**Kino Nadsklepí v Kroměříži, Milíčovo náměstí 488/2, st. p. 571/1, k.ú. Kroměříž**

**Podklady pro zpracování investičního záměru:**

* Stavebně historický průzkum xxx
* Stavebně technický průzkum xxx
* PD – stav skutečného provedení – rekonstrukce 2012 - dwg xxx
* Pasport (skutečného stavu) sklepů a střechy - dwg xxx
* Mykologický průzkum xxx
* Pasport stávajícího větracího systému sklepů - dwg xxx
* Statické posouzení objektu xxx
* Monitoring stávající kanalizace, střešních svodů, xxx

napojení na stávající kanalizaci, vyhodnocení stavu,

zákres do situačních výkresů, návrh opravy včetně rozpočtu

* Protokol o vlhkostním průzkumu a koncepce sanace xxx

vlhkého zdiva

* Polohopis a výškopis objektu kina Nadsklepí xxx
* Inženýrsko-geologický průzkum xxx
* Sanace sklepních prostor – výkresy skutečného provedení rok 2020

**Dokončené práce:**

* Rekonstrukce vnitřních prostor rok 2012
* Otlučení omítek - sanace vlhkého zdiva sklepních prostor rok 2020
* Provedení podpůrných konstrukcí sklepních prostor a odvodňovacího kanálku dle statického návrhu xxx rok 2020

Cílem investičního záměru je zpracování podkladu, který bude hodnotným vodítkem pro vypracování dalších stupňů projektové dokumentace na rekonstrukci celého objektu Kina Nadsklepí, včetně otevření (vstupu pro veřejnost) do sklepních prostor. Investor stavby počítá do budoucna s využitím sklepních prostor a jejich otevřením pro veřejnost. V současné době jde o záchranu kulturní památky.

Investiční záměr zapracuje všechny výše uvedené průzkumy, vyhodnotí stav objektu a navrhne řešení, postup pro obnovu všech stavebních konstrukcí objektu kina Nadsklepí týkající se: střešní konstrukce, krytiny, krovu, fasády, statiky celého objektu, základových konstrukcí a jejich sanace, schodiště, zámečnických výrobků, truhlářských výrobků atd.

Po odsouhlasení investičního záměru památkovou péčí bude vypracována projektová dokumentace pro stavební povolení, následně dokumentace pro realizaci stavby. Realizace bude provedena po jednotlivých ETAPÁCH, dle finančních možností investora.

Součástí investičního záměru bude ekonomické vyhodnocení prací na rekonstrukci celého objektu včetně profesí.

**Podklady pro zpracování investičního záměru jsou k dispozici u investora stavby, v případě zájmu o vypracování investičního záměru budou zaslány elektronicky, či předány osobně. Osobní prohlídka objektu kina je možná po dohodě se správcem kina …. – tel. Xxx.**