

Dodatek č. 2
k nájemní smlouvě ze dne 25. 5. 2005

Smluvní strany

- 1) pronajímatel: **BIC Plzeň, společnost s ručením omezeným,**
se sídlem Riegrova 1, 301 00 Plzeň, IČO 45354774
zastoupená: Ing. Janou Klementovou, jednatelkou
- 2) nájemce: **Vědeckotechnický park Plzeň, a.s.,**
se sídlem Teslova 3, 301 00 Plzeň, IČ 26392054
zastoupený: JUDr. Miloslavem Mašterou, generálním ředitelem
na základě plné moci

I.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemní smlouvu ze dne 25.5.2005, jejímž předmětem je pronájem pozemků v k.ú. Skvrňany doplní a upraví takto:

1. Článek I. – předmět smlouvy - odstavec B:

Vypouští se text: par. č. 1538/21, k.ú. Skvrňany, o výměře 176 m², zastavěná plocha a nádvoří

- odstavec C:

Vypouští se text: budovy na pozemku p.č. 1538/16 k.ú. Skvrňany, zastavěná plocha a nádvoří

2. Článek IV. – nájemné a jeho splatnost – mění se a doplňuje takto:

Nájemné činí: **19,88 Kč/m²/rok**

Roční nájemné při celkové výměře 300 m² činí: **5.965,- Kč**
(slovy : pět tisíc devět set šedesát pět korun)

Nájemné je splatné čtvrtletně připsáním na účet pronajímatele vždy k 15.1., 15.4., 15.7. a 15.10. a to na základě faktury vystavené pronajímatelem.

Sjednané nájemné se dle dohody smluvních stran každoročně navyšuje o roční míru inflace české koruny vyjádřenou průměrným vývojem spotřebitelských cen, vyhlášenou příslušným statistickým úřadem za uplynulý rok. Jako základ pro výpočet inflačního navýšení se vždy použije nájemné náležící pronajímateli za uplynulý rok (tj. v roce 2020 bude nájemné navýšeno o inflaci roku 2019 atd.). Poprvé bude inflační doložka uplatněna ve fakturaci za 1. čtvrtletí 2020.

3. Ostatní ustanovení nájemné smlouvy ze dne 25. 5. 2005 se tímto dodatkem nemění a zůstávají v platnosti.

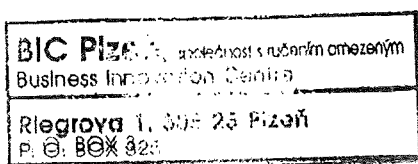
II.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem 1. 4. 2019

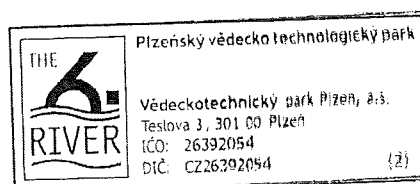
Dodatek se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

V Plzni dne 25. 3. 2019

pronajímatel



nájemce





Plzeňský
vědecko
technologický
park

PLNÁ MOC

Společnost Vědeckotechnický park Plzeň, a.s., IČ: 26392054, se sídlem Plzeň, Teslova 3, PSČ 301 00, zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Plzni, oddíl B, vložka 1160, jednající Jiřím Winkelhöferem, předsedou představenstva

z m o c ň u j e

JUDr. Miloslava Maštera, generálního ředitele společnosti Vědeckotechnický park Plzeň, a.s., datum narození 14.5.1950, bytem Všenice 25, 338 24 p. Břasy **k zastupování společnosti v jednáních o uzavření nájemních smluv včetně jejich podepisování a to bez ohledu na výši plnění a dále k zastupování společnosti ve všech ostatních záležitostech s ročním limitem plnění do 150.000,- Kč bez DPH včetně, a to i k podepisování příslušných smluv, dohod a úmluv ve výše uvedeném finančním limitu.**

Tato plná moc se uděluje na dobu neurčitou.

Zmocněnec je na základě této plné moci oprávněn dále v plném rozsahu zmocnit třetí osoby.

V Plzni dne: 6.11.2012

.....
Vědeckotechnický park Plzeň, a.s.
Jiří Winkelhöfer
předseda představenstva

Přijímám zmocnění a zmocňuji dále ve stejném rozsahu.

V Plzni dne: *7.11.2012*

.....
JUDr. Miloslav Maštera
Všenice 25, 338 24 p. Břasy

