

Smlouva o dílo

ID: 143714

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
na akci

„Gymnázium a SG Nové Město na Moravě - Oprava podlah - chodby“

Článek 1 – Smluvní strany

Objednatel:

se sídlem:
zastoupený:
k podpisu pověřen:
zástupce pro věci technické:

Tel:
IČO:
bankovní spojení:
číslo účtu:

Kraj Vysočina

Jihlava, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33
Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmanem kraje
Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje
Ing. Pavel Novotný, Ing. Zdeněk Berka,
odbor majetkový KrÚ Kraje Vysočina
+420 564602221, +420 56460205
708 90 749
Sberbank CZ, a.s.
4050005000/6800

Zhotovitel:

se sídlem:

zastoupený:

zástupce pro věci smluvní:

zástupce pro věci technické:
osoba pověřená vedením stavby:
tel./fax:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
zápis v obchodním rejstříku: zapsaná v OR u Krajského soudu v Brně dnem 2.11.1992, sp.
zn. oddíl B, vložka 930

PKS stavby a.s.

Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou 1, 591 01
Žďár nad Sázavou
Ing. Petr Pejchal – předseda představenstva
Ing. Jaroslav Kladiva – ředitel společnosti
Ing. Petr Pejchal – předseda představenstva
Ing. Jaroslav Kladiva – ředitel společnosti
Ing. Jaroslav Venhauer, technický náměstek
Ing. Milan Veselý, stavbyvedoucí
566 697 201
469 80 059
CZ469 80 059
MONETA Money Bank a.s.
175972792/0600

V případě změny údajů uvedených v článku 1 této smlouvy je povinná smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

Prohlášení

Objednatel tímto jako plátce daně z přidané hodnoty, který z titulu plnění této smlouvy o dílo bude od výše uvedeného zhotovitele přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43,

prohlašuje,

že výše uvedená přijatá zdanitelná plnění použije výlučně při výkonu působností v oblasti veřejné správy. V souladu s ustanovením § 5 odst. (4) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o DPH“), není objednatel při přijímání výše uvedených zdanitelných plnění považován za osobu povinnou k dani, a proto tato zdanitelná plnění nebudou uskutečněna v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH. Daň z přidané hodnoty je tudíž povinen přiznat a zaplatit správci daně zhotovitel jako plátce, který uskutečňuje zdanitelné plnění poskytnutí služby s místem plnění v tuzemsku.

Článek 2 – Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „Gymnázium a SG Nové Město na Moravě - Oprava podlah - chodby“ (dále také jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

2.1. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace pro provedení stavby, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (dále jen „soupis prací“), vypracované projekční firmou REAL-PROJEKT MAX s.r.o., Janáčkova 333, 666 01 Tišnov pod názvem „Gymnázium a SG Nové Město na Moravě - Oprava podlah - chodby“ z května 2019. Projektová dokumentace v listinné podobě bude zhotoviteli předána nejpozději v den předání staveniště. Pokud bude před zahájením prací a dodávek nebo v jejich průběhu zjištěn rozpor mezi specifikacemi projektové dokumentace a výkazem výměr, budou předmětné práce a dodávky upřesněny projektantem předmětu díla. Případné změny předmětu díla musí být projednány s objednatelem způsobem stanoveným touto smlouvou. Provedením díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla.

2.2. Součástí díla je rovněž:

2.2.1. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

- Dokumentace skutečného provedení díla bude předána ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.
- Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena podle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „DPS“), a následujících zásad pokud není dohodnuto jinak:
- Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
- Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
- Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele.

- U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.
- Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravená k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních budou ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a budou opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení.

2.2.2. Mimo všechny definované činnosti jsou součástí díla i následující práce a činnosti prováděné na vlastní náklady zhotovitele, a to zejména:

- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- odvoz (kontejnerová doprava suti) a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň apod.),
- provádění denního hrubého úklidu, po skončení prací každé části provedení čistého úklidu mokrou cestou,
- provedení opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí,
- zajištění potřebných či orgány veřejné správy stanovených opatření a povolení nutných k provedení díla (např. vstupy na pozemky, zvláštní užívání komunikace apod.).

Náklady na veškeré výše uvedené požadavky, činnosti a práce jsou zahrnuty do rozpočtu a ceny zhotovitele.

Dílo musí splnit a být v souladu s platnými a doporučenými ČSN, zákony, vyhláškami, nařízeními vlády a jinými právními předpisy, zejména hygienickými, protipožárními a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, které se vztahují na provádění díla, na dobu jeho životnosti a jeho provozování.

2.3. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) výše uvedenou projektovou dokumentací včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr
- b) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,
- c) touto smlouvou,
- d) nabídkou zhotovitele předloženou do výběrového řízení.

2.4. Zhotovitel je povinen v rámci provádění díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu díla včetně jeho součástí specifikovaných v čl. 2 odst. 2.2. této smlouvy.

2.5. Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a pozemky dotčené stavbou, k poškození stávajících staveb, jejich součástí, zařízení a přilehlých nemovitostí.

Případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel.

2.6. Budou-li při realizaci díla vynuceny změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla (tzv. Vícepráce), je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej postupem uvedeným v této Smlouvě (odst. 4.4.) a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení nejpozději v termínu stanoveném v příslušném zápisu ve stavebním deníku. Po jeho odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě o dílo a podpisu obou smluvních stran má zhotovitel povinnost tyto změny zrealizovat a má právo na jejich úhradu. Výjimku tvoří Vícepráce, jejichž provedení je nezbytné pro zajištění řádného pokračování prací zhotovitelem při provádění díla a jejichž provedení nesnese odkladu do doby uzavření dodatku k této smlouvě o dílo (a budou označeny autorským dozorem, technickým dozorem a zástupcem objednatele pro věci technické ve stavebním deníku jako „neodkladné“) a které nezakládají požadavek zhotovitele na prodloužení termínu zhotovení díla uvedeném v odst. 3.3 této smlouvy. Tyto Vícepráce může zhotovitel provádět ihned po jejich odsouhlasení autorským dozorem, technickým dozorem a zástupcem objednatele pro věci technické (formou zápisu do stavebního deníku). Smluvní strany se zavazují, že následně sjednají rozšíření předmětu díla o vícepráce označené jako neodkladné v písemném dodatku k této smlouvě.

2.7. V případě změn předmětu díla, v důsledku kterých nebudou určité práce, dodávky nebo služby provedeny (tzv. Méněpráce), bude cena neprovedených prací, dodávek či služeb odečtena z celkové ceny za dílo ve výši stanovené podle jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Práce, dodávky nebo služby, které nebudou provedeny, budou rovněž odsouhlaseny formou dodatku ke smlouvě o dílo.

2.8. Objednatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel je povinen na toto ujednání přistoupit. V důsledku tohoto omezení bude snížena cena díla v rozsahu odpovídající nerealizované části díla. Ocenění nerealizované části díla bude provedeno obdobně jako v případě méněprací dle odst. 2.7. smlouvy.

2.9. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel provede kontrolu souladu výkresové a textové části projektové dokumentace s výkazem výměr a upozorní na případné rozdíly před zajištěním materiálů a dodávek potřebných pro dodávku předmětu díla. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost projektové dokumentace. Pokud toto neučiní, nepotřebný materiál a nepotřebné dodávky v případě změn uhradí zhotovitel na svůj náklad.

2.10. Prokáže-li se při plnění díla, že položkové rozpočty, přes posouzení nabídek v rozsahu soupisu stavebních prací, neobsahují všechny položky, které byly obsahem soutěžního soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, má se vždy za to, že práce a dodávky definované těmito chybějícími položkami soupisů jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkových rozpočtů.

2.11. Zhotovitel provede dílo svým jménem a na svou odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Ustanovení § 2630 odst. 1 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

2.12. Zhotovitel není oprávněn provádět část díla, kterou měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve výběrovém řízení veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, sám nebo jiným poddodavatelem nesplňujícím příslušnou kvalifikaci. V případě, že zhotovitel hodlá změnit osobu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen si před uzavřením smlouvy s novým poddodavatelem vyžádat souhlas objednatele. Nový poddodavatel musí před uzavřením smlouvy se zhotovitelem prokázat svoji kvalifikaci alespoň v rozsahu, jakým prokazoval kvalifikaci původní poddodavatel. Nedodržení výše uvedeného postupu pro změnu poddodavatele bude považováno za hrubé porušení smlouvy.

2.13. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, ani technologie, ani provedeny jakékoli změny oproti Projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění a přijaté Cenové nabídce zhotovitele. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.

2.14. Zhotovitel bude provádět dílo dle schváleného Časového plánu (harmonogramu prací). Zhotovitel předloží harmonogram prací objednateli nejpozději do 10 dnů po předání staveniště. Harmonogram bude respektovat provoz uživatele objektu, bude zpracován v souladu s jeho požadavky a bude jeho zástupcem odsouhlasen. Do časového plánu bude zahrnuto omezení a plánované plnění, v souladu s podmínkami uvedenými v článku 3.

Článek 3 – Místo a termín plnění, staveniště

3.1. Místo plnění: Leandra Čecha 152, 592 31 Nové Město na Moravě

3.2. Zahájení stavby se předpokládá:

Předpokládaný termín zahájení stavebních prací:

I. etapa	25. 6. 2021
II. etapa	24. 6. 2022
III. etapa	23. 6. 2023

3.3. Dokončení předmětu díla se stanovuje nejpozději do:

I. etapa	26. 9. 2021
II. etapa	25. 9. 2022
III. etapa	24. 9. 2023

3.4. Výše uvedené časové období zahrnuje technologické a uvažované sezónní přestávky.

3.5. Termíny pro zahájení a dokončení prací mohou být prodlouženy, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

3.6. Staveniště

- objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 2 pracovních dnů před zahájením stavby, pokud se strany nedohodnou jinak. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném ve smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen zajistit součinnost vedoucí k předání staveniště,

- o předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný záznam do stavebního deníku, v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu ve stavebním deníku,
- provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, náklady na spotřebované energie, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla a jsou obsaženy v cenách prací a dodávek, pakliže nejsou uvedeny samostatně,
- zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy,
- zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob,
- zhotovitel odstraní neprodleně veškerá znečištění a poškození komunikací a ploch, ke kterým došlo provozem zhotovitele nebo jeho poddodavatele,
- zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutí a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště nebo byl likvidován v souladu s platnými příslušnými předpisy,
- zhotovitel bude přemísťovat veškerý materiál pro stavbu a veškeré druhy odpadů ručně nebo za použití drobné stavební techniky,
- zhotovitel vybuduje v chodbách pomocné dělicí stěny z dřevěných hranolů a desek (OSB 4 x PD) proti šíření prachu a hluku v objektu, dle pokynů objednatele,
- podlahové konstrukce, které budou zachovány s původní krytinou zhotovitel, zajistí proti poškození dostatečně silnou textilií, lepenou po okrajích ke krytině a OSB deskami,
- zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy,
- zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak,
- nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel do 30 dnů od obdržení vyúčtování těchto prací.

Článek 4 – Cena za dílo

4.1. Cena za provedení díla uvedená v této smlouvě je cena nejvýše přípustná s možností změny pouze v případech stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné pro provedení předmětu smlouvy. Tato cena vyplývá z nabídky dodavatele vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky a obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení díla. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena díla celkem bez DPH činí: 4.186.294,70 Kč

DPH 21 %: 879.121,89 Kč

Cena díla celkem s DPH činí: 5.065.416,59 Kč

slovy: pět milionů šedesát pět tisíc čtyři sta šestnáct korun českých a padesát devět haléřů

4.3. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být překročena za následujících podmínek:

4.3.1. pokud po podpisu smlouvy a před uplynutím Lhůty pro dokončení předmětu plnění dojde ke změně daňových předpisů ve vztahu k přenosu daňové povinnosti;

4.3.2. Pokud se při provádění díla vyskytne potřeba Dodatečných stavebních prací (Víceprací), které nebyly v době sjednání smlouvy známy, nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

4.4. Způsob sjednání změny ceny (Změnový list)

4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možné překročení sjednané ceny z důvodu vzniku Víceprací, je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

4.4.2. Změna sjednané ceny je možná pouze písemným dodatkem k této smlouvě, a to jen na základě Objednatelem odsouhlaseného Změnového listu.

4.4.3. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Pokud Vícepráce v Položkových rozpočtech obsaženy nebudou, pak bude jejich cena stanovena podle cenové soustavy použité pro příslušný soupis prací, definované pro to období, ve kterém byly Vícepráce zjištěny, nebo maximálně do výše cen v místě a čase obvyklých, pokud nebudou Vícepráce v cenové soustavě uvedeny. Způsob a forma zpracování podkladů pro sjednání změny ceny budou obdobné jako v případě zpracování nabídky na původní závazek.

Článek 5 – Financování

5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

5.2. Provedené práce budou fakturovány za každý uplynulý kalendářní měsíc v členění dle požadavků objednatele. Faktura bude vystavena do 15 dnů od posledního dne účtovaného měsíce. Výše fakturované částky bude odpovídat skutečně provedeným, objednatelům objednaným pracím v daném kalendářním měsíci, které budou odsouhlaseny zástupcem objednatele pro věci technické na zjišťovacím protokolu – soupisu skutečně provedených prací, který vystaví zhotovitel a předá objednateli v tištěné i elektronické podobě. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování.

5.3. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelům v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran.

5.4. Provedené práce bude objednatel průběžně hradit do úhrnné výše max. 95 % celkové ceny díla. Zbývajících min. 5 % celkové ceny díla bude vyplaceno:

5.4.1. do 15 dnů po podpisu protokolu o převzetí díla bez vad, nebo

5.4.2. do 15 dnů po podpisu protokolu o odstranění poslední vady zjištěné v průběhu převzetí díla.

5.4.3. Smluvní strany se mohou dohodnout, že zbývajících min. 5 % celkové ceny díla dle předchozího odstavce této smlouvy bude nahrazeno bankovní zárukou ve výši odpovídající minimálně této částce.

5.5. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich doručení objednateli, přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona o DPH.

Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatel takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

5.6. Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen přiložit k jednotlivým daňovým dokladům - fakturám odsouhlasený rozpis provedených prací. Každý daňový doklad bude rovněž obsahovat název akce „Gymnázium a SG Nové Město na Moravě - Oprava podlah - chodby“. Faktura, která bude vystavena po předání a převzetí díla, tzv. konečná faktura, bude kromě výše uvedených náležitostí obsahovat soupis faktur představujících průběh fakturace celého díla dle této smlouvy. Soupis bude obsahovat výčet vystavených faktur s uvedením jejich čísla, data vystavení, ceny bez DPH, údaje o DPH, ceny vč. DPH a rekapitulaci dosud zaplacených vyfakturovaných částek včetně dosud neproplacené části celkové ceny díla.

5.7. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat pokutu vždy po 30 dnech prodlení. Bude-li prodlení trvat kratší dobu, bude sankce účtována podle skutečné délky prodlení. Splatnost částek smluvních pokut je 30 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní straně v prodlení.

5.8. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky (i nesplacené) vyplývající z vyúčtovaných smluvních pokut mohou být vzájemně započteny vůči pohledávkám vyplývajícím z částek vyfakturovaných jako cena za provedené práce, kterou je objednatel povinen uhradit.

Článek 6 – Stavební deník, kontrolní dny

6.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník dle platných právních předpisů (§ 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů), musí mít náležitosti uvedené ve stavebním zákoně a jeho prováděcích předpisech.

6.2. Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

6.3. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 2 x měsíčně. Pokud Objednatel rozhodne o častějším konání Kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne účastníkům písemně nejméně pět dnů před jeho konáním, pokud nebude dohodnuto jinak.

6.4. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele a zhotovitele včetně poddodavatelů a dalších osob, které si vyžádá objednatel. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel.

6.5. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Z kontrolního dne je pořizován zápis o jednání v českém jazyce.

Článek 7 – Předání a převzetí předmětu díla

7.1. Převzetí provedeného díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel je na svůj náklad povinen zajistit pro účely převjímky a předat objednateli zejména:

- projektovou dokumentaci skutečného provedení díla v rozsahu dle odst. 2.2.1. smlouvy,
- veškeré revize bez závad, atesty, doklady, protokoly o měření, protokoly o zkouškách a případná měření požadované ke kolaudaci stavby stavebním úřadem, dotčenými orgány a další doklady, jejichž seznam si zhotovitel zajistí na příslušných úřadech na svůj náklad
- seznam strojů a zařízení, které jsou předmětem plnění této smlouvy, jejich pasporty, návody k obsluze v českém jazyce a protokoly o zaučení obsluhy, záruční listy,
- doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, které musí být v souladu s požadavky zadávací dokumentace a případným upřesněním objednatele, dle předchozích ustanovení této smlouvy,
- kompletní stavební deník podle platných právních předpisů.

Dokladová část díla bude předána třikrát v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.

Bez výše uvedených dokladů, dokumentací, revizí a protokolů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

7.2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem k převzetí kompletně dokončeného předmětu díla.

7.3. Objednatel převezme dílo, bude-li jeho provedení v souladu s touto smlouvou a nebude-li vykazovat žádné vady bránící jeho užívání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla (stavby) pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.

7.4. Drobnými vadami ve smyslu odst. 7.3. této Smlouvy nejsou odchylky v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, českými technickými normami (ČSN), technickými kvalitativními podmínkami (TKP) a dalšími obecně závaznými předpisy, které se vztahují k provedenému dílu.

7.5. K předání a převzetí díla jsou oprávněni pracovníci objednatele a zhotovitele pověřeni jednat v technických věcech dle této smlouvy.

7.6. Objednatel bude přejímat a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění. Případná Dohoda o předčasném užívání části stavby nenahrazuje protokol o předání a převzetí dokončeného díla a nezahajuje běh záruční lhůty.

7.7. O předání díla sepíší obě smluvní strany v místě předání díla předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení smluvních stran,
- prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá,
- datum podpisu předávacího protokolu,

- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu objednatele,
- podpis osobou pověřenou vedením stavby (AO) dle této smlouvy za stranu zhotovitele.

7.8. Dnem podpisu přejímacího protokolu, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít, přechází na objednatele nebezpečí škody k předmětu díla a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k realizaci díla zajišťované zhotovitelem, za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám. Zhotovitel je povinen účastnit se úřední kolaudace. V případě zjištění vad bránících vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí je zhotovitel povinen tyto vady odstranit na svůj náklad bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínu stanoveném stavebním úřadem.

Článek 8 – Ostatní podmínky smlouvy

8.1. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem.

8.2. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.

8.3. Zhotovitel bude plně respektovat provoz objednavatele a práce provádět tak, aby tento provoz neomezoval nebo omezoval v minimální možné míře, avšak vždy po předchozí domluvě v souladu s odsouhlaseným harmonogramem prací.

8.4. Výkon technického dozoru stavebníka bude vykonávat osoba určená objednatelem při předání staveniště a dále zástupce objednatele pro věci technické. Technický dozor stavebníka je oprávněn zejména k těmto úkonům:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se s projektovou dokumentací, smluvními podmínkami, příslušnými normami a obecnými právními předpisy upozorňovat zápisem na zjištěné vady a nedostatky,
- dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele pro věci technické není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život, nebo hrozí-li jiné vážné škody,
- kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad.

8.5. Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP prostřednictvím osob, které budou určeny při předání staveniště.

8.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí technický dozor stavebníka a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad a nedostatků. Výkon tohoto dozoru nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy.

8.7. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli nebo třetím osobám škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

8.8. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat technický dozor stavebníka a objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně pět pracovních dnů před jejich zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost technického

dozoru stavebníka nebo objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.

8.9. Pokud se technický dozor stavebníka nebo objednatel přes výzvu zhotovitele ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Způsobí-li tento postup zhotoviteli škodu nebo zpoždění průběhu prací, má nárok na úhradu škod od objednatele a prodloužení smluvního času plnění. Při zjištění vad v části rozkrytého díla, nelze ze strany zhotovitele na tuto úhradu škod uplatnit nárok.

8.10. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.

Povolení k provádění svářečských prací zajistí zhotovitel a rovněž tak písemný doklad o proškolení pracovníků, kteří budou tyto práce vykonávat. Zhotovitel je povinen zajistit a provádět na vlastní náklad dozor staveniště po svářečských pracích podle platných předpisů.

8.11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.12. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele postupným prováděním prací.

8.13. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých zaměstnanců a poddodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.

8.14. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi BOZP vykonávajícímu činnost dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů. V případě, že zhotovitel bude zajišťovat realizaci díla prostřednictvím poddodavatelů, je povinen zavázat své poddodavatele k poskytnutí součinnosti ve stejném rozsahu.

8.15. Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo, materiál a své stroje či nářadí nutné k provádění díla a zařízení staveniště proti poškození, ztrátě a krádeži.

8.16. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanoveném termínu neodstraní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

8.17. Zhotovitel předloží prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, u materiálů připravených pro provádění díla, a to ještě před jeho

zabudováním do díla. Nepředloží-li toto prohlášení o shodě, nesmí materiál zabudovat do díla, a pokud tak v rozporu s touto povinností učiní, je povinen tento materiál na své náklady z díla odstranit, a to na základě výzvy objednatele

8.18. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

8.19. Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn, v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele provedeným objednatelem nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele nejsou dotčeny žádné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezbavuje zhotovitele odpovědnosti z jím převzaté záruky dle této smlouvy.

8.20. Zhotovitel zajistí odborné vedení provádění díla osobou, která má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a prostřednictvím níž prokazoval kvalifikaci – viz článek 1 smlouvy (osoba pověřená vedením stavby).

8.21. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.

Článek 9 – Odpovědnost za vady, záruka za jakost

9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastností dohodnuté v této smlouvě a vlastností stanovené právními předpisy, příslušnými technickými normami, případně vlastností obvyklé. Ustanovení § 2630 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

9.2. Záruční doba je pro celé dílo sjednána v délce 60 měsíců. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

9.3. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po nabytí právní moci rozhodnutí stavebního úřadu o předčasném užívání v případě převzetí části díla do předčasného užívání nebo dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítne dílo převzít. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá. Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opravovány, neběží záruční doba. Záruční doba v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

9.4. Zhotovitel plně nese záruky za zásahy do stávajících konstrukcí s platnou záruční dobou.

9.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit termín nástupu k odstranění vady a lhůtu, ve které bude vada odstraněna, a to bez ohledu na to zda reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel nastoupí na objednatelem reklamované vady nejpozději do pěti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace. O tomto

nástupu provede zhotovitel záznam, který bude potvrzen osobami zastupujícími smluvní strany ve věcech technických. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti, nese zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatele, nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich provedením jinou organizací, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 30 dnů od doručení vyúčtování.

9.6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a vrátit zhotoviteli s tímto související uhrazené smluvní pokuty.

9.7. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně sníží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), nastoupí zhotovitel k odstranění vady neprodleně, nejpozději do 48 hodin od uplatnění. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření.

9.8. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady v dohodnutých lhůtách.

9.9. O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady. Protokol jsou oprávněni podepsat osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických. Osoba odpovědná za záruční práce ze strany zhotovitele je zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech smluvních.

9.10. Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel objednateli do deseti pracovních dnů od doručení vyúčtování. Smluvní strany se dohodou na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk.

Článek 10 – Pojištění díla

10.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených jeho pracovníky třetí osobě ve výši pojistného plnění minimálně 2 mil. Kč, a to po celou dobu provádění díla.

10.2. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž Zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné.

10.3. Doklad o pojištění je Zhotovitel povinen předložit Objednateli na jeho písemné či ústní vyžádání před podpisem smlouvy nebo kdykoliv v průběhu realizace díla.

10.4. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli Zhotovitel.

10.5. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

10.6. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

Článek 11 – Smluvní pokuty, úrok z prodlení

11.1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:

11.1.1. Při prodlení s dokončením díla jako celku zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den prodlení.

V případě, že jsou stanoveny v odst. 3.3. dílčí termíny dokončení předmětu díla, zaplatí zhotovitel objednateli při prodlení smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny části díla odpovídající dílčímu plnění.

11.1.2. Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč, a to až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.

11.1.3. Při porušení povinností dle 1. věty odst. 2.12. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou neoprávněnou změnu poddodavatele.

11.1.4. Za prodlení s odstraněním případných vad, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení oproti dohodnutému termínu, a to za každou vadu.

11.1.5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad v termínu dle odst. 9.5. Smlouvy, tj. do 14 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den zpoždění s nástupem. V případě, že nenastoupí k odstranění vady, která ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), tj. do 48 hodin od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den zpoždění s nástupem.

11.1.6. Při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad ve stanovených termínech je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý den prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou takovou vadu a za každý i započatý den prodlení oproti stanovenému termínu.

11.1.7. V případě nepředložení harmonogramu prací v termínu dle odst. 2.14. této smlouvy má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

11.1.8. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,15% z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek 12 – Odstoupení od smlouvy

12.1. Smluvní strany se dohodly, že mimo důvodů stanovených právními předpisy a jinými ustanoveními této smlouvy, lze od této smlouvy odstoupit při vzniku těchto skutečností:

12.1.1. prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů,

12.1.2. nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě,

- 12.1.3. pokud zhotovitel nezahájí práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
12.1.4. pokud zhotovitel ani v dodatečně stanovené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na to objednatelem upozorněn,
12.1.5. opakovaným zaviněným nedodržením harmonogramu prací ze strany zhotovitele (min. 2x prodlení delší jak 3 kalendářní týdny),
12.1.6. prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů,
12.1.7. nedodržení postupu zhotovitele při změně poddodavatele nebo neprovádění části prací, které měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky dle čl. 2 odst. 2.12 této smlouvy,
12.1.8. ocitne-li se zhotovitel ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku,
12.1.9. nezajištění odborného vedení provádění díla dle čl. 8. odst. 8. 20. této smlouvy.
- 12.2. Smluvní strana oprávněná odstoupit od smlouvy na základě výše uvedených ujednání je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.
- 12.3. Odstoupí-li od smlouvy některá ze smluvních stran, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- 12.3.1. Smluvní strany vyhotoví ke dni účinnosti odstoupení protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který bude obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a vzájemné nároky smluvních stran s uvedením finanční hodnoty dosud provedeného díla.
- 12.3.2. Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“
- 12.3.3. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak, a vrátí objednateli veškerou poskytnutou dokumentaci, případně další poskytnuté věci, a to nejpozději do 3 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí nedokončeného díla.
- 12.4. Do doby vyčíslení a vypořádání oprávněných nároků smluvních stran a do doby uzavření dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby. Objednatel není po tuto dobu v prodlení s úhradou takových plateb.
- 12.5. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody způsobené odstupující smluvní straně.

Článek 13 – Závěrečná ustanovení

- 13.1. Smlouvu lze změnit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran.

13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

13.3. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními občanského zákoníku.

13.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti s výběrovým řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním dodavatelům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

13.5. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smluvní strany prohlašují, že si dokument před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz shody o celém obsahu této smlouvy připojují své podpisy.

13.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými osobami smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

13. 7. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

13.8. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, splní objednatel a splnění této povinnosti doloží průkazným způsobem zhotoviteli. Smluvní strany současně berou na vědomí, že nebyla-li smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku.

13.9. Smlouva je vyhotovena v elektronické formě.

13.10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Položkové rozpočty (oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb).

Ve Žďáře nad Sázavou

V Jihlavě dne

Za zhotovitele

Za objednatele

.....
Ing. Petr Pejchal
předseda představenstva

.....
Mgr. Karel Janoušek
člen rady kraje

.....
Ing. Jaroslav Kladiva
ředitel společnosti

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **117-19 Gymnázium a SG Nové Město na Moravě**

Objednatel: **Kraj Vysočina,** IČO: **70890749**
Žižkova 57 / 1882 DIČ: **CZ70890749**
58733 Jihlava

Zhotovitel: IČO:
 DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			2 512 888,26
PSV			1 623 406,44
MON			0,00
Vedlejší náklady			40 000,00
Ostatní náklady			10 000,00
Celkem			4 186 294,70

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	4 186 294,70 CZK
Základní DPH	21 %	879 121,89 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **5 065 416,59 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO 00	VRN + ON	0	50 000	10 500	60 500	1
1	Rozpočet	0	50 000	10 500	60 500	1
SO 01	Oprava podlah - chodby	0	4 136 295	868 622	5 004 917	99
1	Rozpočet	0	4 136 295	868 622	5 004 917	99
Celkem za stavbu		0	4 186 295	879 122	5 065 417	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			94 821,30	2
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			935 353,94	22
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			126 840,00	3
96	Bourání konstrukcí	HSV			475 122,92	11
99	Staveništní přesun hmot	HSV			165 684,19	4
711	Izolace proti vodě	PSV			2 518,56	0
762	Konstrukce tesařské	PSV			31 353,95	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			1 500,35	0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			10 192,61	0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			1 319 008,69	32
783	Nátěry	PSV			77 656,00	2
784	Malby	PSV			181 176,28	4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			715 065,91	17
VN	Vedlejší náklady	VN			40 000,00	1
ON	Ostatní náklady	ON			10 000,00	0
Cena celkem					4 186 294,70	100

Položkový rozpočet

S:	117-19	Gymnázium a SG Nové Město na Moravě
O:	SO 00	VRN + ON
R:	1	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: VN		Vedlejší náklady				40 000,00
1	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
2	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
3	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
Díl: ON		Ostatní náklady				10 000,00
4	005241011T	Dokumentace skutečného provedení v rozsahu SOD	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
Celkem						50 000,00

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	117-19	Gymnázium a SG Nové Město na Moravě
O:	SO 01	Oprava podlah - chodby
R:	1	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				94 821,30
1	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů dveří, oken 80+80+80	m2	240,00000	42,00	10 080,00
				240,00000		
2	612409991	Začištění omítek nad soklem, apod. s použitím suché maltové směsi 1. NP : 188,2+17,27+76,6+21,41+13,9+13,5 2. NP : 176,3+23,04+12,82+26,64 3. NP : 176,16+21,84+14,06+25,32	m	807,06000	77,00	62 143,62
				330,88000		
				238,80000		
				237,38000		
3	612421626	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká 1. NP : 330,88*0,1 2. NP : 238,8*0,1 3. NP : 237,38*0,1	m2	80,70600	280,00	22 597,68
				33,08800		
				23,88000		
				23,73800		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				935 353,94
4	631312611	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20 šikmá rampa 3. NP : 5,06*(0,0+0,06)/2 m.č. 128 : 48,54*0,08	m3	4,03500	5 900,00	23 806,50
				0,15180		
				3,88320		
5	631312621	Mazanina betonová tl. 3 - 8 cm C 20/25 759,35*0,08 podesta m.č. 201 : 7,92*2,43*0,08 podesta m.č. 301 : 7,96*2,465*0,08	m3	63,85736	5 900,00	376 758,42
				60,74800		
				1,53965		
				1,56971		
6	631315611	Mazanina betonová tl. 30 cm C 16/20 demont čistící zona : 2,8*0,88*0,3	m3	0,73920	5 900,00	4 361,28
				0,73920		
7	631317205	Řezání dilatační spáry hl. 0-50 mm, železobeton 1. NP : 2,65*16 2. NP : 2,85*18 3. NP : 2,85*18	m	145,00000	23,00	3 335,00
				42,40000		
				51,30000		
				51,30000		
8	631319151	Příplatek za přehlaz. mazanin pod povlaky tl. 8 cm 4,035+63,85736	m3	67,89236	11,00	746,82
				67,89236		
9	631319155	Příplatek za přehlaz. mazanin pod povlaky nad tl. 24cm demont čistící zona : 2,8*0,88*0,3	m3	0,73920	11,00	8,13
				0,73920		
10	631319181	Příplatek za sklon mazaniny 15°-35° tl. 5 - 8 cm	m3	0,15180	115,00	17,46
11	631345823	Mazanina z polystyrenbetonu tl. 24 cm, 0,5 MPa 1. NP : (84,5*0,95)*(0,32+0,0)/2*2 2. NP : (82,1*0,95)*(0,33+0,0)/2*2 podesta m.č. 201 : 7,92*2,43*(0,33+0,0)/2 3. NP : (84,8*0,95)*(0,33+0,0)/2*2 podesta m.č. 301 : 7,96*2,465*(0,33+0,0)/2	m3	84,42421	4 100,00	346 139,26
				25,68800		
				25,73835		
				3,17552		
				26,58480		
				3,23753		
12	631361921	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 5,0, oka 100/100 mm KD35 759,35*3,083*0,001*1,15 šikmá rampa 3. NP : 5,06*3,083*0,001*1,15 m.č. 128 : 48,54*3,083*0,001*1,15 podesta m.č. 201 : 7,92*2,43*3,083*0,001*1,15 podesta m.č. 301 : 7,96*2,465*3,083*0,001*1,15	t	3,02007	36 200,00	109 326,53
				2,69224		
				0,01794		
				0,17210		
				0,06823		
				0,06957		
13	632411904	Penetrace savých podkladů Ceresit CT 17, 0,25 l/m2 stávající klenba, chodba, podesty : 796,72*1,15 ŽB deska : 796,72 m.č. 201 : 18,99	m2	2 083,95705	34,00	70 854,54
				916,22800		
				796,72000		
				18,99000		

Položkový rozpočet

S:	117-19	Gymnázium a SG Nové Město na Moravě
O:	SO 01	Oprava podlah - chodby
R:	1	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

		šikmá rampa 3. NP : 5,06		5,06000		
		m.č. 128 : 48,54		48,54000		
		m.č. 136 : 200,73		200,73000		
		m.č. 203 : 38,63		38,63000		
		m.č. 301 : 18,38		18,38000		
		m.č. 303 : 38,42		38,42000		
		1. NP propoj : 1,26*0,67		0,84420		
		2. NP propoj : 1,23*0,575		0,70725		
		3. NP propoj : 1,22*0,58		0,70760		

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					126 840,00
----------------	---	--	--	--	--	-------------------

14	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	1 200,00000	105,70	126 840,00
----	-----------	--	----	-------------	--------	------------

Díl: 96	Bourání konstrukcí					475 122,92
----------------	---------------------------	--	--	--	--	-------------------

15	965031131	Bourání podlah z cihel naplocho, plochy nad 1 m2	m2	516,52700	45,60	23 553,63
----	-----------	--	----	-----------	-------	-----------

		1. NP : (84,5*0,95)*2		160,55000		
		2. NP : (82,1*0,95)*2		155,99000		
		podesta m.č. 201 : 7,92*2,43		19,24560		
		3. NP : (84,8*0,95)*2		161,12000		
		podesta m.č. 301 : 7,96*2,465		19,62140		

16	965042141	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2	m3	31,93380	3 200,00	102 188,16
----	-----------	--	----	----------	----------	------------

		podklad pod dlažbou : 759,35*0,035		26,57725		
		3x vedlejší schodiště : 2,26*0,05		0,11300		
		ostat. plochy m.č. 128 : 48,54*0,08		3,88320		
		podesta m.č. 201 : 7,92*2,43*0,035		0,67360		
		podesta m.č. 301 : 7,96*2,465*0,035		0,68675		

17	965081713	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	277,77000	58,60	16 277,32
----	-----------	---	----	-----------	-------	-----------

		1. NP :				
		m.č. 136 : 200,73		200,73000		
		2. NP :				
		m.č. 203 : 38,63		38,63000		
		3. NP :				
		m.č. 303 : 38,41		38,41000		

18	965081813	Bourání dlažeb histor. silnostěnných tl.do 30 mm, nad 1 m2 pro zpětné využití	m2	847,52000	127,00	107 635,04
----	-----------	---	----	-----------	--------	------------

		1. NP m.č. 115 : 252,85		252,85000		
		m.č. 135 : 0,84		0,84000		
		m.č. 128 : 48,54		48,54000		
		2. NP m.č. 208 : 0,71		0,71000		
		m.č. 202 : 248,54		248,54000		
		m.č. 201 podesta : 18,99		18,99000		
		3. NP m.č. 309 : 0,71		0,71000		
		m.č. 302 : 257,96		257,96000		
		m.č. 301 podesta : 18,38		18,38000		

19	965081802	Bourání soklíků z dlažeb opaxitu v=100 mm, soklíku keram. v= 80 mm	m	807,06000	30,10	24 292,51
----	-----------	--	---	-----------	-------	-----------

		1. NP : 188,2+17,27+76,6+21,41+13,9+13,5		330,88000		
		2. NP : 176,3+23,04+12,82+26,64		238,80000		
		3. NP : 176,16+21,84+14,06+25,32		237,38000		

Položkový rozpočet

S:	117-19	Gymnázium a SG Nové Město na Moravě
O:	SO 01	Oprava podlah - chodby
R:	1	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
20	965082933	Odstranění násypu tl. do 20 cm, plocha nad 2 m2	m3	77,47905	319,50	24 754,56
		1. NP : (84,5*0,95)*(0,3+0,0)/2*2		24,08250		
		2. NP : (82,1*0,95)*(0,3+0,0)/2*2		23,39850		
		podesta m.č. 201 : 7,92*2,43*(0,3+0,0)/2		2,88684		
		3. NP : (84,8*0,95)*(0,3+0,0)/2*2		24,16800		
		podesta m.č. 301 : 7,96*2,465*(0,3+0,0)/2		2,94321		
21	979054442	Ruční očištění vybouraných dlaždic s výplní spár MC	m2	796,72000	180,00	143 409,60
		796,72		796,72000		
22	777101101	Příprava podkladu - vysávání klenby prům.vysavačem	m2	916,22800	18,00	16 492,10
		796,72*1,15		916,22800		
23	9699. 1	Demontáž stávajících odpočinkových lavic, vč. likvidace	ks	12,00000	210,00	2 520,00
		1. NP : 6		6,00000		
		3. NP : 6		6,00000		
24	900	HZS - manipulace se stávající dlažbou, ukládání na EURO palety Práce v tarifní třídě 6	h	50,00000	280,00	14 000,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						165 684,19
25	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	218,58072	758,00	165 684,19
Díl: 711 Izolace proti vodě						2 518,56
26	711191171	Izolace ochrana podlah ,podk.textilie,vodorovná včetně dodávky textílie Netex A PP/300. 300 g/m2	m2	66,00000	36,00	2 376,00
		ochrana podlah m.č. 220 : 16*2		32,00000		
		m.č. 318 : 17*2		34,00000		
27	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	23,76000	6,00	142,56
Díl: 762 Konstrukce tesařské						31 353,95
28	762431225	Montáž obložení stěn OSB deskami - provizorní dělicí stěna včetně dodávky OSB desky tl. 10 mm	m2	131,20000	190,00	24 928,00
		schodiště : 8*4,1*4		131,20000		
29	763613111RTV	M.záklopu z desek do tl.18mm,na sraz, volně ložené vč. dodávky desky OSB ECO 3N tl. 18 mm	m2	33,00000	190,00	6 270,00
		ochrana podlah m.č. 220 : 16		16,00000		
		m.č. 318 : 17		17,00000		
30	998762202	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	31,19000	5,00	155,95
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						1 500,35
31	766662812	Demontáž prahů dveří 2křídlových	kus	3,00000	67,30	201,90
32	766695232	Montáž prahů dveří dvoukřídlových š. do 10 cm	kus	3,00000	165,00	495,00
33	61187195	Prah dubový délka 145 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	3,00000	244,00	732,00
34	998766202	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	14,29000	5,00	71,45
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						10 192,61
35	767995106	Montáž kov. atypických konstr. do 250 kg	kg	29,16000	35,40	1 032,26
		čistící zóna : 1,8*1,62*10		29,16000		
36	767999801	Demontáž doplňků staveb o hmotnosti do 50 kg	ks	1,00000	95,00	95,00
		vstup. čistící zóna : 1		1,00000		
37	69742504.1V	Rohož - čistící zóna Diamant Arcos 1800 x 1620 x20 mm, lemování nerez profil " L "	ks	1,00000	8 580,00	8 580,00
38	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	97,07000	5,00	485,35
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						1 319 008,69
39	771101115	Vyrovnaní podkladů samonivel. hmotou tl. do 10 mm	m2	282,58905	110,00	31 084,80
		m.č. 136 : 200,73		200,73000		
		m.č. 203 : 38,63		38,63000		
		průchod : 1,5*0,85		1,27500		

Položkový rozpočet

S:	117-19	Gymnázium a SG Nové Město na Moravě
O:	SO 01	Oprava podlah - chodby
R:	1	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		m.č. 303 : 38,42		38,42000		
		průchod : 1,5*0,85		1,27500		
		dveřní niky vedl. schodiště 1. NP : 0,67*1,26		0,84420		
		2. NP : 0,575*1,23		0,70725		
		3. NP : 0,58*1,22		0,70760		
40	771101210	Penetrace podkladu pod dlažby např. CERESIT CT 17 viz. TZ	m2	1 125,29000	28,00	31 508,12
41	771475014	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm	m	807,06000	120,00	96 847,20
		1. NP : 188,2+17,27+76,6+21,41+13,9+13,5		330,88000		
		2. NP : 176,3+23,04+12,82+26,64		238,80000		
		3. NP : 176,16+21,84+14,06+25,32		237,38000		
42	771479001	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	443,03167	18,00	7 974,57
		(188,2+21,41+13,9+13,5)/3*2		158,00667		
		(176,16+21,84+14,06+25,32+176,3+23,04+12,82+26,64+17,27+76,6)/2		285,02500		
43	771541010	Montáž podlah hutných historická dlažba 20 x 20 cm, tmel např. Ceresit CM 12 Plus Premium Pro	m2	303,65000	510,00	154 861,50
		1. NP stávající m.č. 115 : 252,85		252,85000		
		m.č. 135 : 0,84		0,84000		
		m.č. 128 : 48,54		48,54000		
		2. NP stávající m.č. 208 : 0,71		0,71000		
		3. NP stávající m.č. 309 : 0,71		0,71000		
44	771575107	Montáž podlah keram.,rezné hladké, tmel, 20x20 cm, tmel např. Ceresit CM 12 Plus Premium Pro	m2	821,64000	420,00	345 088,80
		1. NP :				
		nová m.č. 136 : 200,73		200,73000		
		2. NP :				
		nová m.č. 202 : 248,54		248,54000		
		m.č. 201 podesta : 18,99		18,99000		
		m.č. 203 : 38,63		38,63000		
		3. NP :				
		nová m.č. 302 : 257,96		257,96000		
		m.č. 301 podesta : 18,38		18,38000		
		m.č. 303 : 38,41		38,41000		
45	771579791	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	2,26000	25,00	56,50
		0,84+0,71+0,71		2,26000		
46	771579793	Příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	1 125,29000	15,00	16 879,35
47	771. 1	Manipulace a uložení dlažby I. a II. Etapa sklad Maršovice	soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00
48	771. 2	Doprava dlažby do skladových prostor Maršovice	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
49	771. 3	Provedení kalibrační měření stávající dlažby, 3 x 50 ks	soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
50	771578011RV5	Spára podlaha - stěna, např. spárovací hmota např. silikon Ceresit CS 25 Microprotect viz. PD	m	145,00000	50,00	7 250,00
		dilatace : 145		145,00000		
51	58554430.1	Vyrovňovací hmota od 2 - 20 mm, např. CERESIT CN 72 balení 25 kg	kg	15 707,33041	14,00	219 902,63
		811,32905*(1,6*11)*1,1		15 707,33041		
52	597642020.1	Dlažba Taurus Granit 198x198x9 mm, R 10/A, odstín 61 Tunis	m2	853,28980	341,70	291 569,12
		dlažba :				
		Začátek provozního součtu				

Položkový rozpočet

S:	117-19	Gymnázium a SG Nové Město na Moravě
O:	SO 01	Oprava podlah - chodby
R:	1	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1. NP :				
		nová m.č. 136 : 200,73		200,73000		
		2. NP :				
		nová m.č. 202 : 248,54		248,54000		
		m.č. 201 podesta : 18,99		18,99000		
		m.č. 203 : 38,63		38,63000		
		3. NP :				
		nová m.č. 302 : 257,96		257,96000		
		m.č. 301 podesta : 18,38		18,38000		
		m.č. 303 : 38,41		38,41000		
		odpočet tmavá dlažba : -(255,4+250,6)*0,2		-101,20000		
		Konec provozního součtu				
		720,44*1,1		792,48400		
		sokl :		60,80580		
		(76,6+26,64+12,82+23,04+176,3+25,32+14,06+21,84+176,16)*0,1*1,1				
53	597642020.2	Dlažba Taurus Granit 198x198x9 mm, R 10/A, odstín 68 Cuba	m2	111,32000	371,20	41 321,98
		2. NP : 255,4*0,2*1,1		56,18800		
		3. NP : 250,6*0,2*1,1		55,13200		
54	59764203.2V	Dlažba Ceramika Gres 330x330x9 mm, R9, Roxy beige	m2	30,81130	252,00	7 764,45
		sokl stáv. dlažba : (188,2+21,41+13,9+13,5)*0,1*1,3		30,81130		
55	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	59,99965	940,00	56 399,67
Díl: 783		Nátěry				77 656,00
56	783897121	Nátěr dlažby nano ochrana IG 992, 1x nater. ve specifikaci	m2	303,65000	140,00	42 511,00
57	24592125.V	Impaguard IG 992, nano ochrana protiskluz R10 spotřeba 1L/ 12 m2	l	33,00000	1 065,00	35 145,00
Díl: 784		Malby				181 176,28
58	784188111	Izolování přípravkem Keim-Soliprim, 1 x	m2	161,41200	113,00	18 239,56
		sokl : 807,06*0,2		161,41200		
59	784165511	Malba HET Klasik, bílá, bez penetrace, 1 x	m2	3 292,30305	26,00	85 599,88
		stěny nad soklem :				
		1. NP : (84,405+2,65)*2*2,55		443,98050		
		-1,5*2,1*18		-56,70000		
		m.č. 136 : (10,675+13,55)*2*2,55		123,54750		
		(5,8*2+9,53)*2,55		53,88150		
		-1,5*2,1*6		-18,90000		
		2. NP : (94,045+2,85)*2*2,55		494,16450		
		-1,5*2,1*18		-56,70000		
		podesta : (7,92+2,43*2)*2,55		32,58900		
		m.č. 203 : (3,14+11,95)*2*2,55		76,95900		
		-1,5*2,1		-3,15000		
		3. NP : (96,73+2,85)*2*2,55		507,85800		
		-1,5*2,1*18		-56,70000		
		podesta : (7,96+2,465*2)*2,55		32,86950		
		m.č. 303 : (2,865+11,95)*2*2,55		75,55650		
		-1,5*2,1		-3,15000		
		strop : 1150*1,15		1 322,50000		
		m.č. 136 : 201		201,00000		

Položkový rozpočet

S:	117-19	Gymnázium a SG Nové Město na Moravě
O:	SO 01	Oprava podlah - chodby
R:	1	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

m.č. 203 : 39 39,00000
 m.č. 303 : 39 39,00000
 podesta 2. NP : $(7,92*2,43)*1,15$ 22,13244
 podesta 3. NP : $(7,96*2,465)*1,15$ 22,56461

60	784185212R0V	Malba Keim-Ecosil, bílá, bez penetrace, 1 x	m2	1 004,37450	77,00	77 336,84
----	--------------	---	----	-------------	-------	-----------

stěny sokl :
 1. NP : $(84,405+2,65)*2*1,25$ 217,63750
 2. NP : $(82,1+2,85)*2*1,25$ 212,37500
 podesta : $(7,92+2,43*2)*1,25$ 15,97500
 3. NP : $(84,8+2,85)*2*1,25$ 219,12500
 podesta : $(7,96+2,465*2)*1,25$ 16,11250
 m.č. 136 : $(10,675+13,55)*2*1,25$ 60,56250
 $(5,8*2+9,53)*1,25$ 26,41250
 m.č. 203 : $(3,14+11,95)*2*1,25$ 37,72500
 m.č. 303 : $(2,865+11,95)*2*1,25$ 37,03750
 sokl : 807,06*0,2 161,41200

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	715 065,91
-----------------	--	-------------------

61	979990101	Poplatek za sklád.suti-směs bet.a cihel do 30x30cm	t	292,25420	650,00	189 965,23
----	-----------	--	---	-----------	--------	------------

334,67672-42,42252 292,25420

62	979990111	Poplatek za skládku suti - stavební keramika	t	42,42252	2 450,00	103 935,17
----	-----------	--	---	----------	----------	------------

50% histor. : $(847,52*0,087)/2$ 36,86712
 keramická : 277,77*0,02 5,55540

63	979011111	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.NP	t	328,08719	315,00	103 347,46
64	979011121	Příplatek za každé další podlaží	t	164,04359	199,00	32 644,67
65	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	328,08719	203,40	66 732,93
66	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	4 921,30783	16,80	82 677,97
67	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	328,08719	286,20	93 898,55
68	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1 312,34875	31,90	41 863,93

Celkem	4 136 294,70
---------------	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání