

**Kompresory PEMA, s.r.o., Výpavská 1036/24, 153 00 Praha 5 - Radotín.  
IČO: 26071363, DIČ: CZ26071363**

Registrace: Obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze oddíl C vložka 190 813

**Kupní smlouva**

Číslo KSNK 08/03/17/LV

Pro firmu

**Školní statek, Humpolec, Dusilov 384**

## Kupní smlouva

### Č. smlouvy: KSNK 0040321LV

Dále uvedené smluvní strany uzavřely podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů tuto kupní smlouvu:

#### Smluvní strany

**Školní statek, Humpolec, Dusilov 384**  
**Dusilov 384,**  
**396 01 Humpolec**  
**Zastoupená: Ing. Janem Máchou - ředitelem**

IČ: 00072583

DIČ: CZ00072583

Společnost vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích, Pr. 465  
(dále jen kupující)

a

**Kompresory PEMA, s.r.o.**  
**Výpadová 1036/24**  
**153 00 Praha - Radotín**  
**Zastoupená: Josefem Smetanou - jednatelem**

IČ:260 71 363

DIČ: CZ26071363

Společnost vedená u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 190813  
číslo účtu: **168063857/0600**  
(dále jen prodávající)

#### I. Předmět plnění

Předmětem této kupní smlouvy je závazek prodávajícího odevzdat kupujícímu následující zařízení na výrobu stlačeného vzduchu a umožnit kupujícímu nabytí vlastnického práva k němu a tomu odpovídající závazek kupujícího níže uvedené zařízení na výrobu stlačeného vzduchu převzít a zaplatit za něj kupní cenu v souladu s níže uvedeným:

**- ALUP- ALG MKK-O-236 7 90 D**  
**šroubový kompresor bezolejový**

(dále jen „předmět koupě“)

Předmět koupě odpovídá předmětu nabídky č. CN 1661020LV.

**II. Místo plnění**

Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu předmět koupě na adresu:

**Nádražní 101  
396 01 Humpolec**

**III. Doba plnění**

Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu předmět koupě do čtyř kalendářních týdnů od podpisu kupní smlouvy.

Uvedení do provozu bude provedeno nejpozději do tří pracovních dnů od dokončení instalace, pokud tato není součástí dodání zařízení.

**IV. Cena za předmět koupě**

<b>ALUP- ALG MKK-O-236 7 90 D.....</b>	<b>64 750,00 Kč</b>
<b>Instalační práce, doprava, drobný instalační materiál.....</b>	<b>4 790,00 Kč</b>
<b>Cena celkem bez DPH.....</b>	<b>69 540,00 Kč</b>
<b>21 % DPH .....</b>	<b>14 603,40 Kč</b>
<b><u>CELKOVÁ CENA včetně DPH (zaokrouhleno)</u></b>	<b><u>84 143,00 Kč</u></b>

Uvedení do provozu je součástí dodávky

Doprava kompresoru dopravcem na adresu zákazníka je součástí dodávky

Doprava technika za účelem uvedení do provozu je součástí dodávky

Uvedením do provozu se rozumí demontáž aretačních prvků, kontrola zařízení, nastavení řídicí jednotky, odzkoušení, předání obsluhy a zaškolení obsluhy a instalační práce

Manipulační techniku pro vykládku a usazení na místo zajistí a uhradí kupující.

**Revize tlakových nádob:**

S tlakovou nádobou je dodána potřebná dokumentace požadovaná podle platné legislativy, která současně ukládá provozovateli provádět pravidelné revize.

## V. Platební podmínky

Kupní cena za předmět koupě dle čl. IV. této smlouvy bude kupujícím uhrazena na účet prodávajícího uvedený v této smlouvě do 14 dnů ode dne uvedení do provozu nebo do 20 dnů ode dne dodání předmětu koupě kupujícím.

Dnem uhrazení kupní ceny je den připsání kupní ceny ve prospěch účtu prodávajícího.

Způsob úhrady:

100 % po dodání předmětu koupě na místo, nebo uvedení do provozu – převzetí kupujícím.

## VI. Způsob předání

Prodávající splní svoji povinnost dodání předmětu koupě jeho řádným předáním kupujícím ve lhůtě dle čl. III. této smlouvy.

V průběhu lhůty dle čl. III. této smlouvy je prodávající kdykoli oprávněn vyzvat kupujícího k převzetí předmětu koupě v místě plnění dle čl. II této smlouvy a kupující je povinen výzvu prodávajícího akceptovat a předmět koupě v dohodnutém místě plnění převzít. O předání a převzetí předmětu koupě sepíší smluvní strany této smlouvy předávací protokol.

## VII. Záruky

Prodávající poskytuje záruky na závady, které se na předmětu koupě vyskytnou do 24 měsíců od jeho uvedení do provozu. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebením předmětu koupě a jeho součástí, které takovému opotřebením běžně podléhají.

Při podpisu Servisní smlouvy, jejímž předmětem bude provádění servisních prací na předmětu koupě prodávajícím bude kupující cenově zvýhodněn (nižší sazby, sleva na náhradní díly).

Nároky z vad vzniklých na předmětu koupě v záruční době a na něž se záruka vztahuje, lze kupujícím uplatnit u prodávajícího pouze při dodržení podmínky provádění veškerých servisních úkonů v záruční době na předmětu koupě servisním střediskem prodávajícího.

Prodávajícím poskytovaná záruka se nevztahuje na následující závady:

- závady, které vzniknou neodborným zásahem do předmětu koupě nebo vlivem vadné údržby předmětu koupě,
- závady, které vzniknou nedodržením návodu na obsluhu a údržbu zařízení, nebo použitím nevhodných pracovních prostředků
- závady, které vzniknou v důsledku provedení jakékoliv změny či úprav předmětu koupě, které kupující provede bez souhlasu prodávajícího

Oznámení vady, na kterou se vztahuje záruka, bude provedeno kupujícím v písemné formě přípisem doručeným na sídlo prodávajícího uvedené v záhlaví této smlouvy.

Prodávající neodpovídá za ztráty, které vzniknou kupujícím z důvodu přerušení dodávky stlačeného vzduchu v důsledku nefunkčnosti předmětu koupě.

### VIII. Smluvní pokuta a náhrada škody

V případě, že kupující neuhradí kupní cenu řádně a včas v souladu s výše uvedeným, je prodávající oprávněn požadovat po kupujícím uhrazení smluvní pokuty ve výši 0,1% ze sjednané kupní ceny za každý den trvání prodlení s platbou kupní ceny.

V případě, že bude prodávající v prodlení s dodáním předmětu koupě v souladu s výše uvedeným, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím uhrazení smluvní pokuty ve výši 0,1% ze sjednané kupní ceny za každý den trvání prodlení s dodáním předmětu koupě.

V případě, že bude kupující v prodlení s převzetím předmětu koupě v souladu s výše uvedeným, je prodávající oprávněn požadovat po kupujícím uhrazení smluvní pokuty ve výši 0,1% ze sjednané kupní ceny za každý den trvání prodlení s převzetím předmětu koupě.

V případě, že bude kupující v prodlení s platbou kupní ceny o více jak 30 dnů, jedná se o podstatné porušení této smlouvy zakládající právo prodávajícího od této smlouvy odstoupit. Využije-li prodávající svého práva odstoupit od této smlouvy v souladu s výše uvedeným, je kupující povinen zpřístupnit prodávajícímu prostory, ve kterých bude předmět koupě instalován, a zavazuje se žádným způsobem nebránit prodávajícímu v demontáži a odvozu předmětu koupě. V takovém případě pak doba, po kterou bude kupující předmět koupě provozovat, bude považována za dobu trvání nájmu předmětu koupě a kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu nájemné v souladu s platným ceníkem prodávajícího.

### IX. Technická dokumentace

Součástí dodávky je kompletní průvodní technická dokumentace včetně technického popisu, návodu na instalaci, obsluhu a údržbu v českém jazyce.

### X. Přechod vlastnictví

Vlastnické právo k předmětu koupě přechází na kupujícího teprve řádným zaplacením celé kupní ceny v souladu s čl. IV. této smlouvy.

### XI. Další smluvní práva a povinnosti

#### **Až do doby přechodu vlastnického práva na kupujícího není kupující oprávněn:**

- přenechat, zastavit nebo jiným způsobem zatížit předmět koupě ve prospěch osoby třetí ani jej zadržet
- přemístit předmět koupě bez vědomí prodávajícího do jiného místa než v kterém byl v den podepsání předávajícího a přijímajícího protokolu
- jakýmkoliv způsobem bránit pracovníkovi prodávajícího vstupovat do prostor umístění předmětu koupě za účelem kontroly předmětu koupě
- předmět koupě zařadit jako součást systému budovy

**Až do doby přechodu vlastnického práva na kupujícího je kupující povinen:**

- používat předmět koupě výlučně v souladu s jeho účelovým určením
- předmět koupě na své náklady odborně udržovat a nechat opravovat

Dojde-li k porušení kteréhokoliv výše uvedeného bodu, bude takovéto porušení považováno za podstatné porušení zakládající právo prodávajícího odstoupit od této smlouvy.

**XII. Závěrečná ustanovení**

Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemně se souhlasem kupujícího a prodávajícího. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejných provedeních. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom provedení.

Servis zajištěn do 24 hodin - při podpisu servisní smlouvy.

Oprávnění jednat mají:

**- ve věcech smluvních:**

za kupujícího: Ing. Jan Mácha – ředitel  
za prodávajícího: Ing. Ondřej Smetana – jednatel

**- ve věcech technických:**

za kupujícího: Martin Koucký – vedoucí masné výroby  
za prodávajícího: Luboš Vosoška - obchodní zástupce

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána ve shodě s jejich svobodnou vůlí, s jejím obsahem souhlasí.

Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru kupujícího prodávající výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů v Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní kupující.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v Registru smluv.