

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání

který níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely ve smyslu ustanovení § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tyto smluvní strany

Krajská majetková p.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, odd. Pr., vložka 508

IČO: 00829048

DIČ: CZ00829048

Se sídlem: Tolstého 1232/37, 400 03 Ústí nad Labem

Středisko Lužická nemocnice Rumburk

Jiráskova 1378/4, 408 01 Rumburk

Bank.spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Zastoupená: panem MUDr. Petrem Malým MBA, ředitelem společnosti

na straně jedné jako pronajímatel (dále jen jako „pronajímatel“)

a

JOCORP s.r.o., IČO: 03869628

Se sídlem: Jiříkov, Starý Jiříkov, Březinova 730/1, PSČ 407 53

Zapsaná v oddílu C, vložky 35407 obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem

Zastoupená: jednatelem MUDr. Josefem Kořínkem

na straně druhé jako nájemce (dále jen „nájemce“)

Na vědomí:

Insolvenční správce JUDr. Mgr. Martina Jinochová Matyášová Praha 1, Washingtonova 25, PSČ 110 00 ukončila insolvenční řízení vedené s Lužickou nemocnicí a poliklinikou a.s., Jiráskova 1378/4, PSČ 408 01 Rumburk, IČO: 61538990 k 31. 12. 2020.

Rozhodnutím Krajského úřadu Ústeckého kraje, odbor zdravotnictví, spisová značka:

KUUK/157284/2020/4, jednací číslo: KUUK/166600/2020 došlo ke změně provozovatele nemocnice a polikliniky. Oprávnění k poskytování zdravotních služeb získala ve správním řízení Krajská majetková, příspěvková organizace, IČO: 00829048, sídlo společnosti Tolstého 1232/37, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem, která místo Lužické nemocnice a polikliniky a.s. zřídila středisko Lužická nemocnice Rumburk.

Nemovitý a movitý majetek získaný kupní smlouvou mezi Ústeckým krajem a insolvenční správyní svěřil Ústecký kraj jako zřizovatel příspěvkové organizaci Krajská majetková, s právem majetek pronajímat.

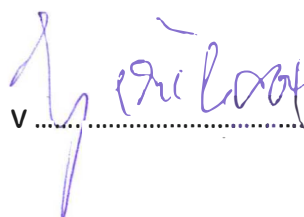
Na základě předchozího dochází s účinností od 1. 1. 2021 ke změně pronajímatele v uzavřené nájemní smlouvě.

Bod 5.4

Nájemné a Paušál se platí měsíčně předem nejpozději do 10. dne měsíce, za který se Nájemné a Paušál hradí a to na účet Pronajímatele číslo xxxxxxxxxxxx a pod variabilním symbolem xxxxxx.

Veškerá ostatní ujednání ve Smlouvě o nájmu vč. dodatků uzavřené s Lužickou nemocnicí a poliklinikou a.s. se nemění a zůstávají v platnosti.

V Rumburku dne 1. 1. 2021

 dne 17. 1. 2021

Pronajímatel:

Nájemce:

MUDr. Petr Malý MBA
ředitel, Lužické nemocnice Rumburk

MUDr. Josef Kořínek
jeđnatel, JOCORP s.r.o.