

## ÚVĚROVÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY

Úvěrové obchodní podmínky (dále jen „**Obchodní podmínky**“) tvoří nedílnou součást úvěrové smlouvy. Obchodní podmínky jsou závazné pro úpravu vztahů úvěřujícího MONETA Leasing, s. r. o. (dále jen „**ML**“) a úvěrovaného podle úvěrové smlouvy, pokud tato smlouva neobsahuje odchýlná ujednání.

Pro účely těchto Obchodních podmínek se klientem rozumí úvěrovaný dle ustanovení § 2395 a následujících občanského zákoníku.

Nedílnou součástí úvěrové smlouvy je též Sazebník poplatků, jehož aktuální znění se nachází na webových stránkách ML: <https://www.monetaleasing.cz/sazebnik>.

1. Vztah mezi ML a klientem se řídí ustanoveními úvěrové smlouvy a obchodními podmínkami. V ostatních případech, zde blíže neupravených, platí obecně závazné právní předpisy.
2. Klient podpisem úvěrové smlouvy prohlašuje, že ke dni jejího uzavření:
  - a) obdržel veškerá povolení a souhlasy kteréhokoliv příslušného státního orgánů či kterékoli jiné k tomu příslušné osoby, pokud je jich z jakéhokoliv důvodu třeba pro platné uzavření úvěrové smlouvy a případných dalších závazkových vztahů souvisejících s úvěrovou smlouvou, a že tyto souhlasy a povolení jsou platné a účinné;
  - b) mu není známo, že by byl ve vztahu ke klientovi podán návrh na vydání rozhodnutí či zahájení jakéhokoliv soudního, rozhodčího či správního řízení (např. návrh na zahájení insolvenčního řízení, návrh na vydání předběžného opatření, návrh na výkon rozhodnutí) ani že bylo zahájeno takové řízení, které by mohlo nepříznivě ovlivnit právní, finanční nebo ekonomické postavení klienta nebo schopnost klienta splnit kterýkoliv jeho závazek vyplývající z úvěrové smlouvy a případných dalších závazkových vztahů souvisejících s úvěrovou smlouvou a podle vědomí klienta žádný takový návrh nebo řízení nehrozí;
  - c) není ve smyslu příslušných právních předpisů v úpadku;
  - d) veškeré dokumenty a další ústní či písemné informace předané nebo sdělené ML v souvislosti s uzavřením úvěrové smlouvy nebo kterékoliv související smlouvy jsou ke dni předání či sdělení pravdivé, úplné, správné a nejsou v žádném podstatném ohledu zavádějící. Ode dne, kdy byly předmětné dokumenty a další informace ML předány nebo sděleny, nedošlo k žádným podstatným nepříznivým změnám v záležitostech, kterých se tyto informace týkají, ani v podnikatelské činnosti klienta;
  - e) nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, nemá splatné nedoplatky na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění nebo na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti nebo na dlu.
3. Klient je povinen ve formě, která bude pro ML po obsahové i formální stránce přijatelná, písemně doručit ML:
  - a) je-li podnikatelem, účetní závěrku anebo konsolidovanou účetní závěrku, příp. ověřenou auditorem, s výroční zprávou za příslušné účetní období, zprávou auditora a všemi zprávami či dokumenty vyhotovenými auditorem, a to neprodleně poté, co byly tyto dokumenty vyhotoveny, nejpozději však do sedmi měsíců od konce příslušného kalendářního roku;
  - b) informace o tom, že kterékoliv z prohlášení klienta v úvěrové smlouvě nebo jiném dokumentu předaném ML v souvislosti s úvěrovou smlouvou je nepravdivé, nepřesné, neúplné nebo v podstatném ohledu zavádějící, a to ve lhůtě tří pracovních dnů ode dne, kdy se o této skutečnosti dozvěděl nebo mohl dozvědět;
  - c) je-li podnikatelem, informace o všech připravovaných nebo realizovaných organizačních právních změnách klienta, změnách v živnostenském nebo obchodním rejstříku a dalších změnách, které by mohly ohrozit postavení ML jako věřitele, a to ve lhůtě tří pracovních dnů ode dne, kdy se o těchto skutečnostech dozvěděl nebo mohl dozvědět;
  - d) informace o veškerých skutečnostech či okolnostech, které mají nebo by mohly mít nepříznivý vliv na schopnost klienta plnit závazky vyplývající z úvěrové smlouvy a dalších závazkových vztahů souvisejících s úvěrovou smlouvou, to vše neprodleně poté, kdy se o těchto skutečnostech dozvěděl;
  - e) veškeré ML vyžádané dokumenty s formálními a obsahovými náležitostmi stanovenými ML, které se týkající finančních a hospodářských poměrů klienta, a to do třiceti pracovních dnů od žádosti ML;
  - f) informace o všech změnách v údajích obsažených v úvěrové smlouvě nebo dalších smlouvách souvisejících s úvěrovou smlouvou nebo dokumentech a informacích poskytnutých na jejich základě, změnách ovlivňující jeho identifikaci, právní postavení nebo podpisové oprávnění, a to ve lhůtě tří pracovních dnů ode dne, kdy ke změně došlo, a ve stejné lhůtě na vlastní náklady předložit ML dokumenty prokazující tyto změny;
  - g) je-li podnikatelem, oznámení o připravovaném rozhodnutí o svém zrušení s likvidací či bez likvidace, o změně právní formy, o koupi, prodeji nebo nájmu podniku, příp. jeho části, o změně výše svého základního kapitálu, o změnách ve složení statutárního orgánu, kontrolních orgánů, nebo o jiné záležitosti, která by měla obdobný účinek jako výše uvedené statusové změny;
  - h) informace o jakémkoliv změně trvalého umístění věci, kterou nabyl za peněžní prostředky poskytnuté dle úvěrové smlouvy, byl-li poskytnutý úvěr účelově vázán na pořízení věci, nebo kterou učinil předmětem zajišťovací smlouvy (dále jen „**věc**“).
4. Klient je v souvislosti s uzavřením úvěrové smlouvy povinen uhradit ML zpracovatelský poplatek ve výši uvedené v úvěrové smlouvě.
5. Klient je povinen poskytnout ML na požádání jakéhokoliv další zajištění nároků, které může ML odůvodněně požadovat buď při podpisu úvěrové smlouvy, nebo kdykoliv před úplným splacením úvěru, stane-li se dosud poskytnuté zajištění nedostatečným. ML je k zajištění pohledávek vyplývajících z úvěrové smlouvy oprávněn požadovat uzavření dalších smluv, zejména zástavní smlouvy nebo smlouvy o zajišťovacím převodu vlastnického práva k věci a smlouvy o výpůjčce (dále jen „**zajišťovací smlouva/y**“). Má-li být věc předmětem zajištění, je ML oprávněn zkontrolovat věc, zejména její faktickou existenci a identitu a klient je povinen ML poskytnout veškerou s tím spojenou součinnost. Je-li již věc předmětem zajištění, platí výše uvedené obdobně.





6. Je-li klient povinnou osobou dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v účinném znění (dále též jen „**povinná osoba**“), je ML oprávněn odepřít jakékoli plnění podle US, zejména vyplacení sjednané částky úvěru nebo její části, dokud klient neposkytne součinnost ke zveřejnění smluvních ujednání, která zveřejnění podléhají. Na písemnou žádost klienta ML vždy upřesní podrobnosti poskytnutí součinnosti.
7. Je-li věcí motorové vozidlo či dopravní technika, je klient povinen předat ML technický průkaz od věci, a to do deseti pracovních dnů ode dne poskytnutí peněžních prostředků (čerpání úvěru) dle úvěrové smlouvy. Technický průkaz bude uschován u ML po celou dobu trvání úvěrového vztahu s tím, že jej na základě písemné žádosti klientovi zapůjčí v odůvodněných případech (např. pro účely technické prohlídky). V takovém případě je klient povinen vrátit technický průkaz bez zbytečného odkladu poté, co odpadne důvod jeho zapůjčení, nejpozději však do deseti pracovních dnů od zapůjčení. Bylo-li sjednáno zajištění formou zajišťovacího převodu vlastnického práva, je klient na své náklady povinen zajistit zápis ML jako vlastníka do příslušné evidence, a tento zápis udržovat po celou dobu trvání zajišťovacího převodu vlastnického práva. Bylo-li sjednáno zajištění formou zástavního práva, je klient na své náklady povinen zajistit zápis ML jako věřitele do příslušné evidence, a tento zápis udržovat po celou dobu trvání zástavního práva. Nevrátil-li (nepředal-li) klient ML technický průkaz v uvedené lhůtě, považuje se nesplnění této povinnosti za podstatné porušení úvěrové smlouvy.
8. Klient je povinen zachovat věc, stane-li se předmětem zajišťovací smlouvy, nezatíženou nároky třetích stran. Klient není oprávněn bez souhlasu ML (u zástavní smlouvy), resp. zmocnění ML (u smlouvy o zajišťovacím převodu vlastnického práva) věc prodat, zastavit, pronajmout, půjčit či jakkoliv jinak dát k dispozici dalším osobám s výjimkou jejich užívání osobami blízkými ve smyslu § 22 občanského zákoníku nebo vlastními zaměstnanci. Jestliže vůči věci uplatní jakékoliv právo třetí osoba nebo bude-li věc klientovi odcizena, bude-li závažným způsobem poškozena apod., klient o této skutečnosti neprodleně písemně vyrozumí ML.
9. Hovoří-li se v Obchodních podmínkách dále o věci, rozumí se jí věc, která bude nebo již je předmětem zajišťovací smlouvy.
10. Klient je oprávněn používat a ponechat věc výhradně na území České republiky. Dočasné užívání věci mimo území České republiky je přípustné pouze v případě, že na věc uzavřené pojistné smlouvy zahrnují i dotčené cizí státy a že věc bude následně vrácena zpět do České republiky.
11. Klient je povinen za podmínek dále uvedených nejpozději ke dni uzavření zajišťovací smlouvy zajistit (sjednat) škodové pojištění věci proti všem rizikům v závislosti na povaze předmětu pojištění (sdružený živěl, odcizení, havárie, strojní pojištění, příp. ostatní rizika) se spoluúčastí nejvýše 10% z pojistného plnění a s územním rozsahem pro ČR a jakoukoliv zemi, v níž se věc nachází či může nacházet, a toto pojištění udržovat po celou dobu trvání zajišťovací smlouvy. Klient je povinen uzavřít pojištění s určením ML (v pojistné smlouvě) jako osoby oprávněné ve smyslu § 2770 občanského zákoníku, tj. osoby, které v důsledku pojistné události vznikne právo na pojistné plnění (dále jen „**oprávněná osoba**“), a v tomto stavu jej udržovat po celou dobu trvání úvěrové smlouvy. Není-li to výjimečně z důvodů hodných zvláštního zřetele možné, může klient, resp. je povinen, namísto určení ML oprávněnou osobou, zajistit ve prospěch ML vinkulaci pojistného plnění. Vinkulaci pojistného plnění se rozumí vázání jeho výplaty klientovi, příp. jiné osobě, na splnění podmínky - udělení písemného souhlasu ze strany ML s tím, že v případě jeho neudělení (viz níže) je oprávněn k přijetí pojistného plnění ML (dále jen „**vinkulace**“). Pro případ, že by vinkulace z jakéhokoliv důvodu zanikla, sjednává se těmito obchodními podmínkami dohoda, kterou klient účinností k okamžiku zániku vinkulace postupuje na ML pohledávku na pojistné plnění z pojistné smlouvy, kterou je věc pojištěna.  
Klient je povinen zaslat ML kopii pojistné smlouvy nebo pojistky a v případě vinkulace i originál žádosti o vinkulaci potvrzený pojistitelem do dvou pracovních dnů od podepsání pojistné smlouvy, přičemž potvrzení vinkulace musí být o všech náležitostech předepsaných příslušným formulářem ML. Povinnost klienta zaslat uvedené doklady platí obdobně, je-li uzavřena nová pojistná smlouva nebo prodloužena stávající za situace, kdy bylo sjednáno pojištění na dobu kratší než na dobu trvání úvěrové smlouvy anebo je-li k předložení těchto dokladů vyzván ze strany ML.  
Nepředložil-li klient ve lhůtě 14ti kalendářních dnů ode dne uzavření zajišťovací smlouvy anebo, pro případ výzvy ML dle poslední věty předchozího odstavce, do 14ti kalendářních dnů ode dne doručení této výzvy doklady osvědčující sjednání pojištění za podmínek výše uvedených (určení oprávněné osoby/provedení vinkulace, spoluúčast, rozsah pojistné ochrany), má se za to, že věc nebyla klientem pojištěna způsobem, jak je výše uvedeno. V takovém případě je ML oprávněn pojistit věc sám, přičemž pojistné následně vyúčtuje (přefakturuje) klientovi, který je povinen k jeho úhradě, a to po celou dobu, po kterou bude trvat prodloužení klienta s předložením požadovaných dokladů, jež budou osvědčovat splnění jeho povinnosti ve smyslu tohoto ustanovení. Ukáže-li se, že z důvodů na straně klienta (např. neprokázání sjednání pojištění) došlo k duplicitnímu sjednání pojištění, tj. jak klientem, tak i ML, nárok na úhradu pojistného vynaloženého ML do okamžiku dodatečného prokázání splnění klientovi povinnosti k pojištění věci tím není dotčen. Ustanovení předchozí věty platí přiměřeně i ve všech ostatních případech, kdy se za trvání zajištění dle zajišťovací smlouvy ukáže, že klient neplní (přestal plnit) svoji povinnost k pojištění věci, resp. její splnění neprokáže.  
Klient je povinen okamžitě vyrozumět pojistitele o vzniku škody na věci a poskytnout mu veškeré potřebné informace. ML je oprávněn požadovat, aby klient jednal ve věci pojistných nároků přímo s pojistiteli. Kopii oznámení pojistné události zašle klient do tří pracovních dnů také ML. ML udělí souhlas s vyplacením pojistného plnění klientovi vždy v případě, že klient má uhrazeny všechny splatné dluhy vůči ML.  
Vztahuje-li se na věc režim zákona č. 168/1999 Sb. o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla (dále jen „**pojištění odpovědnosti**“), musí být sjednáno pojištění v souladu s tímto zákonem. Povinnost zajistit (sjednat) pojištění odpovědnosti má klient, nedohodnou-li se strany jinak. V případě, že pojištění odpovědnosti zajišťuje klient, je povinen nejpozději v den převzetí věci písemně ML potvrdit, že příslušnou pojistnou smlouvu uzavře sám s tím, že nese veškerá rizika a následky (zejména je povinen nahradit ML vzniklou škodu), pokud pojištění odpovědnosti v rozporu s jeho prohlášením nesjedná nebo pro neplacení pojistného následně zanikne. Klient je dále povinen prokázat splnění své povinnosti ke sjednání pojištění odpovědnosti též kdykoliv na výzvu věřitele. Ohledně prokázání splnění klientovi povinnosti ke sjednání pojištění odpovědnosti, jakož i následků jejího nesplnění, platí obdobně předchozí ustanovení o škodovém pojištění věci. Dojde-li k pojistné události, kterou pojistitel likviduje jako „totální škodu“, je klient povinen v zákonné lhůtě odevzdat registrační značku od věci do příslušného depozita, ledaže bude udržovat pojištění odpovědnosti až do prodeje vrazu. V případě, kdy smlouvu o pojištění odpovědnosti uzavírá, resp. zajišťuje, ML, příslušné pojistné vyúčtuje (přefakturuje) ML klientovi, který je povinen k jeho úhradě.





Nedojde-li k vrácení poskytnutých prostředků v době stanovené v úvěrové smlouvě, je klient povinen zajistit a udržovat odpovídající pojištění věci na svůj náklad i po této době, a to až do okamžiku zániku sjednaného zajištění dle zajišťovací smlouvy. Nedoloží-li klient ML bez zbytečného odkladu, že tak učinil, může místo něj pojistit věc ML; klient je v takovém případě povinen k úhradě veškerých nákladů na pojištění věci, které na straně ML vzniknou. Nesjednání odpovídajícího pojištění věci je plně rizikem klienta, ML k tomu není nikterak povinen.

Klient je povinen hradit splátky úvěru a pojistné (pojištění odpovědnosti) ve sjednané výši i v případech, kdy odevzdá registrační značky k vozidlu do příslušného depozita, nepožádá-li ML nejméně 5 pracovních dnů před avizovanou změnou o změnu splátek úvěru či splátek pojistného. Nová výše splátek pojistného (či splátek úvěru) nemůže být vypočtena dříve, než klient prokáže ML uložení reg. značek do depozita.

12. Dojde-li v průběhu trvání zajištění dle zajišťovací smlouvy ke změně pojistných podmínek či jiných relevantních podmínek ze strany pojistitele, klient se zavazuje tyto podmínky respektovat a plnit. Klient bere na vědomí, že pojistitel je oprávněn ukončit (vypovědět apod.) či změnit pojistné podmínky stávajícího pojištění uzavřeného v rámci pojistné smlouvy mezi pojistitelem a ML včetně výše pojistného, a to zejména v případech dlouhodobě nepříznivého škodního průběhu, opakovaných pojistných událostí nebo jakýchkoliv závažných porušení povinností klientem plynoucích ze sjednaných podmínek pojištění. Dojde-li z důvodů uvedených v tomto článku ze strany pojistitele k takové změně podmínek pojištění nebo k jejich ukončení, je ML oprávněn jednostranně změnit stávající podmínky pojištění předmětu pojištění, resp. sjednat pojištění k předmětu pojištění v rámci své pojistné smlouvy či pojištění předmětu zajištění ukončit a adekvátně upravit výši pojistného či splátek úvěru (je-li pojistné součástí splátek). Klient je povinen hradit pojistné či splátky úvěru (je-li pojistné součástí splátek) v této nové výši. O této skutečnosti bude klient písemně informován. Společně s informací o změnách v pojištění bude klientu zaslána příslušná dokumentace spolu s označením nových pojistných podmínek pojistitele.
13. Pokud klient, který je povinnou osobou, uzavře pojistnou smlouvu vyžadovanou dle podmínek úvěrové smlouvy svým jménem, je také povinen zajistit její zveřejnění v Registru smluv. Zveřejnění pojistné smlouvy a písemné vyrozumění ML o tomto zveřejnění je klient povinen provést do 14 dnů ode dne, kdy mu vznikla povinnost pojistnou smlouvu uzavřít.
14. Klient je povinen zacházet s věcí s péčí řádného hospodáře, zajistit její včasnou údržbu u autorizovaného servisu, pravidelné kontroly, jakož i její řádnou obsluhu. Jakékoliv poškození, zničení nebo krádež věci je klient povinen neprodleně oznámit věcně a místně příslušným orgánům státní správy či samosprávy a nejpozději do dvou pracovních dnů o nich písemně vyrozumět ML, a současně zajistit okamžitou opravu veškerých škod vzniklých na věci včetně škod vzniklých bez zavinění klienta v servisu autorizovaném pro takové opravy výrobcem věci nebo ML za použití náhradních dílů a příslušenství stejné kvality. Opravy, jež nebudou zcela či zčásti kryty plněním z pojištění věci, budou provedeny na účet klienta. Klient na požádání postoupí ML kteroukoliv ze svých pohledávek za osobou odpovědnou za příslušnou škodu nebo za pojistitelem nebo jinou osobou.  
Klient je povinen umožnit ML kdykoliv si věc prohlédnout nebo ji nechat prohlédnout s ohledem na bezpečnost jejího užívání, provozování, s ohledem na její údržbu a jiné podmínky. O záměru provést takovou prohlídku je ML povinen klienta předem písemně vyrozumět. Klient je povinen poskytnout ML na vyžádání doklady osvědčující splnění jeho povinností týkající se řádné údržby věci.
15. ML je oprávněn použít informace, které získal od klienta, při konzultacích s třetími osobami; přitom je povinen dbát, aby zájmy klienta nedoznaly újmu. ML je oprávněn informace získané od klienta dále prověřovat, a to i s využitím třetích osob. Informace podávané jinou než písemnou formou, je klient povinen doložit písemně ve lhůtě tří dnů, jinak se jejich poskytnutí či předání nemůže vůči ML dovolávat; nejedná-li se o změnu úvěrové smlouvy či obchodních podmínek, písemná forma se považuje za zachovanou i při použití metod dálkové komunikace umožňujících přenos psaného textu (dálnopis, fax, e-mail apod.). Předkládané doklady a listiny není ML povinen prověřovat z hlediska jejich pravosti, úplnosti nebo účinnosti.
16. Klient je oprávněn poskytnuté peněžní prostředky, příp. jejich část, vrátit ML před dobou sjednanou ve smlouvě pouze za předpokladu, že ML s písemnou žádostí klienta o předčasné splacení úvěru, příp. jeho části (dále jen „žádost“), vysloví písemný souhlas. V žádosti je třeba uvést přesnou výši předčasné splátky a termín její úhrady, přičemž předčasnou splátku lze učinit (uhradit) vždy pouze k datu splatnosti jistiny a úroků, tzn. ke splatnosti té které řádné splátky. Dále je klient povinen v žádosti uvést, zda v případě částečného splacení úvěru požaduje zachovat původní dobu spláčení a adekvátně ponížít zbývající řádné splátky, nebo naopak zachovat původní výši splátek a adekvátně zkrátit dobu spláčení. Žádost musí být ML doručena nejpozději třicet kalendářních dnů před zamýšleným a v žádosti uvedeným termínem úhrady předčasné splátky, jinak se k ní nepřihlíží, stejně tak jako v případě, kdy žádost nebude obsahovat shora uvedené obligatorní náležitosti či jinak respektovat zde uvedené podmínky. Okamžikem jejího doručení je žádost klienta závazná a neodvolatelná s tím, že se považuje za návrh změny úvěrové smlouvy ohledně spláčení úvěru. Okamžikem souhlasu ML se žádostí klienta (akceptace návrhu na změnu úvěrové smlouvy) vzniká klientovi povinnost uhradit předčasnou splátku ve výši a v termínu dle žádosti se všemi důsledky z toho vyplývajícími pro případ, že tak klient neučiní (prodlení se spláčením, atd.).  
Pokud ML bude se žádostí souhlasit, je klient povinen současně s avizovanou předčasnou splátkou uhradit i tzv. odškodné ve výši odpovídající rozdílu mezi:
  - současnou hodnotou původně sjednaných budoucích (tj. dosud nesplacených) splátek úvěru diskontovaných (odúročených) úrokovým koeficientem ve výši 0,2%, maximálně však diskontovaných ve výši úrokové sazby sjednané v úvěrové smlouvě,  $a$
  - součtem předčasně splacené jistiny a současně hodnoty (na základě žádosti) nově sjednaných splátek zbývajících částí úvěru (zbývá-li ještě k úhradě) diskontovaných úrokovým koeficientem ve výši 0,2%, maximálně však diskontovaných ve výši úrokové sazby sjednané v úvěrové smlouvě.
17. Pro nesplnění některé splátky úvěru je věřitel oprávněn žádat o zaplacení celé pohledávky, tj. o splacení celého úvěru najednou. Pro případ prodlení klienta s úhradou kteréhokoliv z finančních závazků, příp. jeho části, je klient povinen uhradit ML úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
18. Je-li úvěr sjednán (kalkulován) s pohyblivou úrokovou sazbou, je ML povinen provést přepočty splátek při změně referenční sazby (=sazba na jejímž základě je kalkuloována úroková sazba úvěrové smlouvy – např. 3M Pribor, 3M Euribor, apod.) o více než 0,30% p.a. Překročení stanoveného rozmezí sazby se zjišťuje a případnému přepočtu splátkového kalendáře dochází v periodách stanovených úvěrovou smlouvou. Při rozdílu původní a nové referenční sazby menším nebo





- rovném 0,30% p.a. je přepočten proveden dle uvážení ML. O každé změně výpůjční úrokové sazby je ML povinen písemně informovat spotřebitele před nabytím její účinnosti.
19. Výše úrokové sazby této úvěrové smlouvy může být věřitelem až do okamžiku úplného vyčerpání úvěru odpovídajícím způsobem upravena, pokud dojde k rozdílu mezi průměrem úrokových sazeb SWAP pro měnu úvěrové smlouvy a příslušnou dobu trvání úvěrové smlouvy, který je stanoven dva dny před podpisem úvěrové smlouvy a průměrem úrokových sazeb SWAP pro měnu úvěrové smlouvy a příslušnou dobu trvání úvěrové smlouvy (dobu splácení úvěru), který je stanoven dva dny před úplným vyčerpáním úvěru. S ohledem na možné výkyvy na mezibankovním trhu je k takto vypočtené hodnotě věřitel oprávněn přičíst / odečíst změnu likvidní přírážky (likvidních nákladů), kterou si účtuje refinanční banka věřitele, tak aby výpočet úrokové sazby vycházel z aktuálních refinančních nákladů.
  20. Má-li klient vůči ML více splatných dluhů (rozuměno též dluhy z jiných smluv), je ML oprávněn započítat došlé platby na kterýkoliv dluh bez ohledu na jeho stáří nebo titul, a to i přestože klient určil, který závazek plní. Klient není oprávněn k započtení, zadržetí nebo snížení splátek úvěru a ostatních plateb. Klient se zároveň zavazuje, že vystaví na pravidelné splátky trvalý přednostní příkaz k úhradě u svého peněžního ústavu a zajistí tím řádné a včasné placení splátek úvěru.
  21. Případné náklady na služby notáře či jiné obdobné náklady vynaložené v souvislosti se smluvním vztahem nese klient.
  22. Smluvní vztah založený úvěrovou smlouvou zaniká splacením poskytnutého úvěru a zaplacením sjednaných úroků a ostatních pohledávek ML vzniklých na základě úvěrové smlouvy nebo v souvislosti s ní.
  23. Smluvní vztah založený úvěrovou smlouvou předčasně zaniká:
    - a) odstoupením od smlouvy ze strany ML;
    - b) zánikem klienta (právníké osoby) bez právního nástupce;
    - c) předčasným ukončením úvěrové smlouvy dle článku 16 z důvodu předčasného splacení v plném rozsahu;
    - d) zrušením od počátku dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v účinném znění.
  24. ML je oprávněn od úvěrové smlouvy odstoupit v případě, že:
    - a) klient je v prodlení s kteroukoliv ze svých platebních povinností podle úvěrové smlouvy více než 15 dnů po jejich splatnosti;
    - b) nastalo takové zhoršení ve finanční nebo majetkové situaci klienta, které by dle názoru ML mohlo ohrozit plnění jeho závazků a klient zhoršení neodstraní v přiměřené lhůtě, zejména klient vstoupí do likvidace, stane se platebně neschopným, bylo zahájeno insolvenční řízení týkající se majetku klienta apod.;
    - c) kterékoli z prohlášení a ujištění poskytnutých klientem v úvěrové smlouvě nebo majících vliv na ustanovení úvěrové smlouvy nebo na plnění závazků klienta podle úvěrové smlouvy se ukáže nepravdivým, neúplným či bude jinak podstatně porušeno;
    - d) klient bude nakládat s věcí v rozporu s ustanoveními úvěrové nebo zajišťovací smlouvy;
    - e) práva ML podle úvěrové smlouvy budou závažně ohrožena v důsledku skutečnosti, že daně nebo jakékoliv pojistné týkající se věci nebyly placeny včas nebo že věc byla užívána pro protiprávní účely;
    - f) klient použil i jen část prostředků z poskytnutého úvěru bez souhlasu ML na jiný než dohodnutý účel;
    - g) za trvání úvěrového vztahu se zhoršilo nebo zaniklo zajištění závazku (např. v důsledku odcizení věci, totální škody na věci, apod.) vrátit poskytnuté peněžní prostředky (povinnost klienta doplnit zajištění na původní rozsah tím není dotčena, ML však není povinna doplnění zajištění akceptovat);
    - h) bydliště či sídlo klienta se přemístí, byť i jen dočasně, mimo území České republiky, nebo bude věc vyvezena mimo území České republiky v rozporu s podmínkami stanovenými v úvěrové smlouvě;
    - i) klient neuzavře, neplní nebo vypoví pojistnou smlouvu ve smyslu článku 12 obchodních podmínek nebo tato pojistná smlouva nenabude účinnosti nebo bude zrušena od počátku v důsledku nezveřejnění v Registru smluv, je-li nájemce povinnou osobou,
    - j) klient pro nesplnění podmínek stanovených pro postupné čerpání úvěru či z jiných důvodů vzniklých výlučně na jeho straně nevyčerpá 100% sjednané výše úvěru ve lhůtě 6ti měsíců od prvního čerpání úvěru;
    - k) klient nesplnil ostatní závazky, povinnosti a podmínky vyplývající pro něj z úvěrové smlouvy nebo z jakékoliv jiné smlouvy uzavřené mezi klientem a ML způsobem, který zpochybní další řádné plnění povinností klienta, např. pokud neposkytne úvěrovou smlouvou sjednané zajištění, nepředá (nevrátí) ML technický průkaz v případech, kdy k tomu byl povinen;
    - l) klient zemřel;
    - m) klient věřiteli ve lhůtě stanovené úvěrovou smlouvou neprokázal použití poskytnutých peněžních prostředků na pořízení předmětu financování.
  25. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením oznámení o odstoupení klientovi, který je v takovém případě povinen do tří pracovních dnů od tohoto doručení:
    - a) zaplatit sjednané úroky za dobu od poskytnutí do vrácení peněžních prostředků,
    - b) vrátit nesplacenou část poskytnutých peněžních prostředků, tj. zůstatek jistiny,
    - c) zaplatit v případě úvěru poskytnutého s fixní (neměnnou) úrokovou sazbou tzv. odškodné ve výši odpovídající rozdílu mezi:
      - současnou hodnotou budoucích (tj. dosud nesplatných) splátek úvěru diskontovaných (odúročných) úrokovou sazbou ve výši 3M PRIBOR pro úvěry v Kč nebo 3M EURIBOR pro úvěry v EUR sníženou o dva procentní body, který bude platit 8 pracovních dnů před datem účinnosti odstoupení, maximálně však diskontovaných ve výši úrokové sazby sjednané v úvěrové smlouvě, a
      - nesplacenou jistinou,
    - d) zaplatit případné úroky z prodlení (sankční úroky) a smluvní pokuty.Vedle výše uvedeného je klient na základě výzvy ML povinen zaplatit případné náklady vzniklé v souvislosti s odstoupením od smlouvy. Odstoupením od smlouvy zanikají práva a povinnosti stran z úvěrové smlouvy s účinky ke dni doručení odstoupení klientovi. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na zajištění pohledávek ML, které bylo sjednáno. Je-li od smlouvy odstoupeno z důvodů dle písm. g) článku 24 obchodních podmínek, je klient povinen vrátit poskytnuté peněžní prostředky a zaplatit ostatní nároky ve lhůtě tří pracovních dnů od doručení vyúčtování pojistného plnění klientovi ze strany ML dle článku 26 obchodních podmínek, nejpozději však do uplynutí dvou měsíců od doručení





- odstoupení. To neplatí v případě (tzn. lhůta tří pracovních dnů pro zaplacení se počítá ode dne doručení odstoupení), je-li pojistné plnění přijato klientem nebo ML ještě před odstoupením od smlouvy.
- Bude-li důvod odstoupení dle článku 24 obchodních podmínek spočívat v nesplnění klientovy povinnosti a ML poskytne klientovi dodatečnou lhůtu ke splnění takové povinnosti, přičemž současně prohlásí, že odstupuje od úvěrové smlouvy, jestliže klient svou povinnost v této lhůtě nesplní, nastávají účinky odstoupení marným uplynutím této lhůty.
- 26.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy a přijme-li ML pojistné plnění, použije se to plnění nejdříve na úhradu:
- dlužných splátek úvěru ke dni odstoupení,
  - veškerých ostatních vedlejších plateb vyúčtovaných ke dni odstoupení (např. smluvní poplatky, smluvní pokuty, pojistné, atd.),
- a dále na úhradu závazků klienta dle předchozího článku v pořadí, jak je uvedeno.
- 27.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy a bude-li realizováno sjednané zajištění, použije se jeho výnos nejdříve na úhradu:
- dlužných splátek úvěru ke dni odstoupení,
  - veškerých ostatních vedlejších plateb vyúčtovaných ke dni odstoupení (např. smluvní poplatky, smluvní pokuty, pojistné, atd.)
- a dále na úhradu závazků klienta dle článku 25 obchodních podmínek v pořadí, jak je uvedeno.
- 28.** V případě porušení některého z ustanovení článku 3, 7, 8, 10, 11 a 14 obchodních podmínek, je klient povinen uhradit ML smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, maximálně však 10 % z částky úvěru, a to za každé jednotlivé porušení smluvní povinnosti zvlášť. V případě nesplnění povinností uvedených v čl. V. odst.1. úvěrové smlouvy do šedesáti dnů ode dne čerpání úvěru je klient povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč.
- 29.** Zaplacením kterékoliv smluvní pokuty dle obchodních podmínek nezaniká ML nárok na náhradu škody a mimořádných nákladů (např. nákladů na inkasní agenturu, náklady na nezbytné opravy věci v autorizovaném servisu nutné před prodejem věci apod.), která mu porušením povinnosti ze strany klienta vznikne. ML je oprávněn domáhat se náhrady veškeré škody, která mu porušením povinnosti ze strany klienta vznikne, a to bez ohledu na výši smluvní pokuty. Poruší-li klient více povinností, jejichž plnění je zajištěno smluvní pokutou, smluvní pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti se pro takový případ počítají.
- 30.** Povinnost k peněžitému plnění lze splnit prostřednictvím nepeněžních platebních prostředků (směnka, šek apod.) pouze s písemným souhlasem ML. Klient také není oprávněn započítat své splatné pohledávky vůči závazkům k ML bez písemného souhlasu ML.
- 31.** Klient prodlužuje promlčecí dobu veškerých práv, vzniklých ML v souvislosti s poskytnutím peněžních prostředků, zejména právo na vrácení těchto peněžních prostředků, právo na úhradu příslušenství, úroků z prodlení a smluvních pokut, na dobu 10-ti let ode dne, kdy promlčecí doba počala poprvé běžet.
- 32.** Klient je povinen oznámit ML pouze písemně bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů, změnu důležitých údajů, zejména změnu jména, adresy, bankovního konta, ze kterého jsou platby prováděny, zánik vlastní společnosti, její sloučení či splynutí s jinou společností, jakékoliv jiné změny v obchodním rejstříku, zahájení insolvenčního řízení (podání příslušného návrhu), apod. Klient odpovídá za to, že má ML vždy k dispozici jeho přesnou a aktuální adresu pro doručování pošty.
- 33.** Veškeré písemnosti zasílané klientovi ze strany ML jsou zasílány zásadně na adresu uvedenou v záhlaví úvěrové smlouvy, ledaže klient oznámí způsobem uvedeným výše změnu nebo novou adresu pro doručování písemností. Neoznámí-li klient takovou změnu, považuje se písemnost zasláná na původní adresu za řádně doručenu. Písemnost je doručena okamžikem fyzického převzetí písemnosti klientem nebo jinou k tomu oprávněnou osobou; písemnost se rovněž považuje za doručenu dnem, ve kterém byla doporučená zásilka vrácena zpět ML jako nedoručitelná, bez ohledu na to, zda se klient o písemnosti dověděl či nikoliv.
- 34.** Úvěrová smlouva jakož i Obchodní podmínky mohou být měněny pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 35.** Klient zajistí zveřejnění úvěrové smlouvy a souvisejících dokumentů, pokud tyto dokumenty podléhají zveřejnění ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v účinném znění, pokud není mezi stranami výslovně dohodnuto jinak. Splnění této povinnosti zveřejnění není porušením zákonné ani smluvní povinnosti mlčenlivosti smluvních stran.
- 36.** Pro účely zveřejnění v Registru smluv dle předchozího odstavce se klient zavazuje poskytovat všestrannou součinnost, jinak odpovídá za újmu tím ML způsobenou.
- 37.** Pokud v důsledku skutečností, za které klient odpovídá, nedojde ke zveřejnění příslušných dokumentů v Registru smluv a v důsledku toho úvěrová smlouva nebo kterákoliv její část, závislá smlouva nebo vedlejší ujednání touto smlouvou předvídané – zejména pojistná smlouva nebo ujednání nebo prohlášení o poskytnutí zajištění – nenabydou nebo pozbydou platnost nebo účinnost, je klient na vyzvu ML povinen opětovně a za stejných podmínek převzít tatáž práva a tytéž povinnosti, přičemž plnění stran učiněná podle neplatných nebo neúčinných smluvních ujednání se započtou na plnění dle nových ujednání, nedohodnou-li se strany výslovně jinak. Pokud tak klient neučiní do 30 dnů od doručení výzvy ML, anebo klient za pozbytí platnosti nebo účinnosti smluvního ujednání neodpovídá, je ML oprávněn postupovat obdobně jako při odstoupení od úvěrové smlouvy, tj. zejména požadovat úhradu pohledávek obdobně dle čl. 27 těchto Úvěrových obchodních podmínek.
- 38.** Je-li nebo stane-li se některé ustanovení úvěrové smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným či účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému hospodářskému účelu ustanovení neplatného či neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 39.** Klient není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku vůči ML vyplývající z úvěrové smlouvy třetí osobě.
- 40.** Žádným ustanovením těchto Obchodních podmínek není dotčeno právo ML na náhradu škody vzniklé ML v důsledku porušení úvěrové smlouvy klientem.
- 41.** Klient tímto výslovně přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 42.** Jestliže v jednom či několika případech ML bude požadovat plnění kterékoliv z podmínek stanovených v úvěrové smlouvě opožděně nebo vůbec, popř. neuplatní-li kterékoliv z práv dle smlouvy včas nebo je neuplatní vůbec, nelze tuto skutečnost vykládat jako změnu ustanovení, podmínek či práv sjednaných v úvěrové smlouvě ani jako vzdání se takovýchto práv ani jako založení nové obchodní zvyklosti.





- 43. Pro případ sporů vzniklých z úvěrové smlouvy nebo v souvislosti s ní smluvní strany sjednávají v souladu s ust. § 89a o.s.ř. místní příslušnost Obvodního soudu pro Prahu 4.
- 44. Klient prohlašuje, že veškeré za účelem uzavření úvěrové smlouvy jím poskytnuté údaje jsou zcela pravdivé, a souhlasí, aby ML kdykoli za trvání úvěrové smlouvy přešetřil jeho hospodářské poměry, k čemuž se zavazuje poskytnout veškerou nezbytnou součinnost, zejména poskytnout bez omezení pravdivé údaje o svých celkových ekonomických poměrech i faktických okolnostech předmětného obchodu a umožnit za tím účelem ML na jeho vyžádání nahlédnutí do svých účetních knih.

**LESY MĚSTA NÁCHODA**

spol. s r.o.

Dobrošovská 1443

547 01 NÁCHOD

tel. 491 426 688 DIČ CZ60109866

OR: Kraj. soud Hr. Králové, C 5359



Podpis klienta: .....

