V případě odstoupení některé ze smluvních stran od této smlouvy zůstávají v platnosti v této smlouvě obsažená ujednání o smluvních pokutách, úrocích z prodlení a náhradě škody, jakož i ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení (např. povinnost poskytnout peněžitá plnění za plnění poskytnutá před účinností odstoupení).
12. V případě, že objednatel nevyzve zhotovitele k poskytnutí součinnosti při přípravě a realizaci zadávacího řízení nebo k výkonu činnosti autorského dozoru dle čl. II. odst. 2 písm. c) a čl. III odst. 11 této smlouvy ani do 5 let ode dne uzavření této smlouvy, povinnost zhotovitele provést příslušnou část díla zaniká a zhotovitel nemá nárok na úhradu ceny za příslušnou část díla ani jiné finanční kompenzace.

XVI. Závěrečná ujednání

1. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a autorským zákonem.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nebudou-li sporné otázky vyplývající ze smlouvy odstraněny dohodou smluvních stran, je k projednání sporů příslušný obecný místně a věcně příslušný soud objednatele.
3. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu.
4. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
5. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu s právním stavem platným a účinným v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny údajů uvedených v záhlaví této smlouvy neprodleně písemně oznámí druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

6. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného či neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
7. Objednatel vylučuje možnost jakýchkoliv odchylek ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku.
8. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu. Dvě vyhotovení smlouvy obdrží objednatel, dvě vyhotovení obdrží zhotovitel.
9. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy nesmí být postoupeny bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
10. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
11. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu, a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením pořadovým číslem příslušné změny smlouvy. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu smlouvy formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do deseti pracovních dnů ode dne doručení návrhu dodatku ke smlouvě.
12. Pro účely doručování písemností platí fikce, že při neúspěšném doručení do sídla jedné ze smluvních stran držitelem poštovní licence se písemnost považuje za doručenu uplynutím pátého dne ode dne, kdy byla uložena a připravena k vyzvednutí.
13. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele se smluvní strany dohodly, že zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění).
14. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy včetně uvedení metadat v registru smluv zajistí objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány druhé smluvní straně, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
15. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami; v případě, že je smlouva podepisována smluvními stranami v různém čase, nabývá platnosti dnem podpisu té smluvní strany, která ji podepíše později. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona o registru smluv.
16. Plnění předmětu této smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
17. Smluvní strany prohlašují, že mají plnou způsobilost k právnímu jednání, a tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho stvrzují svým podpisem tuto smlouvu oprávnění zástupci obou smluvních stran.

18. Nedílnou součástí smlouvy jsou příloha č. 1 – Koncept dopracování a aktualizace PD Autoservis a příloha č. 2 – Obsah činnosti autorského dozoru.


19. Smluvní strany se s obsahem smlouvy seznámily a souhlasí s ním tak, jak je zachycen výše.


Doložka dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Tato smlouva byla schválena Radou Jihomoravského kraje dne 10. 3. 2021 na 14. schůzi usnesením č. 813/21/R14.

V Brně dne 29.03.2021

V Brně dne 04.03.2021


objednatel
zastoupený
Mgr. Janem Grolichem
hejtmanem


zhotovitel
zastoupený
Ing. Arch. Vladislavem Vránou
jednatelem společnosti

Koncept dopracování a aktualizace projektové dokumentace pro provádění stavby

SO 102 Autoservis

IO 210 Příprava území

IO 240 Areálové rozvody

IO 250 Úpravy území

PS 01 Technologie servisu

Předmětem revize projektové dokumentace jsou zejména tyto činnosti:

A – Obecně:

- kontrola souladu dokumentace s legislativními změnami
- kontrola věcné správnosti dokumentace
- kontrola množství uváděných v soupisech dodávek a prací, kontrola výkazů výměr
- aktualizace jednotkových cen

B – Dále pak:

PS 01 Technologie servisu

Revize části PS 01 Technologie servisu souvisí se změnami ve vozovém parku ZZS JmK, p.o. a jeho rozšířením. Z toho vyplývají dopady do potřeby nových specifikací diagnostických zařízení, případně další na technologie servisního zázemí.

D.1.4.4.1 Zařízení pro měření a regulaci (MaR)

D.1.4.4.2 Automatické systémy řízení ASŘ – BMS

D.1.4.8 Zařízení slaboproudé elektrotechniky

Části PD MaR, BMS a SLP vyžadují značný rozsah přepracování související s vývojem technologické platformy MaR a s rozhodnutím vedení ZZS JMK, p.o. o přechodu na jiný systém integrace a vizualizace SLP systémů a vývoj technického řešení kontroly vstupu do objektů ZZS JmK, p.o.

C – Součinnost zpracovatele projektové dokumentace při vyjasnění požadavků na rozsah integrace systémů a zapracování vyplývajících změn do ostatních částí dokumentace techniky prostředí staveb.

Popřípadě další dopracování a aktualizace stávající projektové dokumentace pro provádění stavby v souladu s čl. I a II. smlouvy.

Obsah činností autorského dozoru

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provádět činnosti autorského dozoru osobně, nebo prostřednictvím jím pověřených zaměstnanců. V rámci výkonu autorského dozoru je zhotovitel povinen vykonávat následující činnosti:

1. postupuje při plnění činností výkonu autorského dozoru v úzké součinnosti s objednatelem,
2. účastní se veřejnoprávních řízení v případech, kdy je nutné objasnit nebo vysvětlit souvislost s dokumentací projektu (dokumentací stavby), pokud už není součástí jiné smluvní povinnosti zhotovitele (zajištění rozhodnutí, povolení a souhlasů stavebních úřadů),
3. účastní se předání a převzetí staveniště mezi objednatelem zhotovitelem stavby, přičemž kontroluje, zda skutečnosti známé v době předávání staveniště odpovídají předpokladům, podle kterých byla vypracována projektová dokumentace,
4. podává nutná vysvětlení k dokumentaci stavby a zajišťuje operativní dopracování, popřípadě odstranění nedostatků v jím dříve předané projektové dokumentaci tak, aby byla zajištěna plynulá realizace stavby ze strany jejího zhotovitele; operativní dopracování nebo případné odstranění nedostatků formou revizí, aby dokumentace plně vyhovovala příslušným právním předpisům a technickým normám, např. zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb atd.,
5. podává nutná vysvětlení a spolupracuje se zpracovatelem výrobní dokumentace zhotovitele stavby a zpracovatelem plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
6. odsouhlasuje výrobní dokumentaci,
7. posuzuje návrhy účastníků výstavby na odchylky a změny oproti příslušné části dokumentace stavby,
8. navrhuje změny a odchylky ke zlepšení souborného řešení projektu, vznikajících ve fázi realizační přípravy a fázi realizace projektu, popř. za zvlášť sjednaných podmínek,
9. posuzuje návrhy na změny stavby, na odchylky od schválené projektové dokumentace,
10. dohlíží na soulad zhotovované stavby s projektovou dokumentací ověřenou v územním a stavebním řízení a nad souladem zhotovované stavby s dokumentací pro provádění stavby, které jsou podkladem k výkonu autorského dozoru, sleduje a kontroluje postup výstavby ve vztahu k dokumentaci, přičemž kontrolu souladu s dokumentací jednotlivých objektů či konstrukcí musí vykonávat příslušní odpovědní specialisté (např. elektroinstalace, statika apod.),
11. účastní se dohodnutých zkoušek v souvislosti s předáváním jednotlivých dodávek stavby i v souvislosti s ověřováním splnění cílů projektu,
12. účastní se kontrolních dnů stavby,

13. zajišťuje případnou účast statika při kontrole staticky významných částí konstrukce stavby (základová spára, základy, nosná výztuž, spoje částí nosného skeletu, apod.),
14. sleduje změny technických norem a předpisů (např. hygienických, požárních apod.) v průběhu přípravy a realizace stavby až po vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby, které by mohly mít dopad na prováděnou stavbu a dodatečně měnit požadavky na provádění stavby podle schválené projektové dokumentace a které by mohly komplikovat vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby a včas upozorňuje zástupce objednatele na tyto změny,
15. účastní se komplexních zkoušek a zkušebního provozu stavby,
16. aktivně se účastní přebírání stavby od zhotovitele objednatelem a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání stavby objednatelem, přičemž aktivní účastí se rozumí kompletní samostatná prohlídka zhotovované stavby nebo účast při prohlídce stavby objednatelem či jeho technickým dozorem, upozorňování na vady a nedodělky stavby, zápis nalezených vad a nedodělků a jeho předání objednateli,
17. aktivně se účastní kolaudačního řízení a při kontrole odstranění kolaudačních závad stavby v rozsahu dle předchozího odstavce, zaznamenávání zjištění, požadavků a návrhů do stavebního deníku; vyžadují-li zjištění, požadavky nebo návrhy (např. návrhy na změny dokumentace stavby) samostatné zpracování, pak jsou ve stavebním deníku zaznamenány hlavní údaje o nich a budou předány ve formě samostatně zpracované dokumentace.