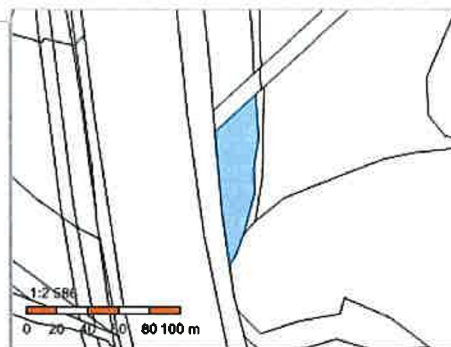


Informace o pozemku

Parcelní číslo: [155/11](#) ↗
Obec: [Hradec Králové \[569810\]](#) ↗
Katastrální území: [Třebeš \[647047\]](#)
Číslo LV: [2218](#)
Výměra [m²]: 1969
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku: trvalý travní porost



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond
ochranné pásmo vodního díla

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
35600 ↗	1969

Omezení vlastnického práva

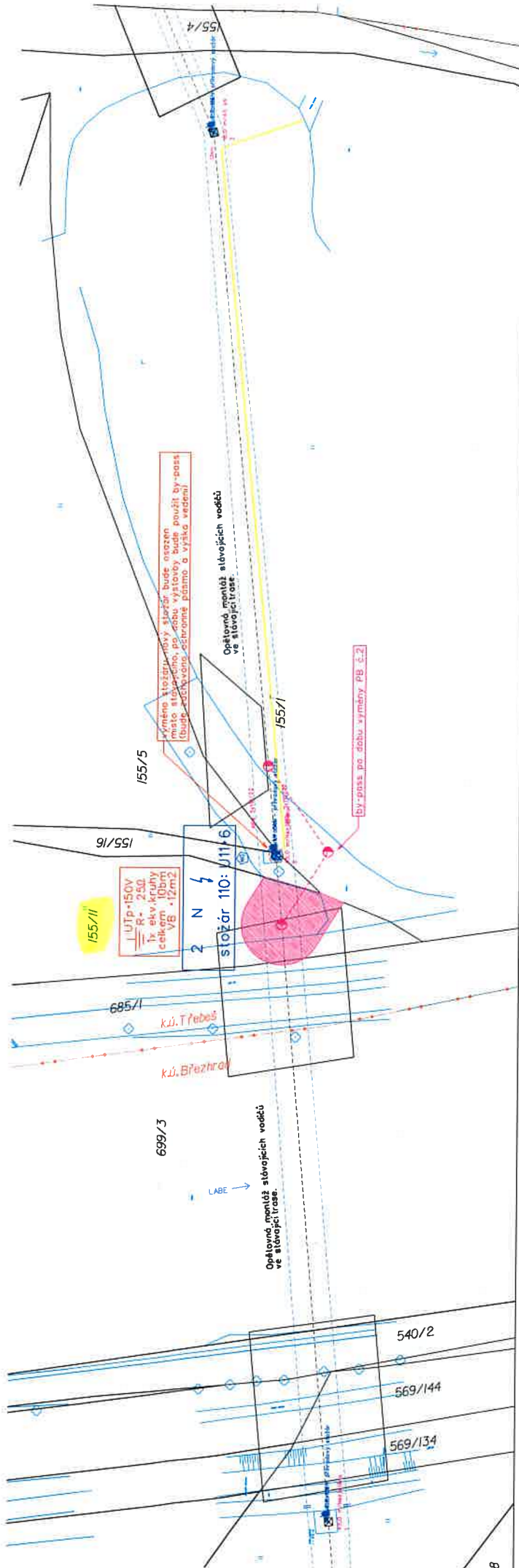
Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna číslování parcel

↗ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové](#) ↗

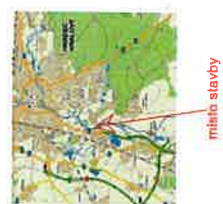


M. J. ...
 Dle: ...
 Dle: ...

stávající vedení vn
 stávající vedení vn
 by-pass
 příjazdové cesty
 plocha dočasněho zboru pozemků 234,938 m²

Projektant:	GEZ DISTRIBUCE, s.r.o.	Číslo stavby:	EE-13-200814
Dobový list:	10.2.2021	Stavba jedn.:	DPS
Stavba jedn.:	DPS	Verze:	0000
Č. archivu:	34520	Č. výkresu:	0182

CELKOVÁ SITUACE





Povodí Labe, státní podnik

Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

TELEFON 495 088 111
E-MAIL labe@pla.cz
IČO 70890005
DIČ CZ70890005
IDDS dbyt8g2
Obchodní rejstřík vedený u KS v Hradci Králové,
oddíl A, vložka 9473

PEN-projekty energetiky, s.r.o.
Arnošta z Pardubic 2082
530 02 Pardubice

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

ČÍSLO JEDNACÍ
PLa/2020/055037

VYŘIZUJE/LINKA

HRADEC KRÁLOVÉ
18.1.2021

HK, Třebeš, VN0749/ VN0748, PB č.2, vn (IE-12-2008914), k.ú. Třebeš

Obdrželi jsme Vaši žádost o stanovisko k dokumentaci pro stavební řízení na výše uvedenou akci. Předloženou dokumentaci vypracovala společnost MONTPROJEKT, a.s., 11/2020.

Podle předložené dokumentace se jedná o výměnu příhradového stožáru. č.2. Při opravě základu zjištěn havarijný stav konstrukce na všech 4 stojnách v místě, které neumožňuje opravu. Proto bude nutné tento stožár vyměnit za nový stejných parametrů. Při výstavbě bude proveden by-pass vedení kolem měněného stožáru, stávající stožár bude demontován, na jeho místě bude vystavěn nový stejných parametrů a po přepojení vedení na vyměněný stožár bude by-pass demontován a plochy uvedeny do původního stavu. Po dobu výstavby bude využit pozemek p.č. 155/11 v k.ú. Třebeš ve správě Povodí Labe, státní podnik. Na pozemku mimo koryto VT bude umístěn provizorní stožár by-passu, který se po provedení opravy zdemontuje. Předmětná stavba bude umístěna v záplavovém území Q₁₀₀ vodního toku Labe (IDVT 10100002). Vodní tok je ve správě Povodí Labe, státní podnik.

Investorem akce bude: ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV.

Stavba se nachází ve vodním útvaru číslo HSL_0930 - Labe od Orlice po tok Chrudimka, na souřadnicích (S-JTSK) Y: 643241, X: 1045801.

K navrhovanému záměru vydáváme následující stanovisko správce povodí:

- a) **Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (§ 24 až 26 vodního zákona) je předmětný záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.**

Z hlediska zájmů daných Plánem pro zvládnutí povodňových rizik v povodí Labe je uvedený záměr možný. Upozorňujeme, že uvedený záměr se nachází v území se středním povodňovým ohrožením.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

- b) **Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem a správy vodního toku souhlasíme s navrhovaným záměrem za předpokladu splnění následujících podmínek:**
- **Požadujeme zachovat stávající niveletu terénu v záplavovém území vodního toku (terén nebude navyšován).**

- Veškerý stavební materiál požadujeme skladovat tak, aby při zvýšených povodňových průtocích nemohlo dojít k jeho odplavení.
- Podpěrný bod umístěný v záplavovém území vodního toku musí být řádně založen a proveden s ohledem na možnost povodňových průtoků s odnosem splávi, aby nemohlo dojít k jejich poškození.
- Zahájení prací bude s předstihem oznámeno na Povodí Labe, státní podnik, provozní středisko Hradec Králové - a zástupce provozního střediska bude přizván ke kontrole dokončené stavby. Dotčený pozemek a úsek vodního toku bude po ukončení prací odsouhlasen a protokolárně převzat výše uvedeným pracovníkem.

Upozorňujeme Vás na skutečnost, že Povodí Labe, státní podnik neponese odpovědnost za případné škody vzniklé průchodem velkých vod.

- c) Z hlediska majetkových vztahů sdělujeme, že se navržený záměr dotýká majetku státu (p.p.č. 155/11 v k.ú. Třebeš), k němuž vykonává právo vlastníka Povodí Labe, státní podnik, a z tohoto důvodu bude účastníkem případných správních řízení, vedených k tomuto záměru podle vodního nebo stavebního zákona. Podmínkou pro udělení souhlasu vlastníka pozemku se stavebním záměrem, v souladu s ustanovením §184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, je majetková vypořádání záměrem (stavbou, činností) dotčeného majetku státu.

Ve věci uzavření příslušných smluvních vztahů se formou žádosti (s uvedením čísla jednacího tohoto stanoviska) obraťte na Povodí Labe, státní podnik – Závod Jablonec nad Nisou, kontaktní osoba p. , přičemž Vaše žádost musí být doplněna o následující doklady:

- identifikační údaje smluvní strany, případně zplnomocnění pro zastupující osobu,
- kontaktní údaje žadatele,
- katastrální situační výkres z projektové dokumentace se zákresem trvalého a dočasného záboru pozemku, včetně vyčíslení těchto záborů,
- případný geometrický plán, jehož specifikace bude upřesněna na základě výzvy příslušným pracovníkem a řešena dle způsobu majetkové vypořádání.

Podmínky udělení souhlasu vlastníka pozemků se stavebními záměry cizích stavebníků realizovaných na určeném majetku (pozemcích nebo stavbách) Povodí Labe, státní podnik (dle §184a stavebního zákona) v návaznosti na nezbytné majetkové vypořádání jsou popsány na stránkách www.pla.cz (informace pro žadatele).

Toto stanovisko, které je podkladem pro vydání rozhodnutí nebo jiného opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu, nebo samosprávného orgánu, platí 2 roky od data jeho vydání, pokud v této době nebylo využito pro vydání platného rozhodnutí nebo jiného opatření správními nebo samosprávnými orgány.

vedoucí odboru
péče o vodní zdroje

Na vědomí
PL – Z1 Jablonec nad Nisou



DISTRIBUCE PLNÁ MOC

EVIDENČNÍ Č.: PM - 034/2021

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02,

IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 2145,

zastoupená předsedou představenstva Ing. Martinem Zmelíkem, MBA

a místopředsedou představenstva Ing. Radimem Černým

(dále jen „zmocnitel“)

z m o c ň u j e

zmocněnce:

PEN - projekty energetiky, s.r.o.

sídlo:

Arnošta z Pardubic 2835, 530 02 Pardubice - Zelené Předměstí

IČO:

26011701

DIČ:

CZ26011701

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod sp. zn. C 19968,

(dále jen „zmocněnec“)

aby v procesu výstavby zařízení distribuční soustavy elektrické energie činil za zmocnitele v rámci podmínek daných příslušnými právními předpisy s dotčenými subjekty a před příslušnými orgány tato právní jednání a jiné úkony:

1. Projednával umístění staveb zařízení distribuční soustavy (dále jen „Stavby“) a podmínky umístění Staveb na cizích nemovitých věcech (dále jen „Dotčené nemovité věci“) s jejich vlastníky a jinými v úvahu přicházejícími oprávněnými subjekty.
2. Zajišťoval v nezbytném rozsahu k účelu danému tímto zmocněním ve prospěch zmocnitele k Dotčeným nemovitým věcem věcná a jiná práva a s nimi související potřebná právní jednání a jiné úkony, tj. aby za zmocnitele zejména:
 - a) uzavíral smlouvy o uzavření budoucí smlouvy a vlastní smlouvy ke zřízení věcných břemen (služebnosti) ve smyslu a k účelu danému zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, na Dotčených nemovitých věcech, zajišťoval a podepisoval návrhy na vklad těchto věcných práv do katastru nemovitostí,
 - b) zajišťoval a podepisoval návrhy na vklady práv do katastru nemovitostí,
 - c) přijímal doručované písemnosti adresované vždy na doručovací adresu uvedenou v návrhu na vklad do katastru nemovitostí, včetně všech oznámení či výzev v průběhu vkladových či jiných řízení vedených katastrálním úřadem,
 - d) činil v souladu s příslušnými právními předpisy vůči věcně a místně příslušným vyvlastňovacím úřadům návrhy na nucené omezení vlastnického práva k Dotčeným nemovitým věcem.
3. Sjednával podmínky a podával návrhy, žádosti a uzavíral smlouvy (dohody) vztahující se ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací a užívání veřejných prostranství a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti.
4. Podával návrhy, žádosti a činil další právní jednání a jiné úkony v příslušných řízeních dle stavebně – právních předpisů a dalších souvisejících právních předpisů k umístění, odstraňování, změně a realizaci Staveb a jejich kolaudaci (zejména ohlášení, územní řízení, stavební řízení, kolaudační řízení, popř. opatření kolaudačního souhlasu nebo oznámení záměru započít s užíváním) a k danému účelu zajišťoval veškeré potřebné podklady a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti, dále též za zmocnitele, jako stavebníka, plnil oznamovací povinnost vůči Archeologickému ústavu ČR, popř. jiné oprávněné organizaci ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Dále pak, aby zajišťoval poskytování finančních náhrad vlastníkům Dotčených nemovitých věcí ve výši a za podmínek sjednaných ve smlouvách a dohodách, uzavřených v rámci účelu daného

tímto zmocněním. Co se týče poskytování náhrad, tak tyto náhrady je zmocněnec oprávněn závazně za zmocnitele platně sjednávat pouze písemnou formou.

V souvislosti s předmětem zmocnění, uvedeným výše v odstavci 2. pod písm. c), d), v odstavci 3. a v odstavci 4. je zmocněnec oprávněn za zmocnitele činit před příslušnými orgány, aj. v úvahu přicházejícími subjekty, veškerá právní jednání a jiné úkony, tj. zejména činit a podávat zákonem stanovené návrhy a podání, brát tyto návrhy a podání zpět, podávat opravné prostředky proti rozhodnutím o těchto návrzích a podáních, jakož se jich i vzdávat či je brát zpět.

5. Zmocnitel opravňuje zmocněnce dále udělovat k účelu, za podmínek a v rozsahu danému tímto zmocněním též substituční zmocnění jiným osobám.
6. Zmocnitel si pro platné uzavírání veškerých smluvních závazkových vztahů zmocněncem za zmocnitele dle tohoto zmocnění, jakož i pro jiná jím činěná právní jednání a stejně tak pro činění změn těchto smluvních závazkových vztahů aj. právních jednání v rámci tohoto zmocnění, rovněž v případech kdy to výslovně není stanoveno zákonem, výhradně vyměňuje písemnou či jinou zákonem vyžadovanou formu, je-li zákonem vyžadována forma přísnější, s vyloučením možnosti změn smluvních závazkových vztahů aj. právních jednání k účelu danému tímto zmocněním v jiné než písemné či jiné zákonem vyžadované formě, je-li zákonem vyžadována forma přísnější.

Touto plnou mocí se nahrazují a ruší veškeré doposud vydané plné moci výše uvedenému zmocněnci, a to dnem, který předchází prvnímu dni období, na které je tato plná moc vydána.

Tato plná moc je vydána na dobu určitou, a to na období od 3.2.2021 do 3.2.2023.

V Praze dne 20 -01- 2021

Zmocnitel:
ČEZ Distribuce, a. s.

.....
Ing. Martin Zmelík, MBA
předseda představenstva

.....
Ing. Radim Černý
místopředseda představenstva

Zmocněnec plnou moc ve výše uvedeném rozsahu přijímá

v PARDUBICÍCH dne 8.2.2021

Zmocněnec:
PEN - projekty energetiky, s.r.o.

.....
(jméno, příjmení, funkce)

.....
podpis

Běžné číslo ověřovací knihy O - II - 256 /2021

Ověřuji, že Ing. Martin Zmelík, narozen 27. května 1975, bydliště Praha, Liboc, U Kolejí 316/6, jehož totožnost byla prokázána platným úředním průkazem, uznal přede mnou podpis na této listině za vlastní.

V Praze dne - 2 -02- 2021

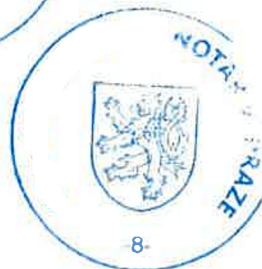


notářská tajemnice
pověřená notářem

Běžné číslo ověřovací knihy O - II - 394 / 2021

Ověřuji, že Ing. Radim Černý, narozen 10. května 1974, bydliště Růžová 51, jehož totožnost byla prokázána platným úředním průkazem, uznal přede mnou podpis na této listině za vlastní.

V Praze dne - 2 -02- 2021



notářská tajemnice
pověřená notářem

